

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
MIENIA MIASTA**

Katowice, dnia 10.07.2025 r.

P.A.Z - RMC
pkt 5.37

11.07.2025 r.

GM-IV.ZD-00268/25

BIURO RADY MIASTA KATOWICE	
Wpł.	2025 -07- 11
BRM	GM-IV.ZD-268/25

Szanowny Pan
Łukasz Borkowski
Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

W nawiązaniu do pisma znak BRM.0012.7.7.2025.AŻ z dnia 26.06.2025 r. w związku z posiedzeniem Komisji Klimatu i Środowiska Rady Miasta Katowice, które odbędzie się w dniu 14.07.2025 r., w sprawie możliwości zagospodarowania terenu na skwer dla mieszkańców Załęskiej Hałdy w rejonie ul. Przekopowej/Załęskiej Hałdy (pkt. 5.1) informuję, że dz. nr 16 o pow. 1.787 m² (k.m. 11 obręb Ligota) stanowi własność Miasta Katowice. Teren objęty ww. wnioskiem położony jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego MPZP. W dniu 27.07.2023 r. Rada Miasta podjęła Uchwałę nr LXVI/1378/23 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Załęskiej Hałdy w Katowicach. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo - usługową niską.

W tegorocznej edycji budżetu obywatelskiego projekt zagospodarowania m. in. przedmiotowej nieruchomości na „park kieszonkowy” (poz. WG 072, nr ID: L2/07/XII), został pozytywnie zweryfikowany.

Ponadto w „Zielonym Budżecie” na rok 2026 zgłoszono na terenie obejmującym również dz. nr 16 projekt „Parku kieszonkowego – Załęska Hałda” (poz. WG 161, nr ID: ZM/31/VI) odnośnie którego istnieje możliwość realizacji.

Jednocześnie informuję, że w Wydziale Gospodarki Mieniem nie prowadzi się postępowań dotyczących ww. terenu mogących mieć wpływ na realizację ww. wniosku.

Z poważaniem

Janusz Wałąg
Dyrektor
Departamentu Mienia Miasta
/podpisano elektronicznie/