Projekt

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA KATOWICE

z dnia ..... 2025 r.

w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278)

Rada Miasta Katowice
uchwala:

§ 1. Przyjąć „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice” dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Łukasz Borkowski

Załącznik do uchwały Nr .....
Rady Miasta Katowice
z dnia ..... 2025 r.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice

Miasto Katowice

Lipiec 2025 r.

Spis treści

Wprowadzenie i informacje podstawowe 5

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji 6

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji 7

1. Szczegółowa - pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2, obejmującą analizę negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, oraz lokalnych potencjałów występujących na terenie tego obszaru 8

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Śródmieście 8

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 9

Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 10

Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 11

Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Śródmieście 11

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Zawodzie 13

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 14

Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 15

Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 16

Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Zawodzie 16

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Załęże 18

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 20

Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 20

Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 21

Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Załęże 21

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Dąb 23

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 24

Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 25

Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 25

Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Dąb 26

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Wełnowiec - Józefowiec 28

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 29

Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 30

Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 31

Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec 31

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Bogucice 33

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 34
Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 34
Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 35
Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Bogucice 36
Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała .38
Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 39
Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne 40
Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 41
Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Dąbrówka Mała 41
Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Szopienice-Burowiec 43
Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 45
Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 45
Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 46
Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Szopienice-Burowiec 47
Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Janów – Nikiszowiec 49
Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów 50
Pogłębiona analiza- zjawiska negatywne 50
Pogłębiona analiza- lokalne potencjały 52
Syntetyczne podsumowanie- podobszar rewitalizacji Janów-Nikiszowiec 53
2. Opis sposobu realizacji przez gminny program rewitalizacji dokumentów strategicznych gminy, w tym strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, oraz strategii rozwiązywania problemów społecznych. 55
Strategia Rozwoju Miasta Katowice 2030 55
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego 57
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Katowice na lata 2022 – 2027 59
3. Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji 61
4. Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji. 64
5. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym, w tym: 73
a) lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty

wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania 73

b) charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań, o których mowa w pkt 4 142

6. Mechanizmy integrowania działań, o których mowa w pkt 4, oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych. 144

7. Szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych. 177

8. Opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji, wskazanie kosztów tego zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji programu. 178

Zapewnienie zgodności z krajowymi zasadami dotyczącymi rewitalizacji....178

Zapewnienie zgodności z dokumentami regionalnymi....180

Zapewnienie zgodności w zakresie ochrony konserwatorskiej....181

Zarządzenie realizacją GPR Katowice – ujęcie przedmiotowe 181

Zarządzanie realizacją GPR Katowice – ujęcie podmiotowe 182

Rola interesariuszy rewitalizacji w procesie wdrażania GPR Katowice 182

Zarządzanie na poziomie strategicznym – Komitet Rewitalizacji Miasta Katowice 183

Zarządzanie na poziomie operacyjnym 184

Koszty zarządzania GPR....186

9. Opis sposobu zapewnienia udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji, w tym w ramach Komitetu Rewitalizacji. 187

Partycypacja społeczna w procesie przygotowania procesu rewitalizacji. 187

Partycypacja społeczna w procesie prowadzenia procesu rewitalizacji. 188

Partycypacja społeczna w procesie oceny rewitalizacji. 189

10. System monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji. 190

Monitoring GPR Katowice....190

Ocena realizacji GPR Katowice....190

11. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725). 199

12. Określenie niezbędnych zmian w uchwale dotyczącej określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji, o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji. 199

13. Wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, o której mowa w art. 25, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania. 199

14. Wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym:.....199

a) wskazanie zakresu niezbędnych zmian w planie ogólnym gminy, ...199

b) wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany, ...200

c) w przypadku wskazania konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wskazanie granic obszarów, dla których plan ten będzie procedowany łącznie z procedurą scaleń i podziałów nieruchomości, a także wytyczne w zakresie ustaleń tego planu. 200

15. Uwarunkowania realizacji przedsięwzięć w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. 201

16. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji sporządzony na mapie w skali co najmniej 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej. 203

Wykaz materiałów źródłowych.....204

Spis Tabel.....205

Spis rysunków.....205

Aneks 1. Słowniczek pojęć związanych z rewitalizacją 207

Wprowadzenie i informacje podstawowe

Prezentowany Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice (w skrócie: GPR Katowice) stanowi kontynuację działań rewitalizacyjnych Miasta Katowice zapoczątkowanych pracami nad diagnozą i wyznaczeniem obszarów rewitalizacji w 2014 i 2015 roku, których efektem było przygotowanie kolejnego Lokalnego Programu Rewitalizacji Katowic na lata 2016-2023 (LPR 2016-2023), aktualizowanego kilkakrotnie, w tym ostatnio w 2022 roku.

W odróżnieniu od LPR 2016-2023 przedmiotowy GPR Katowice został przygotowany zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 278) w szczególności jego zakres odpowiada art. 15 wskazanej ustawy.

W przedmiotowym GPR Katowice wszystkie podobszary rewitalizacji zostały wyznaczone zgodnie z procedurą określoną w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015, tj. zostały ostatecznie przyjęte uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice.

GPR Katowice, zgodnie z Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice, obejmuje 9 podobszarów rewitalizacji, tj.:

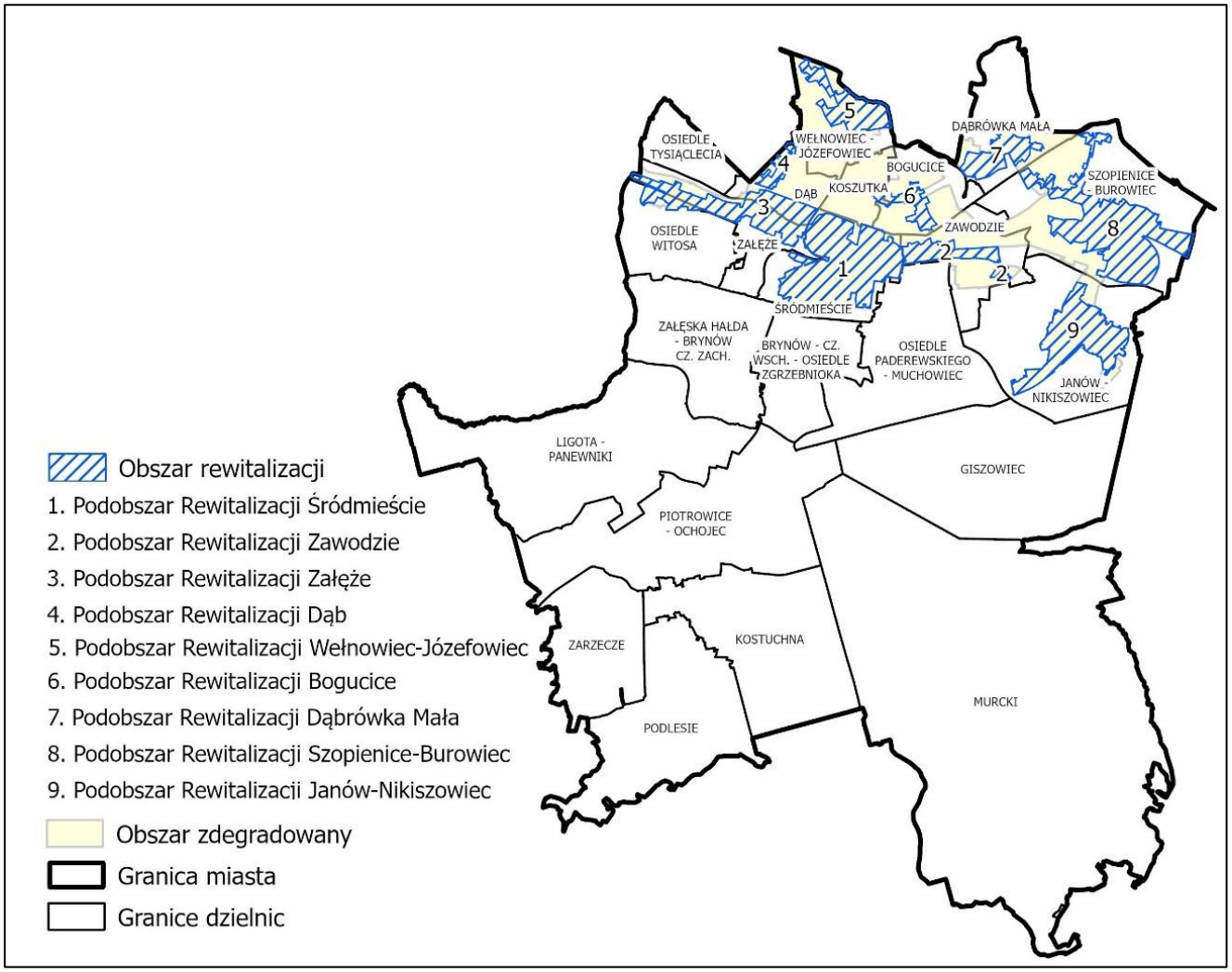
- podobszar rewitalizacji Śródmieście,
- podobszar rewitalizacji Zawodzie,
- podobszar rewitalizacji Załęże,
- podobszar rewitalizacji Dąb,
- podobszar rewitalizacji Wełnowiec – Józefowiec,
- podobszar rewitalizacji Bogucice,
- podobszar rewitalizacji Dąbrówka Mała,
- podobszar rewitalizacji Szopienice – Burowiec,
- podobszar rewitalizacji Janów – Nikiszowiec.

Podobszary rewitalizacji ujęte łącznie stanowią obszar Katowic cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego Miasto Katowice zamierza prowadzić rewitalizację.

Wyznaczony obszar zdegradowany obejmuje powierzchnię 2387,8 ha i jest zamieszkały przez 108 769 osób, co stanowi 41,42% mieszkańców miasta. Wskazane podobszary rewitalizacji Katowic ujęte łącznie obejmują 1314,5 ha powierzchni miasta, tj. 7,98% powierzchni Katowic i są zamieszkiwane przez 65 846 osób[1], co stanowi 25,1 % mieszkańców miasta. Tym samym spełnione zostały warunki określone w ustawie o rewitalizacji [Ustawa, 2015] wskazujące na konieczność objęcia obszarem rewitalizacji nie więcej niż 30% ludności i 20% powierzchni miasta.

[1] stan na 19.04.2024 r. - wartości przyjęte w Uchwale nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice.

Rysunek 1. Obszar rewitalizacji Katowic z uwzględnieniem podobszarów rewitalizacji.



Źródło: Opracowanie własne.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji został wyznaczony na podstawie szczegółowych prac analitycznych, diagnozy stanu istniejącego oraz konsultacji społecznych. Diagnoza została przeprowadzona metodą ilościową, przy użyciu wskaźników obrazujących negatywne zjawiska w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej oraz technicznej. Uwzględniono m.in. takie problemy jak: depopulacja, obciążenie demograficzne, wysoki odsetek osób starszych, ubóstwo, niski poziom bezpieczeństwa, bezrobocie kobiet i długotrwałe bezrobocie, a także spadek liczby przedsiębiorstw. W analizie ujęto również rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, jakość środowiska naturalnego oraz infrastruktury technicznej. Ponadto w ramach prac nad identyfikacją obszaru rewitalizacji, wzięto pod uwagę tereny dotknięte problemami przestrzennymi, wskazane w poprzednich dokumentach stanowiących podstawę procesu rewitalizacji tj. LPR 2016–2023 oraz dodatkowe niezabudowane obszary poprzemysłowe i pokopalniane (np. os. Witosa – Obroki), które zgodnie z przepisami (art. 10 ust. 3) mogą być kwalifikowane jako obszary rewitalizacji.

Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice zostały przeprowadzone w celu weryfikacji zasięgu przestrzennego ww. obszarów i odbyły się w dniach od 13 grudnia 2023 r. do 26 stycznia 2024 r. (45 dni). Wykorzystano następujące formy konsultacji: zbieranie uwag w postaci

papierowej oraz elektronicznej, uwag ustnych, spotkanie otwarte i wykorzystanie grup przedstawicielskich (spotkania z Radami Dzielnic położonymi na obszarze poddawanym konsultacjom, Powiatową Radą Działalności Pożytku Publicznego, Komisją Rozwoju Miasta, organizacjami pozarządowymi oraz zarządcami nieruchomości).

Szczegółowy sposób wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji, w tym zastosowane formy włączenia społecznego wykorzystane w procesie wyznaczenia w/w obszarów (wraz z listą spotkań/konsultacji) znajdują się w dokumencie: ***Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Katowice. Materiał po konsultacjach społecznych. Miasto Katowice. 10 maja 2024.***

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji

Wstępne prace nad GPR Katowice prowadzono od momentu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Dz. Urz. Woj. SLA 2021.4137, z dnia 4.06.2024 r.) uchwały nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. Formalne prace rozpoczęto wraz z podjęciem uchwały nr V/63/24 z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice do 2030 roku.

W pracach nad GPR Katowice zastosowano szereg narzędzi partycypacyjnych na etapie tworzenia jego zapisów (pre-konsultacje), w szczególności: identyfikacji i weryfikacji negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych; identyfikacji i weryfikacji lokalnych potencjałów, formułowania wizji i celów rewitalizacji, identyfikacji kierunków działań służących eliminacji lub minimalizacji negatywnych zjawisk, gromadzeniu informacji nt. przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedłożony dokument GPR Katowice stanowi kompleksowe studium procesów rewitalizacji Katowic w wymiarach pogłębionej diagnozy negatywnych zjawisk i lokalnych potencjałów w poszczególnych podobszarach rewitalizacji. W warstwie normatywnej wyznacza wizję i cele rewitalizacji wraz z kierunkami działań dla każdego z podobszarów rewitalizacji. W warstwie wdrożeniowej zawiera zintegrowany zbiór projektów rewitalizacyjnych zgłoszonych zarówno przez zewnętrznych interesariuszy rewitalizacji, jak i przez Miasto Katowice. GPR Katowice jest dokumentem spójnym ze zaktualizowaną Strategią Rozwoju Miasta Katowice 2030, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz innymi dziedzinowymi dokumentami określającymi kierunki rozwoju Katowic.

1. Szczegółowa - pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2, obejmującą analizę negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, oraz lokalnych potencjałów występujących na terenie tego obszaru

Rysunek 2. Podobszar Rewitalizacji Śródmieście



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **ŚRÓDMIEŚCIE**	
Liczba mieszkańców	**24 248**
- udział w liczbie mieszkańców miasta	**9,29%**
Powierzchnia [ha]	**322,93**
- udział w powierzchni miasta	**1,96%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Śródmieście

Podobszar rewitalizacji Śródmieście został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Śródmieście zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: bardzo wysoka koncentracja zjawiska depopulacji (2,27)[2];
  - starzenie się: bardzo wysoka wartość wskaźnika starzenia (229)[3] się wraz z wysoką koncentracją ludności w wieku 75+ (1,11)[2];
  - bezrobocie: wysoka koncentracja liczby bezrobotnych (1,11)[2], wysoka koncentracja liczby bezrobotnych kobiet (1,11)[2], wysoka koncentracja liczby bezrobotnych bez kwalifikacji (1,21)[2], bardzo wysoka koncentracja liczby długotrwale bezrobotnych (1,28)[2];
  - ubóstwo: bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS (1,90)[2], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS (1,74)[2], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa (1,91)[2], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niezaradności (1,72)[2];
  - mieszkańcy, w tym osoby ze szczególnymi potrzebami: bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności (1,85)[2];
  - przestępczość: bardzo wysoka koncentracja liczby przestępstw (3,22)[2], bardzo wysoka koncentracja liczby rozbojów (4,51), bardzo wysoka koncentracja liczby kradzieży (2,93)[2], bardzo wysoka koncentracja liczby przestępstw związanych z narkotykami (3,67)[2];
  - aktywność obywatelska: bardzo niska koncentracja głosujących w procedurze Budżetu Obywatelskiego (0,52)[4];
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - standard techniczny budynków: bardzo wysoki średni wiek budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (97 lat)[5], bardzo wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (1,25)[2].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Śródmieście (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 09.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 7.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Śródmieście przeprowadzonym w dniu 21.09.2024 r. w godz. 12.00-14.00.

[2] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Kompleksowa diagnoza miasta Katowice 2021. Raport 2. Diagnoza strategiczna – wymiar rewitalizacyjny (Raport 2 (2021)).

[3] Wartość wskaźnika oznacza, iż na 100 mieszkańców w wieku 0-14 lat przypada 229 osób (kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia). Raport 2 (2021).

[4] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).

[5] Na podstawie Raport 2 (2021).

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Śródmieście wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - starzejące się społeczeństwo – zjawisko zdiagnozowane także w ramach analizy ilościowej (tj. bardzo wysoka wartość wskaźnika starzenia się wraz z wysoką koncentracją ludności w wieku 75+);
  - niezadowalająca atrakcyjność mieszkaniowa Śródmieścia, w tym dla osób młodych – młode gospodarstwa domowe preferują mieszkanie poza śródmieściem Katowic;
  - duża liczba osób wykluczonych – zjawisko zdiagnozowane także w ramach analizy ilościowej (tj. m.in.: bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS, bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS);
  - bezdomność – osoby bezdomne, w tym nadużywające alkoholu w przestrzeniach publicznych Śródmieścia;
  - problemy przyczyniające się do wzrostu zagrożenia bezpieczeństwa publicznego - w tym m.in. hałas generowany przez osoby opuszczające w nocy kluby i dyskoteki;
- GOSPODARCZE:
  - puste lokale użytkowe – ulice: Warszawska (od Stanisława), 1 Maja, Kościuszki;
- ŚRODOWISKOWE:
  - podwyższona temperatura w Śródmieściu („wyspy ciepła") – ograniczona liczba terenów zielonych oraz miejsc zacienionych;
  - niezadowalający sposób zagospodarowania przestrzeni publicznej wzdłuż rzeki – odcinek: Rynek – Osiedle Gwiazdy;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - wzmożony ruch samochodowy w Śródmieściu – szczególnie ulice Mikołowska, Sokolska, pozostałe wąskie ulice Śródmieścia;
  - niski poziom bezpieczeństwa dla pieszych i rowerzystów – wynikający z wzmożonego ruchu samochodowego oraz nieobjęcia całego obszaru Śródmieścia strefą „tempo 30";
  - nieuporządkowane parkowanie w Śródmieściu – parkowanie w miejscach do tego nie wyznaczonych, brak szybkich interwencji służb mundurowych;
  - niezadowalający poziom czystości ulic i chodników – problem nasilający się szczególnie po weekendach;
  - zaniedbany kwartał ulic Pawła – Wodna – Górnicza;
- TECHNICZNE:
  - niezadowalający stan części chodników, małej architektury (ławki) i udogodnień miejskich (plac zabaw na Rynku) w różnych częściach podobszaru Śródmieście – w tym m.in.: ul. Kościuszki;
  - zbyt mała liczba dróg rowerowych – rowerzyści z konieczności używają ciągów pieszych;
  - niezadowalająca liczba miejsc parkingowych dla mieszkańców Śródmieścia;
  - zaniedbane kamienice i problemy związane z poprawą ich efektywności – m.in. koszty remontów, docieplenia powodujące utratę walorów architektonicznych.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, starzenie się, ubóstwo, niezadowalający poziom bezpieczeństwa, niezadowalający stan techniczny budynków), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów i identyfikację ich przyczyn. Te ostatnie wiążą się między innymi z: niezadowalającą atrakcyjnością mieszkaniową podobszaru, bezpieczeństwa publicznego (hałas, rowerzyści, parkowanie), niezadawalającego stanu technicznego części chodników, małej architektury, udogodnień miejskich, kamienic.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Śródmieście wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - duża liczba instytucji i szkół na obszarze Śródmieścia;
  - wolne zasoby lokali mieszkalnych;
- GOSPODARCZE:
  - dostępne lokale użytkowe w parterach budynków – możliwość wykorzystania na cele biznesowe, kulturalne, społeczne;
  - działalność Miejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości Rawa.Ink na rzecz promowania i wspierania przedsiębiorczości;
- ŚRODOWISKOWE:
  - nie zidentyfikowano;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - Śródmieście Katowic to przykład miasta 15 minutowego (mieszkając w Śródmieściu na piechotę można wszędzie dojść w 15 minut);
  - śródmieście to centrum komunikacyjne – dworzec PKP, autobusy, tramwaje;
  - Katowicka moderna – unikalny szlak turystyki miejskiej;
- TECHNICZNE:
  - teren lokomotywowni – unikatowe obiekty infrastruktury pokolejowej.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Śródmieście

Wymiar społeczny

Podobszar Śródmieście doświadcza depopulacji i wyraźnego procesu starzenia się mieszkańców, relatywnie wysoki poziom bezrobocia i korzystania z pomocy społecznej świadczy o obecności grup zagrożonych wykluczeniem społecznym, a sytuację pogarsza obserwowane w niektórych miejscach zjawisko bezdomności oraz niedostatecznie wysoki poziom aktywności obywatelskiej. Relatywnie wysoki poziom wykroczeń może przyczyniać się do ograniczonego poczucia bezpieczeństwa, szczególnie w przestrzeniach publicznych.

Wymiar gospodarczy

W podobszarze Śródmieście zauważalne są pustostany lokali użytkowych, wzdłuż niektórych tradycyjnych ulic handlowych, co może wiązać się nowym układem funkcjonalnym w wyniku realizacji

przez inwestora prywatnego galerii handlowej. Niski poziom lokalnej przedsiębiorczości wpływa na dalsze osłabienie aktywności ekonomicznej w podobszarze.

Wymiar środowiskowy

W podobszarze identyfikuje się tzw. miejskie wyspy ciepła, które w dalszym ciągu mimo spektakularnej metamorfozy przestrzeni publicznych w Śródmieściu w kierunku ich zazieleniania, stanowią wyzwanie dla dalszych działań. Mogą być punktowo skutkiem niedoboru zieleni i braku zacienienia w gęsto zabudowanej przestrzeni.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

W podobszarze Śródmieście dużą uciążliwością zgłaszaną przez mieszkańców są problemy związane z nadmiernym ruchem samochodowym, niskim poziomem bezpieczeństwa dla pieszych i rowerzystów, chaotycznym parkowaniem oraz przestrzeni publicznych wymagających miejscowo interwencji. Modernizacji wymagają niektóre kwartały zabudowy miejskiej. Niewystarczająca liczba stref uspokojonego ruchu wskazuje na konieczność wypracowania lepszego podejścia do zarządzania przestrzenią publiczną w Śródmieściu.

Wymiar techniczny

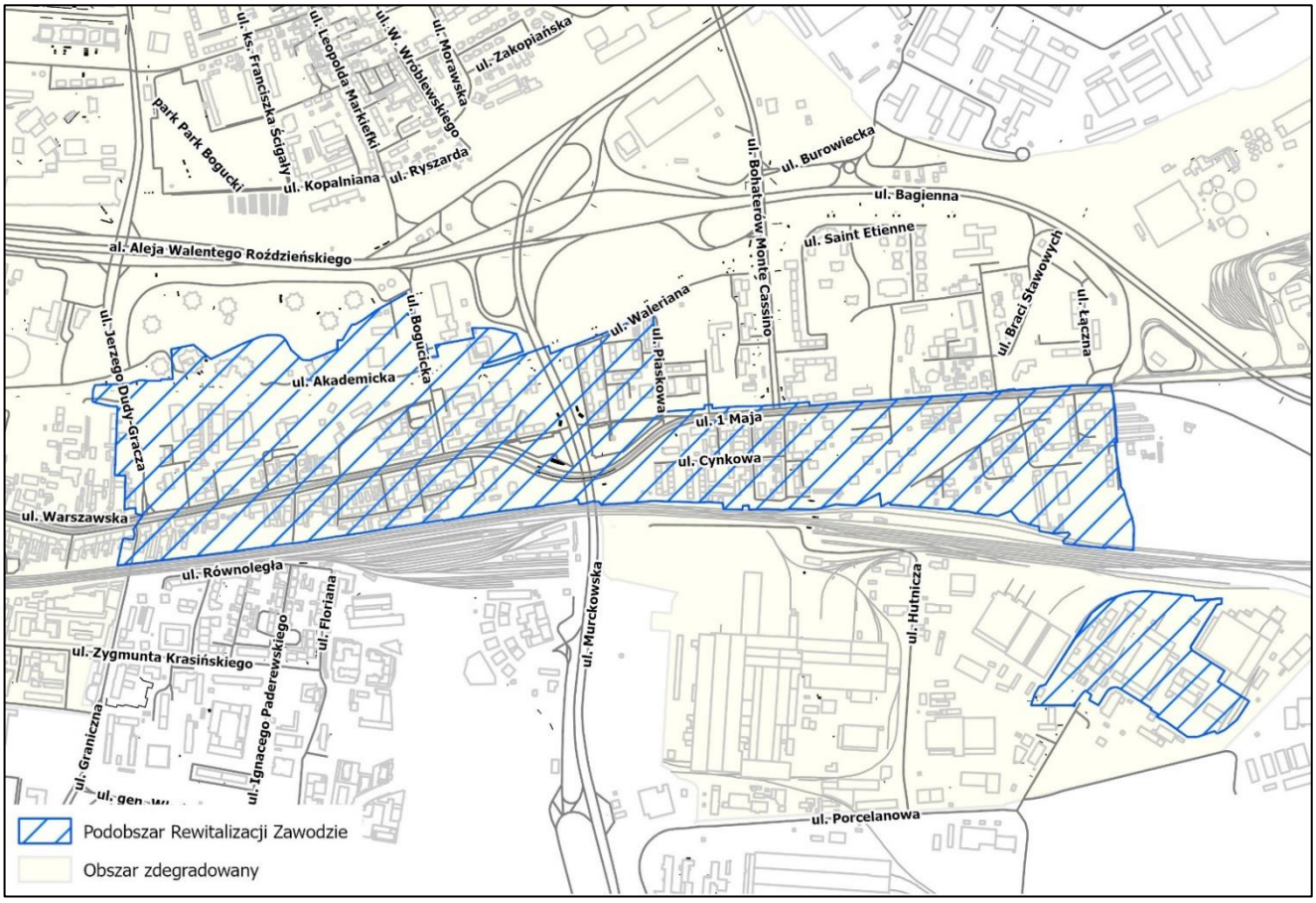
Negatywne zjawiska obejmują zły stan techniczny budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, w tym kamienic, których remonty są często kosztowne, długotrwałe i wymagające z uwagi na zachowanie wartości architektonicznych. Infrastruktura dla pieszych i rowerzystów znacząco ulega poprawie, ale miejscowo może być niewystarczająca – dotyczy to chodników, małej architektury, placów zabaw. Brak ciepła sieciowego w wielu lokalach wskazuje również na przestarzałą infrastrukturę techniczną.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Śródmieście

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. Dla podobszaru Śródmieście są to: wspieranie rozwoju zawodowego (w tym z wykorzystaniem potencjału uczelni wyższych) oraz osobowego, integracji i aktywizacji mieszkańców, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa, pobudzanie aktywności przedsiębiorczej, odnowa kwartałów miejskich wraz z wprowadzeniem nowych funkcji, rozwiązania z zakresu błękitnej i zielonej infrastruktury (w tym na terenach w sąsiedztwie Rawy), poprawa efektywności energetycznej budynków, zainicjowanie działań na rzecz rewitalizacji terenu dawnej lokomotywowni jako przestrzeni stanowiącej element tożsamości Śródmieścia.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 3. Podobszar Rewitalizacji Zawodzie



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **ZAWODZIE**	
Liczba mieszkańców - udział w liczbie mieszkańców miasta	**3 702** **1,42%**
Powierzchnia [ha] - udział w powierzchni miasta	**65,23** **0,40%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Zawodzie

Podobszar rewitalizacji Zawodzie został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Zawodzie zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: bardzo wysoka koncentracja zjawiska depopulacji (1,79)[6];

[6] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

- starzenie się: bardzo wysoka wartość wskaźnika starzenia (241)[7] się wraz ze spadkiem liczby osób w wieku aktywności zawodowej (0,99)[8];
- ubóstwo: wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa (1,12)[6], wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niezaradności (1,20)[6], wysoka koncentracja liczby bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS (1,07)[6];
- mieszkańcy, w tym osoby ze szczególnymi potrzebami: wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności (1,06)[6], bardzo wysoka koncentracja uczniów o specjalnych potrzebach (1,35)[6];
- edukacja: niski poziom wyników maturalnych z języka polskiego w relacji do średniej wojewódzkiej (0,98)[8];
- przestępczość: wysoka koncentracja liczby przestępstw (1,06)[6], w tym rozbojów (1,02)[6];
- aktywność obywatelska: niska koncentracja liczby uczestniczących w procedurze Budżetu Obywatelskiego (0,80)[8];

▪ WYMIAR GOSPODARCZY:
- przedsiębiorczość: niski poziom koncentracji liczby mikro-przedsiębiorstw (0,92)[8];
- potencjał gospodarczy: niski poziom koncentracji liczby podmiotów gospodarczych (0,95)[8];

▪ WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
- hałas: wysoki poziom hałasu drogowego (1,16)[6];

▪ WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
- infrastruktura społeczna: bardzo niska koncentracja liczby lokalnych obiektów kultury, sportu i rekreacji, stacji roweru miejskiego (0,72)[8];

▪ WYMIAR TECHNICZNY:
- standard techniczny budynków: wysoki średni wiek budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (74 lata)[9]; bardzo wysoka koncentracja liczby lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (2,25)[6].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Zawodzie (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 09.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 7.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Zawodzie przeprowadzonym w dniu 21.09.2024 r. w godz. 10.00-11.30.

[7] Wartość wskaźnika oznacza, iż na 100 mieszkańców w wieku 0-14 lat przypada 241 osób (kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia). Źródło: Raport 2 (2021).
[8] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021)
[9] Na podstawie Raport 2 (2021).

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Zawodzie wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - niski poziom kapitału społecznego - brak integracji mieszkańców nowych z dotychczasowymi, brak Rady Dzielnicy, niskie zainteresowanie sprawami dzielnicy/podobszaru;
- GOSPODARCZE:
  - niska różnorodność oferty usługowo-handlowej - m.in. w zakresie usług podstawowych takich jak szewc, zegarmistrz, targowisko miejskie, punkty gastronomiczne;
- ŚRODOWISKOWE:
  - zanieczyszczenie hałasem - hałas komunikacyjny pochodzący z dróg krajowych (DK86, DK79), torowiska tramwajowego na ul. 1 Maja;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - naruszenie spójności przestrzenno-funkcjonalnej dzielnicy w kontekście podziału podobszaru rewitalizacji przez drogę krajową DK86 na dwie części;
  - niedogodna synchronizacja sygnalizacji świetlanej w pobliżu przystanków - długi czas oczekiwania w relacji do zatrzymujących się tramwajów;
  - braki w tzw. małej architekturze (kosze na śmieci oraz psie odchody) lub miejscowo niski jej standard (chodniki, ścieżki rowerowe), a także brak wiaty na przystanku w stronę Mysłowic w ramach Centrum Przesiadkowego;
  - zamknięte osiedla generujące brak ciągłości przestrzeni publicznych (odseparowanie ogrodzeniem osiedli Katowickiego TBS);
  - „niedokończone” Bulwary Rawy - trasa spacerowo-rowerowa kończy się na wysokości wiaduktu drogi krajowej DK79 (brak kontynuacji trasy/chodnika);
  - zaniedbane lub niezagospodarowane kwartały - m.in.: na wysokości połączenia ul. Piaskowej z Bulwarami Rawy - nieuporządkowana roślinność, Skwer Andrzeja Fonfary, obszar na wysokości 1 Maja 16 (dawne targowisko), teren przy Bohaterów Monte Cassino (dawna siedziba Getin Banku);
- TECHNICZNE:
  - niezadowalający stan techniczny części Bulwarów Rawy: m.in. w pobliżu drogi krajowej DK79;
  - brak infrastruktury drogowej oraz ciągów pieszych umożliwiających dojazd / dojście do przystanku kolejowego PKP Zawodzie;
  - niski standard techniczny części budynków mieszkalnych, w tym energetyczny m.in. w ciągu ulic: Piaskowej, Hałubki, Waleriana, Cynkowej, Chromika, oraz fragmenty zabudowy przy ul. 1-go Maja.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, starzenie się, ubóstwo, niski poziom aktywności obywatelskiej, niski poziom przedsiębiorczości, niezadowalający stan techniczny budynków), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: niskim poziomem kapitału społecznego, niską różnorodnością oferty handlowo-usługowej, zanieczyszczeniem hałasem odkomunikacyjnym, brakami w małej architekturze lub miejscowo niskim jej standardem, stanem technicznym części Bulwarów

Rawy, brakiem zaplecza infrastrukturalnego dla przystanku PKP Zawodzie, niskim standardem części budynków mieszkalnych.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Zawodzie wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - wysoka aktywność i atrakcyjna oferta organizacji społeczno-kulturalnych - MDK Zawodzie, Stowarzyszenie Mocni Razem, Kluby Spółdzielcze KSM „Pod Gwiazdami" i „13-tka";
  - poprawa poczucia bezpieczeństwa publicznego – następuje zmiana społeczna, tj. obszar zamieszkują obecnie zamożniejsze osoby;
  - lokale gastronomiczne jako miejsca integracji mieszkańców – pomimo ich małej ilości, tego rodzaju funkcję pełni kilka rozpoznawalnych w podobszarze lokali (w tym: „Duet", „Ćmiel", „Bosphorus");
  - bogata oferta i wysokiej jakości zaplecze infrastruktury sportowej - Ośrodek Sportowy „Słowian";
- GOSPODARCZE:
  - obecność Uniwersytetu Ekonomicznego - pobudza procesy rozwojowe Zawodzia: usługi kierowane do studentów, z których również korzystają mieszkańcy;
  - stopniowa zmiana profilu gospodarczego terenów przemysłowych, w tym rewitalizacja gospodarcza i społeczna Fabryki Porcelany i terenów sąsiednich;
- ŚRODOWISKOWE:
  - dolina rzeki Rawy;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - bardzo dobre skomunikowanie Zawodzia z centrum Katowic;
  - Centrum Przesiadkowe Zawodzie – miejsce integrujące różne środki transportu;
- TECHNICZNE:
  - brak.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Zawodzie

Wymiar społeczny

Wśród problemów społecznych dominują zjawiska depopulacji i starzenia się mieszkańców, ubóstwo, niska aktywność obywatelska oraz brak integracji społecznej. Może to wynikać z długotrwałych procesów odpływu ludności młodej i aktywnej zawodowo, słabego zaangażowania w życie obszaru oraz niskiego kapitału społecznego.

Wymiar gospodarczy

W podobszarze Zawodzie obserwuje się niewielką aktywność przedsiębiorczą i ograniczony potencjał gospodarczy, co skutkuje niską różnorodnością lokalnej oferty handlowo-usługowej. Przyczyn tego stanu należy szukać m.in. w zmianie funkcji dzielnicy, niskim poziomem atrakcyjności inwestycyjnej terenów znajdujących się w fazie przekształceń.

Wymiar środowiskowy

Głównym problemem jest wysoki poziom hałasu komunikacyjnego, głównie z dróg krajowych i torowisk tramwajowych oraz kolejowych, co negatywnie wpływa na komfort życia mieszkańców. Jest to rezultat historycznego ulokowania głównych szlaków transportowych w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz niewystarczającej izolacji akustycznej i zieleni ochronnej.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

Podobszar wykazuje dysfunkcje z powodu rozdzielenia spójnej niegdyś tkanki przez infrastrukturę drogową (DK86), co zaburza ciągłość przestrzeni publicznych i utrudnia przemieszczanie się. Dodatkowo widoczne są liczne niedostatki w małej architekturze, przestrzenie publiczne wymagające interwencji. Brak ciągłości funkcjonalnej i integracji społecznej wynikającej z obecności zamkniętych osiedli.

Wymiar techniczny

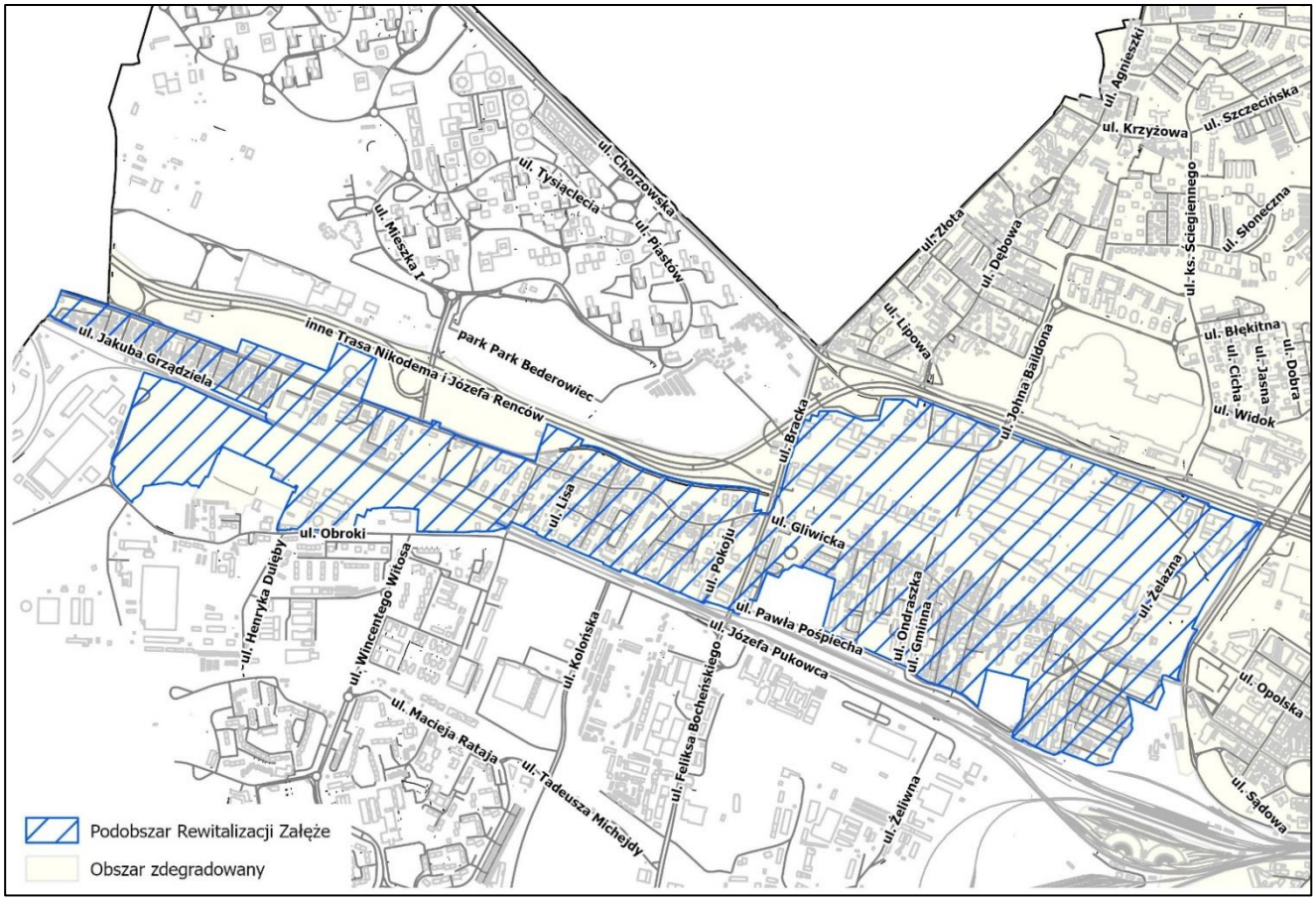
Negatywne zjawiska dotyczą złego stanu technicznego części zabudowy mieszkaniowej – w tym braku centralnego ogrzewania – oraz infrastruktury publicznej (Bulwary Rawy, dojścia do przystanku kolejowego). Niewystarczający stopień modernizacji zasobów komunalnych oraz prywatnych.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Zawodzie

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. Dla podobszaru Zawodzie są to: wspieranie rozwoju zawodowego oraz osobowego, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, integracji i aktywizacji mieszkańców, podniesienie poziomu bezpieczeństwa, poprawa atrakcyjności inwestycyjnej terenów zlokalizowanych w rejonie ul. Porcelanowej, modernizacja infrastruktury technicznej, zwiększenie rozwiązań zakresu z błękitno zielonej infrastruktury.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 4. Podobszar Rewitalizacji Załęże



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **ZAŁĘŻE**	
Liczba mieszkańców	**7 840**
- udział w liczbie mieszkańców miasta	**3,00%**
Powierzchnia [ha]	**180,68**
- udział w powierzchni miasta	**1,10%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Załęże

Podobszar rewitalizacji Załęże został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Załęża zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: bardzo wysoka koncentracja zjawiska depopulacji (2,23)[10];
  - bezrobocie: bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych (1,53)[10], bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych kobiet (1,73)[10], bardzo wysoka koncentracja młodych

[10] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

bezrobotnych (do 25 roku życia) (1,95)[10], bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych bez kwalifikacji (2,25)[10], bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych długotrwale (1,67)[10];

- ubóstwo: bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS (2,07)[10], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa (1,96)[10]; bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niezaradności (3,16)[10], bardzo wysoka koncentracja bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS (2,29)[10];
- przestępczość: wysoka koncentracja liczby kradzieży (1,05)[10];
- mieszkańcy w tym osoby o szczególnych potrzebach: bardzo wysoka koncentracja liczby uczniów
  o szczególnych potrzebach (1,71)[10]; bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności (2,00)[10];
- edukacja: bardzo niski poziom wyników maturalnych z języka polskiego (0,83)[11] oraz z matematyki (0,84)[11] w relacji do średniej wojewódzkiej;
- aktywność obywatelska: bardzo niska koncentracja liczby uczestników imprez kulturalnych (0,59)[11];

- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - kondycja przedsiębiorstw: niska koncentracja liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych
    w badanym okresie (0,94)[11] oraz bardzo wysoka koncentracja liczby podmiotów gospodarczych wyrejestrowanych w badanym okresie (1,33)[10];
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - zanieczyszczenie powietrza: wysoki iloraz stężenia średniorocznego PM2,5 do normy (1,18)[10];
  - hałas: bardzo wysoka koncentracja poziomu hałasu drogowego (2,48)[10];
- WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
  - infrastruktura techniczna: wysoka koncentracja liczby awarii sanitarnych (1,21)[10];
  - infrastruktura społeczna: niska koncentracja lokalnych obiektów kultury, sportu i rekreacji (0,81)[11];
  - poziom obsługi komunikacyjnej: niska koncentracja liczby kursów komunikacji miejskiej, bardzo wysoka koncentracja wypadków drogowych (0,91)[11];
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - standard techniczny budynków: bardzo wysoki średni wiek budynków mieszkalnych (94 lata)[12] i wysoki wiek budynków niemieszkalnych; bardzo wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (1,40)[10].

[11] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).
[12] Na podstawie Raport 2 (2021).

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Załęże (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 11.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 8.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Załęże przeprowadzonym w dniu 17.09.2024 r. w godz. 17.00-18.30.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Załęże wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - wykluczone rodziny i gospodarstwa domowe wymagające wsparcia (w tym dzieci i młodzież), wieloproblemowe, a nie korzystające z pomocy specjalistycznej;
  - patologie społeczne - nasilenie zjawisk patologicznych wśród osób w kryzysie (alkoholowym, bezdomności itp.);
  - wyludnianie się i starzenie się społeczności dzielnicy;
  - nadal niekorzystna reputacja dzielnicy Załęże;
  - niekontrolowana gentryfikacja;
- GOSPODARCZE:
  - nie zidentyfikowano;
- ŚRODOWISKOWE:
  - uciążliwości związane z działalnością firm przemysłowych;
  - brak terenów zielonych – niewiele zieleni, problem „wysp ciepła”, brak drzew w pasach drogowych;
  - bardzo zły stan doliny rzeki Rawy – rzeka jest niedostępna, brudna;
  - problem niskiej emisji;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - brak terenów pod rozwój budownictwa mieszkaniowego;
  - ograniczona powierzchnia dzielnicy/podobszaru – dzielnica powierzchniowo i funkcjonalnie ograniczona przez linię kolejową i Drogową Trasę Średnicową;
  - niedostateczna liczba miejsc parkingowych;
  - niezadowalająca urbanizacja terenu po Hucie Baildon – w tym niszczenie jej dziedzictwa przemysłowego i kulturowego;
- TECHNICZNE:
  - zły stan techniczny budynków mieszkalnych – brak przyłączy do sieci c.o., duże potrzeby termomodernizacyjne, potrzeby remontów kapitalnych (budynki gminne);
  - pustostany w starej zabudowie - zajmowane przez osoby bezdomne oraz młodzież;
  - braki w infrastrukturze rowerowej – bardzo mało wyznaczonych dróg rowerowych;

- brak poszanowania historycznych obiektów – przykładowo wstawianie plastikowych witryn w zabytkowych budynkach.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, ubóstwo w tym rodziny korzystające z pomocy MOPS, niezadowalający poziom bezpieczeństwa, zanieczyszczenie powietrza, niski standard techniczny budynków mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: występowaniem rodzin wieloproblemowych, nasileniem zjawisk patologicznych osób w kryzysie, brakiem terenów zielonych, złym stanem doliny rzeki Rawy, niezadowalającą urbanizacją terenu po Hucie Baildon, brakami w infrastrukturze rowerowej, niskim standardem części budynków mieszkalnych.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Załęże wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE
  - aktywne grupy społeczne, które są mocno zaangażowane w prace na rzecz poprawy życia w dzielnicy/podobszarze rewitalizacji Załęże, aktywne stowarzyszenia oraz ludzie przywiązani do miejsca i tradycji;
  - aktywność i zaplecze instytucji kultury – teatry, biblioteka, kino;
  - oświata na dobrym poziomie – przedszkola, szkoły podstawowe, szkoły średnie;
  - silna tożsamość mieszkańców dzielnicy Załęże;
  - dobre doświadczenia w aktywizacji społecznej dzielnicy/podobszaru Załęże wynikające z projektu pn.: „Resilient Europe – Załęże”;
- GOSPODARCZE:
  - dobra dostępność handlu i usług – liczne sklepy;
  - rozwinięta lokalna przedsiębiorczość – lokalni przedsiębiorcy prowadzący niewielkie biznesy;
- ŚRODOWISKOWE:
  - rzeka Rawa – odpowiednie zagospodarowanie w kierunku terenu zielonego i funkcji spędzania czasu wolnego;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - dobra lokalizacja – bliskość Śródmieścia, Parku Śląskiego, głównych tras komunikacyjnych;
  - urok i klimat dzielnicy Załęże;
  - dziedzictwo poprzemysłowe;
- TECHNICZNE:
  - architektura Załęża - historyczna, zabytkowa zabudowa, w tym zabytkowa architektura przemysłowa huty Baildon.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Załęże

Wymiar społeczny

Podobszar Załęże mierzy się z procesem depopulacji i starzeniem się mieszkańców, co może wpływać na osłabienie lokalnych więzi i zmniejszenie liczby aktywnych obywateli. Utrzymujące się relatywnie

wysokie bezrobocie – zwłaszcza wśród osób młodych, kobiet oraz osób bez kwalifikacji – sprzyja powstawaniu zjawisk ubóstwa i wykluczenia. Znaczący odsetek rodzin korzystających z pomocy społecznej oraz patologiczne zjawiska wśród osób w kryzysie mogą pogłębiać społeczną marginalizację.

Wymiar gospodarczy

Niska liczba aktywnych przedsiębiorstw oraz wysoki wskaźnik ich wyrejestrowywania wskazują na stagnację gospodarczą. Brak napływu nowych inwestycji może osłabiać atrakcyjność podobszaru jako miejsca do życia i pracy.

Wymiar środowiskowy

Podobszar boryka się z istotnymi wyzwaniami środowiskowymi – zanieczyszczonym powietrzem (niska emisja), nadmiernym hałasem drogowym oraz kolejowym, a także miejscowo z brakiem zieleni, co skutkuje powstawaniem tzw. „miejskich wysp ciepła". Miejscowo występuje wyzwanie dotyczące zagospodarowania przestrzeni w zakresie błękitno – zielonej infrastruktury.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

Układ funkcjonalno-przestrzenny podobszaru wynika z jego historycznego przemysłowego charakteru oraz determinowany jest układem komunikacyjnym (ul. Gliwicka oraz linia kolejowa). Wskazane ograniczenia przestrzenne mogą wpływać hamulcowo na potencjał funkcjonalny podobszaru. Procesy kompleksowej transformacji w kontekście zagospodarowania terenów poprzemysłowych stanowią istotne wyzwanie.

