

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Katowice na rok 2026 na prace konserwatorskie,
restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) oraz art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.), w związku z §11 ust. 1 Uchwały Nr XXXVIII/792/05 Rady Miasta Katowice z dnia 21 marca 2005 r. w sprawie zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 27 kwietnia 2005 r. Nr 49, poz. 1300 z późn.zm.).

**Rada Miasta Katowice
uchwala:**

§ 1. Udzielić dotacji z budżetu miasta Katowice na 2026 rok na następujące prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane::

- 1) Rzymskokatolicka Parafia pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Katowicach - kościół pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Katowicach – renowacja elewacji ściany kościoła przylegającej do absydy wieży od strony północnej w kwocie: 110.000,00 PLN brutto;
- 2) Rzymskokatolicka Parafia pw. Świętych Jana i Pawła Męczenników w Katowicach - Dębie - Kościół pw. Świętych Jana i Pawła Męczenników w Katowicach - Dębie – roboty budowlane i prace konserwatorskie w zakresie malowania wnętrza budynku kościoła w kwocie: 100.000,00 PLN brutto;
- 3) Parafia Ewangelicko – Augsburska w Katowicach - kościół ewangelicko-augsburski pw. Zmartwychwstania Pańskiego w Katowicach – konserwacja zabytkowych witraży i rewitalizacja okien – etap III zespół 4 witraży i okien na balkonie w nawie głównej od strony południowej w kwocie: 120.000,00 PLN brutto;
- 4) Parafia Ewangelicko-Augsburska w Katowicach-Szopienicach - kościół ewangelicko-augsburski pw. Zbawiciela w Katowicach - Szopienicach – remont konserwatorski okien witrażowych – etap III w kwocie: 100.000,00 PLN brutto;
- 5) Kotzur Fundacja Rodzinna w organizacji z siedzibą w Lublińcu– wieża wodna przy ul. J. .Korczaka 47 w Katowicach-Borkach – reprofilacja powierzchni wewnętrznej konstrukcji wieży – etap I w kwocie: 50.000,00 PLN brutto;
- 6) Rzymskokatolicka Parafia pw. Świętej Anny w Katowicach-Nikiszowcu – kościół pw. Św. Anny w Katowicach-Nikiszowcu – remont i konserwacja pokrycia dachowego w kwocie: 220.000,00 PLN brutto;
- 7) Gmina Wyznaniowa Żydowska w Katowicach – prace renowacyjne i konserwatorskie nagrobka Ignatza i Johanny Grünfeldów zlokalizowanego na cmentarzu żydowskim przy ul. Kozielskiej 16 w Katowicach – etap III w kwocie: 100.000,00 PLN brutto;
- 8) Biblioteka Śląska w Katowicach – budynek Biblioteki Śląskiej przy ul. Francuskiej 12 w Katowicach – wymiana stolarki okiennej – etap III w kwocie 200.000,00 PLN brutto;
- 9) M M B M – kamienica przy ul. Wodnej nr 8 w Katowicach – częściowy remont dachu, attyki – prace remontowo-konserwatorskie w kwocie: 100.000,00 PLN brutto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Miasta Katowice na rok 2026 na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków

Dotacje z budżetu Miasta Katowice na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków przyznawane są zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/792/05 Rady Miasta Katowice z dnia 21 marca 2005 r. określającą zasady ich udzielania. W podziale środków finansowych na 2026 rok z przeznaczeniem na ww. dotacje, uwzględnieni zostali następujący wnioskodawcy planujący do realizacji prace przy obiektach zabytkowych z terenu miasta Katowice:

1. Rzymskokatolicka Parafia pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Katowicach – dotacja w wysokości 110.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: *renowację elewacji ściany kościoła przylegającej do absydy wieży kościoła od strony północnej kościoła pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Katowicach.*

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr A/1483/92.