Wymiar techniczny

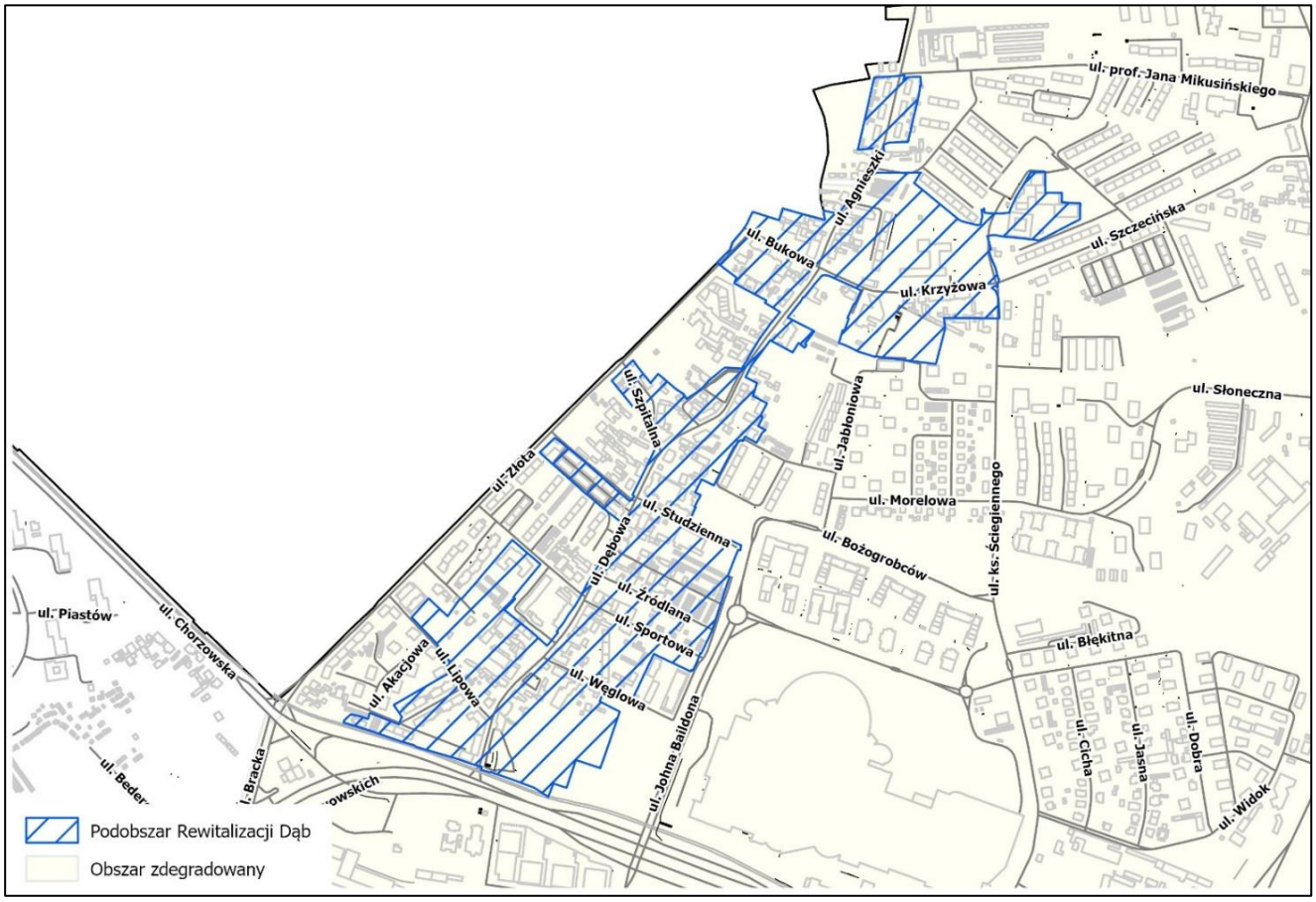
Stan techniczny budynków, w szczególności mieszkalnych, jest niezadawalający; zabudowa wymaga modernizacji oraz dostępu do sieci ciepłowniczej. Zidentyfikowano obecność pustostanów, które mogą być czasowo zajmowane przez osoby w kryzysie społecznym.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Załęże

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. Dla podobszaru Załęże są to: wspieranie rozwoju zawodowego oraz osobowego, integracji i aktywizacji mieszkańców, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji zwiększenie poziomu bezpieczeństwa, pobudzanie aktywności przedsiębiorczej, przekształcanie obszarów poprzemysłowych wraz z wprowadzeniem nowych funkcji, rozwiązania z zakresu błękitnej i zielonej infrastruktury, poprawa efektywności energetycznej.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 5 Podobszar Rewitalizacji Dąb



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **DĄB**	
Liczba mieszkańców - udział w liczbie mieszkańców miasta	**1 773** **0,68%**
Powierzchnia [ha] - udział w powierzchni miasta	**27,53** **0,17%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Dąb

Podobszar rewitalizacji Dąb został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Dąb zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: wysoka koncentracja zjawiska depopulacji (1,19)[13], bardzo wysoki poziom wskaźnika starzenia się (228)[14];
  - ubóstwo: bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS (1,70)[13], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa (2,29)[13];
  - przestępczość: bardzo wysoka koncentracja liczby przestępstw (1,86)[13], bardzo wysoka koncentracja liczby rozbojów (1,39)[13], bardzo wysoka koncentracja liczby kradzieży (1,77)[13], bardzo wysoka koncentracja liczby przestępstw związanych z narkotykami (1,52)[13];
  - mieszkańcy w tym osoby o szczególnych potrzebach: bardzo wysoka koncentracja liczby korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności (1,71)[13];
  - edukacja: niski poziom wyników maturalnych z języka polskiego (0,86)[15] oraz bardzo niski poziom wyników maturalnych z matematyki (0,63)[15] w relacji do średniej wojewódzkiej
  - aktywność obywatelska: bardzo niska koncentracja liczby uczestniczących w procedurach Budżetu Obywatelskiego;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - przedsiębiorczość: niska koncentracja liczby mikro-przedsiębiorstw (0,66)[15];
  - potencjał gospodarczy: niska koncentracja liczby podmiotów gospodarczych (0,82)[15];
  - kondycja przedsiębiorstw: niska koncentracja liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych
    w badanym okresie (0,99)[15]; oraz bardzo wysoka koncentracja liczby podmiotów gospodarczych wyrejestrowanych w badanym okresie (1,34)[13];
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - hałas: wysoka koncentracja poziomu hałasu drogowego (1,14)[13];
- WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
  - poziom obsługi komunikacyjnej: bardzo wysoka koncentracja wypadków drogowych (6,47)[13];
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - standard techniczny budynków: bardzo wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (2,50)[13].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Dąb (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 10.09.2024 r. w godz. 17.00-

[13] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

[14] Wartość wskaźnika oznacza, iż na 100 mieszkańców w wieku 0-14 lat przypada 228 osób (kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia). Raport 2 (2021).

[15] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).

19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne została przygotowana na dzień 9.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Dąb przeprowadzonym w dniu 18.09.2024 r. w godz. 17.00-18.30.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Dąb wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - starzejąca się dzielnica – spadająca liczba osób młodych zamieszkujących podobszar;
  - niskie poczucie bezpieczeństwa podobszarze rewitalizacji;
  - niski poziom integracji społecznej oraz małe przywiązanie do dzielnicy i zainteresowanie jej sprawami ze strony napływowych mieszkańców;
  - dziedziczona bieda - bezrobocie i patologie w przypadku części mieszkańców od pokoleń;
  - dużo punktów handlowych sprzedających alkohol;
- GOSPODARCZE:
  - niski poziom przedsiębiorczości lokalnej;
  - brak usług gastronomicznych – liczba punktów gastronomicznych w podobszarze jest niewielka (przykładowo kawiarnie, ciastkarnie), lokale w parterach kamienic są zamykane;
- ŚRODOWISKOWE:
  - nie zidentyfikowano;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - duży ruch samochodowy na ulicy Dębowej – duża liczba samochodów ciężarowych;
  - mało estetyczny wygląd dzielnicy/podobszaru - niezadowalający wygląd elewacji zabytkowych budynków;
- TECHNICZNE:
  - zaniedbane ciągi komunikacyjne oraz korki uliczne, głównie na ulicy Dębowej i Złotej;
  - brak dostosowania ciągów komunikacyjnych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami;
  - duża liczba pustostanów w starych kamienicach.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, ubóstwo, niezadowalający poziom aktywności obywatelskiej, niski poziom przedsiębiorczości, hałas odkomunikacyjny, niski standard techniczny budynków mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: niskim poczuciem bezpieczeństwa, niskim poziomem zainteresowania sprawami dzielnicy/podobszaru, dziedziczeniem biedy, uciążliwością ruchu samochodów ciężarowych, brakiem dostosowania ciągów komunikacyjnych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, dużą liczbą pustostanów, występowaniem rodzin wymagających wsparcia.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Dąb wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - aktywność instytucji i podmiotów społecznych - działalność Fundacji Iskierka, Domu Kultury, Szkoły Podstawowej nr 19;
- GOSPODARCZE:
  - nie zidentyfikowano;
- ŚRODOWISKOWE:
  - dużo skwerów – potencjalne zagospodarowanie na miejsca spotkań i spędzania czasu wolnego; także miejsca do stworzenia mini parków przy ulicy Złotej, wzdłuż Studziennej, skwer por. Kalemby;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - kapliczka z 1894 roku przy ulicy Dębowej - jeden z nielicznych pozostałych w Katowicach przykładów tego typu architektury sakralnej;
  - bardzo dobra lokalizacja – sąsiedztwo Parku Śląskiego, Silesia City Center;
  - dobre skomunikowanie dzielnicy z innymi częściami Katowic;
- TECHNICZNE:
  - zabytkowe budynki przy głównej ulicy podobszaru - możliwość stworzenia modnej dzielnicy z mini starówką.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Dąb

Wymiar społeczny

W podobszarze Dąb zauważalny jest proces starzenia się ludności. Sytuację pogarsza niski poziom integracji społecznej oraz niezadowalające zaangażowanie obywatelskie, szczególnie ze strony nowych mieszkańców. Trwałość problemów społecznych uwidacznia się również w zjawisku ubóstwa i bezrobocia, co w połączeniu z relatywnie wysokim poziomem przestępczości skutkuje obniżonym poczuciem bezpieczeństwa.

Wymiar gospodarczy

Podobszar zmaga się z niskim poziomem przedsiębiorczości, brakiem inicjatyw gospodarczych i znikomą obecnością usług gastronomicznych oraz miejsc spędzania czasu wolnego. Lokale użytkowe w parterach kamienic są zamykane, a bilans rejestracji i wyrejestrowań firm jest negatywny, co wskazuje na słabą kondycję lokalnego rynku i niską atrakcyjność dla inwestorów. Sytuacja ta pogłębia stagnację lokalnego potencjału gospodarczego.

Wymiar środowiskowy

Głównym problemem jest wysoki poziom hałasu drogowego, szczególnie na ulicach o dużym natężeniu ruchu.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

Podobszar doświadcza uciążliwości z powodu intensywnego ruchu samochodowego, w tym ciężarowego, zwłaszcza na ulicy Dębowej. Estetyka dzielnicy jest niezadowalająca, a wiele zabytkowych elewacji znajduje się w złym stanie technicznym. Dodatkowo wskazuje się na ograniczenia w dostępności przestrzeni publicznych i infrastruktury dla osób z niepełnosprawnościami, co może obniżać komfort życia mieszkańców i ich mobilność.

Wymiar techniczny

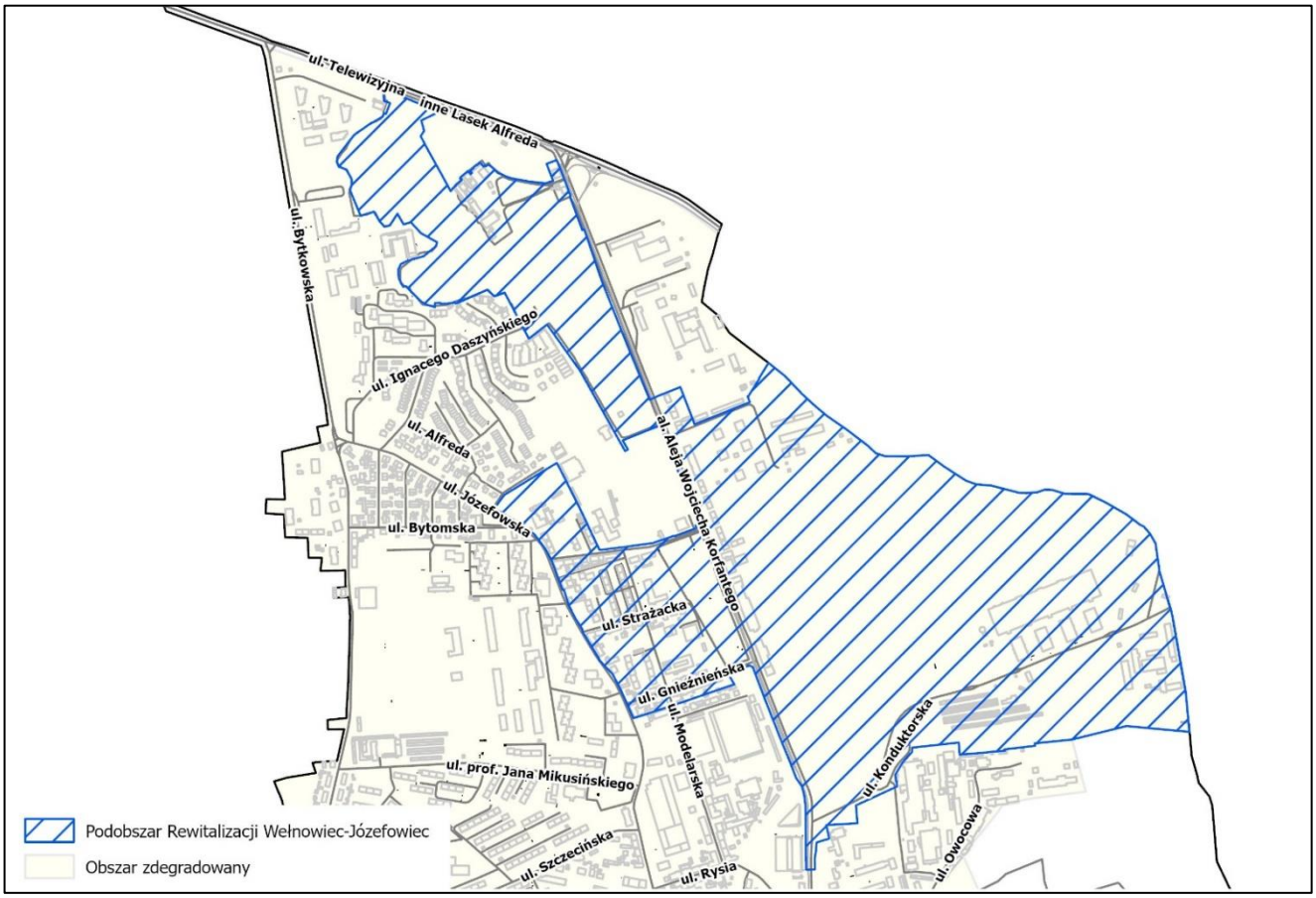
Stan infrastruktury budowlanej jest niezadowalający – wiele mieszkań komunalnych nie posiada centralnego ogrzewania, część ciągów komunikacyjnych jest zaniedbana i niefunkcjonalna.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów dla podobszaru rewitalizacji Dąb

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. W ramach podobszaru Dąb będzie to: wzmocnienie integracji społecznej i kapitału społecznego poprzez rozwój lokalnych inicjatyw, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, inicjatywy w zakresie wsparcia dzieci i młodzieży, szczególnie zwiększenie szans edukacyjnych uczniów z podobszaru, zwiększenie szans na rozwój zawodowy, pobudzanie kreatywności i przedsiębiorczości mieszkańców, działania zmierzające zarówno do podniesienia standardu tkanki mieszkaniowej, jak i obiektów użyteczności publicznej, z uwzględnieniem dziedzictwa kulturowego i architektonicznego, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 6. Podobszar Rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **WEŁNOWIEC – JÓZEFOWIEC**	
Liczba mieszkańców	**1 082**
- udział w liczbie mieszkańców miasta	**0,41%**
Powierzchnia [ha]	**97,44**
- udział w powierzchni miasta	**0,59%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Wełnowiec - Józefowiec

Podobszar rewitalizacji Wełnowiec - Józefowiec został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Wełnowiec - Józefowiec zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - starzenie się: bardzo wysoka wartość wskaźnika starzenia się (292)[16], wysoka koncentracja liczby osób w wieku 75+ (1,15)[17];
  - ubóstwo: wysoka koncentracja bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS (1,04)[17], wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niezaradności (1,13)[17];
  - przestępczość: wysoka koncentracja liczby przestępstw związanych z narkotykami (1,24)[17];
  - edukacja: niski poziom (w relacji do średniej wojewódzkiej) wyników z egzaminu maturalnego z języka polskiego (0,94)[18];
  - aktywność obywatelska: niska koncentracja liczby osób głosujących w procedurze Budżetu Obywatelskiego (0,77)[18], bardzo niska koncentracja liczby uczestników imprez kulturalnych (0,14)[18];
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - przedsiębiorczość: niska koncentracja liczba mikroprzedsiębiorstw (0,89)[18];
  - potencjał gospodarczy: niska koncentracja liczby podmiotów gospodarczych (0,93)[18];
  - kondycja przedsiębiorstw: wysoka koncentracja liczby wyrejestrowanych przedsiębiorstw w analizowanym okresie (1,02)[17];
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - materiały niebezpieczne: wysoka koncentracja ilości azbestu pozostała do unieszkodliwienia (2,30)[17];
  - hałas: wysoki stopień zanieczyszczenia hałasem (1,06)[17];
- WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
  - infrastruktura społeczna: niewielka koncentracja liczby lokalnych obiektów kultury, sportu i rekreacji, stacji roweru miejskiego (0,89)[18];
  - komunikacja miejska: bardzo niska koncentracja kursów komunikacji miejskiej (0,67)[18];
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - standard techniczny budynków: wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (1,06)[17].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Wełnowiec-Józefowiec (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 11.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu

[16] Wartość wskaźnika oznacza, iż na 100 mieszkańców w wieku 0-14 lat przypadają 292 osoby (kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia). Źródło: Raport 2 (2021).

[17] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

[18] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).

9.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Wełnowiec-Józefowiec przeprowadzonym w dniu 19.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - niski stopień poczucia bezpieczeństwa - w tym: wandalizm, alkoholizm, osoby w kryzysie bezdomności;
  - zwiększający się udział mieszkańców tymczasowych - nie czują potrzeby integracji z lokalną społecznością;
  - problemy ubóstwa i bezrobocia w okolicach ul. Rysia;
- GOSPODARCZE:
  - niski stopień przedsiębiorczości - w tym brak drobnych usługodawców (ul. Rysia);
- ŚRODOWISKOWE:
  - problem terenów zaśmieconych oraz braki w małej architekturze (pojemniki na odpady);
  - smog i niezadowalająca liczba kontroli dot. rodzaju wykorzystywanego opału;
  - uciążliwy ruch drogowy - hałas i zanieczyszczenia powietrza;
  - mała ilość terenów zieleni;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - zaniedbane miejsca - przykładowo okolice ul. Józefowskiej 74, teren za Miejską Biblioteką Publiczną, teren za zieleńcem i szpitalem, Kolonia Alfreda;
  - pustostany przy Alei Korfantego;
  - zaburzenie istniejącego ładu przestrzennego przez nową zabudowę - przykładowo: przy rogu ulic Daszyńskiego i Lasek Alfreda);
  - brak basenu;
  - niezadowalający stan infrastruktury komunikacyjnej wzdłuż ulicy Korfantego;
- TECHNICZNE:
  - brak podjazdów dla wózków przy wejściach do klatek schodowych - przykładowo ul. Józefowska;
  - brak ciągów pieszych w miejscach przedeptów;
  - brak przystanku przy MOSiR (Aleja Korfantego);
  - brak tras rowerowych.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (starzenie się, ubóstwo, przestępczość, niski poziom przedsiębiorczości, hałas odkomunikacyjny, niski standard techniczny budynków mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: zwiększającym się udziałem mieszkańców tymczasowych, problemami ubóstwa i bezrobocia w okolicy ul. Rysia, konfliktami między mieszkańcami podobszaru a potrzebami inwestorów, zaśmieceniem oraz brakami w małej architekturze, małą ilością terenów

zielonych, występowaniem miejsc zaniedbanych, brakiem podjazdów dla wózków przy wejściach do klatek schodowych, brakiem tras rowerowych.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Wełnowiec-Józefowiec wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - aktywność społeczności lokalnej - adaptowanie przestrzeni do potrzeb, dbałości o czystość i porządek;
  - aktywna działalność organizacji społecznych - Klub Spółdzielczy „Józefinka", IPN, Hala Sportowa Józefowska, Ośrodek Sportowy Kolejarz, Dzienny Dom Opieki Medycznej, Fundacji Pomocy Dzieciom i Seniorom "Wioska Serca" im. Jana Pawła II (Kolonia Alfreda), Biblioteka Miejska, Harcówka przy ul. Kotlarza, Stowarzyszenie Revita;
  - napływ nowych mieszkańców, w ramach inwestycji mieszkaniowych m.in.: Nowy Wełnowiec, Apartamenty Wełnowiec, TBS;
  - obszar objęty Programem Aktywności Lokalnej;
  - zaplecze opieki nad seniorami - szpital geriatryczny;
  - zaplecze szkół i przedszkoli działających w podobszarze rewitalizacji;
- GOSPODARCZE:
  - Nowy Wełnowiec budowa zespołu urbanistycznego opartego na infrastrukturze błękitno – zielonej, wykorzystującego energię odnawialną;
- ŚRODOWISKOWE:
  - Lasek Alfreda - potrzeba zachowania „naturalnego" charakteru;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - wolne tereny do wykorzystania, w tym tereny po zlikwidowanych Zakładach Metalurgicznych Silesia;
  - Kolonia Alfreda jako przykład zabytkowej zabudowy;
- TECHNICZNE:
  - nie zidentyfikowano.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec

Wymiar społeczny

W podobszarze Wełnowiec-Józefowiec zauważalny jest proces starzenia się ludności oraz niski poziom aktywności obywatelskiej. Zjawiska te współwystępują z ubóstwem, bezrobociem i marginalizacją społeczną. Przyczyną może być zarówno niski poziom integracji nowych mieszkańców (w tym tymczasowych), jak i ograniczona oferta aktywizująca lokalną społeczność. Zjawiska przestępczości oraz niski poziom uczestnictwa w życiu kulturalnym mogą potęgować poczucie zagrożenia i społecznego wykluczenia.

Wymiar gospodarczy

Istotnym problemem jest niski poziom przedsiębiorczości i osłabiona kondycja małych firm. Szczególnie dotkliwy jest brak drobnych usług lokalnych, co może wynikać zarówno z niedostatecznego popytu, jak

i niskiej atrakcyjności prowadzenie lokalnych działalności gospodarczych w niektórych fragmentach podobszaru. Czynnikiem ograniczającym rozwój są również częste wyrejestrowania działalności gospodarczych, co wskazuje na niestabilność funkcjonujących podmiotów.

Wymiar środowiskowy

Główne problemy to zanieczyszczenie powietrza i hałas komunikacyjny, czego przyczyn można upatrywać w intensywnym ruchu drogowym Dodatkowo wskazuje się na niedobór uporządkowanych i atrakcyjnych terenów zielonych.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

W podobszarze zauważalna jest degradacja przestrzeni publicznych, obecność pustostanów oraz niedostateczna infrastruktura społeczna i rekreacyjna.

Wymiar techniczny

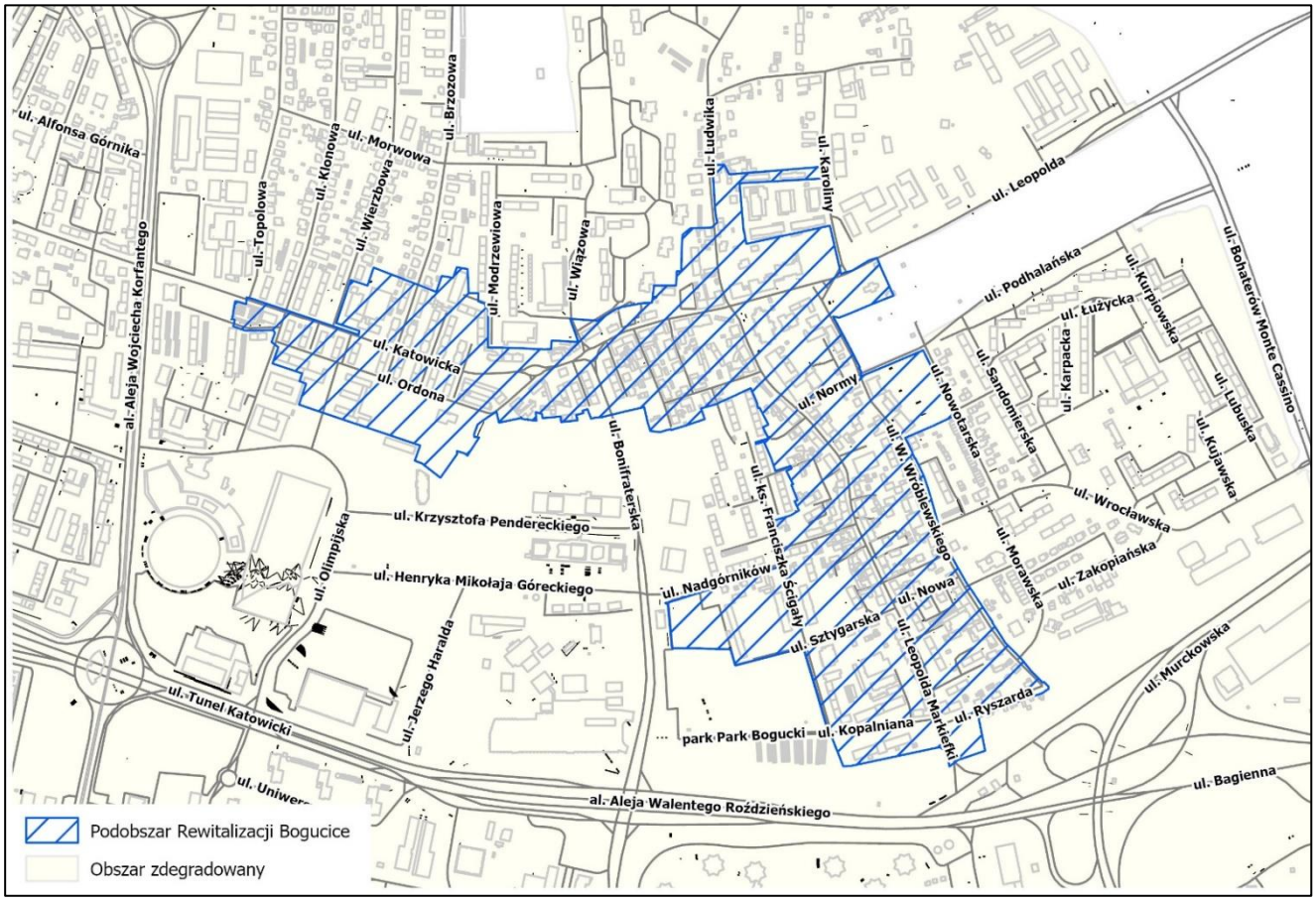
W podobszarze występują braki w dostosowaniu infrastruktury do potrzeb osób z dysfunkcjami ruchu, nieciągłość ciągów pieszych oraz niezadowalająca liczba tras rowerowych i przystanków autobusowych w kluczowych lokalizacjach. Dodatkowo, pewna część zasobu mieszkaniowego pozostaje bez centralnego ogrzewania, co świadczy o przestarzałym stanie technicznym budynków.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. W ramach podobszaru Wełnowiec-Józefowiec są to: promowanie lokalnej tożsamości i historii dzielnicy, wzmocnienie kapitału społecznego poprzez rozwój lokalnych inicjatyw, pobudzanie aktywności przedsiębiorczej oraz tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy mieszkańców, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji. Rekomenduje się działania na rzecz poprawy jakości powietrza. Ważnym elementem będzie także wykreowanie nowych funkcji terenów i obiektów poprzemysłowych. Istotne będzie także podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej, jak i obiektów użyteczności publicznej oraz poprawa bezpieczeństwa.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 7. Podobszar Rewitalizacji Bogucice



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **BOGUCICE**	
Liczba mieszkańców	**3 758**
- udział w liczbie mieszkańców miasta	**1,44%**
Powierzchnia [ha]	**41,75**
- udział w powierzchni miasta	**0,25%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Bogucice

Podobszar rewitalizacji Bogucice został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Bogucice zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: wysoka koncentracja wartości wskaźnika depopulacji (1,23)[19];

[19] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

- starzenie się: wysoka wartość wskaźnika starzenia się (214)[20];
- bezrobocie: wysoka koncentracja liczby osób bezrobotnych długotrwale (1,07)[19];
- edukacja: niskie (w relacji do średniej wojewódzkiej) wyniki egzaminu maturalnego z języka polskiego (0,82)[21] oraz niskie wyniki z matury z matematyki (0,97)[21];
- aktywność obywatelska: bardzo niska koncentracja liczby uczestniczących w procedurze Budżetu Obywatelskiego (0,70)[21];

▪ WYMIAR GOSPODARCZY:
- przedsiębiorczość: bardzo niski poziom koncentracji liczby mikro-przedsiębiorstw (0,70)[21];
- potencjał gospodarczy: bardzo niski poziom koncentracji liczby podmiotów gospodarczych (0,66)[21];
- kondycja przedsiębiorstw: bardzo niska koncentracja liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w analizowanym okresie (0,75)[21];

▪ WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
- komunikacja: bardzo niska koncentracja liczby kursów komunikacji miejskiej oraz bardzo niska koncentracja przystanków komunikacji miejskiej (0,53)[21];

▪ WYMIAR TECHNICZNY:
- standard techniczny budynków: bardzo wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (1,36)[19].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Bogucice (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 10.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 8.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Bogucice przeprowadzonym w dniu 21.09.2024 r. w godz. 10.00-11.30.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Bogucice wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

▪ SPOŁECZNE:
- znaczny odsetek osób starszych;
- zjawiska patologiczne wśród młodzieży - w szczególności koncentracja przy ul. Kraszewskiego;

▪ GOSPODARCZE:
- braki w infrastrukturze usługowej - przykładowo bankomaty, poczta;

[20] Wartość wskaźnika oznacza, iż na 100 mieszkańców w wieku 0-14 lat przypadają 214 osoby (kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia). Raport 2 (2021)

[21] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).

- niski standard techniczny punktów handlowych - nieestetyczne pawilony, przestarzałe, bez pomieszczeń sanitarnych;

- ŚRODOWISKOWE:
  - zaśmiecone tereny publiczne i prywatne - zaśmiecone, brak pojemników na odpady;
  - zanieczyszczenie powietrza;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - zaniedbane miejsca – w tym w okolicach ul. Bończyka - Kraszewskiego - Ścigały oraz Ordona – Katowicka (punktowo widoczne nowe inwestycje vs. kontrast z uszkodzonymi schodami, zaniedbanymi podwórkami – chaos przestrzenny i architektoniczny);
  - pustostany w lokalach użytkowych – przykładowo przy ul. Markiefki;
  - braki w małej architekturze - kosze, ławki, w tym w Parku Boguckim;
  - niewystarczające skomunikowanie dzielnicy z centrum miasta i innymi dzielnicami środkami komunikacji publicznej - niewystarczająca częstotliwość kursów;
  - niewystarczająca ilości miejsc parkingowych - szczególnie w okolicach szpitala, ul. Markiefki;
  - duża intensywność ruchu ulicznego – hałas odkomunikacyjny;
  - braki infrastruktury sportowo-rekreacyjnej - brakuje basenu, tężni solankowej;
- TECHNICZNE:
  - nieodnowione zabytkowe kamienice i domy - szczególnie ul. Markiefki, ul. Kowalska;
  - bardzo wąskie chodniki, niedostosowane do współczesnych wymagań - przykładowo ul. Koniarkowej, ul. Katowicka, w tym samochody blokujące przejście pieszych, uniemożliwiające przejazd autobusu.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, starzenie się, bezrobocie, niska aktywność obywatelska, niska przedsiębiorczość, niezadowalająca liczba kursów komunikacji miejskiej, niski standard techniczny budynków mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: występowaniem zjawisk patologicznych wśród młodzieży, niskim standardem technicznym punktów handlowych, zanieczyszczonym powietrzem, zaśmieconymi terenami publicznymi i prywatnymi, brakami w małej architekturze, pustostanami lokali użytkowych, niewystarczającą liczba miejsc parkingowych, dużą intensywnością ruchu ulicznego, brakami w infrastrukturze sportowo-rekreacyjnej, nieodnowionymi elewacjami budynków.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Bogucice wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - silna tożsamość i zintegrowana społeczność lokalna - budowana wokół aktywności kościoła św. Szczepana, MDK; społeczność zintegrowana i zainteresowana sprawami publicznymi;
  - wyróżniająca się działalność placówek oświaty - I LO im. gen. S. Maczka, SP nr 62 im. J. Kocurka (wraz ze Żłobkiem Miejskim), Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 4, SP nr 40 oraz Miejskie Przedszkole nr 97, a także placówka oświatowa prowadzona przez siostry zakonne (przy osiedlu Karoliny);

- wyróżniająca się działalność pracowników lokalu przy ul. Żogały – pomoc zarówno na rzecz mieszkańców starszej tkanki mieszkaniowej, jak i nowo wybudowanych osiedli;

- GOSPODARCZE:
  - funkcjonowanie Targowiska Miejskiego (w sąsiedniej dzielnicy Koszutka) – funkcja miejsca integrującego „stare z nowym", także w kontekście nowych inwestycji mieszkaniowej;
  - funkcjonowanie Strefy Kultury – bardzo silny potencjał i oferta, z której coraz częściej korzystają mieszkańcy podobszaru;
- ŚRODOWISKOWE:
  - atrakcyjne tereny zieleni - m.in. Park Bogucki;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - bliskość do Śródmieścia;
  - przykłady zagospodarowanych przez mieszkańców podwórek - przykładowo przy ul. Kręta;
  - klimatyczne miejsca i przestrzenie – potencjał do ulokowania kawiarni, miejsc aktywności społecznych, warsztatów dla dzieci (np. ul. Kowalska);
- TECHNICZNE:
  - teren po dawnym kinie - aktualnie utwardzony plac;
  - ciekawe osie widokowe i architektoniczne - interesujący krajobraz kulturowy.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Bogucice

Wymiar społeczny

Wśród problemów społecznych dominuje zjawisko depopulacji, starzenie się społeczeństwa oraz niezadowalająca aktywność obywatelska.

Wymiar gospodarczy

W obszarze gospodarczym obserwuje się niski poziom przedsiębiorczości oraz ogólnie słaby potencjał gospodarczy dzielnicy. Dodatkowo występują braki w podstawowej infrastrukturze usługowej, jak również niski standard techniczny punktów handlowych, które często są przestarzałe, nieestetyczne i pozbawione odpowiedniego zaplecza sanitarnego. Problemy te mają źródło w braku nowych inwestycji oraz małym potencjale lokalnego biznesu.

Wymiar środowiskowy

W obszarze środowiskowym negatywne zjawiska to przede wszystkim zanieczyszczone powietrze oraz zaśmiecone tereny publiczne i prywatne, wynikające z niskiego poziomu odpowiedzialności środowiskowej mieszkańców i zarządców / właścicieli nieruchomości. Problemy te nasilają się również przez zbyt małe zaangażowanie w utrzymanie porządku i estetyki przestrzeni wspólnych.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

W obszarze przestrzenno-funkcjonalnym widoczna jest znaczna degradacja przestrzeni – objawiająca się pustostanami lokali użytkowych, zaniedbanymi miejscami publicznymi oraz niedoborami w zakresie małej architektury. Brakuje również infrastruktury sportowo-rekreacyjnej i wystarczającej liczby miejsc parkingowych.

Wymiar techniczny

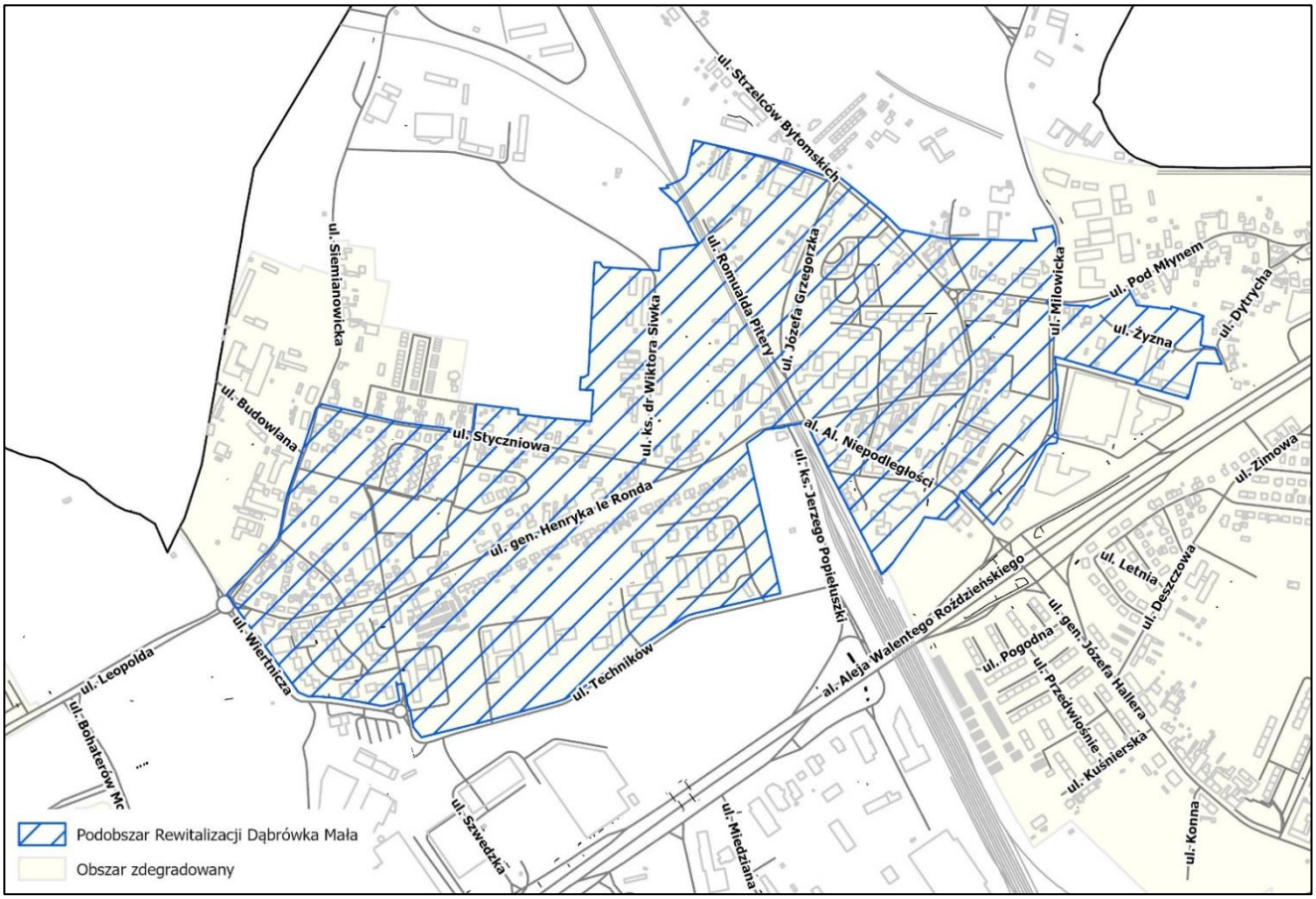
W obszarze technicznym największymi problemami są zły stan techniczny części budynków, w szczególności kamienic o wartości zabytkowej oraz bardzo wąskie, niedostosowane do potrzeb użytkowników chodniki, co często uniemożliwia swobodne poruszanie się pieszym i utrudnia funkcjonowanie transportu publicznego.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Bogucice

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. W ramach podobszaru Bogucice są to: tworzenie szans na rozwój zawodowy, pobudzanie kreatywności mieszkańców oraz wzmacnianie kapitału społecznego, wsparcie rozwoju zainteresowań dzieci i młodzieży, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, promowanie tożsamości lokalnej i historii Bogucic, a także pobudzanie aktywności przedsiębiorczej, odnowa substancji mieszkaniowej szczególnie przy ul. Markiefki oraz podejmowanie działań na rzecz zazieleniania podobszaru, co również przyczyni się do poprawy jakości powietrza oraz będzie sprzyjało bioróżnorodności.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 8. Podobszar Rewitalizacji Dąbrówka Mała



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **DĄBRÓWKA MAŁA**	
Liczba mieszkańców	**3 895**
- udział w liczbie mieszkańców miasta	**1,49%**
Powierzchnia [ha]	**75,77**
- udział w powierzchni miasta	**0,46%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała

Podobszar rewitalizacji Dąbrówka Mała został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: bardzo wysoka koncentracja zjawiska depopulacji (1,90)[22];

[22] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

- bezrobocie: wysoka koncentracja liczby bezrobotnych (1,21)[22], wysoka koncentracja młodych bezrobotnych (osób do 25 roku życia) (1,04)[22], wysoka koncentracja liczby bezrobotnych bez kwalifikacji (1,02)[22], bardzo wysoka koncentracja liczby długotrwale bezrobotnych (1,52)[22];
- ubóstwo: bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS (1,97)[22], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS (1,35)[22], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa (2,15)[22], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niezaradności (1,51)[22];
- przestępczość: wysoki wskaźnik koncentracji liczby rozbojów (1,19)[22], wysoki wskaźnik koncentracji liczby kradzieży (1,17)[22], bardzo wysoki wskaźnik liczby przestępstw związanych z narkotykami (1,42)[22];
- mieszkańcy, w szczególności osoby ze specjalnymi potrzebami: bardzo wysoki wskaźnik koncentracji liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności (1,37)[22], bardzo wysoki wskaźnik liczby uczniów o szczególnych potrzebach (3,55)[22];
- edukacja: niski poziom (w relacji do średniej wojewódzkiej) wyników z egzaminu maturalnego z języka polskiego (0,99)[23] i matematyki (0,90)[23];
- aktywność obywatelska: niski wskaźnik koncentracji liczby uczestników imprez kulturalnych (0,30)[23];

- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - przedsiębiorczość: bardzo niski wskaźnik koncentracji liczby mikro-przedsiębiorstw (0,66)[23];
  - potencjał gospodarczy: bardzo niski wskaźnik koncentracji liczby podmiotów gospodarczych (0,65)[23], niski wskaźnik koncentracji zrejestrowanych podmiotów gospodarczych w okresie objętym analizą (0,98)[23] oraz wysoki wskaźnik koncentracji liczby wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w okresie objętym analizą (1,01)[22];
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - hałas: bardzo wysoki poziom koncentracji hałasu drogowego (2,43)[22];
- WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
  - infrastruktura techniczna: bardzo wysoka koncentracja liczby awarii sanitarnych (1,68)[22];
  - komunikacja: bardzo wysoka koncentracja liczby wypadków drogowych (1,32)[22];
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - standard techniczny budynków: wysoki średni wiek budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (71 lat)[24], bardzo wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (1,40)[22].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Dąbrówka Mała (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 12.09.2024 r.

[23] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).
[24] Na podstawie Raport 2 (2021).

w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 10.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Dąbrówka Mała przeprowadzonym w dniu 21.09.2024 r. w godz. 12.00-14.00.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Dąbrówka Mała wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - brak zaplecza infrastruktury spędzania czasu wolnego przez młodzież - istniejąca infrastruktura rekreacyjna adresowana jest do dzieci;
  - duża liczba osób dotkniętych problemem bezradności, bezrobocia i ubóstwa także w ujęciu wielopokoleniowym;
  - koncentracja osób o szczególnych potrzebach - dużo osób starszych, osób w kryzysie bezdomności, osób z niepełnosprawnościami;
  - brak miejsca integrującego mieszkańców w różnym wieku - typu dom kultury, ogród jordanowski;
  - brak oferty wydarzeń masowych adresowanych do mieszkańców podobszaru - w tym przykładowo kina plenerowego;
  - niskie poczucie bezpieczeństwa - dużo wypadków drogowych, nieoświetlone parki, utrudniony kontakt z dzielnicowym;
- GOSPODARCZE:
  - brak targowiska miejskiego – warzywniaka;
- ŚRODOWISKOWE:
  - uciążliwy ruch drogowy i wysoki poziom hałasu odkomunikacyjnego – zatłoczenie oraz zanieczyszczenie powietrza;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - zaniedbany Park w Dąbrówce;
  - brak bezpośredniego połączenia komunikacją publiczną do ZUS i Urzędu Skarbowego;
  - brak ścieżek rowerowych;
- TECHNICZNE:
  - zły stan techniczny niektórych budynków.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, mieszkańcy ze specjalnymi potrzebami, niska aktywność obywatelska, niska przedsiębiorczość, hałas odkomunikacyjny, wypadki drogowe, niski standard techniczny budynków mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: brakiem zaplecza infrastruktury spędzania czasu wolnego przez młodzież, brakiem miejsca integrującego mieszkańców podobszaru, brakiem targowiska miejskiego, zaniedbanym Parkiem w Dąbrówce, brakiem bezpośrednich połączeń komunikacji miejskiej do wybranych instytucji publicznych, brakiem ścieżek / tras rowerowych.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Dąbrówka Mała wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - wysoki poziom aktywności organizacji społecznych: Rada Dzielnicy; Parafia św. Antoniego (klub seniora w salkach katechetycznych); OSP; Miejska Biblioteka Publiczna; Stowarzyszenie Dąbrówki Małej i Burowca; Dom Kultury Hutnik-Burowiec;
  - wysoki poziom aktywności obywatelskiej mierzona największą frekwencją mieszkańców w Budżecie Obywatelskim;
  - organizacja cyklicznych wydarzeń - Dzień Dziecka, Dni Dąbrówki Małej, Sprzątanie Dzielnicy, Festyn u Antonika (parafia);
  - dobrze zorganizowana społeczność działkowców - ogródki działkowe: Bratek 1 i Bratek 2 (organizacja spotkań rodzinnych w Bratek 2);
- GOSPODARCZE:
  - zabudowania dawnego folwarku Tiele-Wincklerów – przykład dziedzictwa kulturowego podobszaru;
  - wolny teren – przy ul. Le Ronda 26 naprzeciwko cmentarza;
- ŚRODOWISKOWE:
  - dużo terenów zielonych: Park Żołnierzy Września (organizacja Dni Dąbrówki Małej), Park w Dąbrówce, Park Zielony Zakątek (organizacja: Dnia Dziecka) oraz tzw. Ranczo (na północy) - niektóre z nich jak wskazują mieszkańcy wymagają ponownego zagospodarowania i nadania dodatkowych funkcji;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - dawny budynek dworca PKP – potencjalna lokalizacja centrum życia społecznego, przykładowo domu kultury, Rady Dzielnicy, Miejskiej Biblioteki Publicznej, klubu seniora.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Dąbrówka Mała

Wymiar społeczny

W podobszarze Dąbrówka Mała odnotowano zjawisko depopulacji, wysokiego bezrobocia – zwłaszcza wśród osób bez kwalifikacji, ponadto zjawisko ubóstwa, bezradności w sprawach opiekuńczo – wychowawczych, wykluczenia społecznego. Problemem jest także duża liczba osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami. Wskazuje się również na niski poziom poczucia bezpieczeństwa, integracji społecznej, niewystarczającą ilość przestrzeni do spędzania czasu wolnego (w tym dla młodzieży) oraz dostosowanej do potrzeb mieszkańców oferty wydarzeń kulturalnych. Przyczyn tych zjawisk można szukać w utrwalonym zaniedbaniu społecznym, braku wystarczającej liczby oddolnych działań animujących lokalną wspólnotę.

Wymiar gospodarczy

W tym wymiarze uwidacznia się marginalizacja lokalnej przedsiębiorczości, objawiająca się bardzo niskim poziomem aktywności gospodarczej i ograniczonym potencjałem tworzenia nowych miejsc pracy. Liczba mikroprzedsiębiorstw oraz rejestrowanych działalności gospodarczych jest niska, co może

wynikać z niedostatecznego wsparcia infrastrukturalnego i instytucjonalnego dla lokalnych inicjatyw biznesowych, braku przestrzeni handlowych oraz ogólnej niskiej atrakcyjności inwestycyjnej dzielnicy.

Wymiar środowiskowy

Głównym problemem jest bardzo wysoki poziom hałasu drogowego, związany z intensywnym ruchem ulicznym, co przekłada się również na obniżenie jakości powietrza i komfortu życia. Uciążliwości te mogą mieć swoje źródło w niewystarczającym buforowaniu przestrzeni mieszkalnych od infrastruktury transportowej.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

W wymiarze przestrzenno-funkcjonalnym dominują takie problemy jak zaniedbana przestrzeń publiczna, niezadowalająca liczba i długość ścieżek rowerowych, niedostateczne połączenia komunikacji publicznej z kluczowymi instytucjami publicznymi oraz niefunkcjonalne wykorzystanie terenów zielonych, co skutkuje słabą dostępnością usług i infrastruktury miejskiej.