Kościół wzniesiony został w latach 1898-1902 w stylu neogotyckim wg projektu *Józefa Ebersa* z Wrocławia. Pełnił funkcję pierwszego kościoła katedralnego diecezji katowickiej. Orientowany, założony na planie krzyża łacińskiego, murowany z cegły klinkierowej. Wnętrza o układzie halowym, trójnawowym, pięcioprzęślowym z pseudo-transeptem zamkniętym trójbocznie i pięciobocznym prezbiterium. Elewacja jednowieżowa. Kościół jest cennym przykładem budownictwa sakralnego z przełomu XIX i XX wieku. Bardzo zły stan zachowania ceglanych elewacji kościoła, utrzymujący się od wielu lat, wymaga podjęcia prac konserwatorskich. Są one prowadzone stopniowo, z przerwami, od dłuższego okresu. Szczegółne zniszczenia występują w partii wieży poniżej wieńczącego hełmu wykonanego z kształtek ceglanych i poddanego konserwacji w poprzednich latach. Począwszy od 2012 roku przeprowadzano renowację poszczególnych części dolnej partii wieży, obejmującą kolejne etapy prac. W 2021 roku udzielono dotacji z budżetu miasta z przeznaczeniem na VII etap prac obejmujący prace konserwatorskie kolejnego fragmentu ceglanej elewacji wieży od strony północnej. W 2022 roku wykonano zakres prac konserwatorskich obejmujący – etap VIII, kolejną część ceglanej elewacji wieży znajdującej się w złym stanie. W 2023 roku zrealizowano kolejny – IX etap renowacji ceglanych elewacji, obejmujący część absydy wieży od strony południowej. W 2024 roku wykonano renowację elewacji ściany przyległej do absydy wieży od strony północnej, rozpoczęto także prace konserwatorskie ceglanych elewacji prezbiterium kościoła. W 2025 r. zrealizowano prace obejmujące renowację część elewacji (jedno przeszło) kaplicy Najświętszego Sakramentu, przylegającej do absydy wieży.

Planowane do wykonania w 2026 roku prace obejmują kolejne części elewacji kaplicy Najświętszego Sakramentu. Kontynuacja rozpoczętych przed kilkunastu laty niezbędnych prac konserwatorskich ceglanych elewacji, wpłynie na utrwalenie substancji zabytkowej oraz na poprawę stanu technicznego i estetykę zabytkowego kościoła.

2. Rzymskokatolicka Parafia pw. Świętych Jana i Pawła Męczenników w Katowicach-Dębie – dotacja w wysokości 100.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: *roboty budowlane i prace konserwatorskie w zakresie malowania wnętrza budynku kościoła pw. Świętych Jana i Pawła Męczenników w Katowicach-Dębie.*

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr A/115/04.

Kościół parafialny pw. Świętych Jana i Pawła Męczenników wzniesiony został w 1873 roku według projektu *P.Jackischa* z Bytomia, rozbudowany w latach 1901-1902 w stylu neoromańskim wg projektu *L.Schneidera* z Opola. Murowany z cegły klinkierowej, wzniesiony na planie krzyża łacińskiego, jednonawowy. Posiada prezbiterium od południa, od północy na osi korpusu wieżę. Kościół prezentuje duże wartości architektoniczne w skali miasta, także jako część historycznej zabudowy dawnej gminy Dąb. W latach 2010-2014 oraz 2018-2019 w kościele wymieniono zniszczoną więźbę dachową oraz wykonano nowe pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej całego korpusu kościoła (wraz z przyległościami),

przeprowadzono częściową wymianę drewnianej konstrukcji wnętrza wieży. W 2020 roku przeprowadzono prace konserwatorskie części ceglanych elewacji kościoła. Rozpoczęta w 2023 roku przebudowa ściągów kościoła stanowiła kolejny etap zabezpieczenia zabytku przed skutkami szkód górniczych. Stan techniczny istniejących stalowych ściągów wskazuje na znaczne zużycie i zmiany ich pracy w istniejącym obecnie układzie. Wymiana stalowych ściągów zabezpieczających (sukcesywny montaż nowych i demontaż starych ściągów) wzmocni konstrukcję sklepień i murów. Pozostawienie ich w obecnym stanie może grozić katastrofą budowlaną. W 2024 roku kontynuowano ich wymianę wykonując II etap robót. W 2025 roku zrealizowano prace obejmujące – III etap przebudowy ściągów zabezpieczających budynek kościoła. W 2026 roku planowane są do zrealizowania prace we wnętrzu kościoła obejmujące naprawę uszkodzonych fragmentów ścian, sklepień powstałych w wyniku demontażu starych i montażu nowych ściągów zabezpieczających, naprawę uszkodzonych detali architektonicznych oraz malowanie wraz z wykonaniem ornamentyki i złocień. Wpłyne to na poprawę stanu technicznego i walorów estetycznych wnętrza kościoła.

3. Parafia Ewangelicko-Augsburska w Katowicach – dotacja w wysokości 120.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: konserwację zabytkowych witraży i rewitalizację okien – etap III zespół 4 witraży i okien na balkonie w nawie głównej od strony południowej kościoła ewangelicko-augsburskiego pw. Zmartwychwstania Pańskiego w Katowicach.