Wymiar techniczny

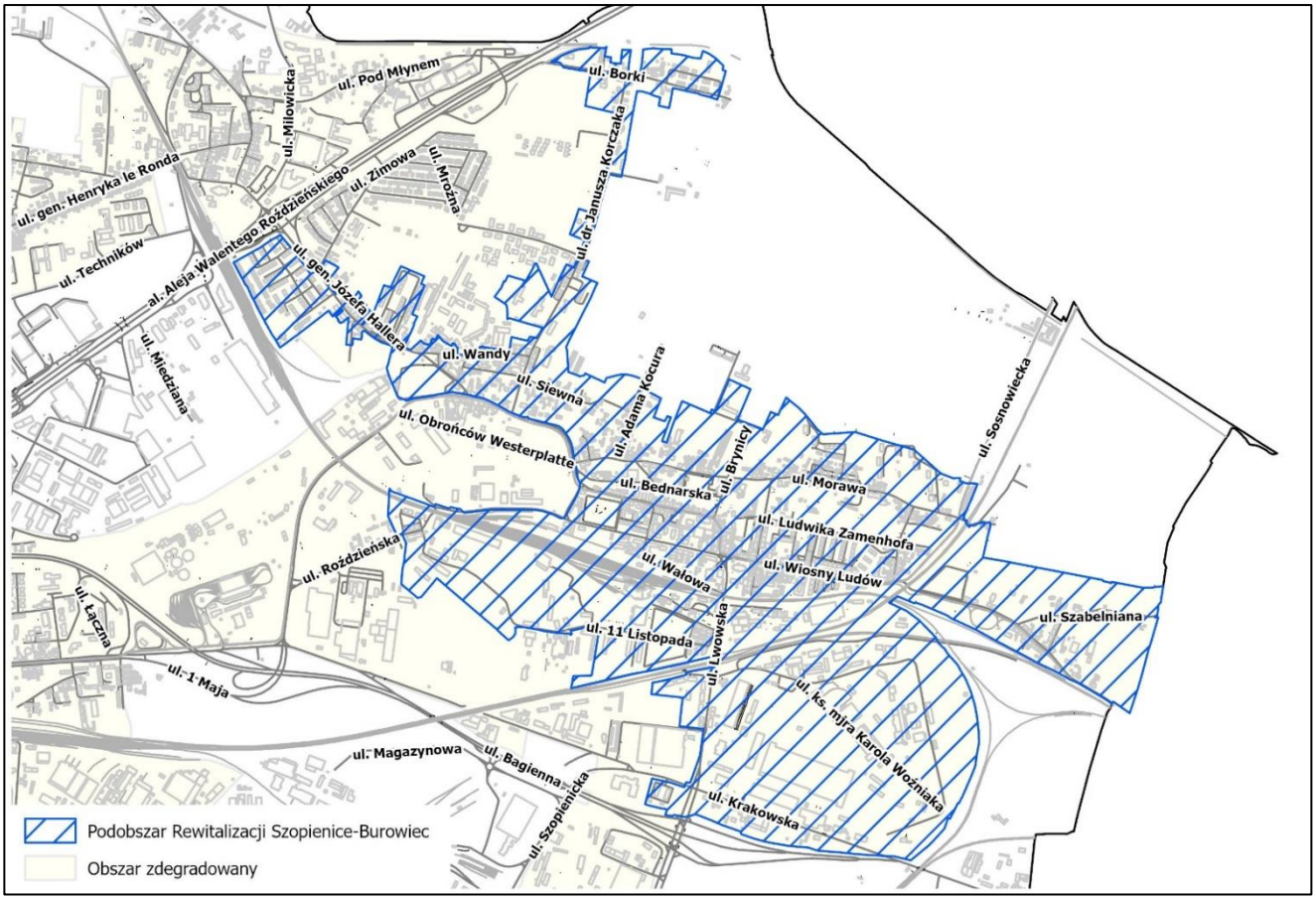
W tym aspekcie głównym problemem wskazywanym przez mieszkańców jest zły stan techniczny zabudowy, szczególnie lokali mieszkalnych pozbawionych centralnego ogrzewania. Awarie infrastruktury sanitarnej dodatkowo wskazują na zużycie techniczne systemów komunalnych. Przyczyn tych problemów należy szukać w długotrwałym niedoinwestowaniu infrastruktury technicznej.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. Dla podobszaru Dąbrówka Mała, są to: wspieranie rozwoju zawodowego oraz osobowego, integracji i aktywizacji mieszkańców, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa, pobudzanie aktywności przedsiębiorczej, poprawa efektywności energetycznej budynków, rozwiązania z zakresu zagospodarowania przestrzeni publicznych w sposób odpowiadający na potrzeby mieszkańców.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 9. Podobszar Rewitalizacji Szopienice-Burowiec



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **SZOPIENICE – BUROWIEC**	
Liczba mieszkańców - udział w liczbie mieszkańców miasta	**11 098** **4,25%**
Powierzchnia [ha] - udział w powierzchni miasta	**315,60** **1,92%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Szopienice-Burowiec

Podobszar rewitalizacji Szopienice - Burowiec został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Szopienice – Burowiec zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: bardzo wysoka koncentracja zjawiska depopulacji (1,49)[25];
  - bezrobocie: bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych (1,36)[25]; bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych kobiet (1,49)[25]; bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych młodych tj. osób do 25 roku życia (1,83)[25]; bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych bez kwalifikacji (1,75)[25]; bardzo wysoka koncentracja liczby bezrobotnych długotrwale (1,69)[25];
  - ubóstwo: bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS (2,84)[25], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa (4,16)[25], bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niezaradności (3,27)[25]; bardzo wysoka koncentracja bezrobotnych korzystających z pomocy MOPS (4,17)[25];
  - mieszkańcy, w szczególności osoby ze specjalnymi potrzebami: bardzo wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności (2,55)[25];
  - edukacja: niski poziom (w relacji do średniej wojewódzkiej) wyników z egzaminów maturalnych z języka polskiego (0,79)[26] oraz bardzo niski z matematyki (0,69)[26];
  - aktywność obywatelska: bardzo niska koncentracja liczby głosujących w Budżecie Obywatelskim (0,68)[25] oraz bardzo niska koncentracja liczby uczestników imprez kulturalnych (0,69)[26];
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - przedsiębiorczość: bardzo niski poziom koncentracji liczby mikro-przedsiębiorstw (0,69)[26];
  - potencjał gospodarczy: bardzo niski poziom koncentracji liczby podmiotów gospodarczych (0,73)[26];
  - kondycja przedsiębiorstw: niska koncentracja liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w analizowanym okresie (0,92)[26] oraz wysoka koncentracja liczby podmiotów gospodarczych wyrejestrowanych w danym okresie (1,24)[25];
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - hałas: wysoki poziom koncentracji hałasu drogowego (1,32)[25];
- WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
  - infrastruktura techniczna: bardzo wysoka koncentracja liczby awarii infrastruktury sanitarnej (1,31)[25];
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - standard techniczny budynków: bardzo wysoki średni wiek budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (83 lata)[27].

[25] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

[26] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).

[27] Na podstawie Raport 2 (2021).

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Szopienice-Burowiec (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 12.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 10.10.2024 r. w godz. 17.00-19.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Bogucice przeprowadzonym w dniu 21.09.2024 r. w godz. 10.00-11.30.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Szopienice-Burowiec wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - brak ugruntowanej identyfikacji mieszkańców z dzielnicą – w ramach obszaru funkcjonują trzy odrębne części;
  - ubóstwo i wyobcowanie części mieszkańców Szopienic –w tym osób starszych;
  - relatywnie niski poziom edukacji w zakresie ekologii i historii lokalnej - skutkujący społecznym brakiem odpowiedzialności za miejsce, niskim poziomem zaangażowania w sprawy społeczne podobszaru / dzielnicy;
  - brak wystarczającej współpracy stosunkowo nowych instytucji ze społecznością lokalną – przykładowo Muzeum Hutnictwa Cynku;
- GOSPODARCZE:
  - brak koncepcji na nowe funkcje gospodarcze dla rewitalizowanych obiektów;
  - brak nowej tkanki miejskiej – niewielka liczba inwestycji nowego budownictwa;
  - niski poziom usług handlowych i gastronomicznych - braki w zakresie lokali gastronomicznych w Burowcu i równoczesne zamykanie małych działalności gospodarczych;
- ŚRODOWISKOWE:
  - niezadowalająca jakość środowiska przyrodniczego - zły stan powietrza, gleby, wody; zaśmiecone posesje ciągi piesze (np. przed komisem samochodowym, w pobliżu sklepu Browarek), dzikie wysypiska (np. w pobliżu stawu na Borkach, w pobliżu osiedla przy ul. Przedwiośnie);
  - tereny silnie zdegradowane – ul. Woźniaka, odpady wymagające usunięcia, pozostałości po hucie cynku w centrum dzielnicy;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - brak atrakcyjnych miejsc spotkań dla młodzieży - np. zamknięta tzw. Kotłownia;
  - 30-sto letnie zapóźnienie w ochronie i ponownym zagospodarowaniu niektórych przestrzeni i obiektów - np. obiekty po hucie i kopalni wymagają rewitalizacji;
  - tereny dotychczas słabo wykorzystane – przykładowo Borki, rzeka Rawa, tereny po Hucie Szopienice, Skwer Haliny Lerman;

- TECHNICZNE:
  - brak dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami miejsc spędzania czasu wolnego – przykładowo obiekty kultury;
  - degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych - głównie w centrum Szopienic;
  - zły stan infrastruktury technicznej i częściowe jej braki – drogi, ciągi piesze, infrastruktura kanalizacyjna, przykładowo dojazd do Muzeum Hutnictwa Cynku, zaniedbania w Borkach;
  - braki w zakresie małej infrastruktury – niedostateczna ilość koszy na odpady, toalet publicznych w Borkach, ławek, miejsc integracji społecznej na terenach zielonych Burowca;
  - pustostany i kamienice wymagające pilnych remontów.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (depopulacja, bezrobocie, ubóstwo, niezadowalający poziom edukacji, mieszkańcy ze specjalnymi potrzebami, niska aktywność obywatelska, niska przedsiębiorczość, hałas odkomunikacyjny, niski standard techniczny budynków mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: brakiem społecznej spójności podobszaru / dzielnicy, brakiem współpracy między stosunkowo nowymi instytucjami ze społecznością lokalną, negatywnym oddziaływaniem „półświatka" kibiców piłki nożnej, brakiem koncepcji na nowe funkcje gospodarcze dla rewitalizowanych obiektów, niskim poziomem usług handlowych i gastronomicznych, niezadowalającą jakością środowiska przyrodniczego (zły stan powietrza, gleby i wody; zaśmiecenia i dzikie wysypiska śmieci; tereny zdegradowane), brakiem miejsc spotkań dla młodzieży, brakiem dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami miejsc spędzania czasu wolnego, brakami w zakresie małej architektury (m.in. kosze na odpady).

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Szopienice-Burowiec wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - zmotywowani i dysponujący czasem mieszkańcy podobszaru / dzielnicy – posiadający doświadczenie przy odnowie obiektów; przykładowo Browaru Mokrskiego (od 1991), Szybu Wilson (od 1989), Walcowani (Muzeum Hutnictwa Cynku);
  - aktywne stowarzyszenia i instytucje lokalne – przykładowo parafie, szkoły (m.in. SP 4 i 5, Technikum Handlowe, Kuźnica - prywatna szkoła chłopięca);
  - wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu ciekawych międzynarodowych projektów miękkich – przykładowo praktyki dla uczniów z Francji;
  - atrakcyjna historia miejsca i tożsamość lokalna – aktywo, na którym można budować działania rewitalizacyjne;
- GOSPODARCZE:
  - ciekawe inicjatywy gospodarcze i kulturalne realizowane w dzielnicy - w tym odmienne od stereotypu dzielnicy, przykładowo: basen, Muzeum Historii Cynku, nowoczesne osiedla mieszkaniowe;
  - rozległe tereny poprzemysłowe i pokolejowe;

- ŚRODOWISKOWE:
  - stosunkowo dużo zieleni zainwestowanej;
  - tereny zielone przy rzece Rawie – choć aktualnie zaniedbane;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - osobistości kultury kojarzone z dzielnicą - Kazimierz Kutz;
  - miejsca dla urokliwych eventów;
  - inwestycje realizowane w ramach budżetu obywatelskiego;
- TECHNICZNE:
  - cenne walory architektury poprzemysłowej - aktualnie zaniedbane.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Szopienice-Burowiec

Wymiar społeczny

Podobszar Szopienice-Burowiec doświadcza depopulacji. Wyzwaniem jest pogłębiające się ubóstwo i wykluczenie społeczne, a także relatywnie wysoki poziom bezrobocia, szczególnie wśród osób młodych, kobiet oraz osób długotrwale bezrobotnych i bez kwalifikacji. Więzi sąsiedzkie, społeczne, aktywność obywatelska oraz budowanie tożsamości dzielnicy wymagają wzmocnienia. Przyczyną ww. zjawisk społecznych może być długotrwały proces restrukturyzacji przemysłu oraz historyczny podział dzielnicy na części, a także poziom dostosowania oferty edukacyjnej oraz kulturalnej do realnych potrzeb mieszkańców.

Wymiar gospodarczy

W tym wymiarze dominują słaba przedsiębiorczość, ograniczony potencjał gospodarczy oraz brak trwałych i nowoczesnych funkcji gospodarczych. Widoczna jest stagnacja inwestycyjna, ograniczona liczba nowych działalności oraz ciągle duża liczba terenów poprzemysłowych. Problemy mogą wynikać z utrwalonej negatywnej percepcji dzielnicy oraz niskiego poziomu aktywności inwestorów prywatnych.

Wymiar środowiskowy

W obszarze środowiskowym kluczowe wyzwania dotyczą zanieczyszczenia powietrza oraz miejscowo obecności nielegalnych wysypisk, a także częściowego zaniedbania terenów zielonych i ciągów pieszych. Pogorszenie stanu środowiska może pogłębiać się poprzez niską świadomość ekologiczną i niską odpowiedzialność społeczną za otoczenie.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

W obszarze Szopienice-Burowiec widoczny jest brak atrakcyjnych miejsc spotkań, czego przyczyną są zapóźnienia w zagospodarowaniu terenów i obiektów poprzemysłowych. Degradacja przestrzeni publicznych i niedostateczne zagospodarowanie ich funkcji może wynikać z niedopasowania do zmieniających się potrzeb mieszkańców.

Wymiar techniczny

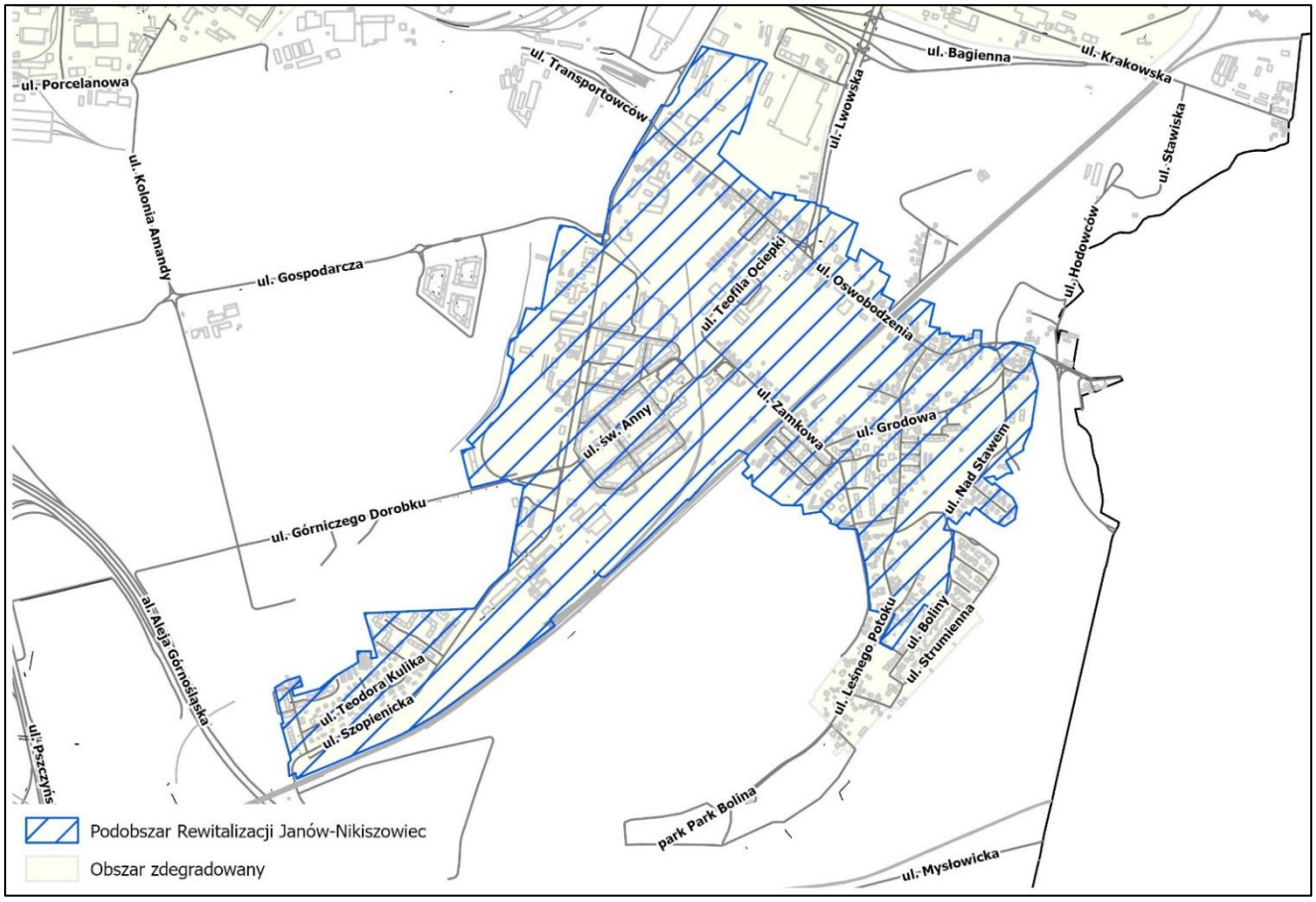
Głównym problemem jest stan budynków i infrastruktury (w tym o charakterze poprzemysłowym) – wiele obiektów wymaga interwencji, istnieją braki w zakresie infrastruktury sanitarnej, drogowej, pieszej oraz małej architektury. Obiekty kultury wymagają lepszego dostosowania do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami oraz poprawy stanu technicznego.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Szopienice-Burowiec

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym. Dla podobszaru Szopienice-Burowiec, są to: wspieranie rozwoju zawodowego oraz osobowego, integracji i aktywizacji mieszkańców, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa, pobudzanie aktywności przedsiębiorczej, porządkowanie terenów zielonych oraz przywracanie ich funkcji rekreacyjnych i społecznych, tworzenie nowych miejsc tożsamości podobszaru, w tym w oparciu o osobistości kultury kojarzone z dzielnicą (Kazimierz Kutz), poprawa efektywności energetycznej budynków, kontynuacja działań na rzecz rewitalizacji terenu dawnej huty cynku.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

Rysunek 10. Podobszar Rewitalizacji Janów-Nikiszowiec



Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar rewitalizacji **JANÓW – NIKISZOWIEC**	
Liczba mieszkańców	**7 932**
- udział w liczbie mieszkańców miasta	**3,04%**
Powierzchnia [ha]	**187,60**
- udział w powierzchni miasta	**1,14%**

Źródło: UM Katowice (stan na 31.12.2024 r.).

Ocena służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji Janów – Nikiszowiec

Podobszar rewitalizacji Janów – Nikiszowiec został wyznaczony Uchwałą nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W ujęciu ilościowym, podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Janów - Nikiszowiec zwrócono uwagę na szczególnie niekorzystne zjawiska występujące w następujących wymiarach i badanych aspektach:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - depopulacja: bardzo wysoka wartość wskaźnika depopulacji (1,67)[28];

[28] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na destymulantach. Wartości wskaźnika w przedziale od 1,01 do 1,24 oznaczają wysoką koncentracje negatywnego zjawiska. Wartości wskaźnika koncentracji powyżej 1,24 oznaczają bardzo wysoką koncentrację negatywnego zjawiska. Źródło: Raport 2 (2021).

- bezrobocie: wysoka koncentracja liczby bezrobotnych kobiet (1,14)[28]; wysoka koncentracja liczby bezrobotnych bez kwalifikacji (1,11)[28]; wysoka koncentracja liczby bezrobotnych korzystających
  z pomocy MOPS (1,21)[28];
- przestępczość: wysoka koncentracja liczby przestępstw (1,02)[28]; bardzo wysoka koncentracja liczby przestępstw związanych z narkotykami (1,58)[28];
- edukacja: niski poziom wyników maturalnych z języka polskiego (0,83)[29] i matematyki (0,87)[29] w relacji do średniej wojewódzkiej;
- aktywność obywatelska: bardzo niska koncentracja liczby uczestników w lokalnych wydarzeniach kulturalnych (0,33)[29];

▪ WYMIAR GOSPODARCZY:
- przedsiębiorczość: bardzo niski poziom koncentracji mikro-przedsiębiorstw (0,55)[29];
- potencjał gospodarczy: bardzo niski poziom koncentracji podmiotów gospodarczych (0,59)[29];

▪ WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
- hałas: bardzo wysoki poziom koncentracji hałasu drogowego (1,39)[28];

▪ WYMIAR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:
- komunikacja: niska koncentracja liczby kursów komunikacji miejskiej (0,86)[29]; wysoka koncentracja liczby wypadków (1,56)[28];

▪ WYMIAR TECHNICZNY:
- standard techniczny budynków: bardzo wysoki średni wiek budynków mieszkalnych (76 lat)[30] i niemieszkalnych (60 lat)[30]; bardzo wysoka koncentracja lokali mieszkalnych KZGM bez c.o. (2,43)[28].

Pogłębiona analiza służąca identyfikacji zjawisk negatywnych i ich przyczyn oraz lokalnych potencjałów

Pogłębiona analiza służąca wyznaczeniu negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów została przeprowadzona z wykorzystaniem: dwóch warsztatów z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Janów - Nikiszowiec (część I-sza poświęcona diagnozie pogłębionej przeprowadzona w dniu 13.09.2024 r. w godz. 17.00-19.00; część druga poświęcona weryfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, wizji, celów i identyfikacji pomysłów na projekty rewitalizacyjne przeprowadzona w dniu 11.10.2024 r. w godz. 17.00-20.00) oraz spaceru badawczego z interesariuszami rewitalizacji podobszaru Janów – Nikiszowiec przeprowadzonym w dniu 21.09.2024 r. w godz. 12.00-14.00.

Pogłębiona analiza - zjawiska negatywne

Negatywne zjawiska w podobszarze rewitalizacji Janów - Nikiszowiec wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

[29] Wartości wskaźników koncentracji bazujących na stymulantach. Wartość wskaźnika w przedziale od 0,76 do 0,99 oznacza niską – niekorzystną koncentracje badanej cechy; wartości poniżej 0,75 oznaczają bardzo niską – bardzo niekorzystną koncentrację badanej cechy. Źródło: Raport 2 (2021).
[30] Na podstawie Raport 2 (2021).

- SPOŁECZNE:
  - spadek motywacji do aktywnych postaw obywatelskich - brak poczucia wpływu na sprawy lokalne;
  - niedosyt wśród mieszkańców podobszaru inicjatyw lokalnych – duże wydarzenia kierowane są głównie do osób z zewnątrz;
  - niezadowalający poziom bezpieczeństwa – zatargi kibiców Ruchu Chorzów i GKS Katowice (połączone z dewastacjami elewacji, przystanków, obraźliwymi napisami, itp.) oraz słaba jakość kamer monitoringu miejskiego (niska wykrywalność wykroczeń i przestępstw, kradzieże w przestrzeniach publicznych np. klombów);
  - wzrost liczby mieszkań wykorzystywanych na najem krótkookresowy – turyści stają się coraz bardziej uciążliwymi użytkownikami podobszaru / dzielnicy, szczególnie w weekendy;
- GOSPODARCZE:
  - likwidacja miejsc pracy związanych z wygaszeniem KWK Wieczorek;
  - spadająca dostępność usług – przykładowo gastronomicznych, w kontekście wzrostu cen;
- ŚRODOWISKOWE:
  - zanieczyszczenie powietrza - szczególnie w okresie zimowym w Janowie ze starych budynków spółdzielczych;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - narastanie uciążliwości związanych z parkowaniem pojazdów na Nikiszowcu - brakuje miejsc parkingowych, zastawiane są podwórka i chodniki;
  - niewydolny system przemieszczania się samochodem po Nikiszowcu - konieczna zmiana organizacji ruchu;
  - złe skomunikowanie Janowa z centrum Katowic oraz niedogodne zsynchronizowanie kursów komunikacji miejskiej;
  - niewykorzystany teren po linii kolejowej - teren porośnięty nieuporządkowaną roślinnością, niezagospodarowany (możliwość przekształcenia w ciąg pieszo-rowerowy);
  - tereny i obiekty poprzemysłowe po KWK Wieczorek;
  - brak miejsc spędzania czasu wolnego przez młodzież i seniorów - brak powierzchni użytkowej typu świetlica, natomiast Lodowisko JANTOR posiada ofertę adresowaną do grup zorganizowanych;
- TECHNICZNE:
  - zły stan techniczny części dróg i ciągów pieszych – przykładowo: ul. Leśnego Potoku, brak drogi – ul. Nad Stawem;
  - zły stan techniczny, bardzo niski standard części budynków mieszkalnych - w tym budynki opuszczone / niezamieszkałe (m.in. przy ul. Zamkowej, Ociepki, Oswobodzenia, Leśnego Potoku, zawilgocenie piwnic w zabytkowych budynkach na Nikiszowcu);
  - wysokie koszty modernizacji i remontów budynków objętych ochroną konserwatorską – tym ograniczone możliwości wprowadzania nowych funkcji np. w zakresie retencjonowania deszczówki.

Przeprowadzona pogłębiona jakościowa diagnoza negatywnych zjawisk pozwoliła z jednej strony na potwierdzenie wyników analizy ilościowej (poziom bezpieczeństwa publicznego, potencjał gospodarczy, niezadowalająca obsługa komunikacją publiczną, niski standard techniczny budynków

mieszkalnych), z drugiej zaś wskazała na szereg bardziej szczegółowych i zlokalizowanych przestrzennie problemów. Te ostatnie wiążą się między innymi z: spadkiem motywacji do aktywnych postaw obywatelskich, niedosytem wydarzeń kierowanych do mieszkańców podobszaru / dzielnicy, wzrostem liczby mieszkań wykorzystywanych na wynajem krótkookresowy wraz z negatywnymi konsekwencjami rozwoju ruchu turystycznego, spadającą dostępnością cenową usług dla mieszkańców podobszaru / dzielnicy, zanieczyszczeniem powietrza, uciążliwością ruchu samochodowego, niewykorzystanym terenem po linii kolejowej, brakiem miejsca spędzania czasu wolnego przez młodzież i seniorów, złym stanem części dróg i ciągów pieszych, wysokimi kosztami modernizacji budynków objętych ochroną konserwatorską.

Pogłębiona analiza - lokalne potencjały

Potencjały możliwe do wykorzystania w rewitalizacji podobszaru Janów – Nikiszowiec wynikające z pogłębionej analizy obejmują:

- SPOŁECZNE:
  - aktywność społeczna Centrum Zimbardo i Stowarzyszenia Fabryka Inicjatyw Lokalnych;
  - znaczenie społeczne Szkoły Podstawowej im. S. Żeromskiego nr 53 oraz Zespołu Szkół Zawodowych nr 3;
  - funkcjonowanie Rady Dzielnicy - postulowane jest wsparcie jej działań w sensie finansowym i kompetencyjnym;
  - budynek dawnego kina w Janowie – potencjał do stworzenia domu kultury, którego brak w podobszarze;
  - budynek przy ul. Zamkowej 1 – potencjał do stworzenia ośrodka dziennego pobytu dla seniorów;
  - aktywność społeczna wynikająca z realizacji projektu „Nikiszowieckie Centrum Sprawiedliwej Transformacji" - realizator Stowarzyszenie Fabryka Inicjatyw Lokalnych, partner Miasto Katowice;
  - oferta sportowa Ośrodka Hokejowego JANTOR;
- GOSPODARCZE:
  - krajowa i międzynarodowa atrakcyjność turystyczna Nikiszowca;
  - oferta kulturalna i biznesowa w ramach Galerii Szyb Wilson;
  - przyszła oferta gospodarcza wynikająca z realizacji projektu Dzielnica Nowych Technologii – Katowicki HUB Gamingowo-Technologiczny na terenach po byłej KWK Wieczorek;
- ŚRODOWISKOWE:
  - Park Bolina – obszar atrakcyjnej błękitnej i zielonej infrastruktury udostępnionej mieszkańcom;
  - dobra dostępność do terenów zielonych, w tym lasów;
- PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE:
  - unikalny układ urbanistyczny oraz wysokiej jakości architektura w ramach osiedla Nikiszowiec - Pomnik Historii zgodnie z rozporządzeniem Prezydenta Polski z dnia 14.01.2011 r.;
  - Program modernizacji podwórek i placów Nikiszowca opracowany przez Hutniczo-Górniczą Spółdzielnię Mieszkaniową - możliwość wykorzystania w działaniach rewitalizacyjnych;

- budynki i obiekty świadczące o dziedzictwie przemysłowym podobszaru rewitalizacji Janów – Nikiszowiec - budynek dyrekcji dawnej KWK Wieczorek, szyb Poniatowski, szyb Pułaski, dawna oczyszczalnia w Janowie;

- TECHNICZNE:
  - odnowiona elewacja budynku historycznego, w którym mieści się filia Muzeum Historii Katowic;
  - termomodernizacje wraz z odnowionymi elewacjami budynków mieszkalnych w Janowie należącymi do Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Syntetyczne podsumowanie - podobszar rewitalizacji Janów-Nikiszowiec

Wymiar społeczny

Problemami podobszaru są: depopulacja oraz bezrobocie, szczególnie wśród kobiet oraz osób bez kwalifikacji, co skutkuje ryzykiem wykluczenia społecznego. Obniżony poziom bezpieczeństwa publicznego, związany z aktami wandalizmu i niezadawalającą jakością monitoringu miejskiego, może pogarszać warunki życia w podobszarze. Potrzebą jest również wypracowanie mechanizmów zwiększenia uczestnictwa mieszkańców i podmiotów lokalnych w procesach rozwojowych podobszaru.

Wymiar gospodarczy

W wymiarze gospodarczym obserwuje się osłabienie lokalnej przedsiębiorczości i niski poziom aktywności gospodarczej, co jest skutkiem likwidacji miejsc pracy po zamknięciu KWK Wieczorek. Zmniejszająca się dostępność usług, zwłaszcza gastronomicznych, w powiązaniu z rosnącymi cenami ze względu na intensywny ruch turystyczny w Nikiszowcu, może mieć wpływ na wykluczenie ekonomiczne części mieszkańców obszaru.

Wymiar środowiskowy

Dominującym problemem jest zanieczyszczenie powietrza, nasilające się w okresie zimowym z powodu użytkowania przestarzałych instalacji grzewczych w starych budynkach. Dodatkowo, istotnym zagrożeniem jest wysoki poziom hałasu drogowego, obniżający komfort życia w obszarze.

Wymiar przestrzenno-funkcjonalny

Mieszkańcy wskazują na niedostateczną jakość systemu transportowego oraz jego przeciążenie, szczególnie podczas organizacji imprez o charakterze ponadlokalnym. Wyzwaniem jest zagospodarowanie terenów i obiektów poprzemysłowych (po KWK Wieczorek) wraz z nadaniem im nowych funkcji, w tym odpowiadające na bezpośrednie potrzeby mieszkańców obszaru.

Wymiar techniczny

W obszarze technicznym występuje znaczne zużycie infrastruktury – zły stan techniczny dróg, ciągów pieszych oraz części budynków mieszkalnych, szczególnie tych objętych ochroną konserwatorską. Wysokie koszty modernizacji utrudniają adaptację tych obiektów do współczesnych potrzeb.

Rekomendacje w oparciu o wykorzystanie potencjałów podobszaru rewitalizacji Janów-Nikiszowiec

Zestawienie zjawisk negatywnych z potencjałami zidentyfikowanymi w podobszarze rewitalizacji pozwala na wskazanie rekomendowanych procesów, w ramach których powinny koncentrować się interwencje miejskie oraz podmiotów zewnętrznych celem przeciwdziałania zjawiskom kryzysowym.

Dla podobszaru Janów-Nikiszowiec są to: wspieranie rozwoju zawodowego oraz osobowego, integracji i aktywizacji mieszkańców, zwiększenie akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji, wzmacnianie procesów partycypacyjnych, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa, pobudzanie aktywności przedsiębiorczej i gospodarczej w szczególności z wykorzystaniem potencjału poprzemysłowego, poprawa jakości powietrza, odnowa przestrzeni publicznych, w tym w ramach zabytkowych kwartałów.

Zgodnie z artykułem 15.1 ustawy o rewitalizacji pogłębione analizy negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów były podstawą identyfikacji celów i kierunków rewitalizacji, tj. działań zmierzających do wyprowadzenia podobszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (por. pkt 3 i 4 opracowania), a następnie identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacji zamieszczonych w pkt 5 przedmiotowego GPR Katowice.

2. Opis sposobu realizacji przez gminny program rewitalizacji dokumentów strategicznych gminy, w tym strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, oraz strategii rozwiązywania problemów społecznych.

Strategia Rozwoju Miasta Katowice 2030

Zaproponowane w przedmiotowym GPR rozstrzygnięcia w zakresie obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji, celów, kierunków i projektów rewitalizacji są spójne z zapisami przyjętej w czerwcu 2023 roku zaktualizowanej *Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030* [Strategia, 2023]. *Strategia Katowice 2030* identyfikuje dwa rodzaje obszarów strategicznej interwencji (OSI) kluczowe dla Miasta Katowice, tj.: obszary kryzysowe (OSI_KR) i obszary rozwojowe (OSI_R). Za kryzysowe obszary interwencji (OSI_KR) w *Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030* uznano obszary rewitalizacji wynikające z dokumentu pt.: *Kompleksowa diagnoza Miasta Katowice 2021. Raport 2. Diagnoza – wymiar rewitalizacyjny* [Raport 2, 2021]. W *Tabeli 1***.** Zaprezentowano obszary kryzysowe Katowic wraz z zakresem planowanych działań ujęte w *Strategia Katowice 2030*.

Tabela 1. Obszary kryzysowe Katowic wskazane w Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030

Nazwa obszaru kryzysowego (dzielnicy)	Oznaczenie	Zakres planowanych działań
Szopienice-Burowiec	OSI_KR1	• projekt flagowy PF_9: Adaptacja budynku przy pl. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowaniem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne (w wymiarze PS5: Przestrzeń i infrastruktura); • projekt strategiczny EKO_P6: Montaż instalacji fotowoltaicznej i wymiana kogeneratora na terenie Oczyszczalni Ścieków GIGA Blok w Katowicach (w wymiarze PS4: Klimat i ekosystem miejski); • działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR
Załęże	OSI_KR2	• działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;
Dąbrówka Mała	OSI_KR3	• projekt strategiczny EKO_P5: Budowa farm fotowoltaicznych (w wymiarze PS4: Klimat i ekosystem miejski); • projekt strategiczny EKO_P7: Unowocześnianie gospodarki odpadowo – ściekowej (w wymiarze PS4: Klimat i ekosystem miejski); • działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;

Śródmieście	OSI_KR4	• projekt flagowy PF_6: Zielona Strefa Nauki (w wymiarach PS4: Klimat i ekosystem miejski, PS5: Przestrzeń i infrastruktura); • działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;
Janów-Nikiszowiec	OSI_KR5	• projekt flagowy PF_4: Dzielnica nowych technologii – Katowicki HUB gamingowo-technologiczny (etapy I-VI) (w wymiarze PS5: Przestrzeń i infrastruktura); • działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;
Załęska Hałda – Brynów część zachodnia	OSI_KR6	• projekt strategiczny SJ_P1: Budowa Stadionu Miejskiego (w wymiarze PS1: Społeczna jakość życia); • działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;
Giszowiec	OSI_KR7	• działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;
Bogucice	OSI_KR8	• projekt flagowy PF_7: Centrum Himalaizmu im. Jerzego Kukuczki (w wymiarze PS5: Przestrzeń i infrastruktura); • działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR;
Zawodzie	OSI_KR9	• działania rewitalizacyjne określone w przyszłym GPR.

Źródło: [Strategia, 2023, s. 95-96].

Dokonując zarówno delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a także przygotowując przedmiotowy GPR uwzględniono zidentyfikowane w *Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030* projekty flagowe, tj.:

- projekt flagowy PF_9: Adaptacja budynku przy pl. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowaniem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne, którego realizacja będzie stanowiła kontynuację dotychczasowych działań rewitalizacyjnych podejmowanych w Szopienicach, przyczyniając się do integracji lokalnej społeczności, jak również podniesienia potencjału kulturalnego dzielnicy – podobszar rewitalizacji Szopienice - Burowiec;
- projekt flagowy PF_6: Zielona Strefa Nauki, którego realizacja przyczyni się do wykreowania w Śródmieściu nowej przestrzeni nauki oraz przestrzeni publicznej wzdłuż Rawy, łączących jeszcze bardziej kampusy Uniwersytetu Śląskiego i Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach – podobszar rewitalizacji Śródmieście;
- projekt flagowy PF_4: Dzielnica nowych technologii – Katowicki HUB gamingowo-technologiczny, który przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji terenu po KWK Wieczorek w dzielnicy Janów-Nikiszowiec, wzmacniając gospodarczo rozwijaną tam dotychczas funkcję kulturalną opartą na dziedzictwie poprzemysłowym – podobszar rewitalizacji Janów – Nikiszowiec;

- projekt flagowy PF_7: Centrum Himalaizmu im. Jerzego Kukuczki, którego realizacja wzmocni potencjał kulturowy i atrakcyjność turystyczną dzielnicy Bogucice – podobszar rewitalizacji Bogucice.

Należy podkreślić, że wszystkie wymienione projekty flagowe posiadają potencjał do rozwijania i wzmacniania funkcji metropolitalnych Katowic, a także generują pożądane efekty rewitalizacyjne w wymiarach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym, funkcjonalno-przestrzennym i technicznym. Zasięg ich oddziaływania przyczyni się do wykreowania kolejnych, komplementarnych projektów rewitalizacji.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

Zaproponowane w przedmiotowym GPR rozstrzygnięcia w zakresie obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji, celów, kierunków i projektów rewitalizacji są również spójne z zapisami aktualnego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Katowice (SUiKZP, 2012, 2023), które w najbliższym czasie zostanie zastąpione Planem Ogólnym. Dokument ten postrzega kwestię rewitalizacji głównie w kontekście ochrony dziedzictwa kulturowego, uwzględniając znaczenie wykorzystania wartości kulturowych przestrzeni miejskiej w budowaniu kompleksowego produktu turystycznego (Lokalny Szlak Zabytków Techniki). Zgodnie z zapisami SUiKZP rewitalizacja najważniejszych zespołów i obiektów zabytkowych związanych z przemysłową historią miasta powinna obejmować co najmniej:

- wartościowe pod względem kulturowym obiekty po byłej KWK Katowice w sąsiedztwie nowej siedziby Muzeum Śląskiego;
- osiedle Nikiszowiec wraz z filią Muzeum Historii Katowic, Szybem Wilson, a w przyszłości także Szybem Pułaski oraz innymi zabytkowymi obszarami KWK Wieczorek - w zakresie ustalonym w programie rewitalizacji;
- osiedle Giszowiec;
- pozostałości Huty Uthemann w Szopienicach.

Równocześnie dokument ten wymienia obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji (obszary UP) odnosząc się do rewitalizacji głównie w kontekście konieczności opracowania dla nich stosownych programów. Wśród obszarów wymagających rehabilitacji wymieniono:

- RH1 obszar Śródmieścia;
- RH2 obszar Załęża;
- RH3 obszar Zawodzia (płd.);
- RH4 obszar Szopienice;
- RH5 obszar Nikiszowiec;
- RH6 obszar Giszowiec;
- RH7 obszar Kolonia Alfred (z otoczeniem);
- RH8a, 8b obszar "Doliny Trzech Stawów" (płn.) i (płd.).

Dla tych obszarów dokument predefiniował głównie funkcje związane z funkcjonowaniem obszarów centralnych ośrodka usługowego (CU) oraz obszarów intensywnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej i wielofunkcyjnej. Dokument zwraca szczególną uwagę na dwa podobszary tj. „CU3” centrum miasta (m.in. aktywizacja lokali użytkowych we wnętrzach kwartałów zabudowy) oraz RH-4 Szopienice (m.in. zagospodarowanie budynków dawnej walcowni oraz dyrekcji Huty Uthemann na cele turystyki,

kultury i usług społecznych, a przez to realizację idei Postindustialnego Parku Kulturowego. Co oczywiste, w skład wydzieleń SUiKZP przynależały także obszary rewitalizacji wyróżnione w "Lokalnym programie rewitalizacji miasta Katowice na lata 2007-2013" w podziale na tereny miejskie oraz tereny przemysłowe [SUiKZP, s. 64-65).

Opisywany dokument wymienia także obszary strategiczne. Są to obszary o szczególnym znaczeniu dla realizacji pożądanych zmian w strukturze przestrzennej, wymienione ze względu na koncentrację terenów wymagających przekształceń i rehabilitacji, m.in. [SUiKZP, s. 65-68]:

- ST1 "Transformacja Centrum", m.in.: rehabilitacja, odnowa atrakcyjnej funkcji zachodniej strony Alei Korfantego; zachowanie, adaptacja i rewitalizacja istniejących, cennych obiektów architektury historii współczesnej; integracja obszaru kampusu Uniwersytetu Śląskiego z przestrzenią Śródmieścia i wytworzenie powiązań funkcjonalnych i kompozycyjnych przestrzeni centrum z obszarem Muzeum Śląskiego, Międzynarodowego Centrum Kongresowego, sali NOSPR;
- ST2 "Janów" ("Nowy Nikiszowiec"), m.in.: integracja funkcjonalno-przestrzenna obszaru osiedla Nikiszowiec, planowanego Parku Technologicznego, zrealizowanych i przewidzianych w perspektywie do rewitalizacji zabytków poprzemysłowych; umożliwienie zmian funkcji zabytkowych obiektów kopali Wieczorek na cele usług turystyki, kultury, nauki lub oświaty oraz na cele mieszkaniowe; ochrona wartości urbanistyczno-architektonicznych obszaru przy jednoczesnym umożliwieniu lokalizacji usług służących podniesieniu atrakcyjności turystycznej;
- ST3 "Załęże", m.in.: wykreowanie wielofunkcyjnej dzielnicy z ukierunkowaniem na rozwój nowoczesnego biznesu; ukształtowanie nowego ośrodka usługowo-handlowego rangi dzielnicowej lub międzydzielnicowej ("OD3") o programie użytkowym dostosowanym do wizji transformacji całego obszaru, w tym jego przyszłej roli w obrębie rozwijającego się śródmieścia Katowic;
- ST5 "Katowice-Północ Eko-Miasto", m.in.: dalsze przekształcenie zagospodarowania zmierzające do poszerzenia obszaru funkcjonalnego śródmieścia Katowic, poprzez tworzenie prawidłowej tkanki miejskiej, o wysokich walorach kompozycyjnych i estetycznych; opracowanie jednolitej koncepcji zagospodarowania ("Katowice Północ Eko-Miasto) będącej podstawą polityki przestrzennej w tym rejonie miasta, z uwzględnieniem połączeń komunikacyjnych z planowaną obwodnicą Siemianowic Śląskich;
- ST6 "Załęska Hałda" - teren stanowiący rezerwę strategiczną dla rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych.

Reasumując procesy i zamierzenia rewitalizacyjne mają (w zamyśle Studium) podnosić efektywność inwestycji w zakresie wygenerowanych kierunków oraz przyczyniać się do poprawienia dostępności terenów tak pod względem komunikacyjnym jak i handlowo-usługowym. Szczególnego znaczenia nabiera tu także stosowanie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej realizowanej przy jednoczesnym zwiększeniu zasobów mieszkaniowych, wydolnej sieci układu drogowego oraz porządkowania struktury funkcjonalno-przestrzennej [SUiKZP, s. 74-79].

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Katowice na lata 2022 – 2027

Strategia została przyjęta Uchwałą nr LVI/1193/22 Rady Miasta Katowice z dnia 24.11.2022 r. W treści dokumentu diagnoza społeczna oraz cele strategiczne zostały uporządkowane w ośmiu obszarach problemowych, przedstawionych w *Tabeli 2.*

Tabela 2. Obszary kryzysowe Katowic wskazane w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Katowice

Obszar kryzysowy	Cel strategiczny
uwarunkowania i problemy demograficzne	Wspieranie inicjatyw sprzyjających młodym rodzinom i odpowiedzialnemu rodzicielstwu oraz ograniczanie następstw demograficznego starzenia się miasta.
problemy dotykające rodziny	Poprawa warunków funkcjonowania i rozwoju rodziny.
problem bezrobocia	Rynek pracy otwarty dla każdego.
problemy związane z uzależnieniami (m. in. od alkoholu)	Rozwijanie profilaktyki oraz działań służących rozwiązywaniu problemu uzależnień od środków psychoaktywnych.
problem niepełnosprawności	Katowice - miasto przyjazne dla osób z niepełnosprawnościami - integracja działań w celu przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu mieszkańców Katowic z niepełnosprawnościami oraz zapewnienia ciągłości wsparcia dla osób i rodzin borykających się z konsekwencjami niepełnej sprawności.
problem bezdomności	Ograniczenie zjawiska bezdomności w Katowicach.
problemy osób w wieku senioralnym	Wzmocnienie zasobów służących zdrowiu i aktywnemu uczestnictwu osób starszych w życiu społecznym, w tym poprzez rozwój wolontariatu i integracji międzypokoleniowej zabezpieczających potrzeby seniorów.
społeczeństwo obywatelskie	Zwiększenie partycypacji obywatelskiej mieszkańców i roli organizacji pozarządowych w realizowaniu polityki społecznej miasta.

Źródło: Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Katowice na lata 2022-2027.

Charakterystyka poszczególnych celów strategicznych, w opisywanym dokumencie, została wykonana poprzez ich dekompozycje do poziomu kierunków działań strategicznych, a następnie działań (głównie o charakterze miękkim, nakierowanym na poszczególne grupy mieszkańców Katowic, jednak bez szczegółowych odniesień dzielnicowych). Strategia ma więc charakter aprzestrzenny koncentrując się na zjawiskach i problemach ważkich z punktu widzenia całego miasta. Nieliczne projekty infrastrukturalne, zaplanowane w tym dokumencie, mają charakter punktowy zmierzający głownie do

realizacji działań technicznych, skutkujących zwiększeniem dostępności infrastruktury społecznej poprzez niwelację barier architektonicznych odczuwalnych przez osoby o szczególnych potrzebach (osób najmłodszych, w wieku senioralnym, czy osób o niepełnej zdolności ruchowej).

3. Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Dla zapewnienia ciągłości procesu rewitalizacji prowadzonego przez Miasto Katowice, w szczególności określonego dotychczas w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016), w opisie wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji przyjęto następujące założenia:

- podobnie jak w dokumencie LPR (LPR, 2016) sformułowano wizję ogólną stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, jak i wizje cząstkowe, odnoszące się do każdego z podobszarów rewitalizacji Katowic;
- zarówno wizja ogólna stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, jak i wizje cząstkowe odnoszące się do każdego z podobszarów rewitalizacji Katowic, zostały zdefiniowane w oparciu o weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowych, tj. zawartych w dokumencie Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016), zapisów wizji ogólnej i wizji cząstkowych. Dla nowych podobszarów rewitalizacji Katowice, tj. nieobjętych dotychczasowym LPR (LPR, 2016), czyli podobszaru rewitalizacji Dąb i podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała zdefiniowano nowe wizje cząstkowe;
- wizja ogólna, jak i wizje cząstkowe były weryfikowane, aktualizowane (lub też formułowane w przypadku podobszaru rewitalizacji Dąb i podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała) z udziałem interesariuszy rewitalizacji, w szczególności osób uczestniczących w warsztatach;
- w formułowaniu wizji ogólnej oraz wizji cząstkowych korzystano zarówno z diagnozy ilościowej wykorzystanej następnie do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Katowice, tj. dokumentu Raport 2: Kompleksowa diagnoza miasta Katowice (Raport 2, 2021), a także z wyników analiz pogłębionych przeprowadzonych m.in. w ramach warsztatów z interesariuszami rewitalizacji.

Mając na uwadze powyższe, opis wizji ogólnej obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji jest następujący:

Obszar rewitalizacji Katowic będzie podlegał kompleksowym działaniom społecznym, gospodarczym, środowiskowym, funkcjonalno-przestrzennym i technicznym, w wyniku których nastąpi łagodzenie i minimalizacja negatywnych zjawisk. Podjęte działania staną się skutecznym impulsem rewitalizacji społecznej oraz przeorientowania ścieżek rozwoju poszczególnych podobszarów rewitalizacji Katowic. Obszar po przeprowadzeniu rewitalizacji będzie cechował się wysokim poziomem rezyliencji miejskiej w odniesieniu zarówno do mieszkańców, jak i podmiotów społecznych i gospodarczych. Nowe kompetencje, wzmocniony kapitał społeczny i stworzone relacje współpracy będą owocowały licznymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi dopasowanymi do lokalnych potencjałów, także w kontekście energetycznej i sprawiedliwej transformacji.

Podobszar rewitalizacji **ŚRÓDMIEŚCIE**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Śródmieście została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Śródmieście to obszar kreowania i wzmacnia funkcji metropolitalnych, charakteryzujący się wysoką aktywnością biznesową i zróżnicowanymi formami spędzania czasu wolnego, a także wysokiej jakości tkanką urbanistyczną z estetycznymi, bezpiecznymi i funkcjonalnymi przestrzeniami publicznymi oraz aktywnymi zawodowo i społecznie mieszkańcami.

Podobszar rewitalizacji **ZAWODZIE**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Zawodzie została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Zawodzie to atrakcyjny mieszkaniowo obszar Katowic, z odnowioną główną osią urbanizacyjną wzdłuż ulicy 1 Maja, aktywną społecznością lokalną, cechujący się znaczącym potencjałem gospodarczym zlokalizowanym na terenie poprzemysłowym przy ul. Porcelanowej.

Podobszar rewitalizacji **ZAŁĘŻE**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Załęże została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Załęże to aktywny społecznie obszar oferujący dobre warunki zamieszkania, a także miejsca spędzania wolnego czasu rozwijane w oparciu funkcjonalne i dobrze urządzone przestrzenie publiczne, cechujący się wzrostem przedsiębiorczości lokalnej i ograniczeniem koncentracji negatywnych zjawisk społecznych.

Podobszar rewitalizacji **DĄB**

Wizja stanu podobszaru rewitalizacji Dąb została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru. Wizja brzmi następująco:

Dąb to obszar oferujący dobre warunki zamieszkania oraz miejsca integracji społecznej i spędzania czasu wolnego w oparciu o urządzoną sieć przestrzeni publicznych oraz instytucji kultury, a także stanowiący przestrzeń rozwoju biznesu w sektorze nowoczesnych usług.

Podobszar rewitalizacji **WEŁNOWIEC – JÓZEFOWIEC**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Wełnowiec-Józefowiec to obszar o zintegrowanej społeczności lokalnej, posiadający rozwinięte usługi publiczne i atrakcyjne przestrzenie publiczne, którego rewitalizacja jest ukierunkowana na podniesienie jakości życia.

Podobszar rewitalizacji **BOGUCICE**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Bogucice została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Bogucice to obszar atrakcyjny mieszkaniowo i turystycznie, zintegrowany ze Strefą Kultury oraz Śródmieściem Katowic, ale podkreślający swoją tożsamość i specyfikę, którą mieszkańcy wykorzystują w działalności społecznej i przedsiębiorczej.

Podobszar rewitalizacji **DĄBRÓWKA MAŁA**

Wizja stanu podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru. Wizja brzmi następująco:

Dąbrówka Mała to obszar, którego rozwój oparto na wzmocnieniu i zintegrowaniu potencjału społecznego, poprzez poprawę bezpieczeństwa przestrzeni publicznych oraz wyznaczeniu nowej przestrzeni sieciującej podmioty działające na rzecz lokalnej społeczności, w szczególności w wymiarach: bezrobocia, ubóstwa i wykluczenia.

Podobszar rewitalizacji **SZOPIENICE – BUROWIEC**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Szopienice - Burowiec została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Szopienice-Burowiec to przykład udanej odnowy obszaru o spuściźnie poprzemysłowej, w którym rozwój oparto na nowych działalnościach gospodarczych, nowej ponadlokalnej ofercie sportowo-rekreacyjnej, turystce kulturowej jak również poprzemysłowej akcentującej walory przyrodniczo-krajobrazowe miejsca oraz wysokiej aktywności społecznej przeciwdziałającej zjawiskom ubóstwa i wykluczenia.

Podobszar rewitalizacji **JANÓW – NIKISZOWIEC**

Dla zachowania ciągłości rewitalizacji, wizja stanu podobszaru rewitalizacji Janów - Nikiszowiec została sformułowana przez interesariuszy procesu rewitalizacji ww. podobszaru, w tym poprzez weryfikację i zaktualizowanie dotychczasowej wizji rewitalizacji zawartej w dokumencie: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016). Wizja brzmi następująco:

Janów - Nikiszowiec to modelowy przykład udanej rewitalizacji społecznej i gospodarczej w połączeniu z odnowioną tkanką urbanistyczną sfery centralnej obszaru oraz sąsiadujących osiedli, zachowujący równowagę pomiędzy funkcją mieszkaniową a gospodarczą, w tym turystyczną.

4. Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji.

Podobnie jak to miało miejsce w przypadku formułowania wizji (por. pkt 3 opracowania), dla zapewnienia ciągłości procesu rewitalizacji prowadzonego przez Miasto Katowice, w szczególności określonego dotychczas w dokumencie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 (LPR, 2016), na potrzeby GPR Katowice sformułowano cel generalny rewitalizacji dla całego obszaru rewitalizacji, a także cele główne dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji.

Ogólny cel rewitalizacji został sformułowany przez interesariuszy procesu rewitalizacji poprzez weryfikację i aktualizację dotychczasowego celu generalnego zawartego w dokumencie LPR (2016). Mając na uwadze powyższe, **cel generalny rewitalizacji** jest następujący:

Celem generalnym procesu rewitalizacji jest trwałe ożywienie społeczno-gospodarcze obszaru rewitalizacji wraz z poprawą warunków środowiskowych, funkcjonalno-przestrzennych i technicznych na rzecz wysokiej jakości życia oraz zapewnienia włączenia mieszkańców i podmiotów działających na tym obszarze w korzyści dynamicznej transformacji i rozwoju Katowic.

Podobszar rewitalizacji **ŚRÓDMIEŚCIE**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Śródmieście, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016), wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Śródmieście jest następujący:

- CGR_Ś: Wzmocnienie atrakcyjności metropolitalnej, w tym edukacyjno-gospodarczej oraz funkcji mieszkaniowej obejmujące poprawę warunków zamieszkania, podniesienie jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznych oraz podniesienie aktywności zawodowej i społecznej mieszkańców wyłączonych dotychczas z korzyści rozwoju społeczno-gospodarczego Katowic.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_Ś: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - K2_S_Ś: wspieranie większego zaangażowania seniorów zarówno w sprawy podobszaru, jak i ich aktywnego włączenia w ofertę społeczno-kulturalną miasta;
  - K3_S_Ś: poprawa poziomu bezpieczeństwa w podobszarze w zakresie porządku publicznego;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_Ś: wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości, poprzez współpracę sektora biznesu, nauki i kultury;
  - K2_G_Ś: podejmowanie działań na rzecz ponownego zagospodarowania i ożywienia pustych lokali w parterach budynków;

- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_Ś: wspieranie rozwiązań dostępnej i włączającej błękitnej i zielonej infrastruktury, w tym podejmowanie działań na rzecz zazielenia podobszaru oraz wykorzystania potencjału terenów wokół rzeki Rawy;
  - K2_Ś_Ś: podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_Ś: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, stref pieszych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_Ś: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej, przy zachowaniu i wyeksponowaniu dziedzictwa kulturowego i architektonicznego.

Podobszar rewitalizacji **ZAWODZIE**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Zawodzie, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016), wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Zawodzie jest następujący:

- CGR_Z: Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej Zawodzia obejmujące poprawę warunków zamieszkania i usług wraz z podniesieniem poziomu aktywności społecznej mieszkańców – także z wykorzystaniem potencjału uczelni wyższej - na rzecz budowania wysokiego poziomu kapitału społecznego, w tym aktywizacji dzieci, młodzieży i seniorów oraz dalszego zwiększenia udziału dzielnicy w rozwoju społeczno-gospodarczym Katowic.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_ZAW: tworzenie szans dla rozwoju społecznego, w tym pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców;
  - K2_S_ZAW: rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym uczniów ze szczególnymi potrzebami;
  - K3_S_ZAW: poprawa poziomu bezpieczeństwa w dzielnicy w zakresie porządku publicznego;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_ZAW: aktywizacja gospodarcza obszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności inwestycyjnej w ramach terenu poprzemysłowego przy ul. Porcelanowej;
- WYMIAR: ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_ZAW: podejmowanie działań na rzecz ograniczenia zanieczyszczenia hałasem oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
  - K2_Ś_ZAW: wspieranie rozwiązań dostępnej i włączającej błękitnej i zielonej infrastruktury, w tym podejmowanie działań na rzecz wykorzystania potencjału terenów wokół rzeki Rawy;

- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_ZAW: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_ZAW: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz budynków o cennych wartościach architektonicznych na obszarach poprzemysłowych.

Podobszar rewitalizacji **ZAŁĘŻE**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Załęże, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016), wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Załęże jest następujący:

- CGR_ZAL: Wzmocnienie atrakcyjności społeczno-gospodarczej podobszaru i minimalizacja zjawisk wykluczenia społecznego wraz z poprawą warunków życia oraz lepszym wykorzystaniem potencjału endogenicznego na rzecz wzrostu przedsiębiorczości i aktywności zawodowej oraz postaw obywatelskich mieszkańców.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - KS1_S_ZAL: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - KS2_S_ZAL: rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych;
  - KS3_S_ZAL: wykorzystanie potencjału lokalnych organizacji pozarządowych i instytucji kultury w kreowaniu pozytywnego wizerunku podobszaru;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_ZAL: wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości;
  - K2_G_ZAL: kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta;
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_ZAL: wspieranie rozwiązań dostępnej i włączającej błękitnej i zielonej infrastruktury, w tym podejmowanie działań na rzecz zazielenia podobszaru oraz wykorzystania potencjału terenów wokół rzeki Rawy;
  - K2_Ś_ZAL: podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;

- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_ZAL: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, stref pieszych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_ZAL: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej przy zachowaniu i wyeksponowaniu dziedzictwa kulturowego, poprzemysłowego i architektonicznego.

Podobszar rewitalizacji **DĄB**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Dąb, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Dąb jest następujący:

- CGR_DAB: Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej obejmujące poprawę warunków zamieszkania, podniesienie jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznych, a także wzmocnienie integracji społecznej poprzez wykorzystanie potencjału endogenicznego dzielnicy w tym nowych mieszkańców i przedsiębiorców.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - KS1_S_DAB: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - KS2_S_DAB: rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych;
  - KS3_S_DAB: wspieranie działań na rzecz integracji społecznej podobszaru oraz wzmacniania jego tożsamości i atrakcyjności;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_DAB: wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości;
  - K2_G_DAB: kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta;
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_DAB: podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_DAB: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, stref pieszych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych;

- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_DAB: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej przy zachowaniu i wyeksponowaniu dziedzictwa kulturowego i architektonicznego.

Podobszar rewitalizacji **WEŁNOWIEC – JÓZEFOWIEC**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Wełnowiec – Józefowiec, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016), wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Wełnowiec – Józefowiec jest następujący:

- CGR_W-J: Podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez poprawę jakości powietrza oraz wzmocnienie potencjału społecznego dzięki aktywizacji zawodowej, wsparciu przedsiębiorczości i budowaniu społeczeństwa obywatelskiego.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_W-J: poprawa poziomu bezpieczeństwa w dzielnicy w zakresie porządku publicznego;
  - K2_S_W-J: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - K3_S_W-J: upowszechnienie zalet tożsamości lokalnej i historii dzielnicy;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_W-J: wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości;
- WYMIAR: ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_W-J: podejmowanie działań na rzecz ograniczenia zanieczyszczenia hałasem, poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
  - K2_Ś_W-J: podejmowanie działań na rzecz ochrony istniejących terenów zieleni oraz zazielenienia obszaru dzielnicy i wzmacniania bioróżnorodności istniejących terenów rekreacyjnych;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_W-J: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych;
  - K2_PF_W-J: zachowanie pierwotnych układów urbanistycznych (Kolonia Alfreda);
  - K3_PF_W-J: wykreowanie nowych przestrzeni urbanistycznych na terenach poprzemysłowych;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_W-J: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej.

Podobszar rewitalizacji **BOGUCICE**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Bogucice wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016),

wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Bogucice jest następujący:

- CGR_BG: Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej i turystycznej Bogucic obejmujące poprawę warunków zamieszkania, lepsze zintegrowanie ze Strefą Kultury, Śródmieściem i innymi dzielnicami miasta oraz wsparcie lokalnej przedsiębiorczości i podniesienie aktywności społeczno-zawodowej mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_BG: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - K2_S_BG: rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży mieszkańców, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych;
  - K3_S_BG: upowszechnienie zalet tożsamości lokalnej i historii Bogucic, w tym wzmocnienie potencjału kulturowego i sportowego podobszaru (Centrum Himalaizmu);
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_BG: aktywizacja gospodarcza podobszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej;
  - K2_G_BG: wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości, w tym współpracy z instytucjami wspierającymi przedsiębiorczość;
  - K3_G_BG: kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta;
- WYMIAR: ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_BG: podejmowanie działań na rzecz zazielenienia podobszaru oraz bioróżnorodności istniejących terenów rekreacyjnych - dostępna i włączająca błękitna i zielona infrastruktura;
  - K2_Ś_BG: podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_BG: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych m.in. z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych, znoszeniem barier architektonicznych;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_BG: podniesienie standardu substancji mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej.

Podobszar rewitalizacji **DĄBRÓWKA MAŁA**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Dąbrówka Mała, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Dąbrówka Mała jest następujący:

- CGR_DM: Wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru na rzecz aktywności zawodowej, postaw obywatelskich, sprawczości i bezpieczeństwa mieszkańców.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_DM: poprawa poziomu bezpieczeństwa podobszaru w zakresie porządku publicznego;
  - K2_S_DM: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym przez inicjowanie współpracy lokalnych placówek oświatowych w celu budowania międzypokoleniowej oferty;
  - K3_S_DM: rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci, młodzieży, mieszkańców, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych;
  - K4_S_DM: stworzenie miejsca integracji instytucji i organizacji działających w podobszarze wraz
    z lepszą komunikacją między mieszkańcami a instytucjami;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_DM: aktywizacja gospodarcza podobszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności rekreacyjnej i inwestycyjnej;
- WYMIAR: ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_DM: podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_DM: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych, w tym wprowadzenie oświetlenia w parkach;
  - K2_PF_DM: poprawa połączeń komunikacji miejskiej z kluczowymi obiektami użyteczności publicznej;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_DM: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej.

Podobszar rewitalizacji **SZOPIENICE – BUROWIEC**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Szopienice – Burowiec, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016), wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Szopienice – Burowiec jest następujący:

- CGR_S-B: Ograniczanie zjawiska wykluczenia społecznego oraz podniesienie jakości życia poprzez pobudzenie i wzmocnienie potencjału endogenicznego, w tym kulturowego

związanego z filmem, na rzecz wzmocnienia atrakcyjności inwestycyjnej, przedsiębiorczości i aktywności zawodowej oraz postaw obywatelskich, sprawczości i bezpieczeństwa mieszkańców.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_S-B: tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - K2_S_S-B: rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych;
  - K3_S_S-B: poprawa poziomu bezpieczeństwa w podobszarze w zakresie porządku publicznego;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_S-B: aktywizacja gospodarcza podobszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności inwestycyjnej, w tym wzmocnienie potencjału endogenicznego w wymiarze przedsiębiorczości;
  - K2_G_S-B: kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta;
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_S-B: ochrona i zrównoważone wykorzystanie walorów środowiskowych dzielnicy o znaczeniu ponadlokalnym, w tym dostępna i włączająca błękitna i zielona infrastruktura, zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków oraz przywrócenie pożądanego stanu zagospodarowania terenów;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_S-B: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, w tym nadwodnych stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_S-B: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej, obiektów użyteczności publicznej oraz budynków poprzemysłowych o walorach architektonicznych;
  - K2_T_S-B: poprawa dostępności do obiektów użyteczności publicznej szczególnie dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Podobszar rewitalizacji **JANÓW – NIKISZOWIEC**

Cel główny rewitalizacji podobszaru Janów – Nikiszowiec, wraz z kierunkami działań zostały sformułowane przez interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym w oparciu o weryfikację doczasowych zapisów LPR (2016), wyniki prac warsztatowych oraz pogłębionych analiz. Cel główny rewitalizacji podobszaru Janów – Nikiszowiec jest następujący:

- GCR_J-N: Wzmocnienie istniejących oddolnych aktywności społecznych i gospodarczych determinujących atrakcyjność mieszkaniową i turystyczną, w oparciu o lokalny potencjał kulturalny, w tym dziedzictwo przemysłowe oraz unikatowe walory urbanistyczne na rzecz wysokiej jakości życia, w tym dobrych warunków zamieszkania.

Kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk obejmują:

- WYMIAR SPOŁECZNY:
  - K1_S_JN: tworzenie warunków na rzecz rozwoju społecznego, zawodowego i osobowego/indywidualnego, w tym pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym;
  - K2_S_JN: poprawa poziomu bezpieczeństwa w zakresie porządku publicznego;
  - K3_S_JN: inicjowanie współpracy lokalnych środowisk społecznych z podmiotami realizującymi projekt Katowickiego HUBu Gamingowo-Technologicznego;
- WYMIAR GOSPODARCZY:
  - K1_G_JN: aktywizacja gospodarcza podobszaru związana z tworzeniem nowego profilu gospodarczego wynikającego z projektu Katowickiego HUBu Gamingowo-Technologicznego;
  - K2_G_JN: dopasowanie profili kształcenia do nowych działalności gospodarczych podobszaru związanych z projektem Katowickiego HUBu Gamingowo-Technologicznego;
- WYMIAR ŚRODOWISKOWY:
  - K1_Ś_JN: zachowanie potencjału terenów zielonych oraz wprowadzanie rozwiązań w zakresie błękitnej i zielonej infrastruktury;
  - K2_Ś_JN: podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków;
- WYMIAR PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY:
  - K1_PF_JN: tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowy, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych; rozwiązaniami komunikacyjnymi i parkingami;
- WYMIAR TECHNICZNY:
  - K1_T_JN: podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej, w tym zabytkowej oraz obiektów użyteczności publicznej.

5. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym, w tym:

a) lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Tabela 3. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych część A: przedsięwzięcia rewitalizacyjne interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice).

lp.	Podobszar rewitalizacji	Nazwa przedsięwzięcia	Podmioty realizujące	Cel i zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Okres realizacji	Szacowana wartość w zł (za lata 2025 -2030)	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Źródła finansowania	Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
ŚR/M/1	Śródmieście	Zielona Strefa Nauki - Rekonstrukcja zielono-niebieskiej infrastruktury na śródmiejskim odcinku doliny rzeki Rawy	Wydział Monitorowania Inwestycji	Podjęcie we współpracy z Konsorcjum Akademickim Katowice – Miasto Nauki działań będących efektem uzyskania przez Katowice tytułu Europejskiego Miasta Nauki 2024.	**Rzeka Rawa** odcinek Rynek – ul. Murckowska	2022 i 2025 do 2028	2 000 000*	**S/Ś/P-F** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Przy realizacji przedsięwzięcia zostanie zapewniona dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie czy orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi niepełnosprawnościami nie będą wykluczone z możliwości korzystania z rezultatów przedsięwzięcia.
ŚR/M/2	Śródmieście	Rozwój zawodowy uczniów kształcących się w zawodzie Technik Hotelarstwa	Zespół Szkół Ekonomicznych	Łagodzenie skutków transformacji poprzez podniesienie kwalifikacji zawodowych, w tym umiejętności praktycznych uczniów i nauczycieli praktycznej nauki zawodu Technikum nr 2 wchodzącego w skład Zespołu Szkół Ekonomicznych.	**ul. Raciborska 3**	2024 do 2026	1 638 949[1]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	W projekcie mogą uczestniczyć uczniowie ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi na równych szansach. W grupie docelowej są osoby z specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Realizacja działań z wykorzystaniem sprzętu informatycznego z uwzględnieniem potrzeb grupy docelowej.

ŚR/M/3	Śródmieście	SOS 4_Szkolenia Otwartych Szans	Śląskie Techniczne Zakłady Naukowe / Centrum Usług Wspólnych / OZ	Łagodzenie skutków transformacji poprzez rozwój kształcenia zawodowego uczniów Technikum nr 17 Śląskich Technicznych Zakładów Naukowych w zakresie poszerzenia oferty edukacyjnej, a także wzmocnienie potencjału kadrowego nauczycieli praktycznej nauki zawodu i poszerzenie potencjału technicznego szkoły.	**ul. Sokolska 26**	2024 do 2026	3 625 466[(1)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji przedsięwzięcia zostanie zapewniona dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami. Wsparcie dla osób z niepełnosprawnościami będzie dostosowane do ich potrzeb, z uwzględnieniem rodzaju i stopnia niepełnosprawności. W ramach doposażenia klasopracowni uwzględniono sprzęt wspomagający niepełnosprawności tj. szersze biurka.
ŚR/M/4	Śródmieście	Zawody przyszłości na europejskim poziomie - Ekonomista i Hotelarz. Zagraniczna praktyka zawodowa techników hotelarstwa i techników ekonomistów.	Zespół Szkół Ekonomicznych	Podniesienie kwalifikacji młodzieży poprzez zagraniczne praktyki zawodowe u włoskich pracodawców w branży hotelarskiej i gastronomicznej.	**ul. Raciborska 3**	2024 do 2025	310 955[(2)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	W projekcie mogą uczestniczyć uczniowie ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi na równych szansach. W grupie docelowej są osoby ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi oraz osoby słabowidzące lub słabosłyszące co nie utrudnia udziału w praktykach zawodowych.
ŚR/M/5	Śródmieście	M jak Mickiewicz - bis	III Liceum Ogólnokształcące	Podniesienie jakości edukacji w kształceniu ogólnym uczniów, w tym osób o specjalnych potrzebach.	**ul. Mickiewicza 11**	2025 do 2027	633 895[(1)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Prowadzenie zajęć mających na celu zwiększenie i wzmocnienie zasobów oraz umiejętności uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Organizacja zajęć kształtujących kompetencje społeczne uczniów ze specjalnymi potrzebami.

ŚR/M/6	Śródmieście	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego 33 / ul. 3 Maja 27 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z likwidacją niskiej emisji, dostosowaniem do potrzeb osób z niepełnosprawnością oraz nadbudowa w celu adaptacji strychu na lokale mieszkalne.	**ul. Słowackiego 33, ul. 3 Maja**	2021 i 2024 do 2027	345 000*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	W ramach zadania realizowana będzie przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z dostosowaniem w zakresie dostępności i wymagań funkcjonalno-użytkowych przez osoby starsze i niepełnosprawne. W budynku zapewniony zostanie dostęp do wszystkich kondygnacji za pomocą dźwigu osobowego.
ŚR/M/7	Śródmieście	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Chopina 14 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego z przebudową, nadbudową, likwidacją niskiej emisji i zagospodarowaniem otoczenia.	**ul. Chopina 14**	2022 do 2026	4 900 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	W ramach zadania realizowana będzie przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z dostosowaniem w zakresie dostępności i wymagań funkcjonalno-użytkowych przez osoby starsze i niepełnosprawne. W budynku zapewniony zostanie dostęp do wszystkich kondygnacji za pomocą dźwigu osobowego.

ŚR/M/8	Śródmieście	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Kochanowskiego 14,14a	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych, rozbiórka oficyny tylnej oraz zagospodarowanie podwórza.	**ul. Kochanowskiego 14, 14a**	2021 do 2026	27 760*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	W ramach zadania realizowana będzie przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z dostosowaniem w zakresie wymagań funkcjonalno-użytkowych i dostępności w strefie wejścia do budynku i na pierwszą kondygnację mieszkalną.
ŚR/M/9	Śródmieście	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Plebiscytowej 37	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalnego - w ramach etapu II zaplanowano wykonanie robót budowlanych obejmujących termomodernizację wraz z przebudową budynku.	**ul. Plebiscytowa 37**	2021 do 2026	4 000 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zadanie nie obejmuje zakresu, dla którego jest obowiązek przedmiotowych działań.
ŚR/M/10	Śródmieście	Kompleksowa modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych przy ul. Opolskiej 13, 13a w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalnego - w ramach etapu II zaplanowano przebudowę, nadbudowę, likwidację niskiej emisji wraz zagospodarowaniem otoczenia.	**ul. Opolska 13, 13a**	2019 do 2026	4 030 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	W budynku nr 13a zapewniony zostanie dostęp dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku odbywać się będzie poprzez lekkie uniesienie chodnika w strefie wejściowej oraz wypłaszczenie przestrzeni manewrowej i drzwi wejściowe bezprogowe, które będą ułatwiały łatwy przejazd dla osób niepełnosprawnych. W budynku zapewniony będzie dostęp do wszystkich kondygnacji za pomocą dźwigu osobowego. Na parterze utworzony zostanie lokal mieszkalny w pełni uwzględniający wymagania funkcjonalno-użytkowe w zakresie dostępności i dostosowania do zamieszkania przez osoby starsze oraz niepełnosprawne.

ŚR/M/11	Śródmieście	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wojewódzkiej 18 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z likwidacja niskiej emisji.	**ul. Wojewódzka 18**	2025 do 2027	585 000*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Zakres działań zostanie określony w planowanej do wykonania dokumentacji projektowej.
ŚR/M/12	Śródmieście	Katowice - Czyste powietrze. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Katowicach	Zespół Szkół Ekonomicznych	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Katowicach oraz podjęcie działań edukacyjnych kształtujących świadomość ekologiczną.	**ul. Raciborska 3**	2021 i 2024 do 2027	13 754 632[1]	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami. Zostanie wykonana wewnętrzna platforma przystosowana do poruszania się osób na wózkach inwalidzkich.

ŚR/ZW/M/13	Śródmieście/Zawodzie	Centra Społecznościowe w Śródmieściu i Zawodziu. W stronę sprawiedliwej transformacji.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej / Wydział Polityki Społecznej / Wydział Kultury	Podjęcie działań polegających na wzmocnieniu akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji i zmian klimatycznych, poprawie funkcjonowania społecznego oraz rozwój aktywności społecznej uczestników projektu. Zakres realizowanych działań: Organizowanie społeczności lokalnej; Dzielnicowa Akademia Aktywnego Mieszkańca; Działania podnoszące wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet; Działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu ekologii; Kreowanie, promocja miejsc, przestrzeni produktów lokalnych oraz wydarzeń określających tożsamość regionalną; Działania kulturalne z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej; Dzielnicowa Akademia Seniora; Centrum w centrum – seniorzy w sercu Katowic. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Lokalizacja projektu częściowo znajduje się poza obszarem rewitalizacji - przy granicy Podobszaru Rewitalizacji Zawodzie. Projekt skierowany jest dla wszystkich mieszkańców dzielnicy Zawodzie, w tym dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Projekt spójny z diagnozą potrzeb w zakresie pozytywnego wpływu na rozwój aktywności lokalnej mieszkańców, w szczególności seniorów.	**ul. Teatralna 17, ul. Słowackiego 27, ul. Łączna 2-4**	2024 do 2026	2 252 555	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

ZW/M/14	Zawodzie	Globalne narzędzia, lokalne umiejętności - międzynarodowa mobilność w edukacji branżowej	Zespół Szkół nr 1	Umożliwienie wymiany edukacyjnej i zawodowej, zdobycie doświadczenia i podniesienie jakości pracy (staże zagraniczne). **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Lokalizacja projektu znajduje się poza obszarem rewitalizacji. Projekt znajduje się w obszarze zdegradowanym w dzielnicy Zawodzie, w bliskiej odległości od Podobszaru Rewitalizacji Zawodzie. Projekt odpowiada na zdiagnozowane potrzeby w zakresie rozwoju osobowego i zawodowego mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez realizację staży zagranicznych. Specyfika projektu uzasadnia jego prowadzenie również poza obszarem rewitalizacji. Podmiot zlokalizowany jest w obszarze zdegradowanym w bliskości obszaru rewitalizacji. Działania kierowane są również do interesariuszy podobszaru rewitalizacji Zawodzie (brak rejonizacji dla szkół ponadpodstawowych).	**ul. Staszica 2[2]**	2025	311 955[(2)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Regulamin rekrutacji uwzględnia potrzeby i zwiększa szanse osób z orzeczeniami już na etapie naboru uczestników. Ponadto zaplanowano działania: udział w zindywidualizowanym przygotowaniu językowym, udział w warsztatach z zakresu: radzenia sobie ze stresem oraz rozwijające umiejętności współpracy w grupie. Organizacje przyjmujące, w których uczniowie odbywają staż, otrzymują informacje o specjalnych potrzebach edukacyjnych uczestników i dostosowują miejsce praktyk do ich potrzeb.
ZW/M/15	Zawodzie	Opracowanie gier planszowych wspierających kulturę społeczną i emocjonalną	X Liceum Ogólnokształcące	Stworzenie portfolio gier planszowych wspierających dobrostan ucznia i kulturę emocjonalną młodych ludzi.	**ul. K. Miarki 6**	2023 do 2025	59 944[(3)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	Zapewnienie materiałów dostosowanych do potrzeb: w formie dużego, czytelnego druku, zastosowanie piktogramów, udostępnienie podręczników, kart postaci czy zasad w wersji elektronicznej, które mogą być czytane przez oprogramowanie wspierające (np. czytniki ekranowe). Opracowanie ról i mechaniki w grach dostosowanych do możliwości ucznia, wsparcie opiekuna lub nauczyciela jako narratora, wsparcie asystenta, praca w parze z rówieśnikiem. Tworzenie takich scenariuszy, które pozwalają wszystkim graczom, niezależnie od poziomu sprawności, na równy wkład w przebieg gry.

ZW/M/16	Zawodzie	Środowisko szkolne jako miejsce wszechstronnego wsparcia ucznia	X Liceum Ogólnokształcące	Wykorzystanie technologii informatycznych jako wsparcia dla rozwoju umiejętności. Technologie informatyczne jako wsparcie dla rozwoju umiejętności, inkluzja w szkole jako podejście zgodne z ideałami równości i sprawiedliwości.	**ul. K. Miarki 6**	2024 do 2025	81 203[3]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się: Opracowanie indywidualnego planu uczestnictwa ucznia w projekcie, uwzględniającego jego potrzeby wynikające z niepełnosprawności. Dostosowanie miejsc spotkań i działań do potrzeb osób z niepełnosprawnością. Zapewnienie asystenta lub opiekuna podczas mobilności w codziennych czynnościach i wsparcie w nauce. Materiały edukacyjne w dostępnych formatach: powiększenie tekstu dla uczniów z wadą wzroku, w wersji audio. Proste i wizualne materiały. Wykorzystanie technik angażujących i alternatywnych, takich jak gry interaktywne, prezentacje multimedialne czy materiały wideo. Działania integracyjne. Wsparcie psychologiczne i emocjonalne. Przygotowanie językowe. Warsztaty kulturowe i adaptacyjne. Warsztaty interpersonalne.
ZŁ/M/17	Załęże	Centrum Społecznościowe Nasze Załęże. W stronę sprawiedliwej transformacji.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej / Wydział Polityki Społecznej / Wydział Kultury	Podjęcie działań polegających na wzmocnieniu akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji i zmian klimatycznych, poprawie funkcjonowania społecznego oraz rozwój aktywności społecznej uczestników projektu. Zakres realizowanych działań: Organizowanie społeczności lokalnej; Dzielnicowa Akademia Aktywnego Mieszkańca; Działania podnoszące wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet; Działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu ekologii; Kreowanie, promocja miejsc, przestrzeni produktów lokalnych oraz wydarzeń określających tożsamość regionalną; Działania kulturalne z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej; „Załęże - kuźnią talentów i inspiracją dla innych”.	**ul. Szewczenki 8, ul. Gliwicka 74A, ul. Zarębskiego 2**	2024 do 2026	1 891 240	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

ZŁ/M/18	Załęże	Nowoczesne kształcenie zawodowe szansą na lepszy start	Zespół Szkół nr 7	Rozwój kształcenia zawodowego zgodnie z potrzebami transformacji regionu w Zespole Szkół nr 7 poprzez stworzenie nowoczesnych warunków kształcenia w zaadoptowanych i doposażonych pracowniach dydaktycznych oraz wsparcie w postaci kursów zawodowych uczniów oraz nauczycieli praktycznej nauki zawodu.	**ul. Gliwicka 228**	2024 do 2025	3 768 477[1]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Realizacja podjazdu dla niepełnosprawnych przy wejściu do szkoły oraz zakup 5 stołów regulowanych elektrycznie do nauki zawodu.
ZŁ/M/19	Załęże	Modernizacja placu zabaw w Parku Załęskim	Zakład Zieleni Miejskiej	Nowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej w dzielnicy Załęże zmierzające do utworzenia atrakcyjnego miejsca spędzania czasu wolnego.	**ul. Gliwicka**	2024 do 2025	826 150	**S/P-F** - społeczne, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Prowadzenie inwestycji zgodnie ze standardami dostępności, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności architektonicznej.
W-I/D/M/20	Wełnowiec-Józefowiec/Dąb	Program Aktywności Lokalnej Wełnowiec - Józefowiec i Dąb. W stronę sprawiedliwej transformacji.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej / Wydział Polityki Społecznej / Wydział Kultury	Podjęcie działań polegających na wzmocnieniu akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji i zmian klimatycznych, poprawie funkcjonowania społecznego oraz rozwój aktywności społecznej uczestników projektu. Zakres realizowanych działań: Organizowanie społeczności lokalnej; Dzielnicowa Akademia Aktywnego Mieszkańca; Działania podnoszące wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet; Działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu ekologii; Kreowanie, promocja miejsc, przestrzeni produktów lokalnych oraz wydarzeń określających tożsamość regionalną; Działania kulturalne z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej.	**ul. Kotlarza 10b**	2024 do 2026	1 306 512	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

D/M/21	Dąb	Aby start był łatwiejszy 3 - Lepszy start z pasją	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1	Zwiększenie szans edukacyjnych uczniów, w tym w szczególności z niepełnosprawnościami i o specjalnych potrzebach edukacyjnych, poprzez zapewnienie im odpowiednich warunków do rozwijania indywidualnego potencjału.	**ul. Sportowa 29**	2024 do 2026	277 765[1]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami.
D/M/22	Dąb	Erasmus szansą na lepszą jakość - II	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 1	Zwiększenie świadomości międzykulturowej oraz tolerancji.	**ul. Sportowa 29**	2024 do 2025	92 504[3]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami. Na etapie rekrutacji, następuje identyfikacja czy wśród uczestników występują specjalne potrzeby. W warunkach rekrutacji przyjęto dodatkową punktację w związku z wyrównywaniem szans edukacyjnych dla uczniów ze szczególnymi potrzebami.
DM/M/23	Dąbrówka Mała	Nowe Centrum Społecznościowe w Dąbrówce Małej. W stronę sprawiedliwej transformacji.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej / Wydział Polityki Społecznej / Wydział Kultury	Podjęcie działań polegających na wzmocnieniu akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji i zmian klimatycznych, poprawie funkcjonowania społecznego oraz rozwój aktywności społecznej uczestników projektu. Zakres realizowanych działań: Organizowanie społeczności lokalnej; Dzielnicowa Akademia Aktywnego Mieszkańca; Działania podnoszące wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet; Działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu ekologii; Kreowanie, promocja miejsc, przestrzeni produktów lokalnych oraz wydarzeń określających tożsamość regionalną; Działania kulturalne z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej.	**ul. Strzelców Bytomskich 15**	2025 do 2026	1 435 892	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

DM/M/24	Dąbrówka Mała	Młodzi zawodowcy w Europie	Katowickie Centrum Edukacji Zawodowej - Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Katowicach	Rozszerzenie kompetencji zawodowych, językowych, społecznych, organizacyjnych wśród uczniów uczestniczących w wyjazdach zagranicznych.	**ul. Techników 11**	2024 do 2025	232 836[3]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami.
DM/M/25	Dąbrówka Mała	Międzynarodowy rozwój nauczycieli i uczniów KCEZ	Katowickie Centrum Edukacji Zawodowej - Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Katowicach	Wzmocnienie kompetencji językowych, cyfrowych, kulturowych, społecznych kadry oraz uczniów.	**ul. Techników 11**	2025	178 951[2]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami.

DM/M/26	Dąbrówka Mała	Park w Dąbrówce - strefa integracji pokoleń	Zakład Zieleni Miejskiej	Nowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej w dzielnicy Dąbrówka Mała, w odpowiedzi na wyrażone w konsultacjach potrzeby mieszkańców z uwzględnieniem grup wiekowych. Przedsięwzięcie stanowi odpowiedź na zdiagnozowany problem braku infrastruktury spędzania czasu wolnego, w szczególności przez młodzież. Przewidywane jest odnowienie oraz realizacja nowej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej celem uatrakcyjnienia przestrzeni i stworzenia centralnego punktu dla mieszkańców dzielnicy. Ponadto planowane jest nowe zagospodarowanie zielenią, nowe nasadzenia w oparciu o gatunki rodzime. Przewidywana wartość realizacji zadania: 10 000 000 zł.	**ul. Strzelców Bytomskich / Milowicka**	2025-2027	150 000*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze EU	Prowadzenie inwestycji zgodnie ze standardami dostępności, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności architektonicznej.
BG/M/27	Bogucice	Centrum Himalaizmu im. Jerzego Kukuczki	Katowickie Inwestycje S.A.	Utworzenie w dz. Bogucice Centrum Himalaizmu im. Jerzego Kukuczki. Inwestycja zakłada realizację trzech części kompleksu budynków o różnych funkcjach: części muzealno-wystawienniczej, strefy aktywności oraz części biurowo-administracyjnej. Centrum będzie upamiętniać wybitnego himalaistę Jerzego Kukuczkę oraz stanie się miejscem spotkań miłośników gór i przestrzenią o charakterze edukacyjnym. Przedsięwzięcie wiodące dla dalszego rozwoju i charakteru dzielnicy.	**ul. Katowicka, Markiefki**	2020 do 2027	79 301 461	**S/G/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Na poszczególnych etapach realizacji przedsięwzięcia, jak i późniejszej eksploatacji, podejmowane będą działania w celu umożliwienia wszystkim uczestniczącym w nich osobom sprawiedliwego i pełnego uczestnictwa na jednakowych zasadach, bez względu na ich płeć, rasę, kolor skóry, pochodzenie etniczne lub społeczne, cechy genetyczne, język, religię lub przekonania, poglądy polityczne lub wszelkie inne poglądy, przynależność do mniejszości narodowej, majątek, urodzenie, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną oraz w celu zapobiegania wszelkiej dyskryminacji z ww. tytułów. Przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie się przyczyniać do dyskryminacji. Oferowane w projekcie działania dot. planowanych wystaw oraz działania informacyjno-promocyjne będą dostępne bez jakichkolwiek kryteriów dyskryminujących i ograniczających korzystanie z nich przez osoby z niepełnosprawnościami.

BG/M/28	Bogucice	Bogucice - moje miejsce na ziemi. W stronę sprawiedliwej transformacji.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej / Wydział Polityki Społecznej / Wydział Kultury	Podjęcie działań polegających na wzmocnieniu akceptacji procesu sprawiedliwej transformacji i zmian klimatycznych, poprawie funkcjonowania społecznego oraz rozwój aktywności społecznej uczestników projektu. Zakres realizowanych działań: Organizowanie społeczności lokalnej; Dzielnicowa Akademia Aktywnego Mieszkańca; Działania podnoszące wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet; Działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu ekologii; Kreowanie, promocja miejsc, przestrzeni produktów lokalnych oraz wydarzeń określających tożsamość regionalną; Działania kulturalne z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej.	**ul. Markiefki 64, ul. Markiefki 68**	2024 do 2026	1 476 296	**S/G** - społeczne, - gospodarcze. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.
BG/M/29	Bogucice	Potencjał edukacyjny ucznia nowoczesnej szkoły drogą do sukcesu	IV Liceum Ogólnokształcące	Adaptacja sal na pracownie oraz zakup schodołazu gąsienicowego. Organizacja warsztatów, zajęć dodatkowych, wyjazdów rozwijających kompetencje z zakresu m.in. nauk przyrodniczych, matematycznych, języków obcych, informatycznych dla uczniów.	**ul. Katowicka 54**	2025 do 2027	918 575[(1)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie znoszenia barier architektonicznych - adaptacja sal na pracownie oraz zakup schodołazu gąsienicowego.

BG/M/30	Bogucice	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 55 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalnego wielorodzinnego z remontem klatki schodowej, remontem dachu i zagospodarowaniem podwórza.	**ul. Markiefki 55**	2024 do 2026	3 000 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zadanie nie obejmuje zakresu, dla którego jest obowiązek przedmiotowych działań.
BG/M/31	Bogucice	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 56, 56a w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Zadanie obejmuje kompleksową modernizację energetyczną budynku mieszkalnego wielorodzinnego z remontem klatki schodowej, remontem dachu i zagospodarowaniem podwórza.	**ul. Markiefki 56, 56a**	2024 do 2026	3 500 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	W ramach zadania realizowana będzie przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z dostosowaniem w zakresie dostępności i wymagań funkcjonalno–użytkowych, dostępności w strefie wejścia do budynku oraz dostępności lokalu mieszkalnego na parterze budynku do zamieszkania przez osoby starsze i niepełnosprawne.
BG/M/32	Bogucice	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 64 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Zadanie obejmuje kompleksową modernizację energetyczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z przebudową i likwidacją niskiej emisji.	**ul. Markiefki 64**	2025 do 2027	220 000*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	W ramach zadania realizowana będzie przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z dostosowaniem w zakresie wymagań funkcjonalno-użytkowych oraz dostępności w strefie wejścia do budynku i na pierwszą kondygnację mieszkalną.

BG/M/33	Bogucice	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 68 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Zadanie obejmuje kompleksową modernizację energetyczną budynku mieszkalnego wielorodzinnego z remontem klatki schodowej, remontem dachu i zagospodarowaniem podwórza.	**ul. Markiefki 68**	2023 do 2026	4 200 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zadanie nie obejmuje zakresu, dla którego jest obowiązek przedmiotowych działań.
BG/M/34	Bogucice	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Nowej 3	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Zadanie obejmuje modernizację energetyczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z rekonstrukcją klatki schodowej, likwidacją niskiej emisji i zagospodarowaniem otoczenia.	**ul. Nowa 3**	2025 do 2027	230 000*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Zakres działań wyniknie z planowanej do wykonania dokumentacji projektowej.
BG/M/35	Bogucice	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 49	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Zadanie obejmuje modernizację energetyczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z rekonstrukcją klatki schodowej, likwidacją niskiej emisji i zagospodarowaniem otoczenia.	**ul. Markiefki 49**	2025 do 2027	230 000*	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Zakres działań wyniknie z planowanej do wykonania dokumentacji projektowej.

SZ-B/M/36	Szopienice - Burowiec	Adaptacja budynku przy pl. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowa-niem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne	Wydział Monitorowania Inwestycji	Celem projektu jest utworzenie placówki kulturalnej poświęconej twórczości Kazimierza Kutza oraz organizowanie różnorodnych form wydarzeń kulturalno-edukacyjnych. Projekt jest na etapie koncepcyjnym.	**pl. Ogród Dworcowy 4**	2025 do 2026	280 000*	**S/G/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Zniesienie barier architektonicznych i poprawa przebiegu ścieżek komunikacyjnych zwiększy mobilność osób ze szczególnymi potrzebami.
SZ-B/M/37	Szopienice - Burowiec	Centrum Społecznościowe Szopki w Szopienicach. W stronę sprawiedliwej transformacji.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Wydział Polityki Społecznej, Wydział Kultury	Projekt obejmuje zadania związane z organizowaniem społeczności lokalnej, działaniami podnoszącymi wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet, działaniami edukacyjnymi i świadomościowymi z zakresu ekologii, działaniami kulturalnymi z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej. Zakres realizowanych działań: Organizowanie społeczności lokalnej; Dzielnicowa Akademia Aktywnego Mieszkańca; Działania podnoszące wiedzę i świadomość na temat wsparcia kompetencji kobiet; Działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu ekologii; Kreowanie, promocja miejsc, przestrzeni produktów lokalnych oraz wydarzeń określających tożsamość regionalną; Działania kulturalne z zakresu tożsamości lokalnej, regionalnej, historycznej; Centrum Aktywności i Integracji „Czas na zmiany”.	**ul. Bednorza 14**	2024 do 2026	1 772 779	**S/G** - społeczne, - gospodarcze. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe, inne źródła	Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

SZ-B/M/38	Szopienice - Burowiec	Czas na staż - staże dla uczniów Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach	Zespół Szkół Gastronomicznych	Organizacja staży dla uczniów Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach.	**ul. Roździeńska 25**	2024 do 2025	171 619[1]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	W projekcie może wziąć udział młodzież z niepełnosprawnościami i orzeczeniami, również z klas integracyjnych. Staże odbywają się na zasadach edukacji, pracy włączającej.
SZ-B/M/39	Szopienice - Burowiec	Zawodowcy na topie - III	Zespół Szkół Przemysłu Spożywczego	Podniesienie poziomu kompetencji zawodowych i językowych uczniów i kadry.	**ul. Ks. b-pa Herberta Bednorza 15**	2024 do 2025	209 839[3]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	Udział uczniów ze specjalnymi potrzebami w stażach zawodowych w firmach związanych z kierunkiem kształcenia.

SZ-B/M/40	Szopienice - Burowiec	Na fali Erasmusa - Hiszpania	Zespół Szkół Gastronomicznych	Realizacja staży zawodowych dla uczniów.	**ul. Roździeńska 25**	2024 do 2025	355 142[3]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	Udział uczniów ze specjalnymi potrzebami w praktykach u pracodawców zagranicznych, na zasadach edukacji włączającej. Dla dziecka z niepełnosprawnością przeznaczony jest dodatkowy opiekun.
SZ-B/M/41	Szopienice - Burowiec	Handel, który uczy zmieniać świat	Zespół Szkół Handlowych	Rozwijanie umiejętności uczniów oraz zwiększanie szans na zatrudnienie, a także rozwój zawodowy nauczycieli.	**ul. Gen. Hallera 60**	2025	233 806[3]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami. Zaplanowano mobilność dla uczniów z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego jak i z orzeczeniami o niepełnosprawności. Działania wspierające: 1. Zajęcia warsztatowe: integracyjne, poznanie swoich możliwości, autoprezentacja, pokonywanie stresu. 2. Zajęcia kulturowe - Granada na wyciągnięcie ręki 3. Zajęcia językowe - kurs języka hiszpańskiego 4. Marketing i tworzenie marki - nauka tworzenia projektów, praca w zespole, projekty związane ze specyfiką miejsce w których odbędą się praktyki, poznanie każdego miejsca praktyk, przygotowanie merytoryczne, nauka obsługi klienta. W trakcie praktyk zagranicznych zostaną oni objęci szczególną opieką i działaniami integracyjnymi z dostosowaniem do konkretnych potrzeb.

SZ-B/M/42	Szopienice - Burowiec	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. 11 Listopada 6 i ul. 11 Listopada 8	Katowickie Inwestycje S.A.	Kompleksową modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego z likwidacją niskiej emisji oraz zagospodarowaniem otoczenia.	**ul. 11 Listopada 6, 8**	2020 do 2026	13 349 304	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	**ul. 11 Listopada 6** – przebudowa klatki schodowej w celu umożliwienia dostępności parteru budynku osobom niepełnosprawnym. Likwidacja schodów na parterze wewnątrz budynku i wykonanie pochylni. Wejście do budynku odbywać się będzie z poziomu terenu za sprawą pochylni. W budynku zapewniony zostanie dostęp do wszystkich kondygnacji za pomocą dźwigu osobowego. Na parterze utworzone zostaną 2 lokale przeznaczone dla samotnych matek i matek z dziećmi, do dyspozycji MOPS. Na pierwszym piętrze utworzony zostanie lokal mieszkalny w pełni dostosowany do zamieszkania przez osoby niepełnosprawne. **11 Listopada 8** – przebudowa klatki schodowej od strony podwórza. Dobudowane zostaną schody zewnętrzne z pochylnią. Zlikwidowane zostaną schody na parterze wewnątrz budynku w celu zapewnienia dostępności osobom niepełnosprawnym. Na parterze utworzone zostaną 2 lokale przeznaczone na mieszkania chronione i wytchnieniowe dla osób niepełnosprawnych i/lub niesamodzielnych, do dyspozycji MOPS oraz 1 lokal mieszkalny w pełni dostosowany do zamieszkania dla osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku. Zagospodarowanie terenu wokół budynków wykonane zostanie z kostki betonowej bezfazowej oraz z zastosowaniem kontrastowych obrzeży ciągów pieszych. Zamontowane zostaną ławki wyposażone w oparcia i podłokietniki, a obok ławki zapewnione będzie miejsce na wózek inwalidzki.