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr A/527/2019. Witraże wpisane są do rejestru zabytków ruchomych województwa śląskiego pod nr B/414/2020

Kościół ewangelicki wybudowano w latach 1856-1858 w stylu neoromańskim wg projektu *R. Lucae*. Powstał jako pierwszy murowany obiekt sakralny w Katowicach. We wnętrzu zachowane są organy składające się z części starszej z 1865 r. pochodzącej z warsztatu *Carla Volkman* oraz z części nowszej z 1922 roku powstałej w firmie *Wilhelma Sauera* z Frankfurtu nad Odrą, poddane pracom konserwatorskim przeprowadzonym w latach 2016-2018, na które udzielono dotacji z budżetu Miasta Katowice. Nawa kościoła przekryta jest stropem kasetonowym z polichromią w formie wici roślinnej. W 2023 roku udzielono dotacji z budżetu Miasta Katowice na malowanie wnętrza kościoła z oczyszczeniem istniejącej polichromii ornamentalnej oraz malowaniem ławek.

W 2024 roku przeprowadzono konserwację zabytkowych witraży i rewitalizację okna - etap I – obejmujący zespół zniszczonych witraży, zlokalizowanych w transepcie od strony południowej, z dużym witrażem figuralny przedstawiającym m.in. Chrystusa błogosławiącego dzieci, wykonany w 1901 roku przez firmę *Müllera Ferdinanda* z *Quedlinburga*. Na skutek agresywnego środowiska naturalnego, pozostałe witraże znajdują się również w złym stanie. Siatka ołowiana jest zdeformowana, listwy ołowiane są zwierteżone, występują spękania lutowania, ubytki szkła, zacieki korozyjne i zabrudzenia powierzchniowe. Przeprowadzenie konserwacji, uchroni kolejne witraże od postępującego zniszczenia, pozwoli także na utrwalenie oraz wydobywanie walorów zabytkowych i estetycznych oryginalnego wystroju kościoła. W 2025 roku zrealizowano II etap prac konserwatorskich witraży, obejmujący zespół 5 witraży zlokalizowanych w absydzie prezbiterium kościoła, wykonanych w 1901 roku przez firmę *Reuter und Raichhard*. W 2026 roku planowane prace obejmują III etap w zakresie zespołu 4 witraży i okien na balkonie w nawie głównej od strony południowej.

4. Parafia Ewangelicko-Augsburska w Katowicach-Szopienicach – dotacja w wysokości 100.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: kościół ewangelicko-augsburski pw. Zbawiciela w Katowicach-Szopienicach – remont konserwatorski okien witrażowych – etap III.

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr A/76/02.

Kościół Ewangelicko-Augsburski „Zbawiciela” w Szopienicach wybudowano w 1901 roku w stylu neogotyckim według projektu architekta *Pzitschela* z Szopienic. Wolno stojący, murowany z cegły z prostokątną jednoprzestrzenną nawą korpusu i prezbiterium zamkniętym trójbocznie. Od południa do korpusu przylega wieża założona na rzucie zbliżonym do kwadratu. We wnętrzu nawy, otwarta wieżba dachowa, w prezbiterium sklepienie kryształowe. W południowej części wnętrza drewniana empora organowa. Kościół przekryty dachem dwuspadowym z kryciem łupkiem naturalnym, wieża hełmem iglicowym, zakrystie dachem czterosпадowym i wielospadowym. Kościół zachował swój oryginalny kształt architektoniczny oraz wystrój z czasu budowy. Stanowi cenny przykład architektury sakralnej z początku XX wieku. Pokrycie dachu kościoła wykonane z naturalnego łupka uległo znacznemu uszkodzeniu z uwagi