SZ-B/M/43	Szopienice - Burowiec	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy Placu Powstańców 8 w Katowicach	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z rekonstrukcją klatki schodowej, przebudową lokalu nr 9, modernizacją instalacji wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej.	**pl. Powstańców Śląskich 8**	2025 do 2026	2 200 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Zadanie nie obejmuje zakresu, dla którego jest obowiązek przedmiotowych działań.
SZ-B/M/44	Szopienice - Burowiec	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Obr. Westerplatte 13, 13a, ul. Obr. Westerplatte 15, 15a, 15b	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem otoczenia.	**ul. Obr. Westerplatte 13, 13a, 15, 15a, 15b**	2024 do 2026	8 500 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Zadanie nie obejmuje zakresu, dla którego jest obowiązek przedmiotowych działań.
SZ-B/M/45	Szopienice - Burowiec	Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 45 w Katowicach	Szkoła Podstawowa nr 45	Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji wspierające rozwój zainteresowań i pasji dzieci i młodzieży.	**ul. Korczaka 11**	2024 do 2025	4 676 000	**S/P-F** - społeczne, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie znoszenia barier architektonicznych -wykonanie toalety, szatni oraz wykonanie wejścia głównego zaplanowano również dla osób z niepełnosprawnościami.

SZ-B/M/46	Szopienice - Burowiec	Katowice - Czyste powietrze. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach	Zespół Szkół Gastronomicznych	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach oraz podjęcie działań edukacyjnych kształtujących świadomość ekologiczną.	**ul. Roździeńska 25**	2023-2027	11 213 564[(1)]	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, -techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie znoszenia barier architektonicznych - zakupiony zostanie „schodołaz" kroczący, montaż wewnętrznej platformy przyschodowej, budowa toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.
J-N/M/47	Janów - Nikiszowiec	Dzielnica nowych technologii - Katowicki HUB gamingowo-technologiczny	Katowickie Inwestycje S.A.	Rewitalizacja terenów po Kopalni Węgla Kamiennego „Wieczorek" wokół szybu „Pułaski", poprzez stworzenie przestrzeni spełniającej potrzeby szeroko rozumianej branży gamingowej. W ramach przedsięwzięcia przewidziane jest nadanie nowych funkcji istniejącym obiektom pokopalnianym, w tym budynkom zabytkowym o cennych walorach architektonicznych, a także realizacja nowej kubatury o charakterze architektury współczesnej z przeznaczeniem na wielofunkcyjny obiekt przestrzeni technologicznych. Przedsięwzięcie wiodące dla dalszego rozwoju i charakteru dzielnicy.	**ul. Szopienicka**	2022 do 2027	611 106 181	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Na poszczególnych etapach realizacji przedsięwzięcia, jak i późniejszej eksploatacji, podejmowane będą odpowiednie działania w celu umożliwienia wszystkim uczestniczącym w nich osobom sprawiedliwego i pełnego uczestnictwa na jednakowych zasadach, bez względu na ich płeć, rasę, kolor skóry, pochodzenie etniczne lub społeczne, cechy genetyczne, język, religię lub przekonania, poglądy polityczne lub wszelkie inne poglądy, przynależność do mniejszości narodowej, majątek, urodzenie, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną oraz w celu zapobiegania wszelkiej dyskryminacji z ww. tytułów. Przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie się przyczyniać do bezpośredniej lub pośredniej dyskryminacji. Wszystkie obiekty oraz prowadzące do nich drogi i parkingi, wchodzące w skład projektowanego Katowickiego Hubu Gamingowo-Technologicznego, są obiektami użyteczności będą dostosowane do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnościami, w tym osoby starsze.

J-N/M/48	Janów - Nikiszowiec	Dzielnica nowych technologii - zagospodarowanie terenu szybu Poniatowski etap VI	Katowickie Inwestycje S.A.	Adaptacja i rewitalizacja istniejących budynków po kopalni KWK „Wieczorek" wokół szybu „Poniatowski" pod nowe funkcje wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych oraz rozwiązaniem drogowym w ul. Szopienickiej jako wsparcie społecznego wymiaru sprawiedliwej transformacji oraz stworzenie miejsca funkcjonalnie łączącego historyczną z nową zabudową dzielnicy.	**ul. Szopienicka**	2023 do 2025	2 540 193*	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Na poszczególnych etapach realizacji przedsięwzięcia, jak i późniejszej eksploatacji, podejmowane będą odpowiednie działania w celu umożliwienia wszystkim uczestniczącym w nich osobom sprawiedliwego i pełnego uczestnictwa na jednakowych zasadach.
J-N/M/49	Janów - Nikiszowiec	Nikiszowieckie Centrum Sprawiedliwej Transformacji	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej / Wydział Promocji	Projekt obejmuje działania służące poprawie jakości życia, rozwojowi aktywności społecznej i przygotowaniu mieszkańców do akceptacji dla procesu transformacji oraz zmiany klimatycznej z wykorzystaniem potencjału lokalnego. Tworzenie warunków na rzecz rozwoju społecznego, zawodowego i osobowego / indywidualnego, w tym pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym.	**pl. Wyzwolenia 5**	2024 do 2026	494 684[(4)]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego. W projekcie w szczególności będą wspierane kobiety z niepełnosprawnościami i/lub szczególnymi potrzebami. Produkty projektu jak np. wystawy, publikacje, broszury, katalogi itp. będą każdorazowo sporządzone z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób z niepełnosprawnościami (cyfrowej, architektonicznej itd.) Wszystkie formy wsparcia uczestników o charakterze szkoleniowym będą realizowane w miejscu dostępnym architektonicznie dla osób z niepełnosprawnościami. Umożliwienie uczestnikom/czkom zgłoszenia szczególnych potrzeb, które zostaną uwzględnione w realizowanym wsparciu, w szczególności: możliwość skorzystania z tłumacza PJM, asystentów/tek, zapewnienie pętli indukcyjnych, ETR, możliwość uczestnictwa we wsparciu z psem przewodnikiem/asystującym, zapewnienie stref wyciszenia dla osób neuroatypowych, catering / poczęstunek dostosowany do różnych diet itp. Żadna osoba z niepełnosprawnością albo specjalną potrzebą nie zostanie wykluczona z udziału w projekcie.

J-N/M/50	Janów - Nikiszowiec	Specjaliści przyszłości to MY	Zespół Szkół Zawodowych nr 3, Centrum Usług Wspólnych, OZ	Podnoszenie umiejętności, kompetencji oraz uzyskanie kwalifikacji zawodowych przez uczniów i nauczycieli Technikum nr 14 i Branżowej Szkole I Stopnia nr 4 należących do ZSZ nr 3.	**ul. Szopienicka 66**	2024 do 2026	2 738 751[1]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Przy realizacji projektu zapewnia się dostosowanie dla osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie znoszenia barier architektonicznych - wyrównanie podłóg w 3 salach oraz wstawienie nowych szerszych drzwi.
J-N/M/51	Janów - Nikiszowiec	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Oswobodzenia 61	Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z rekonstrukcją klatki schodowej, likwidacją niskiej emisji oraz zagospodarowanie otoczenia.	**ul. Oswobodzenia 61**	2025 do 2027	230 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne	Zakres działań wyniknie z planowanej do wykonania dokumentacji projektowej

H/M/52.1	OR - horyzontalny	Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej na rzecz osób w wieku senioralnym poprzez utworzenie sieci nowo powstałych 16 Klubów Seniora. Każda z nowo powstałych grup Klubu Seniora będzie oferowała zajęcia z zakresu nauki gospodarowania czasem wolnym, edukacji prozdrowotnej, uczestnictwo w kulturze, edukacji w zakresie obsługi komputera, smartfonu i sieci Internet, wsparcie w ramach grupy samopomocowej oraz uzupełniająco poradnictwo psychologiczne. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Projekt przyczyni się do zwiększenia poziomu włączenia społecznego osób w wieku senioralnym (mieszkańców OR jak i spoza obszaru) wpływając na podniesienie ich jakości życia mieszkańców, co jest jednym z wymiarów sformułowanego celu ogólnego rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2026	3 064 880	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

H/M/52.2	OR - horyzontalny	Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Wydział Polityki Społecznej, Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo -Wychowawczych	Rozwój, podniesienie jakości i dostępności usług wsparcia dla rodzin, w tym przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych oraz wsparcie dzieci i młodzieży przebywających w katowickich całodobowych placówkach opiekuńczo-wychowawczych. Zakres realizowanych działań: zapewnienie wsparcia asystenta rodziny oraz dostępu do usług opiekuńczych, pomocy rodziny wspierającej, wsparcie logopedy, psychoterapeutyczne oraz pomoc w nauce, organizacja wyjść i wyjazdów integracyjnych, wsparcie asystentów usamodzielniania, mieszkanie treningowe dla usamodzielnianych wychowanków. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Projekt przyczyni się wykreowania szans na rozwój osobowy (mieszkańców OR jak i spoza obszaru) wpływając na zmniejszenie zjawiska wykluczenia społecznego, co bezpośrednio odpowiada celom szczegółowym i poszczególnym kierunkom podobszarów rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2026	2 289 742	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

H/M/52.3	OR - horyzontalny	JUSTGREEN - włączające zielone polityki	Zakład Zieleni Miejskiej, Wydział Administracyjny, Wydział Organizacji i Zarządzania, Wydział Komunikacji	Wypracowanie rekomendacji w zakresie zielonych włączających polityk miasta Katowice oraz realizacja projektu pilotażowego w dzielnicy Szopienice-Burowiec. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Projekt przyczyni się do poniesienia poziomu wiedzy o zielonych, włączających politykach; wdrożenia rekomendacji dla ich formułowania oraz prowadzenia a także realizacji projektu pilotażowego w dzielnicy Szopienice-Burowiec, docelowo w innych lokalizacjach miasta, co wpisuje się w wymiar środowiskowy i funkcjonalno-przestrzenny zdefiniowanych dla podobszarów kierunków działań. Projekt na tym etapie o charakterze "miękkim".	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2028	851 522	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Prowadzenie inwestycji (dot. realizacji pilotażu) zgodnie ze standardami dostępności, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności architektonicznej.

H/M/52.4	OR - horyzontalny	PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	Powiatowy Urząd Pracy	Zapobieganie procesom ubóstwa, marginalizacji i wykluczenia społecznego osób, które ukończyły 55 rok życia, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, poprzez realizację usług aktywnej integracji o charakterze: społecznym; zawodowym; edukacyjnym; zdrowotnym, środowiskowym. Metody wykorzystywane w projekcie to przede wszystkim: spotkania indywidualne i grupowe, dialogi motywujące, poradnictwo, doradztwo, ćwiczenia warsztatowe, burza mózgów, kursy, szkolenia, edukacja, konsultacje, profilaktyka. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI** Projekt przyczyni się do stworzenia szans na rozwój zawodowy oraz osobowy (mieszkańców OR jak i spoza obszaru) bezpośrednio wpływając na minimalizację zjawiska wykluczenia społecznego, co odpowiada celom szczegółowym i poszczególnym kierunkom podobszarów rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2025	207 620[5]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Zapewniono możliwość uczestnictwa w zajęciach wraz z asystentem osobistym lub inna osobą wspierającą, elastyczność form wsparcia (odpowiedni czas ich trwania częstsze i dłuższe przerwy itp.).

H/M/52.5	OR - horyzontalny	Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	Powiatowy Urząd Pracy, Wydział Organizacji i Zarządzania, Wydział Obsługi Inwestorów	Realizacja wysokiej jakości szkoleń i kursów dla osób pracujących na terenie miasta Katowice. Zaplanowane w ramach projektu zadania obejmują: doradztwo zawodowe, realizację w formie indywidualnej szkoleń / kursów odpowiadających na potrzeby uczestników projektu. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI** Projekt przyczyni się do stworzenia szans na rozwój zawodowy oraz osobowy (mieszkańców OR jak i spoza obszaru) bezpośrednio wpływając na minimalizację zjawiska wykluczenia społecznego, co odpowiada celom szczegółowym i poszczególnym kierunkom podobszarów rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2026	921 600	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Na etapie rekrutacji Podmiot realizujący projekt, zidentyfikuje czy wśród uczestników występują specjalne potrzeby. Na podstawie uzyskanych informacji w razie konieczności zapewnienia specjalnych warunków w zakresie miejsca szkolenia oraz materiałów szkoleniowych, stosowne wymagania zostaną uwzględnione przy wyborze Wykonawcy usługi szkoleniowej.

H/M/52.6	OR - horyzontalny	Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Rozwój usług społecznych poprzez zapewnienie usług asystencji osobistej osób z niepełnosprawnościami. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI** Projekt przyczyni się do zwiększenia poziomu włączenia społecznego osób z niepełnosprawnościami (mieszkańców OR jak i spoza obszaru) wpływając na podniesienie ich jakości życia mieszkańców, co jest jednym z wymiarów sformułowanego celu ogólnego rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2027	3 606 400	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

H/M/52.7	OR - horyzontalny	Społeczna transformacja Katowic	Wydział Polityki Społecznej, Wydział Organizacji i Zarządzania	Celem projektu jest podjęcie działań na rzecz mieszkańców i obszarów uczestniczących w procesie sprawiedliwej transformacji w Katowicach, rozwój aktywności społecznej oraz przygotowanie do akceptacji dla procesu transformacji i zmiany klimatycznej. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI** Projekt przyczyni się do zwiększenia kapitału społecznego mieszkańców OR jak i spoza obszaru wpływając na wzrost świadomości procesu sprawiedliwej transformacji, co jest jednym z wymiarów sformułowanego celu ogólnego rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2024 do 2025	168 683[6]	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	fundusze UE, środki publiczne krajowe	Projekt będzie realizowany z zapewnieniem dostępności dla osób z w ramach standardu szkoleniowego. Działania będą realizowane z uwzględnieniem rodzaju i stopnia niepełnosprawności uczestników.

H/M/52.8	OR - horyzontalny	TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Podjęcie działań zmierzających do deinstytucjonalizacji pieczy zastępczej poprzez rozwój rodzinnych form pieczy zastępczej i wsparcie rodzin zastępczych w szczególności dzieci i młodzieży przebywających w pieczy. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI** Projekt przyczyni się do zwiększenia poziomu włączenia społecznego rodzin zastępczych, w szczególności dzieci i młodzieży (mieszkańców OR jak i spoza obszaru) wpływając na podniesienie ich jakości życia mieszkańców, co jest jednym z wymiarów sformułowanego celu ogólnego rewitalizacji. Projekt o charakterze "miękkim". Działania będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	**obszar rewitalizacji oraz poza obszarem rewitalizacji**	2025 do 2027	2 798 853	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, środki publiczne krajowe	Działania w projekcie są realizowane z uwzględnieniem standardu szkoleniowego, informacyjno-promocyjnego i cyfrowego.

*Dla poniższych zadań, z uwagi na wczesny stan zaawansowania projektu i brak możliwości wskazania szacunkowej wartości całkowitej; wskazano środki na dokumentację projektową:

- Zielona Strefa Nauki - Rekonstrukcja zielono-niebieskiej infrastruktury na śródmiejskim odcinku doliny rzeki Rawy;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego 33/ul. 3-go Maja 27 w Katowicach;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Kochanowskiego 14, 14a;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wojewódzkiej 18 w Katowicach;
- Park w Dąbrówce - strefa integracji pokoleń;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 64 w Katowicach;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Nowej 3;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 49;
- Adaptacja budynku przy pl. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowaniem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne;
- Dzielnica nowych technologii - zagospodarowanie terenu szybu Poniatowski etap VI;
- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Oswobodzenia 61.

(1) przedsięwzięcie finansowane lub współfinansowane ze środków FS SL 2021-2027
(2) przedsięwzięcie finansowane lub współfinansowane ze środków FERS
(3) przedsięwzięcie finansowane lub współfinansowane ze środków ERASMUS
(4) w ramach przedsięwzięcia dodatkowo środki w dyspozycji Lidera Projektu - Stowarzyszenia Fabryka Inicjatyw Lokalnych w kwocie 2 160 905 zł.
(5) w ramach przedsięwzięcia dodatkowo środki w dyspozycji Lidera projektu - Śląskiego Centrum Profilaktyki i Psychoterapii w kwocie 944 167 zł.
(6) w ramach przedsięwzięcia dodatkowo środki w dyspozycji Lidera projektu - Stowarzyszenia MOST w kwocie 603 212 zł.

Źródło: Opracowanie własne.

Projekty H/M/52.1 do H/M52.8 to przedsięwzięcia rewitalizacyjne o charakterze horyzontalnym - ze względu na ich społeczny charakter są dedykowane w pierwszej kolejności do interesariuszy z obszaru rewitalizacji, za względu na wysoki poziom negatywnych zjawisk społecznych występujący na obszarze rewitalizacji.

Tabela 4. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych część B: przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze).

l.p.	Podobszar rewitalizacji	Nazwa przedsięwzięcia	Podmioty realizujące	Cel i zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Okres realizacji	Szacowana wartość w zł	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Źródła finansowania	Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
ŚR/Z/1	**Śródmieście**	Przebudowa (modernizacja) budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Koszarowej 19 w celu dostosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz poprawy efektywności energetycznej.	Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach	**CEL:** W ramach realizacji projektu zakłada się przebudowę budynku z 1905 roku, który wcześniej stanowił obiekt kompleksu koszar wojskowych. Budynek w całości został zaadaptowany na potrzeby kształcenia studentów kierunków Grafika Warsztatowa i Projektowanie Graficzne Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach. Realizacja projektu wpłynie na poprawę jakości infrastruktury kształcenia wyższego co pozwoli wzmocnić pozycję miasta Katowice jako atrakcyjnego miejsca do studiowania i przyciągnięcia młodych ludzi. **ZAKRES:** W zakresie całego budynku planuje się wykonanie: nowego systemu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (z możliwością klimatyzacji); wymiana oświetlenia na energooszczędne we wszystkich pomieszczeniach; wymiana windy w istniejącym szybie dostosowanej do osób niepełnosprawnych; przebudowa bloku sanitarnego na każdej kondygnacji; częściowa wymiana okien, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych; uzupełnienie ubytków na elewacji i w dachu; montaż paneli fotowoltaicznych oraz wprowadzenie innych zaleceń wynikających z Audytu energetycznego; malowanie i uzupełnienie tynków i ubytków w pomieszczeniach, które ulegną zabrudzeniu lub uszkodzeniu podczas prac budowlanych. W zakresie zagospodarowania terenu planuje się szereg prac usuwających bariery architektoniczne: zmianę nawierzchni przy wejściu głównym: nachylenie maksymalne 6%, nawierzchnia z płyt betonowych; montaż balustrady przy przejściu od ul. Koszarowej - wys. powyżej 0,5m; nowe schody terenowe na skarpie od strony dojścia od strony północnej: schody prefabrykowane, żelbetowe z balustradą; przesunięcie szlabanu wjazdowego; obniżenie krawężników umożliwiające wjazd z poziomu jezdni osobom poruszającym się na wózkach. Ponadto w ramach szczegółowych działań w poszczególnych pomieszczeniach planuje się zakup podstawowego i specjalistycznego sprzętu i wyposażenia (oświetlenie, wentylacja, urządzenia, meble), które mają służyć w przeważającej mierze do prowadzenia działalności kulturalnej oraz edukacji kulturalnej i artystycznej, jednocześnie umożliwi on rozszerzenie grup odbiorów realizowanej oferty przez Uczelnię.	ul. Koszarowa 19	III 2022 do IV 2028	16 856 200	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	W zakresie zagospodarowania terenu planuje się szereg prac usuwających bariery architektoniczne tj.: zmianę nawierzchni przy wejściu głównym; montaż balustrady przy przejściu od ul. Koszarowej; nowe schody terenowe; przesunięcie szlabanu wjazdowego; obniżenie krawężników.

ŚR/Z/2	**Śródmieście**	Przebudowa zabytkowego budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ulicy Raciborskiej 37 w Katowicach.	Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach	**CEL:** W ramach realizacji projektu zakłada się przebudowę budynku z 1938 roku, który wcześniej stanowił obiekt kasyna oficerskiego. Budynek ten w całości został zaadaptowany na potrzeby kształcenia studentów i siedzibę Rektoratu Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach. Realizacja projektu wpłynie na jakość infrastruktury kształcenia wyższego, w celu wzmocnienia pozycji Katowic jako atrakcyjnego miejsca do studiowania i przyciągnięcia młodych ludzi (potencjalnych mieszkańców Katowic), ponadto jakość ta przełoży się zmniejszenie ilości zużywanej energii - ochronę środowiska naturalnego. **ZAKRES:** Przebudowa budynku zabytkowego według dokumentacji projektowej oraz poprawa jego dostępności architektonicznej dla osób z niepełnosprawnościami. W zakres przedsięwzięcia wchodzą m.in.: zabudowa szybu windowego wraz ze wzmocnieniem stropu i zabudową nadproży w konstrukcji stalowej, dostawa, montaż i uruchomienie windy, przebudowa sanitariatów na poziomie -1 (w celu ich dostosowania do osób niepełnosprawnych), budowa pochylni zewnętrznej, budowa instalacji kanalizacji deszczowej dla odwodnienia obniżenia terenu od strony zachodniej. Zaplanowano również działania zmierzające do zwiększenia oszczędności w zużyciu ciepła i zwiększeniu efektywności energetycznej oraz nowe zagospodarowanie terenu.	ul. Raciborska 37	III 2024 do II 2026	14 787 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe	Projektowana przebudowa zakłada poprawę dostępności architektonicznej budynku dla osób z niepełnosprawnościami poprzez: zabudowę szybu windowego; przebudowę sanitariatów (w celu ich dostosowania do osób niepełnosprawnych); budowę pochylni zewnętrznej, stanowiącej dojście i dojazd do windy od strony zachodniej.
ŚR/Z/3	**Śródmieście**	Raciborska 44 - rozbudowa infrastruktury dydaktycznej kampusu Akademii Sztuk Pięknych na rzecz sztuki i dizajnu w Katowicach.	Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach	**CEL:** Celem jest budowa energooszczędnego budynku wyposażonego w nowoczesne instalacje spełniające standardy proekologiczne (np.: fotowoltaika, pompa ciepła, wymiennik ciepła właściwej generacji, energooszczędny sprzęt i instalacja oświetleniowa w technologii LED) zaprojektowanego zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania, zrównoważonego rozwoju, inkluzywnego oraz w pełni dostępnego dla wszystkich użytkowników, w tym osób ze szczególnymi potrzebami. W ramach inwestycji przewiduje się rozwiązania z wykorzystaniem elementów budownictwa pasywnego (okna pasywne, rolety) oraz użycie technologii usprawniających automatyczne sterowanie inteligentnymi urządzeniami w budynku. Zakłada się również po wykonaniu analizy kosztów i potwierdzenia zasadności, utworzenie zielonego dachu, łączącego w sobie aspekt ekologiczny i dydaktyczny. Po potwierdzeniu zasadności takiego działania, zakłada się również uwzględnienie wytycznych gospodarki o obiegu zamkniętym, m.in. poprzez gospodarowanie wodą deszczową. Kolejnym etapem inwestycji będzie wyposażenie budynku w specjalistyczny sprzęt (np. specjalistyczne wyposażenie pracowni do eksperymentowania z materiałami, czy umożliwiające nowatorskie interpretowanie technik rzemieślniczych zarówno optymalizujący poziom prowadzonej dydaktyki, jak i zwiększający poziom włączenia społecznego. Proponowany projekt będzie zatem zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz z zasadą „nie czyń poważnych szkód" (DNSH). Projekt będzie również obejmował zakup pierwszego wyposażenia budynku dla potrzeb ogólnej obsługi użytkowników budynku, jak i tych przeznaczonych na cele dydaktyczne. **ZAKRES:** Na potrzeby projektu zakupiono nieruchomość przy ulicy Raciborskiej 44 w Katowicach celem nadania jej funkcji dydaktyczno-naukowej. Kształt i forma budowli odbiega od oczekiwań i możliwości jej wykorzystania. Po szczegółowej analizie uwarunkowań przestrzennych, konstrukcyjnych i ekonomicznych realizacja przedmiotowej inwestycji winna przebiegać następująco: wyburzenie istniejącej zabudowy w Katowicach przy ul. Raciborskiej 44, budowa nowego budynku przeznaczonego do prowadzenia działalności statutowej (dydaktycznej, naukowej i badawczej). Zgodnie z wnioskami analizy chłonności możliwe jest zabudowanie nabytych działek nieruchomością do sześciu kondygnacji naziemnych i do dwóch podziemnych.	ul. Raciborska 44	I 2023 do IV 2028	62 814 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	W ramach inwestycji Uczelnia zamierza ponadto wybudować 5 do 9 miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnościami, które będą zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości położonej przy ulicy Raciborskiej 44 w Katowicach i będą stanowić dodatkową infrastrukturę wymaganą przepisami prawa w związku z przeprowadzeniem inwestycji oraz jako odpowiedź na zasadę równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/4	**Śródmieście**	Zakup wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej przez Akademię Sztuk Pięknych w Katowicach.	Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach	**CEL:** Zakupione wyposażenie stanowi swoisty instrument do podejmowania i prowadzenia działalności kulturalnej, która zmienia charakter i sposób postrzegania społeczności lokalnej i miasta. Podejmowane działania Uczelni, przy pomocy nabywanego wyposażenia, stanowią odpowiedź na zdiagnozowane problemy w tym obszarze miasta i mają znaczący wpływ na ich zniwelowanie. Przeciwdziałają negatywnym zjawiskom społecznym takim jak: niski poziom edukacji, niewystarczające uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym. Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach przez realizację projektu znacznie przyczynia się do zmiany charakteru przestrzeni publicznej i zwiększenie atrakcyjności obszaru Śródmieścia i całego miasta. Zakup wyposażenia znacząco przyczynia się do zwiększenia dostępności do efektów realizowanego projektu dla osób ze szczególnymi potrzebami. Projekt uwzględnia potrzeby wszystkich odbiorców, w tym studentów, wykładowców, pracowników oraz wszystkich zainteresowanych - odbiorców wydarzeń artystyczno-edukacyjnych tj.: osób odwiedzających wystawy, biorących udział w warsztatach, konkursach. **ZAKRES:** Projekt zakłada sukcesywny prowadzony etapami w zależności od pozyskanych środków finansowania: zakup sprzętu i mebli, modernizację / wymianę przestarzałego technologicznie wyposażenia, doposażenie i modernizację wyposażenia KINA, Sali Otwartej, Studia Filmowego oraz Ronda Sztuki.	ul. Raciborska 37, 50, ul. Koszarowa 19; Rondo gen. Ziętka 1	2017 do 2030	7 000 000	**S/T** - społeczne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	Zakup wyposażenia znacząco przyczynia się do zwiększenia dostępności do efektów realizowanego projektu dla osób ze szczególnymi potrzebami. W przypadku wyposażenia przeznaczonego do użytku osób fizycznych, w procesie nabywania sprzętu i innego wyposażenia zasadniczo uwzględnia się wymagania w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
ŚR/Z/5	**Śródmieście**	Rewitalizacja substancji zabytkowej Wodna 4, 8, 10.	Bobart sp. z o.o.	**CEL:** Rewitalizacja przestrzeni w parterach, podwórkach i obiektach przynależnych. Celem przedsięwzięcia jest przywrócenie w obszarze funkcji gospodarczych, społecznych oraz kulturowych związanych z renowacją historyczną obiektów budowlanych. **ZAKRES:** Kompleksowy remont parterów kamienic Wodna 4, 8, 10; kompleksowy remont parterów oficyn kamienic Wodna 4, 8, 10; kompleksowy remont podwórek wraz z istniejącymi na nich budynkami gospodarczymi; remont i wymiana instalacji kanalizacyjnej, elektrycznej, wodnej i ogrzewania; renowacja zabytkowej substancji w wyżej wymienionej przestrzeni.	ul. Wodna 4, 8, 10	III 2026 do IV 2028	3 300 000	**P-F/T** - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/6	**Śródmieście**	Kompleksowa rewitalizacja kamienicy przy ul. Wawelskiej 3.	Cubus Zarząd Nieruchomości Dominik Buchcik	**CEL:** Celem projektu jest kompleksowa renowacja i modernizacja zabytkowej kamienicy przy ul. Wawelskiej 3 w Katowicach. Budynek, zlokalizowany w centralnej części miasta, ma potencjał, by stać się centralnym strefy gastronomicznej ulicy Wawelskiej. Renowacja umożliwi stworzenie nowoczesnej, funkcjonalnej przestrzeni biurowej oraz gastronomicznej, wspierając lokalną gospodarkę i przyczyniając się do rewitalizacji centrum Katowic. **ZAKRES:** Kompleksowa renowacja elewacji oraz wnętrz – odnowienie historycznych detali architektonicznych oraz modernizacja infrastruktury budynku; termomodernizacja budynku – ocieplenie elewacji, modernizacja instalacji grzewczych oraz montaż paneli fotowoltaicznych na dachu, co zwiększy efektywność energetyczną; adaptacja przestrzeni biurowej (800 m²) – przygotowanie przestrzeni na potrzeby biurowe, co umożliwi stworzenie 120 stanowisk pracy; przekształcenie parteru na przestrzeń gastronomiczną (około 300 m²) – dostosowanie parteru budynku do potrzeb przyszłych najemców z branży gastronomicznej; budowa nowoczesnej windy oraz usunięcie barier architektonicznych – zapewnienie pełnej dostępności budynku dla osób ze szczególnymi potrzebami; wzmocnienie infrastruktury technicznej – modernizacja instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych i teletechnicznych, co zapewni nowoczesne standardy użytkowe.	ul. Wawelska 3	II 2024 do IV 2026	12 000 000	**G/Ś/P-F/T** - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Projekt przewiduje szereg działań, które mają na celu zapewnienie pełnej dostępności budynku przy Wawelskiej 3 dla osób ze szczególnymi potrzebami m.in. zainstalowanie nowoczesnej windy, zapewniającej dostęp do wszystkich pięter budynku, dostosowanie infrastruktury teletechnicznej budynku umożliwiającej szybki dostęp do sieci internet dla użytkowników. Dodatkowo, w miarę możliwości technicznych, zostaną usunięte bariery architektoniczne, takie jak progi i schody prowadzące do lokali.
ŚR/Z/7	**Śródmieście**	Kompleksowa rewitalizacja kamienicy przy ul. Młyńskiej 13.	Duet Invest R. Madej, J. Madej Sp. k.	**CEL:** Projekt polega na wielowymiarowej odnowie i trwałym ożywieniu społeczno-ekologiczno-gospodarczym obszaru Śródmieścia zapewniającym poprawę jakości życia mieszkańców dzięki kompleksowej rewitalizacji zabytkowej kamienicy w dzielnicy Katowice-Śródmieście, na który składa się m.in. przebudowa, nadbudowa, termomodernizacja, zmiana sposobu użytkowania obiektu, a także przestrzeni bezpośrednio przylegających, w szczególności ulic Wawelskiej oraz Młyńskiej w Katowicach. **ZAKRES:** Kompleksowa termomodernizacja kamienicy uwzględniająca m.in. wymianę stolarki okiennej i otworowej, ocieplenie elewacji, wymianę istniejących źródeł ciepła (piece kaflowe, podgrzewacze elektryczne) na efektywne energetycznie (podłączenie do ciepła miejskiego), montaż nowego systemu instalacji grzewczej; montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu kamienicy; przebudowa oraz nadbudowa kamienicy polegająca m.in. na wymianie stropów, adaptacji poddasza, wymianie dachu, montażu windy, wymianie wszystkich instalacji (elektrycznej, sanitarnej, teletechnicznej, grzewczej, monitoringu, wentylacji), kompleksowym odtworzeniu i remoncie historycznych elementów elewacji i klatki schodowej; renowacja i przywrócenie historycznych elementów kamienicy, m.in. historycznej tablicy upamiętniającej tzw. konferencję katowicką z 1884 r., zachowanie historycznego wyglądu klatek schodowych, odtworzenie lica ceglanego elewacji, odtworzenie boniowania, odtworzenie drzwi drewnianych; budowa innowacyjnych, całorocznych ogrodów gastronomicznych na ul. Wawelskiej; ujednolicenie sposobu i miejsca umieszczania reklam na elewacji przez najemców poprzez wyznaczenie do tego miejsc projektowanych witryn.	ul. Młyńska 13	II 2018 do IV 2026	12 000 000	**G/Ś/P-F/T** - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przedsięwzięcie zakłada: budowę nowoczesnej windy dla mieszkańców; likwidację progów oraz schodów prowadzących do lokali; likwidację istniejącej antresoli na parterze budynku; budowę instalacji teletechnicznej zapewniającej szybko dostęp do sieci internet dla mieszkańców.

ŚR/Z/8	**Śródmieście**	Rewitalizacja zespołu kamienic z częściową nadbudową w kwartale ulic: Dworcowa, Dyrekcyjna, Mielęckiego, Staromiejska.	Epione sp. z o.o.	**CEL:** Inwestycja polega na przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania kompleksu 11 budynków w kwartale ulic: Dworcowa, Dyrekcyjna, Mielęckiego, Staromiejska z przeznaczeniem na funkcję hotelową, usługową, handlową, biurową, gastronomiczną oraz garaż podziemny. W ramach inwestycji powstanie również miejsce do organizacji wydarzeń kulturalnych, edukacyjnych i społecznych - warsztatów, przedstawień teatralnych, koncertów i wystaw. **ZAKRES:** Wyburzenie istniejących kamienic z zachowaniem budynku narożnego przy ulicach Dworcowa i Mielęckiego oraz istniejących elewacji. Zastosowane zostaną specjalistyczne technologię zapewniające bezpieczeństwo sąsiadujących budynków; powstanie stanu surowego budynku wraz z garażem podziemnym; wykonanie dachu, ślusarki zewnętrznej, instalacji elektrycznych, sanitarnych oraz prac budowalnych wewnętrznych. **LOKALIZACJA USZCZEGÓŁOWIONA:** ul. Dyrekcyjna/Dworcowa 3; ul. Mielęckiego 7; ul. Staromiejska 17, 19.	ul. Dyrekcyjna/Dworcowa; Mielęckiego; Staromiejska	IV 2024 do IV 2027	300 000 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przedsięwzięcie realizowane jest na podstawie projektu budowlanego, który uwzględnia obowiązujące przepisy zapewniające dostępność przestrzeni dla osób ze szczególnymi potrzebami i zagadnienia uniwersalnego projektowania eliminujące bariery i zapobiegając ich powstawaniu.
ŚR/Z/9	**Śródmieście**	Strefa Parowozownia, Multimodalne Centrum Katowic i GZM.	Stowarzyszenie Ochrony Dziedzictwa Industrialnego Kongres Ochrony Zabytków	**CEL:** Zwiększenie świadomości społecznej, w tym potencjalnych inwestorów, na temat potencjału rewitalizacyjnego i miastotwórczego w obszarze zabudowań dawnego zespołu parowozowni przy ul. Raciborskiej 58 w Katowicach. Celem długofalowym jest stworzenie założeń koncepcji funkcjonalnej tej części obszaru zdegradowanego mając na uwadze zarówno potrzeby mieszkańców Katowic oraz całej Metropolii GZM z uwzględnieniem długoterminowych prognoz rozwojowych dla tego obszaru miasta. **ZAKRES:** W ramach projektu będą organizowane: wystawy, spotkania, warsztatowe i seminaryjne; projekcje filmu pt. Parowozownia Katowice, kolejowe serce Katowic. Zostanie wydana interdyscyplinarna monografia poświęcona różnym wizjom rewitalizacji zespołu dawnej parowozowni wraz z otoczeniem, gdzie zawarte będą dotychczasowe prace oraz artykuły poświęcone rewitalizacji z punktu różnych dziedzin m.in. aspektów prawnych, planowania przestrzennego i urbanistyki, historii. Opracowana zostanie koncepcja funkcjonalna. W ramach kampanii edukacyjnej powstanie 10 odcinków podcastu opowiadającego o rozwoju miasta w kontekście parowozowni, kolei, roli kolei w przyszłości miasta, tak aby pokazać odbiorcom zarówno historii, kontekst jak potencjał. Na każdym etapie będziemy starali się aktywizować lokalna społeczność i budować lokalna tożsamość.	ul. M. Kopernika 14; ul. Raciborska - Parowozownia	II 2025 do I 2028	80 000	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, inne	Na każdym etapie projektu zostaną uwzględnione zasady dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/10	**Śródmieście**	Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa kamienicy mieszkalnej przy ul. Szkolnej 8 w Katowicach na cele mieszkalno-usługowe.	Kamil Rechowicz-Szawica, Maksymilian Frączek, Małgorzata Myśliwiec-Frączek	**CEL:** Projekt polega na przeprowadzeniu robót budowlanych zmierzających do rewitalizacji śródmiejskiej kamienicy w Katowicach przy ulicy Szkolnej 8 polegającej na przebudowie, nadbudowie i rozbudowie w wyniku, której powstanie nowoczesny kompleks usługowo-mieszkalny z ponad 50 mieszkaniami z przeznaczeniem pod wynajem długoterminowy (ewentualnie najem krótko i średnio terminowego), lokalami usługowymi z przeznaczeniem na wynajem i parkingiem podziemnym. Aktualny stan techniczny nieruchomości, sposób jego użytkowania (zdewastowane dziesięć lokali mieszkalnych z ogrzewaniem piecowym), niewykorzystanie powierzchni w przyziemiu, niedostatki instalacyjne i techniczne (brak ocieplenia, przestarzałe instalacje) powodują, że użytkowanie budynku bez kapitalnego remontu nie jest logicznie uzasadnione. Gruntowna przebudowa budynku, zmiana funkcji w przyziemiu i parterze, wyodrębnienie małych i dobrze zaprojektowanych lokali mieszkalnych, wyposażenie nieruchomości w nowoczesne instalacje podnoszące komfort i ekologiczność budynku (ekologiczne ogrzewanie gazowe lub pompa ciepła kontrola dostępu, wentylacja), wyposażenie budynku w windę (dostęp dla osób niepełnosprawnych) zapewni znaczącą poprawi jakość tkanki miejskiej w tym rejonie. Wartym nadmienienia jest fakt, że budynek pochodzi z okresu wczesnej zabudowy Miasta Katowice – ok. r. 1860, a jego rewitalizacja prowadzi do zachowania zabytkowej zabudowy miasta wraz z realizacją nowoczesnej zabudowy mieszkaniowej. **ZAKRES:** Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa budynku Szkolna 8 do stanu deweloperskiego. Budowa nowego budynku na działce 67/4 i 72 wraz z klatką schodową i windą (łączącą budynek stary i nowy) do stanu deweloperskiego. Wykończenie mieszkań i lokali usługowych w obu budynkach do stanu „pod klucz". Zagospodarowanie terenu na działkach.	ul. Szkolna 8	II 2026 do I 2028	19 000 000	**G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Projekt zapewnia zwiększenie dostępności budynku dla osób o szczególnych potrzebach budynku poprzez lokalizację szybu windowego i zainstalowanie windy od poziomu zero parkingu. Szerokie klatki schodowe umożliwią bezproblemową komunikację poziomą. W części usługowej planowane jest wykonanie toalet spełniających wymogi dla osób ze szczególnymi potrzebami.
ŚR/Z/11	**Śródmieście**	Docieplenie elewacji tylnej budynku przy ul. Słowackiego 20 w Katowicach, wzmocnienie stropów w piwnicach i wymiana pionów wod-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 3-go Maja 25 / Słowackiego 20 w Katowicach	**CEL:** Poprawa stanu technicznego budynku oraz jego energetyczności. **ZAKRES:** Docieplenie elewacji tylnej budynku; wzmocnienie stropów w piwnicach; wymiana pionów wod-kan.	ul. Słowackiego 20	II 2025 do II 2026	1 000 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/12	**Śródmieście**	Termomodernizacja budynku oraz wzmocnienie więźby dachowej przy ul. Kilińskiego 20 w Katowicach.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kilińskiego 20 w Katowicach	**CEL:** Poprawa stanu technicznego budynku oraz jego energetyczności. **ZAKRES:** Wymiana krokwi w obrębie attyki od strony nieruchomości przy ul. Kilińskiego 22; wymiana obróbek blacharskich; termomodernizacja ściany szczytowej; termomodernizacja kominów wentylacyjnych; wymiana zużytej stolarki okiennej dachowej na okna termoizolacyjne 3-szybowe; wymiana zgnitych elementów konstrukcyjnych jaskółek izolacja pionowa fundamentów od frontu; remont elewacji frontowej.	ul. Kilińskiego 20	III 2025 do III 2027	1 000 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
ŚR/Z/13	**Śródmieście**	Remont elewacji tylnej - docieplenie ul. Konopnicka 2 w Katowicach, docieplenie elewacji frontowej, remont dachu ul. Kościuszki 5A w Katowicach, remont podwórka - brukowanie.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Konopnicka 2 / Kościuszki 5A w Katowicach	**CEL:** Termomodernizacja budynku oraz poprawa stanu technicznego budynku i jego estetyki. **ZAKRES:** Docieplenie elewacji tylnej budynku przy ul. Konopnickiej 2 w Katowicach; docieplenie elewacji frontowej budynku przy ul. Kościuszki 5A w Katowicach; remont dachu - wymiana pokrycia dachu wraz ze wzmocnieniem więźby dachowej przy ul. Kościuszki 5A w Katowicach; brukowanie podwórka.	ul. Konopnicka 2, ul. Kościuszki 5A	II 2029 do III 2030	1 200 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/14	**Śródmieście**	Remont elewacji wraz z docieplenie elewacji od podwórka oraz remontem balkonów, stropu oraz tylnej klatki, budynku przy ul. Mickiewicza 12	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Mickiewicza 12 w Katowicach	**CEL:** Termomodernizacja budynku oraz poprawa stanu technicznego budynku i jego estetyki. **ZAKRES:** Remont elewacji frontowej wraz z balkonami; docieplenie elewacji tylnej; remont stropu nad piwnicami; remont tylnej klatki schodowej.	ul. Mickiewicza 12	III 2025 do III 2026	1 500 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
ŚR/Z/15	**Śródmieście**	Remont elewacji wraz z docieplenie elewacji tylnej budynku przy ul. Słowackiego 49 w Katowicach.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Słowackiego 49 w Katowicach	**CEL:** Termomodernizacja budynku oraz poprawa stanu technicznego budynku i jego estetyki. **ZAKRES:** Remont elewacji frontowej; docieplenie elewacji tylnej.	ul. Słowackiego 49	II 2027 do IV 2027	600 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/16	**Śródmieście**	Remont budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Zacisze 2. Kompleksowy remont zabytkowej frontowej elewacji budynku oraz dachu, remont klatki od strony podwórka. Likwidacja barier architektonicznych.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zacisze 2 w Katowicach	**CEL:** Termomodernizacja budynku oraz poprawa stanu technicznego budynku i jego estetyki. **ZAKRES:** Remont dachu w części mansardowej; remont zabytkowej elewacji; remont tylnej klatki schodowej.	ul. Zacisze 2	III 2025 do IV 2030	2 000 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	W toku realizacji projektu będzie zlecone studium wykonalności dla montażu windy oraz podestu ruchomego w klatce, dla osób z ograniczeniami ruchowymi.
ŚR/Z/17	**Śródmieście**	Docieplenie elewacji budynku przy ul. Opolskiej 3	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Opolska 3 w Katowicach	**CEL:** Termomodernizacja oraz poprawa stanu technicznego budynku i jego estetyki. **ZAKRES:** Docieplenie elewacji budynku.	ul. Opolska 3 – tylny budynek	III 2029 do II 2030	500 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/18	**Śródmieście**	Budowa kompleksu domów akademickich.	Uniwersytet Śląski w Katowicach	**CEL:** Zakres projektu obejmuje utworzenie domów studenckich przy ul. Górniczej - przedsięwzięcie komplementarne z projektem flagowym Zielona Strefa Nauki. Wykreowanie w Śródmieściu nowej przestrzeni nauki oraz nowej przestrzeni publicznej wzdłuż Rawy - zwiększenie jakości i atrakcyjności przestrzeni publicznej. Powstanie błękitno-zielonej infrastruktury wspierającej rozwiązania ograniczające niską emisję w kontekście standardu energetycznego budynku. Rozwój dzielnicy akademickiej - zespolenie istniejących terenów akademickich w jeden zespół funkcjonalno-przestrzenny intensyfikujący życie akademickie. Rozwój oferty mieszkaniowej skierowana dla studentów - obiekt ma stać się dla swoich mieszkańców prawdziwym domem i miejscem aktywnej, żywej współpracy, która daje możliwość poszerzenia horyzontów i wspomaga rozwój. Zwiększenie liczby zagranicznych studentów w mieście, zwiększając integrację środowiska akademickiego, jak również dla studentów z obszaru RP jako jeden z głównych argumentów wyboru uczelni. Ułatwienie dostępu studentom do pobliskich instytucji kultury, spotkań kongresowo-wystawienniczych i widowiskowo-sportowych rangi międzynarodowej. **ZAKRES:** Budowa domów studenckich przy ul. Górniczej w Katowicach. Etapy: I – etap przygotowawczy (założenia inwestycji, pozyskanie środków na realizację); II – etap projektowania i uzyskiwania koniecznych decyzji administracyjnych; III – etap realizacji; IV – etap przekazania o eksploatacji.	ul. Górnicza	I 2026 do IV 2030	100 000 000	**S/P-F** - społeczne, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	inne	Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie z uwzględnieniem standardu dostępności architektonicznej, zasad projektowania uniwersalnego, potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami poprzez m.in.: oznakowane stanowisk postojowych dla samochodów osób z niepełnosprawnościami; oznakowanie wejść do budynku w sposób zapewniający swobodę poruszania się; wykonanie identyfikacji wizualnej; montaż pętli indukcyjnych; dostosowanie szerokości korytarzy; drzwi; posadzek na korytarzach; przygotowanie kilku pokoi dla osób z niepełnosprawnościami; zastosowanie w systemie sygnalizacji pożarowej sygnalizatorów świetlnych i akustycznych oraz DSO.

ŚR/Z/19	**Śródmieście**	Centrum Biotechnologii i Bioróżnorodności	Uniwersytet Śląski w Katowicach	**CEL:** Zakres projektu obejmuje utworzenie Centrum Biotechnologii i Bioróżnorodności (CBB) - przedsięwzięcie komplementarne z projektem flagowym Zielona Strefa Nauki. W wyniku realizacji projektu nastąpi: stworzenie optymalnej i nowoczesnej infrastruktury dla kształcenia i budowania kompetencji do zaspokajania potrzeb edukacyjnych społeczności regionu górnośląskiego; stworzenie miejsca kształcenia specjalistów gotowych do podejmowania działań i wdrażania rozwiązań w priorytetowych obszarach rozwoju regionu; umacnianie współpracy między sferą nauki i gospodarki; "odzyskanie terenu" po wyburzeniu budynku nieczynnej od lat stołówki akademickiej. Cel główny projektu to: podniesienie jakości i warunków kształcenia na poziomie wyższym kadr przyszłości transformującego się regionu. Realizacja celu głównego przyczyni się do osiągnięcia celów szczegółowych tj.: stworzenie warunków do rozwoju społeczeństwa o wysokich kwalifikacjach zawodowych poszukiwanych na rynku pracy; rozwój oferty kształcenia Uniwersytetu Śląskiego o kierunki zgodne z inteligentnymi i technologicznymi specjalizacjami dla regionu; wzmocnienie rangi Katowic jako ośrodka akademickiego. **ZAKRES:** Utworzenie Centrum Biotechnologii i Bioróżnorodności - Uniwersytet Śląski w Katowicach: dokumentacja projektowa - opracowanie; roboty budowlane - budowa Centrum Biotechnologii i Bioróżnorodności oraz zagospodarowanie terenu; wyposażenie - wyposażenie obiektu we wszystkie elementy umożliwiające rozpoczęcie funkcjonowania obiektu. Przedsięwzięcie zakłada zastosowanie: rozwiązań wynikających z Europejskiego Zielonego Ładu oraz na rzecz Gospodarki Obiegu Zamkniętego (elementy "zielone" i OZE); elementów prowadzących do stworzenia obiektu dostępnego dla osób ze szczególnymi potrzebami; miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych w pobliżu budynku oraz garażu podziemnym; dostęp do każdej kondygnacji w tym podziemnych za pomocą dźwigów osobowych, - pomieszczenia sanitarne dla osób niepełnosprawnych; drzwi dostosowane do potrzeb osób poruszających się na wózkach; pomieszczenia wyciszenia dla studentów; pomieszczenie dla opiekuna / matki z dzieckiem; identyfikacja audio wizualna dla osób ze szczególnymi potrzebami, - pętle indukcyjne w pomieszczeniach edukacyjnych oraz w recepcji; zastosowanie w systemie sygnalizacji pożarowej sygnalizatorów świetlnych i akustycznych oraz DSO; miejsca odpoczynku dla osób z niepełnosprawnościami.	al. Roździeńskiego 14	II 2022 do III 2029	210 000 000	**S/Ś/P-F** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zaplanowane są w budynku i jego otoczeniu udogodnienia dla osób ze szczególnymi potrzebami to m.in.: stanowiska postojowe dla samochodów osób z niepełnosprawnościami; wejścia do budynku zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; drzwi automatyczne wejścia głównego; elektrozaczepy dla drzwi ppoż.; domofony; wolne od barier przestrzenie komunikacyjne; identyfikacja wizualna; pętle indukcyjne; miejsca do odpoczynku; dźwigi osobowe; system sygnalizacji pożarowej; zapewnienie osobom z niepełnosprawnościami możliwości ewakuacji podczas pożaru; sanitariaty przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami; oznaczenia alfabetem Braille'a przy każdym z pomieszczeń; pasy kontrastujące oraz dotykowe pola uwagi; drzwi w kolorystyce kontrastującej; powierzchnie ścian nieodbijające światła, wykończenie powierzchni ograniczające pogłos; pomieszczenia: wyciszenia, dla opiekuna z dzieckiem / karmiących matek; miejsce w jednej z toalet dla przewijania i przemycia osoby dorosłej.

ŚR/Z/20	**Śródmieście**	Śląskie Interdyscyplinarne Centrum Chemii	Uniwersytet Śląski w Katowicach	**CEL:** Zakres projektu obejmuje utworzenie Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii w Katowicach - przedsięwzięcie komplementarne z projektem flagowym Zielona Strefa Nauki. Celem głównym projektu jest: podniesienie jakości warunków kształcenia (na kierunkach praktycznych i zawodowych) na poziomie wyższym kadr przyszłości transformującego się regionu. Realizacja celu głównego przyczyni się do osiągnięcia celów szczegółowych tj.: stworzenie warunków do rozwoju społeczeństwa o wysokich kwalifikacjach zawodowych poszukiwanych na rynku pracy; rozwój oferty kształcenia Uniwersytetu Śląskiego o kierunki zgodne z inteligentnymi i technologicznymi specjalizacjami dla regionu; wzmocnienie rangi Katowic jako ośrodka akademickiego. Realizacja inwestycji przyczyni się do: zespolenia istniejących terenów akademickich w jeden zespół funkcjonalno-przestrzenny intensyfikujący życie akademickie; wzmocnienia kapitału ludzkiego, zwiększenia szans zatrudnienia i rozwoju zawodowego stając się odpowiedzią na zapotrzebowanie procesów transformacji społeczno-gospodarczej; rozwoju współpracy uczelni z podmiotami gospodarczymi i samorządowymi na rzecz wzrostu poziomu innowacyjności województwa; umacniania współpracy między sferą nauki i gospodarki; stworzenia potencjału kreowania innowacyjnych badań i prac rozwojowych; do poprawy jakości wód, gleb i powietrza w regionie oraz w efekcie długofalowym do przywrócenia do obiegu społeczno–gospodarczego terenów zdegradowanych. **ZAKRES:** Zadanie obejmuje 4 kategorie działań: dokumentacja projektowa wraz z nadzorem autorskim - obejmuje kompletną dokumentację projektową wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego; roboty budowlane - obejmuje kompleksowe roboty budowlane związane z wybudowaniem 7 kondygnacyjnego budynku ŚICCh na potrzeby kształcenia studentów Instytutu Chemii; wyposażenie - obejmuje niezbędne wyposażenie budynku w celu funkcjonowania; elementy zielone i OZE - obejmuje prace związane z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w budynku ŚICCh, rozwiązań z zakresu Gospodarki Obiegu Zamkniętego oraz innych elementów wynikających z Europejskiego Zielonego Ładu. Elementy oraz rozwiązania zastosowane w obiekcie będą zgodne z założeniami Europejskiego Zielonego Ładu oraz Gospodarką Obiegu Zamkniętego poprzez: montaż instalacji OZE (panele fotowoltaiczne oraz pompy ciepła – powietrzne); chłodzenie serwerowni (free-cooling); realizację dodatkowych nasadzeń (zielony dach na części nietechnicznej, rabaty, zieleńce, ogrody deszczowe).	Kwartał ulic: Bankowa, Chełkowskiego, Moniuszki, Uniwersytecka	I 2023 do IV 2027	306 345 201	**S/Ś/P-F** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zaplanowane w budynku jego otoczeniu udogodnienia dla osób ze szczególnymi potrzebami to m.in: stanowiska postojowe dla samochodów osób z niepełnosprawnościami; wejścia zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; drzwi automatyczne wejścia głównego; drzwi wejściowe wyposażone w przycisk otwierający; elektrozaczepy dla drzwi ppoż.; domofony; wolne od barier przestrzenie komunikacyjne; identyfikacja wizualna; pętle indukcyjne; miejsca do odpoczynku; dźwigi osobowe; pochylnie na zewnątrz budynku; zapewnienie osobom z niepełnosprawnościami możliwości ewakuacji podczas pożaru; system sygnalizacji pożarowej; przystosowane sanitariaty; oznaczenia alfabetem Braille'a; pasy kontrastujące, pola uwagi; drzwi w kolorystyce kontrastującej; powierzchnie ścian nieodbijające światła, wykończenie ograniczające pogłos; pomieszczenia: wyciszenia, dla opiekuna z dzieckiem lub karmiących matek; miejsce dla przewijania i przemycia osoby dorosłej; ograniczone ilości fug na posadzce i ścianach, aby nie wywoływać poczucia niepokoju u osób ze spektrum autyzmu.

ŚR/Z/21	**Śródmieście**	Ucieplownienie budynku przy ul. Batorego 5 w Katowicach.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Batorego 5	**CEL:** Zmiana sposobu ogrzewania budynku, a tym samym mieszkań z węglowego na centralne ogrzewanie doprowadzone z Tauron Ciepło. **ZAKRES:** Projekt i budowa pomieszczenia wymiennikowni; projekt i doprowadzenie instalacji c.o. do budynku i mieszkań.	ul. Batorego 5	II 2026 do IV 2026	650 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
ŚR/Z/22	**Śródmieście**	Ucieplownienie budynku przy ul. Batorego 9 w Katowicach.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Batorego 9	**CEL:** Zmiana sposobu ogrzewania budynku, a tym samym mieszkań z węglowego na centralne ogrzewanie doprowadzone z Tauron Ciepło. **ZAKRES:** Projekt i budowa pomieszczenia wymiennikowni; projekt i doprowadzenie instalacji c.o. do budynku i mieszkań.	ul. Batorego 9	II 2026 do IV 2026	550 000	**Ś/T** - środowiskowe, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ŚR/Z/23	**Śródmieście**	Stworzenie Zielonej Strefy Nauki - etap I	Uniwersytet Śląski w Katowicach	**CEL:** Głównym celem I etapu Zielonej Strefy Nauki jest rewitalizacja przestrzeni publicznych kampusu Uniwersytetu Śląskiego oraz jego otoczenia poprzez stworzenie atrakcyjnej, ekologicznej i integracyjnej przestrzeni dla mieszkańców, studentów i turystów. **ZAKRES:** Rewitalizacja przestrzeni publicznych kampusu: stworzenie nowoczesnych stref rekreacyjnych i edukacyjnych w otoczeniu budynków uniwersyteckich, w tym renaturalizacja terenów zielonych i ochrona bioróżnorodności, budowa małej architektury: ławek, pergoli, oświetlenia ekologicznego, systemów nawadniających roślinność, modernizacja systemów odwodnienia terenu oraz wdrożenie nowoczesnych systemów retencyjnych oraz modernizacja infrastruktury podziemnej na obszarze interwencji, poprawienie dostępności poprzez likwidację fizycznych barier stanowiących przeszkody dla osób z niepełnosprawnościami. Tworzenie przestrzeni wydarzeń i edukacji: organizacja plenerowych stref edukacyjnych i przestrzeni spotkań akademickich, dostępnych dla mieszkańców i studentów, stworzenie przestrzeni integracji dla wspólnoty akademickiej, poprawienie czytelności dostępu do rektoratu, instalacja infrastruktury umożliwiającej prowadzenie wykładów, debat naukowych i warsztatów na świeżym powietrzu. Adaptacja przestrzeni do zmian klimatycznych: stworzenie zielonych dachów na wybranych budynkach redukujących efekt miejskiej wyspy ciepła i poprawiających mikroklimat kampusu, budowa systemów retencyjnych wspomagających gospodarowanie wodami opadowymi. Poprawa dostępności i organizacja ruchu: usprawnienie ruchu pieszego i rowerowego, przesunięcie parkingów na obrzeża kampusu.	Kwartał pomiędzy ulicami: Uniwersytecką, Dudy-Gracza, Moniuszki oraz wzdłuż rzeki Rawa	I 2026 do IV 2030	50 000 000	**S/Ś/P-F** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, inne	Projektowana przestrzeń będzie dostosowana dla wszystkich użytkowników, w tym osób ze szczególnymi potrzebami. Nowo utworzone przestrzenie, w tym parkingi będą dostosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, poprzez m.in.: ciągi komunikacyjne oraz wejścia do budynków przygotowane w sposób zapewniający swobodę poruszania się; zagospodarowanie terenu dające możliwość skorzystania z nich osobom z niepełnosprawnościami; identyfikacja wizualna; wolne od barier przestrzenie komunikacyjne; stanowiska postojowe dla samochodów osób z niepełnosprawnościami; dźwigi osobowe; przejścia o szerokości dostosowanej do potrzeb osób poruszających się na wózkach; pasy kontrastujące oraz dotykowe pola uwagi, oznaczenia dotykowe; drzwi w kolorystyce kontrastującej; powierzchnie ścian nieodbijające światła; zapewnienie osobom z niepełnosprawnościami możliwości ewakuacji podczas pożaru; zastosowanie w systemie sygnalizacji pożarowej sygnalizatorów świetlnych i akustycznych oraz DSO.

ŚR/Z/24	**Śródmieście**	Nowe życie Teatru Śląskiego na kolejne 120 lat.	Teatr Śląski im. Stanisława Wyspiańskiego	**CEL:** Kompleksowe działanie mające na celu rewitalizację Teatru Śląskiego jako nowoczesnej, funkcjonalnej i zrównoważonej przestrzeni, jednocześnie ochraniając jego historyczne dziedzictwo poprzez podkreślenie kulturowej i historycznej wartości Teatru jako jednego z symboli miasta i GZM. W zrewitalizowanej formule: - zwiększenie funkcjonalności i atrakcyjności teatru, zarówno jako centrum kultury, jak i przestrzeni publicznej (organizacja festiwalu Open The Door); - organizację warsztatów dramy terapeutycznej, pomocnej w rozwoju osobistym, przełamywaniu barier społecznych i wspieraniu dobrostanu psychicznego (teatr w służbie zdrowia psychicznego); - poprawienie efektywności energetycznej oraz komfortu użytkowników (zarówno artystów, jak i publiczności), poprzez modernizację izolacji termicznej budynku; - modernizację wnętrz i dostępność dla osób z niepełnosprawnościami; odpowiedź na zmieniające się warunki społeczne, środowiskowe i gospodarcze, zapewniające długoterminowy rozwój i utrzymanie teatru. **ZAKRES:** Przebudowa i powiększenie kawiarni przy Scenie Kameralnej umożliwiające wdrożenie nowych projektów społeczno-kulturalnych takich jak: warsztaty antydyskryminacyjnie poruszające tematy społeczne tj. równość, różnorodność i działanie przeciw wykluczeniu z wykorzystaniem form teatralnych; izolacja części podziemnej, osuszenie murów, wymiana okien na trzyszybowe, odtworzenie historycznych detali i oświetlenia eliminującego zanieczyszczenie światłem, odnowienie elewacji; przebudowa i rozbudowa schodów, odtworzenie historycznych latarń, dostosowanie dla osób z niepełnosprawnościami; stworzenie trasy turystycznej jako ścieżki eksploracyjnej obejmującej wieżę Dużej Sceny, taras widokowy z panoramą Katowic, optymalizacja energetyczna: modernizacja systemów HVAC (ogrzewanie, wentylacja, klimatyzacja), izolacja termiczna budynku, zastosowanie energooszczędnego oświetlenia LED; ocieplenie dachów płaskich i mansardowych, poprawa retencji wody i redukcja efektu miejskiej wyspy ciepła.	ul. Rynek 10	I 2026 do IV 2029	29 500 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, -techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przewidywane w projekcie działania zakładają użycie: systemów do audio deskrypcji; system nawigacyjno-informacyjny TOTUPOINT; słuchawki przeciwhałasowe wygłuszające (dla dzieci i dorosłych); system przywoławczy do toalet; krzesło ewakuacyjne; ścieżki naprowadzające.

ZW/Z/25	**Zawodzie**	Adaptacja terenu historycznej fabryki porcelany wraz z postindustrialnym terenem.	Fundacja Giesche	**CEL:** Celem projektu jest stworzenie warunków dla rozwoju nowych aktywności gospodarczych, realizacja działań i stworzenie przestrzeni związanych z kulturą i sztuką (m.in. dostosowanie przestrzeni do realizacji występów artystycznych) oraz stworzenie innowacyjnego Centrum Edukacji i Profilaktyki Zdrowia dla Dzieci. **ZAKRES:** Projekty częściowe: adaptacja budynków Fabryki Porcelany w Katowicach na budynki biurowo-usługowe wraz z zagospodarowaniem otoczenia jako kolejny etap i rozbudowa Parku Przemysłowo-Technologicznego "Porcelana Śląska Park" w Katowicach wraz z rozbudową Klastra Innowacyjności i Dizajnu; adaptacja budynku B1 strona lewa; adaptacja budynku B, poddasze; adaptacja budynku B, parter; adaptacja budynku A1; adaptacja budynku A3. W ramach realizacji projektu zakłada się: stworzenie przestrzeni biznesowej zarówno biurowej jak i usługowej, remonty, adaptacje, wyposażenie; stworzenie przestrzeni kulturalno-naukowej - remonty, adaptacje, wyposażenie; stworzenie przestrzeni nastawionej na rozrywkę - remonty, adaptacje, wyposażenie; stworzenie przestrzeni związanej z profilaktyką zdrowia - remonty, adaptacje, wyposażenie.	ul. Porcelanowa 23	III 2025 do IV 2029	16 800 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE, inne	Planowane działania uwzględniają dostosowanie ich w sposób zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, zarówno w przypadku przestrzeni wspólnych jak i przygotowanych pod konkretnego uczestnika i odbiorcę usługi, aktywności itp.
ZW/Z/26	**Zawodzie**	Rewitalizacja przestrzeni Śląskiej Fabryki Urządzeń Górniczych Montana S.A. poprzez adaptację zabudowy przemysłowej do nowych funkcji społecznych i gospodarczych.	Śląska Fabryka Urządzeń Górniczych Montana S.A.	**CEL:** Celem projektu jest rewitalizacja historycznej architektury przemysłowej z początku XX wieku w celu stworzenia atrakcyjnej infrastruktury oraz programów sprzyjających współpracy, edukacji i innowacjom. Projekt zakłada powstanie hubów technologicznych, przestrzeni coworkingowej oraz świadczenie usług niekomercyjnych, które wspólnie będą stanowić platformę dla zdobywania nowoczesnej wiedzy, rozwoju umiejętności zawodowych i technologicznych oraz promowania działań prozdrowotnych. **ZAKRES:** Przebudowa i rozbudowa hal produkcyjnych oraz istniejących warsztatów na przestrzenie społeczne, usługowo-administracyjne, z budową nowych ciągów komunikacyjnych; wymiana źródła ogrzewania, tzn. kotłowni węglowej na ogrzewanie bazujące na odnawialnych źródłach energii; prace termomodernizacyjne obiektów; remont elewacji budynków, czyszczenie cegły; roboty elektryczne; instalacje sanitarne; zagospodarowanie otoczenia; roboty drogowe - budowa nowych miejsc postojowych; wyposażenie pomieszczeń wg. funkcji, wyposażenie sali z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów w zakresie IT; wyposażenie części przeznaczonej na wydarzenia kulturalne (nagłośnienie, wygłuszenie); wykonanie i wyposażenie miejsca, w którym realizowane będą działania sportowe. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Lokalizacja projektu częściowo znajduje się poza obszarem rewitalizacji - przy granicy Podobszaru Rewitalizacji Zawodzie. Realizacja projektu odpowiada na zdiagnozowane zjawiska kryzysowe, które wiążą się wygaszaniem działalności gospodarczych związanych z przemysłem tradycyjnym, w tym firm około-górniczych oraz powiązanych z przemysłem stalowym. Projekt ma za zadanie adaptację zabudowy przemysłowej do nowych funkcji społecznych i gospodarczych.	ul. Porcelanowa 25	II 2026 do IV 2028	60 000 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	Planowane działania uwzględniają dostosowanie ich w sposób zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami poprzez: wyposażenie obiektów dwukondygnacyjnych i więcej w windy lub schodołazy; zapewnienie instalacji urządzeń w pomieszczeniach społecznych do obsługi osób słabosłyszących.

ZW/Z/27	**Zawodzie**	Modernizacja budynku Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 41 w Katowicach.	Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach	**CEL:** Adaptacja nieruchomości na funkcje zbieżne z misją uczelni publicznej wraz z dostosowaniem obiektu do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Rozbudowa kampusu głównego Uniwersytetu i poprawa układu przestrzenno-funkcjonalnego terenu. Projektowane rozwiązanie zakłada optymalizację powierzchni, powiększenie i uatrakcyjnienie bazy lokalowej dydaktycznej i biurowej uczelni, pozwalające na wyburzenia obiektów F, G, W zlokalizowanych w obrębie kampusu głównego. Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej dzielnicy Zawodzie obejmujące poprawę warunków zamieszkania oraz zwiększenie udziału dzielnicy w rozwoju społeczno-gospodarczym Katowic. Kreowanie pozytywnego wizerunku obszarów rewitalizowanych. **ZAKRES:** Opracowanie dokumentacji technicznej, roboty budowlane zmierzające do zmiany sposobu zagospodarowania wraz z dostosowaniem obiektu do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami i poprawą bezpieczeństwa ppoż.	ul. 1 Maja 41	I 2025 do II 2027	11 785 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	W ramach projektu zostanie wybudowana winda osobowa, zlokalizowana od strony elewacji północnej. Adaptacja budynku będzie realizowana w oparciu m.in. o ustawę ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
ZW/Z/28	**Zawodzie**	Przebudowa budynku E Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 47 wraz z wyburzeniem przyległych budynków G i W.	Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach	**CEL:** Rozbudowa kampusu głównego Uniwersytetu i poprawa układu przestrzenno-funkcjonalnego terenu. Projektowane rozwiązanie zakłada optymalizację powierzchni, powiększenie i uatrakcyjnienie bazy lokalowej dydaktycznej i biurowej uczelni wraz z utworzeniem terenów zielonych na dziedzińcu wewnętrznym kampusu głównego uczelni. Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej dzielnicy Zawodzie obejmujące poprawę warunków zamieszkania oraz zwiększenie udziału dzielnicy w rozwoju społeczno-gospodarczym Katowic. Kreowanie pozytywnego wizerunku obszarów rewitalizowanych. **ZAKRES:** Opracowanie dokumentacji technicznych; przebudowa budynku E wraz z budową wind oraz dostosowaniem obiektu, w myśl ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami; wyburzenie budynków G i W.	ul. 1 Maja 47, ul. Bogucicka 3d	IV 2024 do IV 20-29	20 483 825	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	W ramach projektu zostaną wybudowane 2 windy osobowe, zlokalizowane od strony elewacji północnej. Przebudowa budynku będzie przeprowadzona w oparciu m.in. o ustawę ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

ZW/Z/29	**Zawodzie**	Uporządkowanie i przygotowanie terenów wzdłuż ulicy Bogucickiej w celu nadania im nowej funkcji prospołecznej (w tym wyburzenie budynku F Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul Bogucickiej 14a) - rewitalizacja terenów wzdłuż ulicy Bogucickiej.	Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach	**CEL:** Przygotowanie terenu w celu nadania nowej funkcji prospołecznej i budowy Centrum Transformacji Gospodarki. Rozbudowa kampusu głównego Uniwersytetu i poprawa układu przestrzenno-funkcjonalnego terenu. Projektowane rozwiązanie zakłada optymalizację powierzchni, powiększenie i uatrakcyjnienie bazy lokalowej dydaktycznej i biurowej uczelni. Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej dzielnicy Zawodzie obejmujące poprawę warunków zamieszkania oraz zwiększenie udziału dzielnicy w rozwoju społeczno-gospodarczym Katowic. Kreowanie pozytywnego wizerunku obszarów rewitalizowanych. **ZAKRES:** Opracowanie dokumentacji technicznej, wyburzenie budynku.	ul. Bogucicka 14a	I 2026 do IV 2029	740 000	**S/P-F/T** - społeczne, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
ZW/Z/30	**Zawodzie**	Rozbudowa i modernizacja budynku L Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 45 w Katowicach.	Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach	**CEL:** Rozbudowa kampusu głównego Uniwersytetu i poprawa układu przestrzenno-funkcjonalnego terenu. Projektowane rozwiązanie zakłada optymalizację powierzchni, powiększenie i uatrakcyjnienie bazy lokalowej dydaktycznej i biurowej uczelni, pozwalające na wyburzenia obiektów F, G, W zlokalizowanych w obrębie kampusu głównego. Wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej dzielnicy Zawodzie obejmujące poprawę warunków zamieszkania oraz zwiększenie udziału dzielnicy w rozwoju społeczno-gospodarczym Katowic. Kreowanie pozytywnego wizerunku obszarów rewitalizowanych. **ZAKRES:** Opracowanie dokumentacji technicznej; rozbudowa budynku L o jedną kondygnację wraz z modernizacją oraz budową windy i dostosowaniem obiektu, w myśl ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.	ul. 1 Maja 45	I 2025 do III 2028	21 777 400	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	W ramach projektu zostanie wybudowana winda osobowa zlokalizowana od strony elewacji północnej. Modernizacja budynku będzie przeprowadzona w oparciu m.in. o ustawę ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Zł/Z/31	**Załęże**	Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie wielofunkcyjnego obiektu usługowego.	Maksimum sp. z o. o. Holding s. k. a.	**CEL:** Celem projektu jest wykreowanie nowego centrum gospodarczego w Katowicach poprzez zagospodarowanie terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas dzięki wybudowaniu budynku wielofunkcyjnego usługowo-biurowego na potrzeby lokalizacji biur i usług różnego rodzaju (kultury, oświaty, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, obsługi bankowej, handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, usług z zakresu turystyki, sportu i rekreacji, wystawiennictwa i innych. Budynek powstanie z zachowaniem proekologicznych praktyk i rozwiązań min. do zasilania zostanie użyta energia z OZE (pompy ciepła, panele fotowoltaiczne), zamontowane zostanie oświetlenie energooszczędne, budynek zostanie wyposażony w system monitorowania i zarządzania mediami, co pozwoli ograniczyć ich zużycie. Przyległe tereny zostaną zagospodarowane na tereny zielone i miejsca odpoczynku. **ZAKRES:** Wybudowanie kilku kondygnacyjnego budynku wielofunkcyjnego wraz z odpowiednią infrastrukturą; zagospodarowanie przyległych terenów na tereny zielone i miejsca odpoczynku.	ul. Obroki	I 2025 do I 2027	67 668 479	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Obiekt został zaprojektowany w sposób inkluzywny, bez barier architektonicznych z rozwiązaniami identyfikowanymi jako dobre praktyki w zakresie architektonicznym tj. m.in.: identyfikacja funkcji pomieszczeń w formie wizualnej oraz dotykowej; wejścia do budynku oznaczone pasem ostrzegawczym; nawierzchnia przed wejściem głównym utwardzona i wypłaszczona; wyznaczenie miejsc do odpoczynku; w przestrzeniach wymagających pokonywania znacznych odległości zapewni się miejsca siedzące; klatki schodowe, oznaczone wizualnie, kontrastowo, dotykowo; zastosowanie dźwigów osobowych; wyznaczenie miejsc oczekiwania na ewakuację; 10 stanowisk postojowych dla osób z niepełnosprawnościami; wokół głównego wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się.

ZŁ/Z/32	**Załęże**	Informatorium / Akademia Kultury i/lub Informatorium / Akademia Nowoczesnych Technologii Środowiskowych	Maksimum sp. z o. o. Holding s. k. a.	**CEL:** Projekt obejmuje zmianę funkcji budynków poprzemysłowych na działania kulturalno–wystawiennicze oraz naukowo-technologiczne. Przewiduje się powstanie strefy społecznej, kulturalnej i transferu technologii. W ramach przedsięwzięcia zaplanowano utworzenie Informatorium / Akademię Kultury / lub Informatorium / Akademię Nowoczesnych Technologii Środowiskowych dostarczającego specjalistyczną wiedzę w oparciu o współpracę ze śląskimi uczelniami. Beneficjentami projektu będą - mikro-, małe i średnie przedsiębiorstwa. **ZAKRES:** Działania społeczne: wsparcie doradcze, nieodpłatne udostępnianie powierzchni na wydarzenia kulturalne i integrujące lokalną społeczność.	ul. Obroki	IV 2029 do IV 2030	300 000	**S/G** - społeczne, - gospodarcze. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
ZŁ/Z/33	**Załęże**	Zintegrowane działania rewitalizacyjne - odbudowa przestrzeni społecznej i gospodarczej na terenie po dawnej KWK Kleofas.	Maksimum sp. z o.o. Holding s. k. a.	**CEL:** Projekt obejmuje przebudowę i adaptację do nowych funkcji gospodarczych i społecznych zabytkowych budynków po byłej KWK „Kleofas”, adaptację terenu poprzemysłowego oraz zagospodarowanie terenu. **ZAKRES:** Opracowania projektowe, w tym projekty branżowe; uzyskanie stosownych dokumentów formalno-prawnych; roboty budowlane wewnętrzne i zewnętrzne wraz z zagospodarowaniem terenu; roboty instalacyjne – infrastruktura techniczna wewnętrzna i zewnętrzna; wyposażenie obiektu wraz z zakupem wartości niematerialnych i prawnych. Efektem działań będzie wielofunkcyjny zespół składający się z dwóch budynków usługowych.	ul. Obroki	IV 2025 do IV 2030	50 000 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane w zgodzie z definicją projektowania uniwersalnego z rozwiązaniami zapewniającymi dostępność takimi jak m.in.: wyróżnione wejścia za pomocą oświetlanych tablic informacyjnych; zastosowanie identyfikacji wizualnej oraz piktogramów; zastosowanie dźwigów osobowych, stworzenie toalet spełniającymi wytyczne dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami; odpowiednie oświetlenie; przezierne skrzydła drzwiowe; ciągi komunikacyjne bez przeszkód; nawierzchnie z materiałów nie powodujących poślizgu; przegrody wykończone materiałami nie powodującymi olśnienia. Brak zmian poziomu podłogi w obrębie kondygnacji.

Zł/Z/34	**Załęże**	Centrum Biznesowo-Szkoleniowe Zielonej Transformacji NOWY KLEOFAS	Maksimum sp. z o. o. Holding s. k. a.	**CEL:** Przedsięwzięcie polega na readaptacji zdegradowanego terenu poprzemysłowego po byłej Kopalni Węgla Kamiennego „Kleofas" poprzez wzniesienie na tym terenie nowego budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i otoczeniem służącego: świadczeniu usług projektowych, doradczych, budowlanych i montażowych w zakresie OZE (instalacje fotowoltaiczne, pompy ciepła, panele solarne, mini elektrownie wiatrowe), w zakresie poprawy efektywności energetycznej budynków i zastosowania rozwiązań GOZ, w zakresie zielonych i inteligentnych budynków oraz w zakresie rewitalizacji i readaptacji zdegradowanych terenów i obiektów, w wyniku czego powstaną nowe, zielone miejsca pracy w dziedzinach wpisujących się w inteligentne specjalizacje województwa śląskiego; świadczeniu usług szkoleniowych w ramach centrum kompetencji m.in. dla mieszkańców objętej obszarem rewitalizacji sąsiedniej dzielnicy Załęże i Chorzowa Batorego w zakresie kompetencji twardych do wykonywania zawodów związanych z odnawialnymi źródłami energii, rewitalizacją terenów i obiektów poprzemysłowych i GOZ, a także w zakresie kompetencji miękkich. Budynek powstanie z zachowaniem proekologicznych praktyk i rozwiązań min. do zasilania zostanie użyta energia z OZE (pompy ciepła, panele fotowoltaiczne), zamontowane zostanie oświetlenie energooszczędne, budynek zostanie wyposażony w system monitorowania i zarządzania mediami. Dzięki projektowi i w powiązaniu z kolejnymi zamierzeniami, teren przekształcony zostanie w nowoczesne centrum, gdzie pracownicy i mieszkańcy znajdą miejsce na rozwój i odpoczynek. **ZAKRES:** Wybudowanie kilku kondygnacyjnego budynku usługowo-szkoleniowego wraz z odpowiednią infrastrukturą; zagospodarowanie przyległych terenów na tereny zielone i miejsca odpoczynku.	ul. Obroki	II 2025 do II 2027	95 940 000	**S/G/Ś/P-F** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Obiekt został zaprojektowany w sposób inkluzywny, bez barier architektonicznych. Zastosowane zostaną rozwiązania takie jak m. in.: 4 stanowiska postojowe samochodów osób z niepełnosprawnościami; wokół głównego wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się osobom niepełnosprawnym; tabliczki informujące o funkcji pomieszczenia w formie wizualnej oraz dotykowej; wejścia do budynku zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; nawierzchnia przed wejściem głównym będzie utwardzona i wypłaszczona; zastosowanie systemu identyfikacji wizualnej; miejsca odpoczynku; w przestrzeniach wymagających pokonywania znacznych odległości zapewni się miejsca siedzące; klatki schodowe oznaczone wizualnie i kontrastowo, dotykowo; zastosowanie dźwigów osobowych; miejsca oczekiwania osób z niepełnosprawnościami na ewakuację z obiektu.

Zł/Z/35	**Załęże**	Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali sportowej.	Opal sp. z o.o.	**CEL:** Celem projektu jest wykreowanie nowego centrum sportowego w Katowicach poprzez zagospodarowanie terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas dzięki wybudowaniu hali sportowej. Nowo powstały budynek będzie udostępniany na potrzeby zarówno mieszkańców planowanej inwestycji mieszkaniowej, pracowników, zatrudnionych w planowanych budynkach, jak i osoby spoza okolicy. Projekt wpisze się w cele społeczne, dzięki utworzeniu i utrzymaniu nowych miejsc pracy oraz umożliwi integrację społeczności lokalnej. Pozwoli to na rozwój dzielnicy i ograniczy poziom bezrobocia w regionie. Budynek powstanie z zachowaniem proekologicznych praktyk i rozwiązań min. do zasilania zostanie użyta energia z OZE (pompy ciepła, panele fotowoltaiczne), zamontowane zostanie oświetlenie energooszczędne, budynek zostanie wyposażony w system monitorowania i zarządzania mediami, co pozwoli ograniczyć ich zużycie. Wnioskodawca zachowa standard ochrony drzew oraz zagospodaruje tereny wokół projektu na zielone przestrzenie. **ZAKRES:** Wybudowanie budynku hali sportowej wraz z odpowiednią infrastrukturą; zagospodarowanie przyległych terenów na tereny zielone i miejsca odpoczynku.	ul. Obroki	III 2026 do III 2028	84 624 000	**S/G/Ś/P-F** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zastosowane zostaną rozwiązania: stanowiska postojowe samochodów osób z niepełnosprawnościami; wokół głównego wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się; wejścia zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; nawierzchnia przed wejściem głównym utwardzona i wypłaszczona; system identyfikacji wizualnej; miejsca do odpoczynku wyposażone w siedziska; tabliczki, oznaczenia wizualne i dotykowe; dźwigi osobowe; miejsca oczekiwania osób z niepełnosprawnościami na ewakuację z obiektu.
Zł/Z/36	**Załęże**	Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali wielofunkcyjno-usługowej.	Opal sp. z o.o.	**CEL:** Celem projektu jest wykreowanie nowego centrum gospodarczego w Katowicach poprzez zagospodarowanie terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas dzięki wybudowaniu hali wielofunkcyjno-usługowej. Stworzy to optymalne warunki rozwoju inicjatyw i projektów gospodarczych zarówno dla lokalnych przedsiębiorców, jak i tych spoza Katowic. Nowo powstały budynek będzie udostępniany na potrzeby lokalizacji usług różnego rodzaju. Wnioskodawca projektując przestrzeń przeznaczoną na wynajem będzie dążył do umożliwienia najemcom prowadzenia różnych form działalności, co w efekcie przyczyni się do otwarcia tego projektu na wiele możliwości rozwojowych. Projekt wpisze się w cele społeczne dzięki utworzeniu i utrzymaniu nowych miejsc pracy. Pozwoli to na rozwój dzielnicy i ograniczy poziom bezrobocia w regionie. Budynek powstanie z zachowaniem proekologicznych praktyk i rozwiązań min. do zasilania zostanie użyta energia z OZE (pompy ciepła, panele fotowoltaiczne), zamontowane zostanie oświetlenie energooszczędne, budynek zostanie wyposażony w system monitorowania i zarządzania mediami, co pozwoli ograniczyć ich zużycie. Wnioskodawca zachowa standard ochrony drzew oraz zagospodaruje tereny wokół projektu na zielone przestrzenie. **ZAKRES:** Wybudowanie budynku hali wielofunkcyjno-usługowej wraz z odpowiednią infrastrukturą; zagospodarowanie przyległych terenów na tereny zielone i miejsca odpoczynku.	ul. Obroki	I 2026 do I 2028	23 616 000	**G/Ś/P-F** - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zastosowane zostaną rozwiązania: stanowiska postojowe samochodów osób z niepełnosprawnościami; wokół głównego wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się; wejścia zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; nawierzchnia przed wejściem głównym utwardzona i wypłaszczona; system identyfikacji wizualnej; miejsca do odpoczynku wyposażone w siedziska; tabliczki, oznaczenia wizualne i dotykowe; zastosowanie dźwigów osobowych; miejsca oczekiwania osób z niepełnosprawnościami na ewakuację z obiektu.

Zł/Z/37	**Załęże**	Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez wybudowanie dwóch hal wielofunkcyjnych.	Opal Sp. z o.o.	**CEL:** Celem projektu jest wykreowanie nowego centrum gospodarczego w Katowicach poprzez zagospodarowanie terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas dzięki wybudowaniu hal wielofunkcyjnych. Stworzy to optymalne warunki rozwoju inicjatyw i projektów gospodarczych zarówno dla lokalnych przedsiębiorców, jak i tych spoza Katowic. Nowo powstałe budynki będę udostępniane na potrzeby lokalizacji usług różnego rodzaju. Projekt wpisze się w cele społeczne dzięki utworzeniu i utrzymaniu nowych miejsc pracy. Pozwoli to na rozwój dzielnicy i ograniczy poziom bezrobocia w regionie. Budynki powstaną z zachowaniem proekologicznych praktyk i rozwiązań min. do zasilania zostanie użyta energia z OZE (pompy ciepła, panele fotowoltaiczne), zamontowane zostanie oświetlenie energooszczędne, budynki zostaną wyposażone w system monitorowania i zarządzania mediami, co pozwoli ograniczyć ich zużycie. Wnioskodawca zachowa standard ochrony drzew oraz zagospodaruje tereny wokół projektu na zielone przestrzenie. **ZAKRES:** Wybudowanie budynków hal wielofunkcyjnych wraz z odpowiednią infrastrukturą; zagospodarowanie przyległych terenów na tereny zielone i miejsca odpoczynku.	ul. Obroki	IV 2026 do IV 2028	37 392 000	**G/Ś/P-F** - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zastosowane zostaną rozwiązania: stanowiska postojowe samochodów osób z niepełnosprawnościami; wokół głównego wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się; umieszczone zostaną tabliczki informujące o funkcji pomieszczenia w formie wizualnej oraz dotykowej; wejścia do budynku zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; nawierzchnia przed wejściem głównym będzie utwardzona i wypłaszczona; system identyfikacji wizualnej; miejsca do odpoczynku wyposażone w siedziska; w przestrzeniach wymagających pokonywania znacznych odległości zapewni się miejsca siedzące; klatki schodowe oznaczone wizualnie i kontrastowo, dotykowo; zastosowanie dźwigów osobowych; miejsca oczekiwania osób z niepełnosprawnościami na ewakuację z obiektu.

Zł/Z/38	**Załęże**	Rewitalizacja budynków zabytkowych znajdujących się na terenie zdegradowanym po byłej kopalni „Kleofas".	Opal sp. z o.o.	**CEL:** Celem projektu jest rewitalizacja dwóch zabytkowych budynków posadowionych na terenie zdegradowanym po byłej kopalni „KWK Kleofas". Zrewitalizowane budynki będą udostępniane na potrzeby lokalizacji biur i usług różnego rodzaju (kultury, oświaty, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, obsługi bankowej, handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, usług z zakresu turystyki, sportu i rekreacji, wystawiennictwa i innych). Wnioskodawca projektując przestrzeń na wynajem dochowa wszelkich starań, aby zachować oryginalny charakter budynków. Projekt wpisze się w cele społeczne, dzięki utworzeniu i utrzymaniu nowych miejsc pracy. Pozwoli to na rozwój dzielnicy i ograniczy poziom bezrobocia w regionie. Budynek powstanie z zachowaniem proekologicznych praktyk i rozwiązań min. do zasilania zostanie użyta energia z OZE (pompy ciepła, panele fotowoltaiczne), zamontowane zostanie oświetlenie energooszczędne, budynek zostanie wyposażony w system monitorowania i zarządzania mediami, co pozwoli ograniczyć ich zużycie. Wnioskodawca zachowa standard ochrony drzew oraz zagospodaruje tereny wokół projektu na zielone przestrzenie. **ZAKRES:** Rewitalizacja 2 budynków zabytkowych i dostosowanie ich do nowych funkcji usługowych; zagospodarowanie przyległych terenów na tereny zielone i miejsca odpoczynku.	ul. Obroki	II 2026 do II 2028	24 620 644	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Obiekt został zaprojektowany w sposób inkluzywny, bez barier architektonicznych. Zastosowane zostaną następujące rozwiązania: stanowiska postojowe samochodów osób z niepełnosprawnościami; wokół głównego wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się; umieszczone zostaną tabliczki informujące o funkcji pomieszczenia w formie wizualnej oraz dotykowej; wejścia do budynku zasygnalizowane pasem ostrzegawczym; nawierzchnia przed wejściem głównym będzie utwardzona i wypłaszczona; system identyfikacji wizualnej; miejsca do odpoczynku wyposażone w siedziska; w przestrzeniach wymagających pokonywania znacznych odległości zapewni się miejsca siedzące; klatki schodowe oznaczone wizualnie i kontrastowo, dotykowo; zastosowanie dźwigów osobowych; miejsca oczekiwania osób z niepełnosprawnościami na ewakuację z obiektu.

W-J/Z/39	**Wełnowiec – Józefowiec**	Budowa 4 budynków biurowych (EC01, EC02, EC03, EC04) wraz z garażami o dwóch kondygnacjach podziemnych oraz z naziemnymi miejscami postojowymi.	Eco City Katowice sp. z o.o.	**CEL:** Projekt zakłada kontynuację budowy zespołu zabudowy usługowo-biurowej wraz z realizacją planu zagospodarowania terenu na obszarze zdegradowanym przy ul. Konduktorskiej. **ZAKRES:** Wykończenie EC01 i ECO2; budowa EC03 i EC04 – taki sam proces jak przy budowie ECO1 i ECO2; realizacja planu zagospodarowania terenu.	ul. Konduktorska	w trakcie do IV 2029	160 000 000	**S/G/Ś/P-F** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, inne	Przedsięwzięcie zakłada rozwiązania w zakresie dostępności architektonicznej tj.: podjazdy i bezprogowe wejścia; windy osobowe; toalety dostosowane do osób z niepełnosprawnościami oraz dostępności komunikacyjnej i ewakuacyjnej tj.: miejsca parkingowe dla osób z niepełnosprawnościami w garażu podziemnym; system ewakuacji - plan ewakuacji uwzględniający osoby o ograniczonej mobilności.
W-J/Z/40	**Wełnowiec – Józefowiec**	Nowy Wełnowiec - realizacja zrównoważonej przestrzeni publicznej - park	Silesia Nova sp. z o.o.	**CEL:** Celem projektu jest utworzenie w centralnej części osiedla realizowanego w ramach kompleksowego projektu Nowy Wełnowiec, blisko 4ha nowej przestrzeni parkowej. Planowane jest utworzenie na obszarze poprzemysłowym miejsca do odpoczynku, które będzie sprzyjało rekreacji oraz integracji społecznej, z którego na co dzień będą mogli korzystać nie tylko mieszkańcy Nowego Wełnowca, ale także mieszkańcy Katowic i okolic. Zakłada się ogólnodostępność parku. **ZAKRES:** Zagospodarowanie obszaru poprzemysłowego na potrzeby parku po jego uprzedniej rekultywacji.	Al. Korfantego / ul. Konduktorska	II 2026 do II 2029	20 000 000	**S/Ś/P-F** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	Projekt zostanie zrealizowany zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

W-J/Z/41	**Wełnowiec – Józefowiec**	Nowy Wełnowiec - kompleksowa modernizacja i adaptacja budynku kompresorowni na cele informacyjno-wystawiennicze	Silesia Nova sp. z o.o.	**CEL:** Celem projektu jest kompleksowa modernizacja i adaptacja budynku kompresorowni znajdującego się przy Al. Korfantego w Katowicach na potrzeby informacyjno-wystawiennicze projektu Nowy Wełnowiec realizowanego na zrekultywowanym obszarze poprzemysłowym o powierzchni 25 ha. W budynku planuje się realizację makiety projektu, system prezentacji wizualnej, wystawę zdjęć oraz filmów historycznych Zakładów Metalurgicznych Silesia. Uzupełnieniem będą usługi handlowo-gastronomiczne. **ZAKRES:** Kompleksowa modernizacja budynku kompresorowni i uruchomienie w nim punktu informacyjno – wystawienniczo – promocyjnego.	Al. Korfantego	II 2025 do II 2026	7 134 000	**S/G/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Projekt zostanie zrealizowany zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
W-J/Z/42	**Wełnowiec - Józefowiec**	Centrum Redukcji Stresu (CRS)	Centrum Redukcji Stresu sp. z o.o.	**CEL:** Projekt ma na celu przywrócenie społeczności zdegradowanego obszaru poprzemysłowego poprzez nadanie mu funkcji społecznych oraz eliminację na tym obszarze negatywnych zjawisk o charakterze środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i gospodarczym. Projekt zakłada budowę budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą, który będzie służył głównie mieszkańcom dzielnicy i miasta Katowice walczącym z oddziaływującym na nich stresem i negatywnymi skutkami tego oddziaływania. Działalność statutowa CRS jest nakierowana na budowanie świadomości występowania sytuacji stresowych, kształtowanie umiejętności radzenia sobie w sytuacji, kiedy stres na nas oddziałuje i pomoc w wyjściu ze stanów chorobowych związanych ze stresem. Spodziewane efekty projektu: 1) Efekty gospodarcze - stworzenie nowych miejsc pracy zarówno w CRS, jak i w firmach związanych z obsługą spółki, takich jak: firmy świadczące usługi medyczne, doradcze, sprzątające, ochroniarskie, konserwatorskie i gastronomiczne oraz poradnie psychologiczne. 2) Efekty społeczne - poprawa jakości życia w okolicy, zwiększenie dostępności usług, ożywienie okolicznej infrastruktury i wzrost wartości sąsiednich nieruchomości. **Zakres:** Opracowanie koncepcji działania CRS; zawarcie porozumień o współpracy z partnerami projektu; wykonanie projektu budowlanego budynku wraz z zagospodarowanie terenu; uzyskanie pozwolenia na budowę; budowa CRS; wyposażenie gabinetów i pracowni; zagospodarowanie terenu wokół CRS	ul. Konduktorska	I 2026 do IV 2029	100 000 000	**S** - społeczne, Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, inne	Przedsięwzięcie zakłada rozwiązania w zakresie dostępności architektonicznej tj.: podjazdy i bezprogowe wejścia; winda dostępna na każdym piętrze; toalety dostosowane do osób z niepełnosprawnościami oraz w zakresie dostępności komunikacyjnej i ewakuacyjnej tj.: miejsca parkingowe dla osób z niepełnosprawnościami; system ewakuacji - plan ewakuacji uwzględniający osoby o ograniczonej mobilności.

BG/Z/43	**Bogucice**	Termomodernizacja budynku przy ul. Piotra 1 wraz z zagospodarowaniem otoczenia.	P.H. ANDEX Andrzej Niezbecki	**CEL:** Termomodernizacja oraz nowe zagospodarowanie budynku zlokalizowanego przy ul. Piotra 1, pozostającego w niedalekiej odległości od planowanego Centrum Himalaizmu. **ZAKRES:** Termomodernizacja; wyrównanie terenu i jego zagospodarowanie; wykonanie nowego ogrodzenia ozdobnego; nasadzenie roślin; częściowe ułożenie kostki i wysianie trawy; ustawienie ławek.	ul. Piotra 1	III 2025 do III 2026	200 000	**P-F/T** - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Teren wokół budynku nie posada barier więc osoby ze szczególnymi potrzebami nie będą miały problemu z dostępem do utworzonej infrastruktury.
BG/Z/44	**Bogucice**	Uruchomienie Placówki Opiekuńczo-Rozwojowej Centrum Rodziny im. św. Józefa Stowarzyszenia PoMOC dla Kobiet i Dzieci.	Stowarzyszenie PoMOC Dla Kobiet i Dzieci im. Marii Niepokalanej	**CEL:** Przedmiotem projektu jest zakończenie wieloetapowej budowy oraz uruchomienie Placówki Opiekuńczo-Rozwojowej w Centrum Rodziny im. św. Józefa, która będzie się koncentrować na wsparciu dzieci, rodziców oraz dziadków w procesie edukacji, rozwoju umiejętności opiekuńczych oraz tworzenia dobrych relacji i więzi. Organizowane warsztaty i konferencje, prowadzone przez autorytety będą kierowane do rodziców oraz dziadków a także do wszystkich którzy chcą rozwijać swoje umiejętności tworzenia więzi. Centrum będzie też miejscem możliwości i nauki zawodu a dla niektórych miejscem zatrudnienia. Planowane jest uruchomienie profesjonalnej kuchni oraz sali spotkań dla seniorów. **ZAKRES:** Zakończenie robót budowlanych (budowa od IV 2016); wyposażenie ośrodka; uruchomienie placówki zapewniającej systemowe wsparcie dla Rodziny o zakładanych funkcjach; warsztaty i szkolenia: z zakresu rodzicielstwa, komunikacji, rozwiązywania konfliktów, spotkania edukacyjne dotyczące zdrowia, rozwoju dzieci oraz relacji partnerskich); poradnictwo i terapia: terapia rodzin, Konsultacje psychologiczne i pedagogiczne; wsparcie dla dzieci (zajęcia edukacyjne, terapeutyczne, rozwijające umiejętności społeczne); promowanie integracji społecznej (organizacja wydarzeń, spotkań integracyjnych czy kampanii społecznych mających na celu budowanie wspólnoty i wzajemnej pomocy - seniorzy).	ul. Karoliny 15	IV 2016 do III 2025 oraz II 2025 do V 2029	9 000 000	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

DM/Z/45	**Dąbrówka Mała**	Rewitalizacja infrastruktury w obszarze Dąbrówka Mała.	EA Nieruchomości Agata Balicka	**CEL:** Celem projektu jest modernizacja starych budynków mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem terenu wokół nieruchomości. **ZAKRES:** Ocieplenie dachu; ocieplenie i renowacja elewacji; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; zagospodarowanie terenu wokół nieruchomości poprzez wykonanie dojść do budynków, miejsc spotkań lokalnej społeczności (ławeczki, altanki) oraz nasadzenia roślinności. **LOKALIZACJE USZCZEGÓŁOWIONE:** ul. Grzegorzka 5, 7, 9, 8, 10, 12, 14 ,16, 18, 20, 22, 24, 26, 28; ul. Strzelców Bytomskich 43; ul. Grzegorzka 23, 25, 27; ul. Wiertnicza 1; ul. Styczniowa 8; ul. Le Ronda 34, 67, 73.	ul. Grzegorzka; Strzelców Bytomskich; Wiertnicza; Styczniowa; Le Ronda	III 2025 do IV 2030	6 000 000	**G/Ś/P-F/T** - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
DM/Z/46	**Dąbrówka Mała**	Nadanie nowych funkcji gospodarczych i społecznych zmodernizowanemu zabytkowemu kompleksowi przy ul. Żyznej w Katowicach.	Korona Corporation	**CEL:** Celem projektu jest zarówno adaptacja historycznego dworu zarządców dóbr katowickich rodziny Tiele-Winckler przy ul. Żyznej 2 na pograniczu Dąbrówki Małej i Burowca na kompleks mogącego aktywizować młodzież i seniorów. **ZAKRES:** Działania inwestycyjne (adaptacja obiektu dawnych stajni zarządcy dóbr Tiele-Wincketów przy ul. Żyznej 2 (obiekt A) - centrum sportowe, niewielkie zaplecze konferencyjno-edukacyjne, pensjonat, teren zielony, uporządkowanie alei i terenu otaczającego zabytkowy kompleks; rozbudowa obiektu dawnej ujeżdżalni (B) i przekształcenie w centrum fizjoterapii, sportu, edukacji, wellnes; uporządkowanie terenu otaczającego kompleks); działania nieinwestycyjne (zajęcia integracyjne dla lokalnych grup: edukacja żywieniowa, zdrowotna, ruchowa, inne zajęcia w miarę stwierdzonych wywiadów / naborów; zajęcia sportowe dla dzieci i młodzieży; zajęcia fizjoterapeutyczne dla osób z deficytami, w tym dla seniorów; wykłady i edukacja żywieniowa połączona z warsztatami kulinarnymi; konsultacje fizjoterapeutyczne i zdrowotne dla osób defaworyzowanych ekonomicznie; edukacja psychologiczna dla dzieci i młodzieży; zajęcia street workout; marketing games; gry terenowe dla dzieci i młodzieży; imprezy integracyjne dla dzieci i młodzieży oraz lokalnych środowisk).	ul. Żyzna 2	IV 2025 do II 2027	30 000 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Obiekt posiadać będzie rozwiązania z zakresu dostępności architektonicznej, komunikacyjnej. Zajęcia możliwe również będą, po konsultacji merytorycznej, dla osób głuchych (nieodległy ośrodek przy ul. Pod Młynem).