na bardzo duże zanieczyszczenie atmosferyczne występujące do niedawna na terenie Szopienic oraz szkody górnicze. Zniszczone pokrycie zachodniej połaci, zostało poddane pracom remontowym 10 lat temu. Wykonano wówczas nowe pokrycie z łupka naturalnego. W 2020, 2021, 2022 oraz w 2023 roku udzielono dotacji z budżetu miasta Katowice z przeznaczeniem na poszczególne etapy remontu dachu kościoła, polegającego na wymianie pokrycia dachowego z łupka naturalnego na łupek naturalny. W katastrofie spowodowanej wybuchem gazu w dniu 27 stycznia 2023 roku całkowitemu zniszczeniu uległ budynek plebanii. Uszkodzeniu uległ również usytuowany w pobliżu budynek kościoła, przede wszystkim witraże ze szkleniem ochronnym oraz stolarka drzwiowa. W 2024 roku udzielono Parafii dotacji w wysokości 150.000 zł z przeznaczeniem na remont konserwatorski stolarki drzwiowej i okien witrażowych, obejmujący m.in. główne drzwi wejściowe, i okna witrażowe w części wieżowej kościoła. W 2025 roku zrealizowano II etap prac konserwatorskich obejmujący renowację okien witrażowych nawy i wieży oraz pozostałą stolarkę drzwiową. Planowany do zrealizowania w 2026 roku III etap prac obejmuje kolejne okna i witraże we wschodniej elewacji korpusu nawowego, jest on niezbędny w celu utrwalenia substancji zabytkowej obiektu poprzez poprawę stanu technicznego i naprawę uszkodzonych elementów. Działania te pozwolą również na przywrócenie walorów estetycznych zabytkowego kościoła ewangelickiego.

5. Kotzur Fundacja Rodzinna w organizacji z siedzibą w Lublińcu – dotacja w wysokości 50.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: reprofilację powierzchni wewnętrznej konstrukcji wieży wodnej zlokalizowanej przy ul. J. Korczaka 47 w Katowicach-Borkach – etap I.

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr A/1418/90

Wieża wodna wzniesiona została w 1912 r. przez koncern Giesches Erben wg projektu Emila i Georga Zillmannów na planie koła z wejściem od wschodu. Wybudowana w konstrukcji żelbetowej stanowi nowatorską realizację z pełnym wykorzystaniem możliwości konstrukcyjnych tego nowoczesnego wówczas materiału budowlanego. Żelbetowy szkielet oparto na żelbetowym fundamencie w kształcie pierścienia. W części wypełnienie szkieletu stanowią ściany murowane z cegły. Wykonawcą obiektu była firma Knoch&Kallmeyer z Halle Bryła złożona z cokołu, wysokiego trzonu lekko zwężającego się ku górze i części przeznaczonej na zbiornik wodny. Przekryta dachem ośmiospadowym, dwudzielnym w górnej części o formie pół cebulastej. Wieża stanowi charakterystyczną dominantę, utrwaloną w panoramie tej części Katowic. W 2020, 2021 oraz 2022 roku udzielono dotacji z budżetu Miasta Katowice z przeznaczeniem na remont pokrycia dachu oraz wymianę stolarki okiennej. Planowany do wykonania w 2026 roku zakres prac obejmował będzie reprofilację wewnętrznej, uszkodzonej mocno, perforowanej powierzchni konstrukcji wieży na wysokości 42-50 m od strony zachodniej (zachodnia ściana kielicha od strony wewnętrznej). Zgodnie z analizą stanu technicznego wieży konieczne są do przeprowadzenia pilne prace w zakresie naprawy konstrukcji żelbetowej, naprawy konstrukcji wewnątrz wieży (ściany) oraz zabezpieczenie antykorozyjne stalowych elementów konstrukcji. Realizacja tych prac zatrzyma zachodzące procesy destrukcyjne i zabezpieczy obiekt. Pozwoli to na wydobycie i utrwalenie wartości zabytkowych oraz estetycznych cennego zabytku postindustrialnego.

6. Rzymskokatolicka Parafia pw. Świętej Anny w Katowicach – Nikiszowcu – dotacja w wysokości 220.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: *remont i konserwację pokrycia dachowego dachu kościoła pw. Św. Anny w Katowicach-Nikiszowcu.*

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr pod nr A/350/11.

Rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 stycznia 2011 r. w sprawie uznania za pomnik historii osiedla robotniczego Nikiszowiec, kompleks zabudowy osiedla wraz z kościołem pw. Św. Anny został uznany za pomnik historii, co stanowi najwyższą, prestiżową formę ochrony konserwatorskiej. Kościół wzniesiony został w latach 1914 oraz 1922-27 w stylu neobarokowym z elementami modernistycznymi wg projektu Emila i Georga Zillmannów z Berlina-Charlottenburga. Zlokalizowany jest na terenie osiedla Nikiszowiec, które powstało zasadniczo w latach 1908-1918 również według projektu Zillmannów, jako osiedle patronackie na zlecenie koncernu górniczo-hutniczego Georg von Giesches Erben dla górników kopalni Giesche (Wieczorek). Ceglana bryła kościoła stanowi dominantę przestrzenną

zabudowy Nikiszowca. Neobarokowa architektura kościoła stanowi rzadki przykład budownictwa sakralnego tego okresu na Górnym Śląsku. Kościół wybudowany został na rzucie krzyża łacińskiego z dwuwieżowym masywem fasady wejściowej, poprzecznym transeptem oraz prezbiterium zakończonym półokrągłą absydą. Rozczłonkowana bryła kościoła posiada wydatną dominantę w postaci kopuły zwieńczonej wieżowym hełmem, ustawionym na wysokim tamburze (na skrzyżowaniu naw). Korpus główny stanowi nawa z bocznymi, niższymi kaplicami. Obecnie z uwagi na zły stan pokrycia dachowego występują liczne przecieki, zawilgocenia i odparzenia tynków wewnętrznych. W 2022 roku udzielono dotacji z budżetu Miasta z przeznaczeniem na wymianę pokrycia dachowego Kaplicy Chrzcicielnej. Zrealizowane w 2023 r. prace stanowiły remont pokrycia ceramicznego, ośmiobocznej kopuły stanowiącej podstawę hełmu wieży. Wykonany w 2024 r. zakres prac dotowany z budżetu Miasta Katowice obejmował III etap – remont konserwatorski pokrycia dachu nad zakrystią i nawami bocznymi oraz nad częścią obejścia, częścią kopuły transeptu pod hełmem wieży, prezbiterium i absydą kościoła. Planowany do wykonania w 2026 roku zakres prac obejmuje remont kolejnych partii pokrycia dachowego w północno-wschodniej części kościoła. Z uwagi na zły stan pokrycia dachowego, kontynuacja remontu i konserwacji pokrycia dachowego, pozwoli na likwidację zagrożeń mających istotny wpływ na destrukcję zabytkowej substancji cennego zabytku architektury sakralnej.

7. Gmina Wyznaniowa Żydowska w Katowicach – dotacja w wysokości 100.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na prace renowacyjne i konserwatorskie nagrobka Ignatza i Johanny Grünfeldów, zlokalizowanego na cmentarzu żydowskim przy ul. Kozielskiej 16 w Katowicach – etap III.

Zespół cmentarza żydowskiego łącznie z zespołem nagrobków podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków województwa śląskiego pod nr **A/1414/90**.

Cmentarz żydowski w Katowicach założony został w 1869 roku. Stanowi cenny, pełny zespół nekropolii o układzie przestrzennym z zespołem budynków cmentarnych, ogrodzenia z bramą, zespołem starodrzewia oraz zespołem nagrobków. Nagrobek rodziny Grünfeldów wykonano w formie przyściennej aediculi wykonanej z czerwonego granitu. Na centralnej osi znajduje się tablica wykonana z czarnego granitu z połączanymi inskrypcjami w języku niemieckim upamiętniającymi zmarłych. Flankowana była pierwotnie granitowymi kolumnami o bazach i kapitelach z brązu, które zostały skradzione. Okazały nagrobek architektoniczny zlokalizowany w alei honorowej jest największym tego typu obiektem na cmentarzu, należy również do najcenniejszych pomników żydowskiej sztuki sepulkralnej na Górnym Śląsku. Obiekt w ostatnich latach uległ dewastacji i częściowemu zawaleniu. Forma architektoniczna i detale rzeźbiarskie reprezentują charakterystyczny styl monumentalnych nagrobków architektonicznych końca XIX wieku. Obecny stan zachowania zdewastowanego obiektu jest zły. Konieczne jest przeprowadzenie pełnej konserwacji elementów kamiennych wraz z rekonstrukcją brakujących fragmentów i rekonstrukcją (imitacją) skradzionych detali z brązu. Znana Firma budowlana mistrza murarskiego Ignatza Grünfelda (*Ignatz Grünfeld Baugeschäft*), przyczyniła się do rozwoju urbanistyczno-architektonicznego Katowic realizując wiele zachowanych do czasów współczesnych kamienic, willi i innych budynków, wpływających na wyraz architektoniczny prężnie rozwijającego się miasta. Od 1866 aż do śmierci w 1894 r. zasiadał w Radzie Miejskiej Katowic, był członkiem gminy żydowskiej działał również w żydowskich instytucjach charytatywnych. W 2024 i 2025 roku przeprowadzono I i II etap prac renowacyjnych i konserwatorskich przy zdewastowanym nagrobku dzięki dotacjom Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Planowane do realizacji w 2026 roku prace stanowią kontynuację działań i obejmują etap III w zakresie kontynuacji prac, niezbędnych do pełnego zakończenia procesu rewaloryzacji.