SZ-B/Z/47	**Szopienice – Burowiec**	Letnie Kino Plenerowe w Szopienicach.	BFC Nieruchomości Johann Bros Katowice	**CEL:** Celem projektu jest stworzenie plenerowego kina w dzielnicy Szopienice-Burowiec, które umożliwi mieszkańcom uczestnictwo w wydarzeniach kulturalnych, integrację społeczną oraz rewitalizację przestrzeni publicznej. Projekt odpowiada na brak dostępu do kulturalnych wydarzeń na świeżym powietrzu i ma na celu ożywienie lokalnej przestrzeni, integrację mieszkańców oraz promocję kultury. **ZAKRES:** Organizacja seansów filmowych - minimum 6 seansów w sezonie letnim (czerwiec-wrzesień), dostosowanych do różnych grup wiekowych; wykup licencji na filmy - pozyskanie licencji na wyświetlanie wybranych filmów, zapewniających legalność organizacji seansów; współpraca z lokalnymi organizacjami 1 artystami - organizacja warsztatów, spotkań z twórcami filmowymi i innych wydarzeń towarzyszących; promocja wydarzeń - plakaty, social media, informacje w lokalnych instytucjach; zbieranie opinii uczestników - ocena projektu przez mieszkańców z wykorzystaniem anonimowych ankiet, w celu poprawy przyszłych edycji.	ul. Bednorza 2a-6	II 2026 do III 2027	40 000	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, inne	Na etapie zgłoszenia przedsięwzięcia nie określono. Na etapie realizacji zadań, w których jest to wymagane, zostaną uwzględnione zasady dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
SZ-B/Z/48	**Szopienice – Burowiec**	Poprawa komfortu zamieszkania mieszkańców budynków przy ul. Korczaka poprzez ucieplownienie budynków i adaptację terenów przyległych na potrzeby lokalnej społeczności.	Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa	**CEL:** Celem projektu jest wielowymiarowe działanie na rzecz mieszkańców i z ich udziałem w celu poprawy komfortu zamieszkania oraz nadaniu objętym projektem nieruchomościom nowej jakości i estetyki poprzez ucieplownienie budynków, termomodernizację, uregulowanie gospodarki ściekowej wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych. **ZAKRES:** Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez docieplenie przegród budowlanych kondygnacji, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej, izolację fundamentów; likwidacja niskiej emisji i podłączenie budynku do sieci zdała czynnej; zagospodarowanie terenu przy budynkach na cele wskazane przez mieszkańców (mała architektura, miejsca postojowe, miejsca wypoczynku dla dzieci i dorosłych, nasadzenia drzew i krzewów, utworzenie terenów zielonych).	ul. Korczaka 7, 14, 16, 18, 20, 17 oraz działki niezabudowane	II 2026 do IV 2028	15 000 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	Dostosowanie dojść i dojazdów dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, zapewnienie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, wykonanie na terenie rekreacyjno-wypoczynkowym elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych w technologii umożliwiającej korzystanie przez osoby ze szczególnymi potrzebami.

SZ-B/Z/49	**Szopienice – Burowiec**	Helgoland - nowe zagospodarowanie przestrzeni wspólnej w rejonie ul. Lwowskiej.	Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa	**CEL:** Celem projektu jest kompleksowe zagospodarowanie terenu przylegającego do budynków mieszkalnych. **ZAKRES:** Wyznaczenie i utwardzenie terenu pod lokalizację zespołu garaży wraz z dojazdem; wyznaczenie miejsc lokalizacji dla wiat śmietnikowych; likwidacja (przeniesienie) istniejących garaży w miejsce wyznaczone; zagospodarowanie pozostałego terenu na cele wskazane przez mieszkańców (mała architektura, plac zabaw, nasadzenia drzew i krzewów, tereny zielone); wyczyszczenie elewacji oraz uzupełnienie ubytków cegieł i spoin. **LOKALIZACJE USZCZEGÓŁOWIONE:** ul. Lwowska 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28; ul. Lwowska 15, 15A, 17; ul. Lwowska 30-30A-30B; działka niezabudowana.	ul. Lwowska	III 2026 do IV 2029	4 000 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Dostosowanie dojść i dojazdów dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, zapewnienie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, wykonanie na terenie rekreacyjno-wypoczynkowym elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych w technologii umożliwiającej korzystanie przez osoby ze szczególnymi potrzebami.
SZ-B/Z/50	**Szopienice – Burowiec**	Rewitalizacja budynku Starej Huty Uthemann przy ul. Ks. Karola Woźniaka 27.	UT-MED sp. z o. o.	**CEL:** Adaptacja i nadanie nowych funkcji budynku cechowni i dyrekcji dawnej huty cynku „Uthemann" (w rejestrze zabytków) w tym na cele kulturalne, społeczne i rekreacyjne do których można zaliczyć przede wszystkim: stworzenie miejsca do organizacji wydarzeń kulturalnych, edukacyjnych, społecznych - współpraca z Domami Kultury oraz innymi organizacjami i instytucjami organizującymi warsztaty, przedstawienia teatralne, koncerty, wystawy; powstanie nowych miejsc pracy; wzrost bezpieczeństwa w rejonie inwestycji - zagospodarowanie nieużytkowanego budynku; zagospodarowanie terenu w obrębie obszaru rewitalizacji - poprawa estetyki otoczenia; wzrost atrakcyjności tej dzielnicy zarówno dla mieszkańców Katowic, jak i ewentualnych inwestorów (usługodawcy, biura i kancelarie i organizacje społeczne, itp.). **ZAKRES:** Adaptacja 4535,35 m2 budynku poprzemysłowego celem wsparcia środowiska konsumentów i usług otoczenia biznesu budujących potencjał startupów MMŚP; zagospodarowanie terenów poprzemysłowych na potrzeby rozwoju lokalnego w woj. śląskim; udostępnienie startupom BT i NK oraz organizacjom pożytku publicznego (NGO, konsumenckim) infrastruktury po cenach rynkowych; teren w około budynku zostanie utwardzony i zaaranżowany w taki sposób aby stworzyć przestrzeń relaksacyjną dla pracowników biur poprzez miejsca wypoczynku (ławki, leżaki zewnętrzne, zieleń,); stworzenie udogodnień dla rowerzystów - specjale strefy parkowania pod lekką konstrukcja zadaszoną.	ul. ks. Karola Woźniaka 27	II 2025 do IV 2027	34 000 000	**S/G/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Przedsięwzięcie realizowane jest na podstawie projektu budowlanego, który uwzględnia obowiązujące przepisy zapewniające dostępność przestrzeni dla osób ze szczególnymi potrzebami i zagadnienia uniwersalnego projektowania eliminujące bariery i zapobiegając ich powstawaniu.

SZ-B/Z/51	**Szopienice – Burowiec**	Muzeum Hutnictwa Cynku WALCOWNIA – modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalno-turystycznej.	Fundacja Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska	**CEL:** Celem projektu jest zachowanie i rozwój dziedzictwa przemysłowego poprzez kompleksową modernizację zabytkowego budynku muzeum, poprawę jego efektywności energetycznej oraz modernizację zaplecza dla obsługi gości i turystów. Jego celem jest także rozbudowa zasobów technicznych niezbędnych dla organizacji wydarzeń kulturalnych, edukacyjnych i naukowych. **ZAKRES:** prace remontowe i konserwatorskie; termomodernizacja obiektu poprzez docieplenie połaci dachowej; zagospodarowanie otoczenia – stworzenie zielonej strefy relaksu przy obiekcie; zakup infrastruktury technicznej dla organizacji wydarzeń (technika nagłośnieniowa oświetleniowa i ekspozycyjna); projekt dofinansowanych wycieczek szkolnych łączących zwiedzanie z warsztatami tematycznymi, w tym opracowanie materiałów dydaktycznych.	ul. 11 Listopada 50	II 2025 do IV 2028	1 000 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE, inne	Budynek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo.
J-N/Z/52	**Janów – Nikiszowiec**	Rewitalizacja zabudowań dawnego Urzędu Gminy Janów przy ul. Szopienickiej 59.	Epione sp. z o.o.	**CEL:** Projekt dotyczy modernizacji zabytkowego kompleksu budynków znajdujących się przy ul. Szopienickiej 59, które związane są z działalnością medyczną - prowadzona jest tam zarówno działalność w ramach ambulatoryjnej opieki specjalistycznej oraz zakładu opieki długoterminowej. Zostanie również dokonana rewitalizacja otoczenia budynków - terenów zielonych oraz ciągów pieszych, parkingu, ale także budynków stanowiących zaplecze prowadzonej działalności, które ze względu na ich stan utraciły swoją funkcję. **ZAKRES:** Wykonanie izolacji fundamentów; remont zabytkowej elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej; remont budynków pomocniczych; rewitalizacja otoczenia kompleksu budynków.	ul. Szopienicka 59	II 2025 do III 2026	12 000 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Budynki związane są z realizacją potrzeb zdrowotnych i konieczne jest zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Projektowanie otoczenia budynków odbędzie się przy uwzględnieniu likwidacji barier w dostępie. Dotyczy to zarówno spełnienia wymagań dla ciągów pieszych, miejsc wypoczynku w parku jak i miejsc parkingowych.

J-N/Z/53	**Janów – Nikiszowiec**	Model platformy partycypacji dla podobszarów rewitalizacji	Stowarzyszenie Fabryka Inicjatyw Lokalnych	**CEL:** Celem projektu jest opracowanie modelu platformy partycypacyjnego planowania zrównoważonego rozwoju Podobszarów Rewitalizacji Miasta Katowice. Projekt ma charakter pilotażowy, w związku z czym bezpośrednim obszarem oddziaływania projektu będzie dzielnica Janów-Nikiszowiec. Jej wyjątkowość i doświadczenia rewitalizacyjne oraz intensywność przemian, dzisiaj związanych przede wszystkim z powstawaniem HUBu oraz zainteresowaniem turystycznym i deweloperskim sprawiają, że potrzeba tworzenia takiej interdyscyplinarnej platformy współpracy i planowania rozwoju jest bardzo duża. Jest to istotne w kontekście zachowania tożsamości lokalnej i dziedzictwa materialnego oraz niematerialnego, co jest niezwykle ważne także w toczących się procesach z zakresu Sprawiedliwej Transformacji. W przypadku Podobszaru duże znaczenie ma koncepcja Dzielnicy Nowych Technologii, która obejmuje tereny HUB'u a także osiedla i obszary przyległe, doświadczające wpływu tej inwestycji, ale także – jak w przypadku zabytkowego osiedla Nikiszowiec - będących impulsem do utworzenia koncepcji przedsięwzięcia. Platforma partycypacyjnego planowania zrównoważonego rozwoju będzie stanowiła narzędzie wspierające harmonijną współpracę między przedstawicielami miasta, przedsiębiorstwami, organizacjami społecznymi i mieszkańcami, zapewniając każdej grupie interesariuszy możliwość aktywnego udziału w kształtowaniu i planowaniu rozwoju obszaru. Dzięki uwzględnieniu różnorodnych interesów oraz potrzeb rewitalizacji, projekt stworzy solidne podstawy dla trwałego i zrównoważonego rozwoju dzielnicy, odpowiadającego na wyzwania współczesnego miasta i potrzeby lokalnej społeczności. **ZAKRES:** Zaproszenie do procesu interesariuszy rewitalizacji z Podobszaru, a także podmiotów i instytucji mających wpływ na możliwość wypracowania rozwiązania; organizacja cyklu spotkań oraz warsztatów, w których wypracowana zostanie koncepcja modelu platformy partycypacji w zakresie planowania zrównoważonego rozwoju Podobszaru. Sam model zostanie opracowany przez zespół ekspertów zarówno lokalnych, jak i zewnętrznych; organizacja wizyt studyjnych w celu poszerzenia wiedzy w zakresie partycypacyjnego planowania procesów rewitalizacji; stworzenie systemu informowania o planowanych działaniach w Podobszarze, umożliwiającym wymianę poglądów, wnoszenie uwag i propozycji rozwiązań sprzyjających idei zrównoważonego i spójnego rozwoju.	pl. Wyzwolenia 5	III 2026 do IV 2027	800 000	**S/G/Ś/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE, inne	Wszystkie spotkania w ramach projektu będą realizowane w przestrzeniach zapewniających dostęp dla osób o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Systemy komunikacji będą dostosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

J-N/Z/54	**Janów – Nikiszowiec**	Rewitalizacja dziedzińców wewnętrznych na terenie Osiedla Nikiszowiec.	Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa	**CEL:** Celem projektu jest kompleksowa przebudowa dziedzińców wewnętrznych zlokalizowanych w kwartale historycznej zabudowy osiedla Nikiszowiec. Dostosowanie funkcjonalne i estetyczne do oczekiwań mieszkańców godnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz działania w celu poprawy komfortu cieplnego mieszkańców. **ZAKRES:** Dostosowanie poziomu nawierzchni wjazdów bramowych i terenów przy budynkach do pierwotnej wysokości (aktualnie część wejść do budynków jest poniżej poziomu terenu) wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych; przebudowa infrastruktury podziemnej w zakresie niezbędnym do realizacji projektu; wykonanie nawierzchni wjazdów bramowych, dróg wewnętrznych i parkingów; wymiana oświetlenia zewnętrznego; naprawa elewacji poprzez wymianę lub uzupełnienie uszkodzonych cegieł i spoin; wymiana okienek piwnicznych i strychowych; wypracowanie docelowej koncepcji w zakresie miejsc, sposobu gromadzenia i odbioru odpadów; uzgodnienie w drodze konsultacji z mieszkańcami sposobu zagospodarowania terenów zielonych i strefy rekreacyjno-wypoczynkowej (przeznaczenie terenu, elementy małej architektury, przebieg ciągów pieszych); uporządkowanie istniejącej zieleni poprzez stopniowe eliminowanie drzew chorych, inwazyjnych i niedostosowanych skalą do otoczenia; w uzgodnieniu z mieszkańcami zagospodarowanie pasów zieleni przydomowej przy budynkach; poprawa izolacyjności przegród budowlanych w celu zmniejszenia zapotrzebowania na energie cieplną.	Osiedle Nikiszowiec - place nr 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	III 2026 do IV 2030	56 000 000	**P-F/T** - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE	Dostosowanie dojść i dojazdów dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, zapewnienie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, wykonanie na terenie rekreacyjno-wypoczynkowym elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych w technologii umożliwiającej korzystanie przez osoby ze szczególnymi potrzebami.
J-N/Z/55	**Janów – Nikiszowiec**	Rewitalizacja budynku straży pożarnej położonej w Katowicach przy ul. Szopienickiej 58.	Mercurion Capital sp. z o. o.	**CEL:** Projekt polega na przeprowadzeniu robót budowlanych zmierzających do rewitalizacji 100 letniego budynku dawnej straży pożarnej położonej w Katowicach przy ulicy Szopienickiej 58 wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby stworzenia kompleksu gastronomiczno-hotelowego. **ZAKRES:** Dostosowanie budynku remizy do nowych funkcji doprowadzenie do stanu deweloperskiego; zagospodarowanie terenu na działkach.	ul. Szopienicka 58	II 2026 do I 2028	5 000 000	**G/Ś/P-F/T** - gospodarcze, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, fundusze UE	Zakłada się, że w zaadoptowanych pod działalność gospodarczą lokalach pracę znajdzie ok. 80 osób w tym osoby z niepełnosprawnościami.

J-N/Z/56	**Janów – Nikiszowiec**	Nikiszowieckie Centrum Sprawiedliwej Transformacji	Stowarzyszenie Fabryka Inicjatyw Lokalnych	**CEL:** Celem projektu są działania służące poprawie jakości życia, rozwojowi aktywności społecznej i przygotowaniu mieszkańców do akceptacji dla procesu transformacji oraz zmiany klimatycznej z wykorzystaniem potencjału lokalnego. Projekt adresowany jest w szczególności do mieszkańców dzielnicy Janów-Nikiszowiec, zwłaszcza kobiet, młodzieży i seniorów. **ZAKRES:** Projekt zakłada realizację 9 zadań (7 przez Stowarzyszenie oraz 2 przez Partnera – Urząd Miasta Katowice). Zadania Stowarzyszenia to: działania służące poprawie jakości życia, rozwojowi aktywności społecznej i akceptacji dla procesu transformacji i zmiany klimatycznej z wykorzystaniem potencjału lokalnego, w tym rozwiązywania zdiagnozowanych problemów społecznych, dotyczące tematyki związanej z tożsamością, dziedzictwem, zmianą, pracą z młodzieżą m.in.: cykl dyskusji i spotkań z mieszkańcami na temat zmian w dzielnicy i sprawiedliwej transformacji, organizacja kursu młodzieżowych przewodników lokalnych po Nikiszowcu, cykle warsztatów menadżerskich dla kobiet i otwarte spotkania z kobiecymi liderkami; działania edukacyjne i świadomościowe z zakresu zielonej gospodarki, ekologii oraz transformacji regionu związanej z przejściem na gospodarkę neutralną dla klimatu, przeciwdziałaniu ubóstwu energetycznemu m.in.: cykl warsztatów z zakresu ekologii i odpowiedzialnej konsumpcji, inicjatywy lokalne; krajowe i zagraniczne wizyty studyjne; wzmocnienie potencjału podmiotów III sektora działających na obszarze i na rzecz transformacji.	pl. Wyzwolenia 5, ul. Szopienicka 58	I 2024 do II 2026	2 854 102	**S** - społeczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki publiczne krajowe, fundusze UE	Projekt spełnia wymogi dotyczące dostępności osób z niepełnosprawnościami oraz zasad równościowych, w tym w zakresie równości płci.

OZ/Z/57	**Poza obszarem rewitalizacji**	Utworzenie centrum holistycznego profilaktyki zdrowia.	Fundacja Giesche	**CEL:** Stworzenie przestrzeni wraz z adekwatnym wyposażeniem w celu uruchomienia działań w zakresie: terapii zajęciowej – wykorzystanie różnych form działalności artystycznej, manualnej, muzycznej i ruchowej jako narzędzi terapeutycznych, które pomogą dzieciom i młodzieży oraz seniorom w radzeniu sobie z emocjami i problemami psychicznymi; działań mających wpływ na rozwój emocjonalny i społeczny – program ma na celu pomoc uczestnikom w rozwoju kompetencji społecznych, umiejętności radzenia sobie z trudnymi emocjami i poprawie samooceny; aktywizacja i kreatywność – terapia zajęciowa poprzez działania twórcze (np. malowanie, rzeźbienie, gra na instrumentach, zajęcia z jogi czy tańca) pomaga dzieciom i młodzieży w wyrażaniu swoich emocji i myśli w sposób nienaruszający norm społecznych. **ZAKRES:** Projekty częściowe: adaptacja budynku; wyposażenie sal szkoleniowych i terapeutycznych; adaptacja otoczenia zewnętrznego wraz z utworzeniem małej architektury; projekt miękki – wzrost kompetencji psychoterapeutów; projekt miękki – Wsparcie w Aktywności i Mobilności – szkolenie z zakresu pomocy w codziennym funkcjonowaniu oraz Opieka nad Seniorami: Przystosowanie do Samodzielności i Poprawa Mobilności; Projekt miękki - ArtTerapeutyczna Przestrzeń – Program Wspierający Rozwój Dzieci i Młodzieży w Kryzysie Emocjonalnym oraz Wzrost przez Działanie – Terapia Zajęciowa dla Dzieci i Młodzieży z Trudnościami Psychicznymi. W ramach realizacji zadań zakłada się: stworzenie przestrzeni centrum zdrowia - budowa, adaptacje, wyposażenie; stworzenie przestrzeni kulturalno-naukowej - budowa, adaptacje, wyposażenie; stworzenie małej architektury – przestrzenie zielone, parking rowerowy, mały parking na samochody osobowe; stworzenie przestrzeni terapeutycznej w tym gabinety lekarskie - budowa, adaptacje, wyposażenie; stworzenie przestrzeni związanej z profilaktyką zdrowia - remonty, adaptacje, wyposażenie; wdrożenie projektów miękkich dla ww. beneficjentów pomocy – zgodnie z wskazaniem częściowym projektu. **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Lokalizacja projektu znajduje się poza obszarem rewitalizacji. Projekt znajduje się w obszarze zdegradowanym w dzielnicy Zawodzie, w bliskiej odległości od Podobszaru Rewitalizacji Zawodzie. Projekt odpowiada na zdiagnozowane społeczne zjawiska kryzysowe w podobszarze - wysoki wskaźnik starzenia się, wysoka koncentracja liczby rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności, bardzo wysoka koncentracja uczniów o specjalnych potrzebach. Projekt ma na celu leczenie i rehabilitacje dzieci, młodzieży oraz seniorów zmagających się z problemami psychicznymi oraz demencji starczej. Przedsięwzięcie realizuje cel główny oraz kierunki działań Podobszaru Rewitalizacji Zawodzie w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym i technicznym (K1_S_ZAW, K2_S_ZAW, K3_S_ZAW, K1_G_ZAW, K1_PF_ZAW, K1_T_ZAW).	ul. Porcelanowa	II 2026 do ii 2030	7 000 000	**S/G/P-F/T** - społeczne, - gospodarcze, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki własne, środki publiczne krajowe, fundusze UE, inne	Planowane działania uwzględniają dostosowanie ich w sposób zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, zarówno w przypadku przestrzeni wspólnych jak i przygotowanych pod konkretnego uczestnika i odbiorcę usługi, aktywności itp. Dodatkowo współpraca ze specjalistami posiadającymi doświadczenie i udokumentowane kompetencje związane z pracą z ww. beneficjentami, do których będzie kierowana pomoc.

OZ/Z/58	**Poza obszarem rewitalizacji**	Rewitalizacja terenu byłej kopalni KWK Katowice wraz z adaptacją budynków na funkcje kulturalno-społeczne.	Muzeum Śląskie w Katowicach	**CEL:** Celem przedsięwzięcia jest nadanie obiektom pokopalnianym nowych funkcji kulturowo-gospodarczych poprzez stworzenie atrakcyjnej przestrzeni miejskiej i ukierunkowanie na zwiększenie zakresu oferty kulturalnej dla mieszkańców i turystów, stanowiącej jednocześnie niepowtarzalną wizytówkę miasta. Do zakończenia procesu rewitalizacji północnego kompleksu Muzeum Śląskiego, niezbędne jest zaadoptowanie ostatniego budynku, nieobjętego dotychczasowymi projektami i planami. Wstępna koncepcja budynku zakłada zaadoptowanie go na centrum działań edukacyjnych Muzeum Śląskiego, w którym realizowane byłyby cele kulturalno-edukacyjno-ekspozycyjne służące społeczności i mieszkańcom dzielnicy. **ZAKRES:** Opracowanie dokumentacji technicznej umożliwiającej przeprowadzenie remontu budynku oraz zagospodarowania terenu wokół budynku; wykonanie szczegółowych projektów funkcjonalnych; przeprowadzenie remontu; adaptacja pomieszczeń do zaprojektowanych funkcji (m.in. zakup wyposażenia, aranżacja ekspozycji); - zaangażowanie lokalnej społeczności w proces tworzenia programu centrum edukacji (poprzedzone debatą społeczną, opiniami i analizami zewnętrznymi). **UZASADNIENIE LOKALIZACJI:** Lokalizacja projektu znajduje się poza obszarem rewitalizacji. Projekt znajduje się w obszarze zdegradowanym w dzielnicy Zawodzie, w bliskiej odległości od Podobszaru Rewitalizacji Śródmieście i Podobszaru Rewitalizacji Bogucice. Projekt jest kontynuacją przedsięwzięć ujętych w "Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023". Stanowi "domknięcie" działań Muzeum w Strefie Kultury. Zapewni zwiększenie zakresu oferty kulturalnej dla mieszkańców i turystów. Projekt odpowiada na zdiagnozowane problemy społeczne w obszarze rewitalizacji poprzez realizację działań kulturalnych i edukacyjnych o charakterze otwartym. Przyczyni się w sposób wyraźny do poprawy kompleksowej estetyki miejsca. Przedsięwzięcie realizuje cel główny oraz kierunki działań Podobszaru Rewitalizacji Bogucice w wymiarze społecznym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym i technicznym (K1_S_BG, K2_S_BG, K3_S_BG, K1_Ś_BG, K1_PF_BG, K1_T_BG).	ul. Dobrowolskiego 1	I 2026 do I 2030	40 000 000	**S/Ś/P-F/T** - społeczne, - środowiskowe, - przestrzenno-funkcjonalne, - techniczne. Pomiar i ocena ww. rezultatów określone w pkt 10 GPR.	środki publiczne krajowe, fundusze UE	Budynek pod względem architektonicznym spełniał będzie wszystkie możliwe do wprowadzenia udogodnienia, tak aby zapewnić maksymalną dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami.

Źródło: Opracowanie własne.

Projekty OZ/Z/57 i OZ/Z/58 to przedsięwzięcia rewitalizacyjne o charakterze horyzontalnym - ze względu na ich społeczny charakter są dedykowane w pierwszej kolejności do interesariuszy z bezpośrednio sąsiadującego obszaru rewitalizacji, za względu na wysoki poziom negatywnych zjawisk społecznych występujący na w/w obszarze.

b) charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań, o których mowa w pkt 4

Niezależnie od realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych wykazanych powyżej (pkt 5 a) realizacja GPR Katowice będzie następowała w zmiennych warunkach wewnętrznych oraz zewnętrznych, co będzie wywierało wpływ na sytuację społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenną. Powyższa zmienność warunków wewnętrznych i zewnętrznych powoduje, iż GPR Katowice powinien umożliwiać realizację elastycznego spektrum przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Mając powyższe na uwadze poniżej zamieszczono charakterystykę dopuszczalnych, kierunkowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wpisujących się w cele i kierunki działań GPR Katowice.

W wymiarze SPOŁECZNYM są to:

- wsparcie osób w kryzysie bezdomności,
- wsparcie osób w wieku senioralnym,
- wzmacnianie integracji i aktywności społecznej,
- przeciwdziałanie marginalizacji grup narażonych na wykluczenie społeczne,
- przeciwdziałanie patologii społecznej,
- rozwój podmiotów ekonomii społecznej,
- poprawa dostępu do usług i infrastruktury społecznej, w tym edukacyjnej i szkoleniowej oraz usług doradczych,
- kreowanie miejsc aktywności osób młodych,
- tworzenie żłobków społecznych,
- wspieranie działalności społecznej, kulturalnej i sportowej,
- budowa społeczeństwa obywatelskiego,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego.

W wymiarze GOSPODARCZYM są to:

- wspieranie kompetencji zawodowych uczniów (w tym osób o specjalnych potrzebach edukacyjnych) i nauczycieli, rozwijanie kompetencji w sektorach kluczowych dla regionu,
- podnoszenie kwalifikacji i kompetencji uczestników rynku pracy, w tym uczestniczących w procesie transformacji,
- rozwój usług na rzecz wsparcia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym,
- inicjatywy związane z rozwojem przedsiębiorczości,
- promowanie i wspieranie lokalnej przedsiębiorczości, w tym przez udostępnienie lokali usługowych,
- rozwój turystyki przemysłowej i rekreacyjnej, w tym tworzenie produktów lokalnych,
- kampanie promocyjno-informacyjne,
- inicjowanie projektów partnerskich i międzysektorowych, w tym publiczno-publicznych, publiczno-społecznych, publiczno-prywatnych.

W wymiarze ŚRODOWISKOWYM są to:

- rekultywacja terenów poprzemysłowych z przeznaczeniem na nowe funkcje,
- przedsięwzięcia z zakresu błękitno-zielonej infrastruktury,

- uporządkowanie obszarów zieleni,
- tworzenie parków kieszonkowych i miejsc retencji wody opadowej,
- kompleksowe działania na rzecz poprawy jakości powietrza, w tym poprzez ograniczanie niskiej emisji, poprawę efektywności energetycznej budynków,
- zwiększanie świadomości ekologicznej, w tym upowszechnianie recyklingu odpadów na miejscu,
- zwiększanie efektywności pozyskiwania i przetwarzania surowców wtórnych,
- zwiększanie produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych,
- inne inicjatywy zmierzające do poprawy stanu środowiska naturalnego,
- przeciwdziałanie zmianom klimatu.

W wymiarze FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYM są to:

- ochrona dziedzictwa kulturowego i pierwotnych układów urbanistycznych, zespołów zabudowy i historycznych układów urbanistycznych,
- zrównoważona multimodalna mobilność miejska,
- poprawę dostępności komunikacyjnej,
- likwidacja barier architektonicznych,
- dostosowanie instytucji publicznych do potrzeb osób ze szczególnymi wymaganiami,
- nadanie nowych funkcji budynkom i obszarom zdegradowanym oraz poprzemysłowym,
- nowe budownictwo mieszkaniowe, w tym: społeczne budownictwo czynszowe,
- przebudowa małej infrastruktury,
- odnowa targowisk wraz ze wzmocnieniem ich funkcji społecznych.

W wymiarze TECHNICZNYM są to:

- przebudowa, rozbudowa, budowa infrastruktury drogowej, w szczególności dla poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszego i rowerowego, parkingów P&R oraz miejsc postojowych,
- przebudowa, rozbudowa, budowa infrastruktury rowerowej,
- przebudowa, rozbudowa, budowa infrastruktury niezbędnej dla transportu zbiorowego,
- kontynuacja rozbudowy systemu monitoringu miejskiego,
- poprawę efektywności energetycznej budynków,
- zmniejszenie awaryjności kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- udostępnianie pustostanów na potrzeby bytowe i gospodarcze,
- działania na rzecz poprawy stanu technicznego, adaptacji i rewitalizacji zabytków,
- działania na rzecz poprawy stanu technicznego budynków o funkcji mieszkaniowej.

6. Mechanizmy integrowania działań, o których mowa w pkt 4, oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Dla zapewnienia spójności i integracji działań, o których mowa w pkt 4 GPR Katowice oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych dokonano oceny wpływu zgłoszonych przedsięwzięć rewitalizacji, w szczególności ich prognozowanych rezultatów (zidentyfikowanych w wymiarach społecznym [S], gospodarczym [G], środowiskowym [Ś], przestrzenno-funkcjonalnym [P-F], technicznym [T] – por. pkt 5 opracowania, tj. kolumny nr 9 w zamieszczonych w pkt 5 tabelach) z kierunkami działań w poszczególnych podobszarach rewitalizacji Katowic (por. pkt 4 opracowania).

Na podstawie powyższej oceny wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację poszczególnych kierunków działań wykazano **poziom zintegrowania** w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych do specyfiki planowanej interwencji (kierunki działań) w każdym z podobszarów rewitalizacji Katowic (wartości oceny wpływu przedsięwzięć na kierunki działań liczona po kolumnach w poniżej zamieszczonych tabelach).

Ponadto wykazano, **charakter wpływu** przedsięwzięć rewitalizacyjnych na poszczególne wymiary rewitalizacji i kierunki działań identyfikując (wartość oceny wpływu przedsięwzięć na wymiary rewitalizacji liczona po liczbie wymiarów na które dane przedsięwzięcie wpływa wykazana w ostatniej kolumnie tabel poniżej). W ten sposób wskazano 3 grupy przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

- **przedsięwzięcia kompleksowe (PK)**, tj. takie, których potencjalne rezultaty są zintegrowane z **5-cioma** (tj. wszystkimi) wymiarami rewitalizacji, w tym wieloma kierunkami działań (wartość oceny wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na wymiary rewitalizacji wynosi: 5);
- **przedsięwzięcia wyspecjalizowane (PS)**, tj. takie, których potencjalne rezultaty są zintegrowane z jednym wymiarem rewitalizacji (wartość oceny wpływu przedsięwzięć na wymiary rewitalizacji wynosi: 1);
- **przedsięwzięcia *mixed* / mieszane (PM)**, tj. takie, których potencjalne rezultaty odnoszą się 2-ch, 3-ch, lub 4-che wymiarów rewitalizacji wraz z stosowaną liczba kierunków działań (wartość oceny wpływu przedsięwzięć na wymiary rewitalizacji obejmuje zakres od 2 do 4).

Wprowadzenie powyższej typologii przedsięwzięć rewitalizacyjnych pozwala z jednej strony na uchwycenie **specyfiki / charakteru przedsięwzięć** podejmowanych w danym podobszarze rewitalizacji w kontekście akcentowanych negatywnych zjawisk społecznych i lokalnych potencjałów (tj. interwencja kompleksowa vs. wyspecjalizowana vs. „mixed"). Z drugiej zaś pozwala wstępnie ocenić **skalę zaangażowania** interesariuszy rewitalizacji oraz Miasta Katowice w kontekście zdiagnozowanych zjawisk negatywnych oraz lokalnych potencjałów.

Tabela 5. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Śródmieście.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Śródmieście									Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[31]
	Społeczny			Gospodarczy		Środowiskowy		Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Śródmieście[32]									
	K1_S_Ś(1)	K2_S_Ś(2)	K3_S_Ś(3)	K1_G_Ś(4)	K2_G_Ś(5)	K1_Ś_Ś(6)	K2_Ś_Ś(7)	K1_PF_Ś(8)	K1_T_Ś(9)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE										
ŚR/M/1 - Zielona Strefa Nauki - Rekonstrukcja zielono-niebieskiej infrastruktury na śródmiejskim odcinku doliny rzeki Rawy	**1**[33]	**1**	**-**	**-**	**-**	**3**	**-**	**3**	**-**	(S/Ś/PF)=3 **(PM)**
ŚR/M/2 - Rozwój zawodowy uczniów kształcących się w zawodzie Technik Hotelarstwa	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
ŚR/M/3 - SOS 4_Szkolenia Otwartych Szans	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
ŚR/M/4 - Zawody przyszłości na europejskim poziomie - Ekonomista i Hotelarz. Zagraniczna praktyka zawodowa techników hotelarstwa i techników ekonomistów	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
ŚR/M/5 - M jak Mickiewicz – bis	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
ŚM/M/6 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego 33 / ul. 3 Maja 27 w Katowicach	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**

[31] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[32] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[33] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

ŚR/M/7 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Chopina 14 w Katowicach	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/M/8 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Kochanowskiego 14, 14a	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/M/9 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Plebiscytowej 37	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/M/10 - Kompleksowa modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych przy ul. Opolskiej 13, 13a w Katowicach	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/M/11 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wojewódzkiej 18 w Katowicach	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/M/12 Katowice - Czyste powietrze. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Katowicach	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/ZW/M/13 - Centra Społecznościowe w Śródmieściu i Zawodziu. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**2**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE										
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**3**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**

H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	-	**3**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	**1**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**32**	**12**	**0**	**0**	**0**	**3**	**14**	**10**	**7**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI										
ŚR/Z/1 Przebudowa (modernizacja) budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Koszarowej 19 w celu dostosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz poprawy efektywności energetycznej.	**2**	**1**	-	-	-	-	**2**	**1**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/Z/2 Przebudowa zabytkowego budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ulicy Raciborskiej 37 w Katowicach.	**2**	**1**	-	-	-	-	**2**	**1**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/Z/3 Raciborska 44 - rozbudowa infrastruktury dydaktycznej kampusu Akademii Sztuk Pięknych na rzecz sztuki i dizajnu w Katowicach.	**2**	**1**	-	-	-	-	**2**	**1**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/Z/4 Zakup wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej przez Akademię Sztuk Pięknych w Katowicach.	**2**	-	-	-	-	-	-	-	**2**	(S/T)=2 **(PM)**

SR/Z/5 Rewitalizacja substancji zabytkowej Wodna 4, 8, 10.	-	-	-	-	-	-	-	1	2	(PF/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/6 Kompleksowa rewitalizacja kamienicy przy ul. Wawelskiej 4.	-	-	-	2	2	-	1	2	1	(G/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/Z/7 Kompleksowa rewitalizacja kamienicy przy ul. Młyńskiej 13.	-	-	-	2	2	-	1	1	2	(G/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/Z/8 Rewitalizacja zespołu kamienic z częściową nadbudową w kwartale ulic: Dworcowa, Dyrekcyjna, Mielęckiego, Staromiejska.	1	1	-	2	2	-	1	1	2	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
ŚR/Z/9 Strefa Parowozownia, Multimodalne Centrum Katowic i GZM.	2	1	1	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
ŚR/Z/10 Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa kamienicy mieszkalnej przy ul. Szkolnej 8 w Katowicach na cele mieszkalno-usługowe.	-	-	-	2	2	-	1	1	2	(G/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ŚR/Z/11 Docieplenie elewacji tylnej budynku przy ul. Słowackiego 20 w Katowicach, wzmocnienie stropów w piwnicach i wymiana pionów wod-kan.	-	-	-	-	-	-	2	-	2	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/12 Termomodernizacja budynku oraz wzmocnienie więźby dachowej przy ul. Kilińskiego 20 w Katowicach.	-	-	-	-	-	-	2	-	2	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/13 Remont elewacji tylnej - docieplenie ul. Konopnicka 2 w Katowicach, docieplenie elewacji frontowej, remont dachu ul. Kościuszki 5A w Katowicach, remont podwórka – brukowanie.	-	-	-	-	-	-	2	-	2	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/14 Remont elewacji wraz z dociepleniem elewacji od podwórka oraz remontem balkonów, stropu oraz tylnej klatki, budynku przy ul. Mickiewicza 12	-	-	-	-	-	-	2	-	2	(Ś/T)=2 **(PM)**

ŚR/Z/15 Remont elewacji wraz z dociepleniem elewacji tylnej budynku przy ul. Słowackiego 49 w Katowicach	-	-	-	-	-	-	**2**	-	**2**	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/16 Remont budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Zacisze 2. Kompleksowy remont zabytkowej frontowej elewacji budynku oraz dachu, remont klatki od strony podwórka. Likwidacja barier architektonicznych.	-	-	-	-	-	-	**2**	-	**2**	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/17 Docieplenie elewacji budynku przy ul. Opolskiej 3	-	-	-	-	-	-	**2**	-	**2**	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/18 Budowa kompleksu domów akademickich.	**2**	-	-	-	-	-	-	**2**	-	(S/PF)=2 **(PM)**
ŚR/Z/19 Centrum Biotechnologii i Bioróżnorodności	**2**	**1**	-	-	-	-	**1**	**2**	-	(S/Ś/PF)=3 **(PM)**
ŚR/Z/20 Śląskie Interdyscyplinarne Centrum Chemii	**2**	**1**	-	-	-	-	**1**	**2**	-	(S/Ś/PF)=3 **(PM)**
ŚR/Z/21 Ucieplownienie budynku przy ul. Batorego 5 w Katowicach.	-	-	-	-	-	-	**2**	-	**2**	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/22 Ucieplownienie budynku przy ul. Batorego 9 w Katowicach.	-	-	-	-	-	-	**2**	-	**2**	(Ś/T)=2 **(PM)**
ŚR/Z/23 Stworzenie Zielonej Strefy Nauki – etap I	**1**	**1**	**1**	-	-	**2**	-	**2**	-	(S/Ś/PF)=3 **(PM)**
ŚR/Z/24 Nowe życie Teatru Śląskiego na kolejne 120 lat.	**1**	**1**	-	-	-	**1**	-	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**19**	**9**	**2**	**8**	**8**	**3**	**30**	**18**	**36**	-
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**51**	**21**	**2**	**8**	**8**	**6**	**44**	**28**	**43**	-

Kierunki działań:

(1) **K1_S_Ś:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym

(2) **K2_S_Ś:** wspieranie większego zaangażowania seniorów zarówno w sprawy podobszaru, jak i ich aktywnego włączenia w ofertę społeczno-kulturalną miasta

(3) **K3_S_Ś:** poprawa poziomu bezpieczeństwa w podobszarze w zakresie porządku publicznego

(4) **K1_G_Ś:** wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości, poprzez współpracę sektora biznesu, nauki i kultury

(5) **K2_G_Ś:** podejmowanie działań na rzecz ponownego zagospodarowania i ożywienia pustych lokali w parterach budynków

(6) **K1_Ś_Ś:** wspieranie rozwiązań dostępne i włączającej błękitnej i zielonej infrastruktury, w tym podejmowanie działań na rzecz zazielenia podobszaru oraz wykorzystania potencjału terenów wokół rzeki Rawy

(7) **K2_Ś_Ś:** podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków

(8) **K1_PF_Ś:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, stref pieszych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych

(9) **K1_T_Ś:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej, przy zachowaniu i wyeksponowaniu dziedzictwa kulturowego i architektonicznego

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Śródmieście wykazują bardzo duży poziom zintegrowania w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na wszystkie zidentyfikowane kierunki działań.

Tabela 6. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Zawodzie

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Zawodzie								Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[34]
	Społeczny			Gospodarczy	Środowiskowy		Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Zawodzie[35]								
	K1_S_ZAW(1)	K2_S_ZAW(2)	K3_S_ZAW(3)	K1_G_ZAW(4)	K1_Ś_ZAW(5)	K2_Ś_ZAW(6)	K1_PF_ZAW(7)	K1_T_ZAW(8)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE									
ŚR/ZW/M/13 - Centra Społecznościowe w Śródmieściu i Zawodziu. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**2**[36]	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
ZW/M/14 - Globalne narzędzia, lokalne umiejętności - międzynarodowa mobilność w edukacji branżowej	**1**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
ZW/M/15 - Opracowanie gier planszowych wspierających kulturę społeczną i emocjonalną	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
ZW/M/16 - Środowisko szkolne jako miejsce wszechstronnego wsparcia ucznia	**1**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE									
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**3**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**

[34] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[35] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[36] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	**-**	**3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	**1**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**2**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**20**	**17**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI									
ZW/Z/25 Adaptacja terenu historycznej fabryki porcelany wraz z postindustrialnym terenem.	**1**	**1**	**1**	**3**	**1**	**1**	**2**	**3**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
ZW/Z/26 Rewitalizacja przestrzeni Śląskiej Fabryki Urządzeń Górniczych Montana S.A. poprzez adaptację zabudowy przemysłowej do nowych funkcji społecznych i gospodarczych.	**1**	**1**	**1**	**3**	**1**	**1**	**2**	**3**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
ZW/Z/27 Modernizacja budynku Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 41 w Katowicach.	**2**	**1**	**-**	**-**	**2**	**-**	**1**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
ZW/Z/28 Przebudowa budynku E Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 47 wraz z wyburzeniem przyległych budynków G i W.	**2**	**1**	**-**	**-**	**2**	**-**	**1**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**

ZW/Z/29 Uporządkowanie i przygotowanie terenów wzdłuż ulicy Bogucickiej w celu nadania im nowej funkcji prospołecznej (w tym wyburzenie budynku F Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. Bogucickiej 14a) - rewitalizacja terenów wzdłuż ulicy Bogucickiej.	-	-	**1**	-	-	-	**2**	**2**	(S/PF/T)=3 **(PM)**
ZW/Z/30 Rozbudowa i modernizacja budynku L Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 45 w Katowicach.	**2**	**1**	-	-	**1**	-	**1**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
OZ/Z/57 Utworzenie centrum holistycznego profilaktyki zdrowia.	**2**	**3**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	(S/G/PF/T=4 **(PM)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**10**	**8**	**4**	**7**	**7**	**2**	**10**	**15**	-
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**30**	**25**	**4**	**7**	**7**	**2**	**10**	**15**	-
Kierunki działań: (1) **K1_S_ZAW:** tworzenie szans dla rozwoju społecznego, w tym pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców (2) **K2_S_ZAW:** rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym uczniów ze szczególnymi potrzebami (3) **K3_S_ZAW:** poprawa poziomu bezpieczeństwa w dzielnicy w zakresie porządku publicznego (4) **K1_G_ZAW:** aktywizacja gospodarcza obszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności inwestycyjnej w ramach terenu poprzemysłowego przy ul. Porcelanowej (5) **K1_Ś_ZAW:** podejmowanie działań na rzecz ograniczenia zanieczyszczenia hałasem oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków (6) **K2_Ś_ZAW:** wspieranie rozwiązań dostępnej i włączającej błękitnej i zielonej infrastruktury, w tym podejmowanie działań na rzecz wykorzystanie potencjału terenów wokół rzeki Rawy (7) **K1_PF_ZAW:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych (8) **K1_T_ZAW:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz budynków o cennych wartościach architektonicznych na obszarach poprzemysłowych									

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Zawodzie wykazują <u>bardzo duży poziom zintegrowania</u> w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na wszystkie zidentyfikowane kierunki działań.

Tabela 7. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Załęże

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Załęże									Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[37]
	Społeczny			Gospodarczy		Środowiskowy		Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Załęże[38]									
	K1_S_ZAL(1)	K2_S_ZAL(2)	K3_S_ZAL(3)	K1_G_ZAL(4)	K2_G_ZAL(5)	K1_Ś_ZAL(6)	K2_Ś_ZAL(7)	K1_PF_ZAL(8)	K1_T_ZAL(9)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE										
ZŁ/M/17 - Centrum Społecznościowe Nasze Załęże. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**2**[39]	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
ZŁ/M/18 - Nowoczesne kształcenie zawodowe szansą na lepszy start	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
ZŁ/M/19 - Modernizacja placu zabaw w Parku Załęskim	**1**	**1**	-	-	-	-	-	**2**	-	(S/PF)=2 **(PM)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE										
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	-	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**2**	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	**3**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

[37] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[38] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[39] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**2**	**2**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**2**	**2**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**21**	**13**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	**0**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI										
ZŁ/Z/31 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie wielofunkcyjnego obiektu usługowego.	**1**	**1**	**1**	**2**	**3**	**-**	**1**	**1**	**1**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
ZŁ/Z/32 Informatorium/Akademia Kultury i/lub Informatorium/ Akademia Nowoczesnych Technologii Środowiskowych	**2**	**1**	**1**	**2**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S/G)=2 **(PM)**
ZŁ/Z/33 Zintegrowane działania rewitalizacyjne - odbudowa przestrzeni społecznej i gospodarczej na terenie po dawnej KWK Kleofas.	**1**	**1**	**1**	**2**	**3**	**-**	**1**	**1**	**1**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
ZŁ/Z/34 Centrum Biznesowo-Szkoleniowe Zielonej Transformacji NOWY KLEOFAS	**2**	**1**	**1**	**2**	**2**	**1**	**1**	**1**	**-**	(S/G/Ś/PF)=4 **(PM)**
ZŁ/Z/35 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali sportowej.	**1**	**1**	**1**	**-**	**1**	**-**	**1**	**1**	**-**	(S/G/Ś/PF)=4 **(PM)**
ZŁ/Z/36 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali wielofunkcyjno-usługowej.	**-**	**-**	**-**	**1**	**1**	**-**	**1**	**1**	**-**	(G/Ś/PF)=3 **(PM)**
ZŁ/Z/37 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez wybudowanie dwóch hal wielofunkcyjnych.	**-**	**-**	**-**	**1**	**1**	**-**	**1**	**1**	**-**	(G/Ś/PF)=3 **(PM)**

ZŁ/Z/38 Rewitalizacja budynków zabytkowych znajdujących się na terenie zdegradowanym po byłej kopalni „Kleofas".	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**1**	**1**	**2**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**8**	**6**	**6**	**11**	**13**	**1**	**7**	**7**	**4**	**-**
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**29**	**19**	**14**	**11**	**13**	**1**	**7**	**9**	**4**	**-**
Kierunki działań: (1) **KS1_S_ZAL:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym (2) **KS2_S_ZAL:** rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych (3) **KS3_S_ZAL:** wykorzystanie potencjału lokalnych organizacji pozarządowych i instytucji kultury w kreowaniu pozytywnego wizerunku podobszaru (4) **K1_G_ZAL:** wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości (5) **K2_G_ZAL:** kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta (6) **K1_Ś_ZAL:** wspieranie rozwiązań dostępnej i włączającej błękitnej i zielonej infrastruktury, w tym podejmowanie działań na rzecz zazielenia podobszaru oraz wykorzystania potencjału terenów wokół rzeki Rawy (7) **K2_Ś_ZAL:** podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków (8) **K1_PF_ZAL:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, stref pieszych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych (9) **K1_T_ZAL:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej przy zachowaniu i wyeksponowaniu dziedzictwa kulturowego, poprzemysłowego i architektonicznego										

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Załęże wykazują bardzo duży poziom zintegrowania w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na wszystkie zidentyfikowane kierunki działań.