8. Biblioteka Śląska w Katowicach - dotacja w wysokości 200.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na: wymianę stolarki okiennej w budynku Biblioteki Śląskiej przy ul. Francuskiej 12 w Katowicach. – wymiana stolarki okiennej – III etap.

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr **A/530/2019**

Gmach Biblioteki Śląskiej zlokalizowany przy ul. Francuskiej 12 w Katowicach wybudowany został ze składek Towarzystwa Czytelni Ludowych w stylu funkcjonalistycznym wg proj. arch. J. Rybickiego i arch. S. Tabeńskiego. W 1929 roku w nowym gmachu umieszczono zbiory powstałej w 1922 roku Biblioteki Sejmu Śląskiego, którą następnie przemianowano na Śląską Bibliotekę Publiczną. Budynek wybudowano na rzucie litery „U” o ściętym narożniku południowo-zachodnim, zwartej 4-kondygnacyjnej bryle osadzonej na boniowaniu cokole. Narożnik południowo-zachodni cofnięty uskokowo i wyższy od zasadniczej bryły budynku, akcentujący wejście główne poprzedzone podestami ze schodami. Narożnik wsparty na siedmiu kaneluowanych filarach. W partii trzeciej kondygnacji obiega go balkon przylegający do elewacji zachodniej i południowej, zamknięty prostą metalową balustradą. Elewacje narożnika trójosiowe, symetryczne o prostokątnych oknach wydzielonych wydatnymi lizenami, biegnącymi przez całą jego wysokość. W trzeciej kondygnacji okna prostokątne ośmiodzielne, w kondygnacji czwartej, wydzielone w wysokości 2,5 okna pozostałych elewacji. Stolarka okienna znajduje się złym stanie technicznym, Okna często nieotwieralne, z pękniętym oszkleniem., brakiem okitowania i z silnie zdegradowaną powłoką. Zły stan techniczny okien jest wskazywany w protokołach z okresowej kontroli stanu technicznego sprawności obiektu. Planowane do realizacji prace obejmują III etap wymiany stolarki okiennej w budynku w zakresie 50. kompletów nowej drewnianej stolarki okiennej, odtworzenie parapetów oraz ościeży z płytek ceramicznych, uzupełnienie parapetów oraz ościeży z lastryka wraz z pracami wykończeniowymi. Planowane do przeprowadzenia prace utrwalałyaby zabytkową substancję obiektu oraz poprawiały jego walory użytkowe oraz estetyczne.

9. M M B M – dotacja w wysokości 100.000,00 PLN brutto z przeznaczeniem na częściowy remont dachu, attyki – prace remontowo-konserwatorskie kamienicy przy ul. Wodnej nr 8 w Katowicach.

Obiekt podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod nr **A/ 1110/23**.

Kamienica zlokalizowana przy ul. Wodnej nr 8 w Katowicach wzniesiona została ok. 1895 r., (przebudowana w latach 20. XX wieku) w stylu historyzmu z elementami modernizmu. Wybudowana na rzucie zbliżonym do litery „L” w zachodniej pierzei ulicy Wodnej. Posiada 3 – kondygnacyjną bryłę z poddaszem, szczytem i wykuszem na osi fasady. Przekryta dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej z więźbą płatwiowo-kleszczową opartą na ścianie stolcowej i ścianach konstrukcyjnych z mansardami w połaci frontowej. Elewacja frontowa 3-kondygnacyjna z partią mansardową, 7-osiowa, otynkowana, zakomponowana symetrycznie, w części centralnej z bramą przejazdową nieznaczny ryzalit z wykuszem w partii I piętra, zakończony facjatą w formie szczytu zakończonego półkoliście ze spływami po bokach. Kamienica, pomimo niewielkich zmian wystroju architektonicznego, posiada spójną, jednorodną formę o wyraźnej stylistyce. Stanowi istotny element zabudowy jednego z najstarszych kwartałów zabudowy śródmiejskiej Katowic – kwartału ulic Górniczej, Pawła i Wodnej. Planowane do wykonania w 2026 roku prace obejmują prace remontowo-konserwatorskie części dachu z lukarnami w części elewacji frontowej w zakresie wymiany pokrycia dachowego wraz z krokwiami, (na odcinku od gzymsu do kalenicy), obróbkę blacharskich, gzymsu, lukarn i attyki. Pozwoli to na poprawę stanu technicznego oraz utrwalenie wartości zabytkowych obiektu.