Tabela 8. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Wełnowiec - Józefowiec

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Wełnowiec - Józefowiec										Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[40]
	Społeczny			Gospodarczy	Środowiskowy		Przestrzenno-funkcjonalny			Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Wełnowiec - Józefowiec[41]										
	K1_S_W-J(1)	K2_S_W-J(2)	K3_S_W-J(3)	K1_G_W-J(4)	K1_Ś_W-J(5)	K2_Ś_W-J(6)	K1_PF_W-J(7)	K2_PF_W-J(8)	K3_PF_W-J(9)	K1_T_W-J(10)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE											
W-J/D/M/20 - Program Aktywności Lokalnej Wełnowiec - Józefowiec i Dąb. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**1**[42]	**2**	**3**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE											
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

[40] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[41] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[42] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	-	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	-	**1**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**1**	**17**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI											
W-J/Z/39 Budowa 4 budynków biurowych (EC01, EC02, EC03, EC04) wraz z garażami o dwóch kondygnacjach podziemnych oraz z naziemnymi miejscami postojowymi.	**1**	**1**	-	**2**	**1**	**1**	**1**	-	**2**	-	(S/G/Ś/PF)=4 **(PM)**
W-J/Z/40 Nowy Wełnowiec – realizacja zrównoważonej przestrzeni - park	-	-	**1**	-	-	**3**	**2**	-	**3**	-	(S/Ś/PF)=3 **(PM)**
W-J/Z/41 Nowy Wełnowiec – kompleksowa modernizacja i adaptacja budynku kompresorowni na cele informacyjno-wystawiennicze	-	-	**2**	**2**	-	-	**1**	**2**	**2**	**1**	(S/G//PF/T)=4 **(PM)**
W-J/Z/42 Centrum Redukcji Stresu (CRS)	**1**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**2**	**1**	**3**	**4**	**1**	**4**	**4**	**2**	**7**	**1**	-

Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**3**	**18**	**8**	**4**	**1**	**4**	**4**	**2**	**7**	**1**	**-**

Kierunki działań:

(1) **K1_S_W-J:** poprawa poziomu bezpieczeństwa w dzielnicy w zakresie porządku publicznego

(2) **K2_S_W-J:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym

(3) **K3_S_W-J:** upowszechnienie zalet tożsamości lokalnej i historii dzielnicy

(4) **K1_G_W-J:** wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości

(5) **K1_Ś_W-J:** podejmowanie działań na rzecz ograniczenia zanieczyszczenia hałasem, poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków

(6) **K2_Ś_W-J:** podejmowanie działań na rzecz ochrony istniejących terenów zieleni oraz zazielenienia obszaru dzielnicy i wzmacniania bioróżnorodności istniejących terenów rekreacyjnych

(7) **K1_PF_W-J:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych

(8) **K2_PF_W-J:** ratowanie pierwotnych układów urbanistycznych (Kolonia Alfreda)

(9) **K3_PF_W-J:** wykreowanie nowych przestrzeni urbanistycznych na terenach poprzemysłowych

(10) **K1_T_W-J:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec wykazują <u>duży poziom zintegrowania</u> w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na zdecydowaną większość zidentyfikowanych kierunków działań.

Tabela 9. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Dąb

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Dąb								Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[43]
	Społeczny			Gospodarczy		Środowiskowy	Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Dąb[44]								
	K1_S_DAB(1)	K2_S_DAB(2)	K3_S_DAB(3)	K1_G_DAB(4)	K1_G_DAB(5)	K1_Ś_DAB(6)	K1_PF_DAB(7)	K1_T_DAB(8)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE									
W-J/D/M/20 - Program Aktywności Lokalnej Wełnowiec - Józefowiec i Dąb. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**2**[45]	**2**	**2**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
D/M/21 - Aby start był łatwiejszy 3 - Lepszy start z pasją	**2**	**2**	**1**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
D/M/22 - Erasmus szansą na lepszą jakość - II	**2**	**2**	**1**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE									
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	-	**1**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

[43] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[44] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[45] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**21**	**10**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI									
Brak przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-**
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**21**	**10**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-**

Kierunki działań:

(1) **KS1_S_DAB:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym

(2) **KS2_S_DAB:** rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

(3) **KS3_S_DAB:** wspieranie działań na rzecz integracji społecznej podobszaru oraz wzmacniania jego tożsamości i atrakcyjności

(4) **K1_G_DAB:** wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości

(5) **K2_G_DAB:** kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta

(6) **K2_Ś_DAB:** podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków

(7) **K1_PF_DAB:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, stref pieszych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych
(8) **K1_T_DAB:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej przy zachowaniu i wyeksponowaniu dziedzictwa kulturowego i architektonicznego

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Dąb wykazują średni poziom zintegrowania w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ głównie na kierunku działań sformułowane w sferze społecznej.

Tabela 10. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Bogucice

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Bogucice										Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[46]
	Społeczny			Gospodarczy			Środowiskowy		Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Bogucice[47]										
	K1_S_BG(1)	K2_S_BG(2)	K3_S_BG(3)	K1_G_BG(4)	K1_G_BG(5)	K2_G_BG(6)	K1_Ś_BG(7)	K2_Ś_BG(8)	K1_PF_BG(9)	K1_T_BG(10)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE											
BG/M/27 - Centrum Himalaizmu im. Jerzego Kukuczki	**2**[48]	**2**	**3**	-	-	-	-	-	**1**	**1**	(S/PF/T)=3 **(PM)**
BG/M/28 - Bogucice - moje miejsce na ziemi. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**2**	**2**	**2**	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	(S/G)=2 **(PM)**
BG/M/29 - Potencjał edukacyjny ucznia nowoczesnej szkoły drogą do sukcesu	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
BG/M/30 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 55 w Katowicach	**1**	-	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
BG/M/31 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 56, 56a w Katowicach	**1**	-	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**

[46] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[47] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[48] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

BG/M/32 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 64 w Katowicach	**1**	-	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
BG/M/33 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 68 w Katowicach	**1**	-	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
BG/M/34 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Nowej 3	**1**	-	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
BG/M/35 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 49	**1**	-	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE											
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**1**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**23**	**17**	**7**	**1**	**1**	**1**	**0**	**12**	**7**	**7**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI											
BG/Z/43 Termomodernizacja budynku przy ul. Piotra 1 wraz z zagospodarowaniem otoczenia.	-	-	-	-	-	-	-	**1**	**2**	**2**	(Ś/PF/T)=3 **(PM)**
BG/Z/44 Uruchomienie Placówki Opiekuńczo-Rozwojowej. Centrum Rodziny im. św. Józefa Stowarzyszenia PoMOC dla Kobiet i Dzieci.	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
OZ/Z/58 Rewitalizacja terenu byłej kopalni KWK Katowice wraz z adaptacją budynków na funkcje kulturalno-społeczne.	**1**	**1**	**2**	-	-	-	**2**	-	**2**	**2**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**3**	**3**	**2**	**0**	**0**	**0**	**2**	**1**	**4**	**4**	-
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**26**	**20**	**9**	**1**	**1**	**1**	**2**	**13**	**11**	**11**	-

Kierunki działań:

(1) **K1_S_BG:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym

(2) **K2_S_BG:** rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży mieszkańców, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

(3) **K3_S_BG:** upowszechnienie zalet tożsamości lokalnej i historii tego miejsca, w tym wzmocnienie potencjału kulturowego i sportowego podobszaru (Centrum Himalaizmu)

(4) **K1_G_BG:** aktywizacja gospodarcza podobszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej

(5) **K2_G_BG:** wzmocnienie potencjału endogenicznego podobszaru w wymiarze przedsiębiorczości, w tym współpracy z instytucjami wspierającymi przedsiębiorczość
(6) **K3_G_BG:** kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta
(7) **K1_Ś_BG:** podejmowanie działań na rzecz zazielenienia podobszaru oraz bioróżnorodności istniejących terenów rekreacyjnych - dostępna i włączająca błękitna i zielona infrastruktura
(8) **K2_Ś_BG:** podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków
(9) **K1_PF_BG:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych m.in. z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych, znoszeniem barier architektonicznych
(10) **K1_T_BG:** podniesienie standardu substancji mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Bogucice wykazują <u>bardzo duży poziom zintegrowania</u> w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na zdecydowaną większość zidentyfikowanych kierunków działań.

Tabela 11. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Dąbrówka Mała

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Dąbrówka Mała									Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[49]
	Społeczny				Gospodarczy	Środowiskowy	Przestrzenno-funkcjonalny		Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Dąbrówka Mała[50]									
	K1_S_DM(1)	K2_S_DM(2)	K3_S_DM(3)	K4_S_DM(4)	K1_G_DM(5)	K1_Ś_DM(6)	K1_PF_DM(7)	K2_PF_DM(8)	K1_T_DM(9)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE										
DM/M/23 - Nowe Centrum Społecznościowe w Dąbrówce Małej. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**1**[51]	**2**	**2**	**3**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
DM/M/24 - Młodzi zawodowcy w Europie	-	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
DM/M/25 - Międzynarodowy rozwój nauczycieli i uczniów KCEZ	-	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
DM/M/26 - Park w Dąbrówce - strefa integracji pokoleń	-	**2**	-	-	-	**2**	**2**	-	-	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE										
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	-	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	-	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	-	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

[49] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[50] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[51] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	-	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	-	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	-	-	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**2**	**20**	**16**	**4**	**0**	**2**	**2**	**0**	**0**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI										
DM/Z/45 Rewitalizacja infrastruktury w obszarze Dąbrówka Mała	-	-	-	-	**1**	**2**	**2**	-	**2**	(G/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
DM/Z/46 Nadanie nowych funkcji gospodarczych i społecznych zmodernizowanemu zabytkowemu kompleksowi przy ul. Żyznej w Katowicach	**1**	**2**	**2**	**1**	**1**	**2**	**2**	-	**2**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**1**	**2**	**2**	**1**	**2**	**4**	**4**	**0**	**4**	-
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**3**	**22**	**18**	**5**	**2**	**6**	**6**	**0**	**4**	-

Kierunki działań:

(1) **K1_S_DM:** poprawa poziomu bezpieczeństwa podobszaru w zakresie porządku publicznego

(2) **K2_S_DM:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym przez inicjowanie współpracy lokalnych placówek oświatowych w celu budowania międzypokoleniowej oferty

(3) **K3_S_DM:** rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci, młodzieży, mieszkańców, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

(4) **K4_S_DM:** stworzenie miejsca integracji instytucji i organizacji działających w podobszarze wraz z lepszą komunikacją między mieszkańcami a instytucjami
(5) **K1_G_DM:** aktywizacja gospodarcza podobszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności rekreacyjnej i inwestycyjnej
(6) **K1_Ś_DM:** podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza, ograniczenia negatywnych efektów związanych z hałasem i zatłoczeniem komunikacyjnym oraz zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków
(7) **K1_PF_DM:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych, w tym wprowadzenie oświetlenia w parkach
(8) **K2_PF_DM:** poprawa połączeń komunikacji miejskiej z kluczowymi obiektami użyteczności publicznej
(9) **K1_T_DM:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Dąbrówka Mała wykazują <u>bardzo duży poziom zintegrowania</u> w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na zdecydowaną większość zidentyfikowanych kierunków działań.

Tabela 12. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Szopienice - Burowiec

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Szopienice - Burowiec									Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[52]
	Społeczny			Gospodarczy		Środowiskowy	Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny		
	Kierunki działań dla podobszaru Szopienice - Burowiec[53]									
	K1_S_S-B(1)	K2_S_ S-B(2)	K3_S_ S-B(3)	K1_G_S-B(4)	K2_G_ S-B(5)	K1_Ś_DM(6)	K1_PF_ S-B(7)	K1_T_ S-B(8)	K2_T_ S-B(9)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE										
SZ-B/M/36 - Adaptacja budynku przy pl. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowaniem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne	**1**[54]	**2**	**-**	**1**	**-**	**-**	**1**	**1**	**1**	(S/G/PF/T)=4 **(PM)**
SZ-B/M/37 - Centrum Społecznościowe Szopki w Szopienicach. W stronę sprawiedliwej transformacji.	**2**	**2**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S/G)=2 **(PM)**
SZ-B/M/38 - Czas na staż - staże dla uczniów Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
SZ-B/M/39 - Zawodowcy na topie - III	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
SZ-B/M/40 - Na fali Erasmusa - Hiszpania	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
SZ-B/M/41 - Handel, który uczy zmieniać świat	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
SZ-B/M/42 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. 11 Listopada 6 i ul. 11 Listopada 8	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**1**	**-**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**

[52] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[53] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[54] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

SZ-B/M/43- Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy Placu Powstańców 8 w Katowicach	**1**	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	-	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
SZ-B/M/44 - Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Obr. Westerplatte 13, 13a, ul. Obr. Westerplatte 15, 15a, 15b	**1**	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	-	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
SZ-B/M/45 - Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 45 w Katowicach	**1**	**2**	-	-	-	-	**1**	-	-	(S/PF)=2 **(PM)**
SZ-B/M/46 - Katowice - Czyste powietrze. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach	**1**	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	-	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE										
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	-	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**1**	**1**	**1**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**1**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**27**	**17**	**3**	**2**	**1**	**8**	**6**	**5**	**1**	-
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI										
SZ-B/Z/47 Letnie Kino Plenerowe w Szopienicach.	**2**	**2**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
SZ-B/Z/48 Poprawa komfortu zamieszkania mieszkańców budynków przy ul. Korczaka poprzez ociepłownienie budynków i adaptację terenów przyległych na potrzeby lokalnej społeczności.	**1**	**1**	**1**	-	-	**2**	**2**	**3**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
SZ-B/Z/49 Helgoland – nowe zagospodarowanie przestrzeni wspólnej w rejonie ul. Lwowskiej.	**1**	**1**	-	-	-	**1**	**2**	**3**	**1**	(S/Ś/ PF/T)=4 **(PM)**
SZ-B/Z/50 Rewitalizacja budynku Starej Huty Uthemann przy ul. Ks. Karola Woźniaka 27.	**1**	**1**	**1**	**2**	**2**	-	**1**	**3**	-	(S/G/PF/T)=4 **(PM)**
SZ-B/Z/51 Muzeum Hutnictwa Cynku WALCOWNIA – modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalno-turystycznej.	**1**	**2**	**1**	**1**	**2**	**1**	**1**	**3**	**1**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**6**	**7**	**3**	**3**	**4**	**4**	**6**	**12**	**3**	-
Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**33**	**24**	**6**	**5**	**5**	**12**	**12**	**17**	**4**	-

Kierunki działań:

(1) **K1_S_S-B:** tworzenie szans na rozwój zawodowy i osobowy oraz pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym

(2) **K2_S_S-B:** rozwijanie zainteresowań i wspieranie pasji dzieci i młodzieży, w tym z rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

(3) **K3_S_S-B:** poprawa poziomu bezpieczeństwa w dzielnicy w zakresie porządku publicznego

(4) **K1_G_S-B**: aktywizacja gospodarcza obszaru związana ze wzmocnieniem jego atrakcyjności inwestycyjnej, w tym potencjału endogenicznego

(5) **K3_G_S-B:** kreowanie nowego profilu gospodarczo-technologicznego podobszaru dopasowanego do potencjałów rozwojowych dzielnicy i miasta

(6) **K1_Ś_S-B:** ochrona i zrównoważone wykorzystanie walorów środowiskowych dzielnicy o znaczeniu ponadlokalnym, w tym dostępna i włączająca błękitna i zielona infrastruktura, zmniejszenie energochłonności / śladu węglowego budynków oraz przywrócenie pożądanego stanu zagospodarowania terenów
(7) **K1_PF_S-B:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, w tym nadwodnych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych
(8) **K1_T_S-B:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej, obiektów użyteczności publicznej oraz budynków poprzemysłowych o walorach architektonicznych
(9) **K2_T_S-B:** poprawa dostępności do obiektów użyteczności publicznej szczególnie dla osób ze szczególnymi potrzebami

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Szopienice - Burowiec wykazują bardzo duży poziom zintegrowania w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na wszystkie zidentyfikowane kierunki działań.

Tabela 13. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Janów - Nikiszowiec

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Wymiary rewitalizacji podobszaru Janów - Nikiszowiec									Zbiorczy charakter wpływu przedsięwzięcia na wymiary rewitalizacji i kierunki działań[55]
	Społeczny			Gospodarczy		Środowiskowy		Przestrzenno-funkcjonalny	Techniczny	
	Kierunki działań dla podobszaru Janów - Nikiszowiec[56]									
	K1_S_JN(1)	K2_S_ JN(2)	K3_S_ JN(3)	K1_G_ JN(4)	K2_G_ JN(5)	K1_Ś_ JN(6)	K2_Ś_ JN(7)	K1_PF_ JN(8)	K1_T_ JN(9)	
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE										
J-N/M/47 - Dzielnica nowych technologii - Katowicki HUB gamingowo-technologiczny	**2**[57]	**1**	**2**	**3**	**3**	**1**	**1**	**2**	**2**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
J-N/M/48 - Dzielnica nowych technologii - zagospodarowanie terenu szybu Poniatowski etap VI	**2**	**1**	**2**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
J-N/M/49 - Nikiszowieckie Centrum Sprawiedliwej Transformacji	**2**	-	**2**	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
J-N/M/50 - Specjaliści przyszłości to MY	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
J-N/M/51 - Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Oswobodzenia 61	**1**	-	-	-	-	-	**2**	**1**	**1**	(S/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE MIASTA KATOWICE – HORYZONTALNE										
H/M/52.1 - Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora	**2**	-	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.2 - Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny	**2**	**1**	-	-	-	-	-	-	-	(S)=1 **(PS)**

[55] Oznaczenia dla przedsięwzięć: PK – kompleksowe; PS – wielowymiarowe; PM – mieszane.

[56] Objaśnienia dla kierunków działań zamieszczone na końcu tabeli.

[57] Oznaczenia dla skala wpływu: 1 – nieduży; 2 – średni; 3 – duży.

H/M/52.3 - JUSTGREEN - włączające zielone polityki	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.4 - PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.5 - Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.6 - Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.7 - Społeczna transformacja Katowic	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
H/M/52.8 - TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych Miasta Katowice z kierunkami działań	**22**	**5**	**7**	**4**	**4**	**2**	**4**	**4**	**4**	**-**
PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGŁOSZONE PRZEZ INTERESARIUSZY REWITALIZACJI										
J-N/Z/52 Rewitalizacja zabudowań dawnego Urzędu Gminy Janów przy ul. Szopienickiej 59.	**3**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**1**	**1**	**3**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
J-N/Z/53 Model platformy partycypacji dla pobudzenia obszarów rewitalizacji	**2**	**-**	**3**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	(S/G/Ś/PF/T)=5 **(PK)**
J-N/Z/54 Rewitalizacja dziedzińców wewnętrznych na terenie Osiedla Nikiszowiec.	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3**	**2**	**3**	**-**	(PF/T)=2 **(PM)**
J-N/Z/55 Rewitalizacja budynku straży pożarnej położonej w Katowicach przy ul. Szopienickiej 58.	**-**	**-**	**-**	**2**	**1**	**-**	**1**	**-**	**3**	(G/Ś/PF/T)=4 **(PM)**
J-N/Z/56 Nikiszowieckie Centrum Sprawiedliwej Transformacji	**2**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(S)=1 **(PS)**
Zbiorczy poziom zintegrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji z kierunkami działań	**7**	**2**	**5**	**4**	**3**	**4**	**5**	**5**	**7**	**-**

Łącznie przedsięwzięcia interesariuszy i Miasta Katowice	**29**	**7**	**12**	**8**	**7**	**6**	**9**	**9**	**11**	**-**
Kierunki działań: (1) **K1_S_JN:** tworzenie warunków na rzecz rozwoju społecznego, zawodowego i osobowego/indywidualnego, w tym pobudzanie kreatywności poszczególnych grup mieszkańców, w tym zagrożonych wykluczeniem społecznym (2) **K2_S_JN:** poprawa poziomu bezpieczeństwa w zakresie porządku publicznego (3) **K3_S_JN:** inicjowanie współpracy lokalnych środowisk społecznych z podmiotami realizującymi projekt Katowickiego HUBu Gamingowo-Technologicznego (4) **K1_G_JN:** aktywizacja gospodarcza obszaru związana z tworzeniem nowego profilu gospodarczego wynikającego z projektu HUBu Gamingowo-Technologicznego (5) **K2_G_JN:** dopasowanie profili kształcenia do nowych działalności gospodarczych obszaru związanych z projektem HUBu Gamingowo-Technologicznego (6) **K1_Ś_JN:** zachowanie potencjału terenów zielonych oraz wprowadzenie rozwiązań w zakresie błękitnej i zielonej infrastruktury (7) **K2_Ś_JN:** podejmowanie działań na rzecz poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenia energochłonności / śladu węglowego budynków (8) **K1_PF_JN:** tworzenie i wzmacnianie udogodnień miejskich związanych z: funkcjonowaniem przestrzeni publicznych, terenów zielonych, stref pieszych, tras rowerowych, układów komunikacyjnych; znoszeniem barier architektonicznych; rozwiązaniami komunikacyjnymi i parkingami (9) **K1_T_JN:** podniesienie standardu tkanki mieszkaniowej, w tym zabytkowej oraz obiektów użyteczności publicznej										

Źródło: Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza wpływu wskazuje, iż przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla podobszaru rewitalizacji Janów - Nikiszowiec wykazują <u>bardzo duży poziom zintegrowania</u> w kategoriach dopasowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (specyfika interwencji) do poszczególnych (założonych dla GPR Katowice) celów i kierunków działań (wynikających wprost z przeprowadzonej pogłębionej diagnozy), tj. przedsięwzięcia rewitalizacyjne wywierają pozytywny wpływ na wszystkie zidentyfikowane kierunki działań.

7. Szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych.

Ramy finansowe określono dla całego programu rewitalizacji, ujmując zapotrzebowanie na środki finansowe dla zadań miejskich oraz zewnętrznych. Wartości szacunkowe projektów planowanych do realizacji przez beneficjentów zewnętrznych wskazano na podstawie kwot ujętych w kartach opisu projektów rewitalizacyjnych złożonych przez interesariuszy procesu rewitalizacji.

Tabela 14. Szacunkowe ramy finansowe GPR Katowice

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne	**Suma [zł]**	**w tym:**			
		Środki ze źródeł krajowych publicznych [zł]	**Środki ze źródeł zewnętrznych, w tym Funduszy Europejskich [zł]**	**Środki własne [zł]**	**Inne [zł]**
Przedsięwzięcia rewitalizacyjne Miasta Katowice	815 775 135[58]	12 496 071	389 164 324	414 114 740	-
Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy	2 178 457 851	65 328 086	984 051 928	927 763 543	201 314 294
Przedsięwzięcia rewitalizacyjne OGÓŁEM	**2 994 232 986**	**77 824 157**	**1 373 216 252**	**1 341 878 283**	**201 314 294**

Źródło: opracowano na podstawie danych UM Katowice oraz danych wynikających ze zgromadzonych Kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych składanych przez interesariuszy procesu rewitalizacji.

[58] za lata 2025-2030 r.

8. Opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji, wskazanie kosztów tego zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji programu.

Zapewnienie zgodności z krajowymi zasadami dotyczącymi rewitalizacji

GPR Katowice został przygotowany zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 278). Mając to na uwadze, proces przyjmowania uchwały i konsultacje z nim związane zostały przeprowadzone zgodnie z zasadami określonymi we wskazanej ustawie, a struktura GPR odzwierciedla przepisy zawarte w jej art. 15. Podczas realizacji GPR Katowice ocena jego aktualności i stopnia realizacji oraz wprowadzanie odpowiednich zmian będą odbywać się zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym, kluczowe wytyczne w tym zakresie zawarte są m. in. w art. 22 i art. 23 ustawy o rewitalizacji.

W 2022 roku Minister Funduszy i Polityki Regionalnej opublikował „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w ramach perspektywy finansowej UE na lata 2021-2027". Dokument ten podlegał aktualizacji w sierpniu 2023 roku. Uwzględniono w nim m.in. gminne programy rewitalizacji. Zgodność niniejszego GPR Katowice z tymi zasadami została przedstawiona w tabeli poniżej.

Tabela 15. Zgodność GPR Katowice z zasadami realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce

Zasada	Sposób realizacji
Kompleksowość i podejście zintegrowane	GPR Katowice stanowi kluczowy dokument wdrożeniowy Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030, zapewniając spójność działań mających na celu wyprowadzenie obszarów ze stanu kryzysowego. GPR Katowice obejmuje działania uwzględniające społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne oraz środowiskowe aspekty obszaru rewitalizacji. Uporządkowanie i ocena przedsięwzięć rewitalizacyjnych względem wiązek celów i kierunków działań (por. pkt 6 opracowania Mechanizmy integrowania działań) pozwala na integrowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz na uniknięcie ryzyka realizacji fragmentarycznych projektów niespójnych z celami i kierunkami działań zawartymi w GPR Katowice.
Koncentracja	Cele i kierunki działań GPR Katowice obejmują tereny o kluczowym znaczeniu dla rozwoju Katowic, wyznaczone na podstawie szczegółowej analizy wewnętrznej miasta. Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne są realizowane na całym obszarze rewitalizacji, a w niektórych przypadkach również, poza tym obszarem (w tym: przedsięwzięcia rewitalizacyjne o charakterze horyzontalnym), co pozytywnie wpływa na proces wychodzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (np. poprzez wzmocnienie wybranych funkcji miasta).

Komplementarność przestrzenna	Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaplanowane w GPR Katowice są realizowane na całym obszarze rewitalizacji, co zostało zilustrowane w załączniku mapowym. Działania te uzupełniają się przestrzennie, co jest wyraźnie widoczne w ich ocenie wpływu na integrowanie kierunków działań dla każdego z podobszarów rewitalizacji (por. pkt 6 opracowania). Wybrane przedsięwzięcia rewitalizacyjne (o charakterze horyzontalnym) będą realizowane na całym obszarze rewitalizacji, tworząc impuls dodatkowego wzmocnienia i efekt synergii.
Komplementarność problemowa	Zaplanowane w GPR Katowice przedsięwzięcia rewitalizacyjne wzajemnie dopełniają się tematycznie, co zostało wykazane w ich ocenie zaprezentowanej w punkcie 6 opracowania.
Komplementarność proceduralno-instytucjonalna	GPR Katowice jest kluczowym dokumentem realizacyjnym do Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030, który zapewnia koordynację działań mających na celu wyprowadzenie zdegradowanych obszarów ze stanu kryzysowego. W dokumencie Strategii określono jego znaczenie w kontekście innych dokumentów wykonawczych oraz powiązania z nimi w procesie zarządzania rozwojem miasta Katowice.
Komplementarność międzyokresowa	Realizacja GPR Katowice kontynuuje procesy wyprowadzania zdegradowanych obszarów ze stanu kryzysowego, które zostały rozpoczęte przy wdrażaniu wcześniejszych planów rewitalizacji. Proces ten uwzględnia zarówno już osiągnięte efekty, jak i nowe wyzwania w tym zakresie. Identyfikacja wspomnianych efektów i wyzwań została oparta na pogłębionej diagnozie realizowanej przy istotnym włączeniu społecznym / partycypacji społecznej już na etapie planowania GPR Katowice. Jak wskazano w rozdziale 9, w przyszłości prowadzona będzie ocena aktualności i stopnia realizacji GPR Katowice w okresach co najmniej trzyletnich.
Komplementarność źródeł finansowania	Przedsięwzięcia miejskie zaplanowane w ramach GPR Katowice będą finansowane z budżetu Miasta Katowice, a także współfinansowane z różnych funduszy oraz programów unijnych, programów rządowych i innych dotacji. Wybrane przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą również finansowane lub współfinansowane ze środków prywatnych.
„Nie czyń poważnych szkód” (DNSH)	W ramach zaplanowanych przedsięwzięć GPR Katowice nie przewiduje się nieuzasadnionej wycinki drzew i krzewów ani zwiększania powierzchni nieprzepuszczalnych. Ponadto, nie planuje się dominacji inwestycji w infrastrukturę drogową, w tym rozwiązań zwiększających natężenie ruchu samochodowego.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027, Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, Warszawa 2022 (MFPR, 2022).

Zapewnienie zgodności z dokumentami regionalnymi

Realizacja GPR Katowice wpisuje się w założenia **Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego** „Śląskie 2030" (Uchwała nr VI/24/1/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 19 października 2020 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030"), tj. GPR Katowice w pierwszej kolejności realizuje cel C.3. Atrakcyjne warunki zamieszkania, kompleksowa rewitalizacja, zapobieganie i dostosowanie do zmian klimatu. Cele GPR Katowice i powiązane z nimi przedsięwzięcia rewitalizacyjne odnoszą się również do pozostałych celów Strategii „Śląskie 2030":

- A.1. Konkurencyjna gospodarka, A.2. Innowacyjna gospodarka oraz A.3. Silna lokalna przedsiębiorczość – przez przedsięwzięcia ukierunkowane na udogodnienia dla przedsiębiorców, dla szkół wyższych oraz rozwój produktu wspierających aktywność rekreacyjnego/turystyczną na obszarze rewitalizacji i całego miasta;
- B.1. Wysoka jakość usług społecznych, w tym zdrowotnych, B.2. Aktywny mieszkaniec, B.3. Atrakcyjny i efektywny system edukacji i nauki – dzięki realizacji przedsięwzięć związanych z promowaniem integracji społecznej, poprawą dostępności, propagowaniem zdrowego i zrównoważonego stylu życia oraz rozwijaniem kompetencji społecznych – w tym: w ramach systemu edukacji oraz w miejskich placówek edukacyjnych i kulturalnych;
- C.1. Wysoka jakość środowiska, C.2. Efektywna infrastruktura – w zakresie odnowy i tworzenia śródmiejskich obszarów zielonych oraz w zakresie przedsięwzięć modernizacyjnych i infrastrukturalnych związanych m. in. z efektywnością energetyczną budynków, modernizacją infrastruktury komunalnej oraz zapewnianiem dostępności, w tym komunikacyjnej;
- D.1. Zrównoważony rozwój terytorialny, D.2. Aktywna współpraca z otoczeniem i kreowanie silnej marki regionu – przez wzmacnianie pozycji Katowic jako miasta centralnego realizowanego
  w poszanowaniu partycypacji społecznej m.in. w przedsięwzięciach podnoszących atrakcyjności miejsc i obiektów o wartości kulturowej i historycznej.

Dokument GPR Katowice w pełni wpisuje się w założenia **Regionalnej Polityki Rewitalizacji Województwa Śląskiego** (Uchwała nr 2327/383/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 21.12.2022 r. w sprawie przyjęcia dokumentu pn.: Regionalna polityka rewitalizacji województwa śląskiego wraz z podsumowaniem i uzasadnieniem), w której Katowice zostały zakwalifikowane jako miasto o średnim poziomie problemów rewitalizacyjnych. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaproponowane w GPR Katowice w pełni pokrywają cele określone na stronach 64-66 ww. dokumentu Regionalnej Polityki Rewitalizacji.

Ponadto, GPR Katowice w dużym stopniu uzupełnia także interwencje **Regionalnej Polityki Miejskiej Województwa Śląskiego** (Uchwała nr 2703/297/VI/2021 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 15.12.2021 r. w sprawie przyjęcia Regionalnej Polityki Miejskiej Województwa Śląskiego), wprowadzając przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgodne z działaniami Regionalnej Polityki Miejskiej:

- 1.a. Poprawa jakości środowiska w miastach; 1.b. Wspieranie zrównoważonego rozwoju miast oraz ochrona krajobrazu; 1.c. Rozwój bezpiecznej i zrównoważonej mobilności w miastach; 1.d. Adaptacja miast do zmian klimatu; 1.e. Wzmacnianie usług ekosystemowych w miastach oraz ochrona różnorodności biologicznej i georóżnorodności;

- 2.a. Rozwijanie oferty wysokiej jakości usług wyższego rzędu w zakresie edukacji, ochrony zdrowia, kultury; 2.b. Wspieranie procesów partycypacji obywatelskiej i integracji społecznej; 2.d. Kreowanie wizerunku i podnoszenie atrakcyjności i konkurencyjności miast regionu; 2.e. Wspieranie rozwoju usług metropolitalnych rangi międzynarodowej; 2.f. Wspieranie inwestycji i inicjatyw związanych z ochroną i promocją dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego; 2.g. Podniesienie jakości i poprawa dostępności usług społecznych; 2.h. Poprawa bezpieczeństwa publicznego;
- 3.a. Integracja planowania rozwoju; 3.b. Rozwijanie oferty rynku pracy i aktywizacji zawodowej mieszkańców, w szczególności sektora osób młodych i sektora srebrnej gospodarki; 3.c. Podnoszenie atrakcyjności miast dla mieszkańców; 3.d. Poprawa bezpieczeństwa energetycznego w warunkach transformacji branży górniczej i energetycznej; 3.e. Poprawa jakości przestrzeni publicznych; 3.f. Wspieranie inwestycji i inicjatyw związanych z tworzeniem nowych oraz przyciąganiem i rozwojem istniejących firm technologicznych i firm zaawansowanej produkcji przemysłowej; 3.g. Wspieranie rewitalizacji obszarów zdegradowanych.

GPR Katowice jest zgodny z **Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+** (Dz. Urz. Woj. Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619). W Planie określono Katowice jako jedno z 71 miast wymagających rewitalizacji. Interwencje zaplanowane w GPR Katowice są zgodne z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi Katowic jako obszaru z terenami zamkniętymi, obszarami ochrony krajobrazów kulturowych i obszarami udokumentowanych złóż kopalin. Realizacja GPR Katowice nie będzie miała negatywnego wpływu na regionalną ani krajową infrastrukturę, która w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego została wskazana jako istotny element zagospodarowania przestrzennego i polityki przestrzennej regionu. Zakres przestrzenny przedsięwzięć przewidzianych w GPR nie wpływa na regionalne zagospodarowanie przestrzenne. Natomiast przedsięwzięcia te mieszczą się w ramach pozostałych celów określonych w Planie, tj.:

- (1) Nowoczesna gospodarka – promocja gospodarczego wzrostu i innowacji;
- (2) Szanse rozwojowe mieszkańców – zapewnienie mieszkańcom dostępu do usług publicznych;
- (3) Przestrzeń – zrównoważone wykorzystywanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego.

Zapewnienie zgodności w zakresie ochrony konserwatorskiej

Wszelkie trwałe i tymczasowe działania wynikające z GPR Katowice ingerujące w obiekty objęte ochroną konserwatorską będą dozwolone jedynie w ramach wytyczonych przez przepisy dotyczące ochrony zabytków oraz standardy konserwatorskie. Dotyczy to szczególnie obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz uwzględnionych w gminnej ewidencji zabytków.

Zarządzenie realizacją GPR Katowice – ujęcie przedmiotowe

Ze względu na wielowymiarowość procesu rewitalizacji (wymiar społeczny, gospodarczy, środowiskowy, przestrzenno-funkcjonalny, techniczny) GPR Katowice pełni funkcję horyzontalną względem dokumentów strategicznych (Strategia rozwoju miasta, Plan ogólny, strategie dziedzinowe) i operacyjnych (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego). Funkcja horyzontalna GPR Katowice przejawia się przez:

- integrowanie działań podejmowanych w wyniku wdrażania Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030, Planu ogólnego oraz strategii i programów dziedzinowych Miasta Katowice, szczególne przez zaakcentowanie znaczenia celów i kierunków działań adresowanych dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji;
- porządkowanie działań realizowanych w ramach Strategii Rozwoju Miasta Katowice oraz strategii
  i programów dziedzinowych przez nadawanie wyższej rangi tym działaniom / projektom, które zawierając komponenty społeczno-gospodarcze i przestrzenno-infrastrukturalne, wdrażane są w ramach podobszarów rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice, poza funkcją horyzontalną względem ww. dokumentów planujących rozwój miasta, przekładających się na działania prowadzone przez Miasto i jednostki miejskie, posiada równocześnie funkcję autonomiczną. Oznacza to, że GPR Katowice poza integrowaniem i porządkowaniem działań społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych wynikających z innych dokumentów planistycznych, zawiera odrębny oraz spójny zbiór „własnych" przedsięwzięć dedykowanych poszczególnym podobszarom rewitalizacji Katowic, uwzględniających zdiagnozowane negatywne zjawiska, lokalne potencjały, interesariuszy procesu rewitalizacji. Tego rodzaju odrębność GPR Katowice uwidacznia się przez:

- **koncentrowanie i integrowanie** kierunków działań i przedsięwzięć rewitalizacji ujętych w GPR Katowice na wybranych zjawiskach negatywnych i lokalnych potencjałach, tj. ograniczonych przestrzennie i ludnościowo podobszarach rewitalizacji, w ramach których zdiagnozowano szczególnie wysoką koncentrację zjawisk negatywnych w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym;
- **orientowanie procesów** rewitalizacji w poszczególnych podobszarach rewitalizacji na osiąganie zdefiniowanych celów rewitalizacji;
- **aktywizowanie** jednostek miejskich, instytucji publicznych, sektora biznesu, organizacji pozarządowych, społeczności lokalnej, szerzej interesariuszy rewitalizacji – w ramach zidentyfikowanych podobszarów rewitalizacji – na rzecz lepszego diagnozowania problemów w tych obszarach, właściwej identyfikacji celów rewitalizacji oraz skutecznego wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- **komunikowanie i informowanie** jednostek miejskich, instytucji publicznych, sektora biznesu, organizacji pozarządowych, społeczności lokalnej, szerzej interesariuszy rewitalizacji o celach rewitalizacji, podejmowanych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych w ramach podobszarów rewitalizacji na rzecz tworzenia podstaw dialogu społecznego i budowy sieci współdziałania podmiotów kreujących procesy rozwojowo-rewitalizacyjne w Katowicach.

Zarządzanie realizacją GPR Katowice – ujęcie podmiotowe

Rola interesariuszy rewitalizacji w procesie wdrażania GPR Katowice

Proces wdrażania GPR Katowice, zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji (2015) ze względu na wielowymiarowość procesu rewitalizacji (społeczny, gospodarczy, środowiskowy, funkcjonalno-przestrzenny, techniczny) w ujęciu podmiotowym będzie przebiegać w sposób wielopodmiotowy, tj. przy udziale wszystkich interesariuszy rewitalizacji (por. Aneks 1. Słowniczek pojęć związanych

z rewitalizacją). Interesariusze rewitalizacji włączeni we wdrażanie GPR Katowice będą obejmować w szczególności: mieszkańców podobszarów rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości, podmioty zarządzające nieruchomościami na podobszarze rewitalizacji, podmioty prowadzące działalność gospodarczą, podmioty prowadzące działalność społeczną, jednostki samorządu terytorialnego (Miasto Katowice), organy władzy publicznej, podmioty realizujące w podobszarach rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Podejście wielopodmiotowe związane z zaangażowaniem interesariuszy w zarządzanie GPR Katowice można strukturyzować do poziomu strategicznego (Komitet Rewitalizacji) oraz operacyjnego (Zespół ds. Rewitalizacji odpowiedzialny za bieżące zarządzanie działaniami i przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi).

Zarządzanie na poziomie strategicznym – Komitet Rewitalizacji Miasta Katowice

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dn. 9 października 2015 (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 278) Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta.

W okresie od 30 września 2024 r. do 3 listopada 2024 r. trwały konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Katowice. Raport podsumowujący ich przebieg, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag oraz protokoły z przeprowadzonych w ramach konsultacji czynności zostały zamieszczone na stronie internetowej Miasta[59] oraz w Biuletynie Informacji Publicznej[60].

Rada Miasta Katowice w dniu 21 listopada 2024 podjęła Uchwałę Nr IX/138/24 Rady Miasta Katowice z dnia 21 listopada 2024 r. w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Katowice.

Uchwała w sposób następujący określa skład i zadania Komitetu Rewitalizacji Miasta Katowice:

- Komitet wypracowuje stanowisko na posiedzeniach, w zakresie rewitalizacji, tj.:
  - opiniuje projekty uchwał dotyczące GPR Katowice,
  - opiniuje projekty uchwał, których przedmiot ma wpływ na przebieg procesu rewitalizacji,
  - opiniuje i rekomenduje przedsięwzięcia rewitalizacyjne,
  - opiniuje ocenę aktualności i stopnia realizacji GPR Katowice.

Komitet Rewitalizacji Miasta Katowice liczy od 9 do 25 członków. Do Komitetu powołuje się:

- do 16 członków w ramach następujących grup interesariuszy:
  - do 9 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji;
  - do 1 przedstawiciela mieszkańców miasta Katowice spoza obszaru rewitalizacji;
  - do 2 przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej;

[59] https://www.katowice.eu/dla-mieszka%C5%84ca/rewitalizacja/komitet-rewitalizacji

[60] https://bip.katowice.eu/dokument.aspx?idr=143577&idt=468

- do 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- do 2 przedstawicieli uczelni wyższych;

- do 9 członków w ramach następujących grup interesariuszy:
- do 4 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- do 2 przedstawicieli Urzędu Miasta Katowice;
- do 2 przedstawicieli Rady Miasta Katowice;
- do 1 przedstawiciela podmiotów, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Zgodnie z ww. uchwałą Prezydent Miasta Katowice w dniu 9 stycznia 2025 r. ogłosił otwarte Zaproszenie do udziału w pracach Komitetu Rewitalizacji Miasta Katowice. Kandydaci na członków Komitetu w terminie od 9 stycznia 2025 r. do 23 stycznia 2025 r. zgłaszali się za pomocą formularza zgłoszeniowego. Komitet Rewitalizacji Miasta Katowice został powołany Zarządzeniem Prezydenta Miasta Katowice nr 732/2025 z dnia 22 kwietnia 2025 r. W skład Komitetu wchodzą 22 osoby:

- 8 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji,
- 1 przedstawiciel mieszkańców miasta Katowice spoza obszaru rewitalizacji,
- 2 przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej,
- 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- 1 przedstawiciel uczelni wyższych,
- 4 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- 2 przedstawicieli Urzędu Miasta Katowice,
- 2 przedstawicieli Rady Miasta Katowice.

Pierwsze posiedzenie Komitetu odbyło się w dniu 7 maja 2025 r.

Zarządzanie na poziomie operacyjnym

Na poziomie operacyjnym wdrażanie ustaleń GPR Katowice, w szczególności koordynacja i nadzór nad wdrażaniem zapisów przedmiotowego dokumentu są realizowane przez **Zespół ds. Rewitalizacji.**

Pracami Zespołu ds. Rewitalizacji kieruje Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta. W ujęciu podmiotowym, biorąc pod uwagę wieloaspektowy charakter procesów rewitalizacji określony w GPR Katowice do Zespołu ds. Rewitalizacji oddelegowano pracowników z następujących Wydziałów UM Katowice oraz jednostek organizacyjnych:

- Wydział Rozwoju Miasta,
- Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki,
- Wydział Architektury i Budownictwa,
- Wydział Budynków i Dróg,
- Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej,

- Wydział Kształtowania Środowiska,
- Zakład Zieleni Miejskiej,
- Wydział Polityki Społecznej, w tym Pełnomocnik Prezydenta ds. Osób z Niepełnosprawnościami,
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
- Powiatowy Urząd Pracy w Katowicach,
- Wydział Kultury,
- Wydział Edukacji i Sportu,
- Wydział Zarządzania Kryzysowego,
- Wydział Obsługi Inwestorów,
- Wydział Transportu,
- Wydział Komunikacji Społecznej,
- Wydział Klimatu i Energii,
- Wydział Funduszy Europejskich,
- Biuro Konserwatora Zabytków.

Do zadań Zespołu ds. Rewitalizacji należą:

- udział w pracach dotyczących opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR Katowice),
- koordynacja i nadzór nad wdrażaniem zapisów GPR Katowice,
- udział w prowadzeniu monitoringu i oceny postępów realizacji GPR Katowice,
- udział w ocenie aktualności GPR Katowice wraz z formułowaniem wynikających z niej wniosków,
- udział w realizacji innych zadań związanych z procesem rewitalizacji w mieście Katowice.

W tabeli 16 zaprezentowano ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice. Planowane terminy realizacji poszczególnych przedsięwzięć zostały zaprezentowane w rozdziale zatytułowanym: Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Tabela 16. Ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice

Lp.	Nazwa zadania	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1.	Uchwalenie GPR						
2.	Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji miejskich do Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Katowice						
3.	Posiedzenia Komitetu Rewitalizacji (nie rzadziej niż raz na pół roku)						
4.	Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w GPR						
5.	Monitoring przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych w GPR						
6.	Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR						

Źródło: Opracowanie własne.

Koszty zarządzania GPR

Całość zarządzania GPR będzie realizowana przez wydziały UM Katowice oraz jednostki organizacyjne wchodzące w skład Zespołu ds. Rewitalizacji w ramach obowiązków służbowych. Ponadto praca w Komitecie Rewitalizacji, który bierze udział w procesie zarządzania GPR, ma charakter społeczny. W związku z powyższym nie przewiduje się ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z obsługą procesu.

9. Opis sposobu zapewnienia udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji, w tym w ramach Komitetu Rewitalizacji.

Gminny program rewitalizacji jest kompleksowym dokumentem służącym wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji ze zdiagnozowanego stanu kryzysowego. Przygotowanie działań w ramach GPR, ich późniejsza realizacja oraz ocena wymagają partycypacyjnego modelu prowadzenia polityki publicznej.

Partycypacja społeczna w procesie przygotowania procesu rewitalizacji.

Na etapie przygotowania procesu rewitalizacji, zapewniającego kontynuację prowadzonych dotychczas działań, włączeni zostali interesariusze rewitalizacji (wskazani w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji), w szczególności partnerzy społeczno-gospodarczy oraz właściwe podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, podmioty działające na rzecz ochrony środowiska, oraz podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, osób z niepełnosprawnościami, równości płci i niedyskryminacji.

Proces partycypacji społecznej związany z przygotowaniem GPR Katowice prowadzono zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, w sposób zapewniający udział interesariuszy rewitalizacji. W szczególności dotyczyło to:

- rozpoznania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji;
- prowadzenia działań edukacyjno-informacyjnych o istocie, celach i zasadach prowadzenia rewitalizacji;
- inicjowania, umożliwiania i wspierania dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
- zapewnienia udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących GPR Katowice;
- zapewnienia możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy rewitalizacji.

Podczas przygotowania GPR Katowice korzystano z następujących form konsultacji społecznych (przewidzianych w art. 6 ust. 3 ustawy o rewitalizacji):

- spotkania, warsztaty, spacery studyjne, wykorzystanie grup przedstawicielskich (Rady Dzielnic), zbieranie uwag ustnych;
- zbieranie uwag w postaci elektronicznej (z wykorzystaniem e-PUAP) i papierowej za pomocą poczty elektronicznej oraz formularzy zamieszczonych na stronie internetowej Miasta Katowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ogłoszenia o konsultach społecznych były publikowane:

- na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice oraz Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Katowice przy ul. Rynek 1;
- na tablicach ogłoszeń w szkołach, bibliotekach, domach kultury na terenie dzielnic, które znajdowały się na obszarach poddawanych konsultacjom społecznym;
- w prasie lokalnej.

Zastosowane metody partycypacji społecznej zapewniające udział interesariuszy w procesie przygotowania GPR Katowice obejmują:

- **pierwszy cykl warsztatów/grup fokusowych** z interesariuszami rewitalizacji przeprowadzony we wrześniu 2024 roku w poszczególnych 9 podobszarach rewitalizacji Katowic na etapie przygotowania pogłębionej analizy/diagnozy podobszarów. W spotkaniach warsztatowych uczestniczyli także członkowie grup przedstawicielskich (tj. Rady Dzielnic w których zlokalizowane są podobszary rewitalizacji);
- **spacery badawcze z interesariuszami rewitalizacji** przeprowadzone we wrześniu 2024 roku, po pierwszym cyklu warsztatów, w poszczególnych podobszarach rewitalizacji wraz z gromadzeniem uwag ustnych przekazywanych przez interesariuszy rewitalizacji. W spacerach badawczych uczestniczyli także członkowie grup przedstawicielskich (tj. Rady Dzielnic, w których zlokalizowane są podobszary rewitalizacji);
- **drugi cykl warsztatów/grup fokusowych z interesariuszami** rewitalizacji przeprowadzony w październiku 2024 roku, poświęcony weryfikacji/identyfikacji negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, a także sformułowaniu wizji stanu obszaru po realizacji procesu rewitalizacji, celów głównych rewitalizacji, wstępnych propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W spotkaniach warsztatowych uczestniczyli także członkowie grup przedstawicielskich (tj. Rady Dzielnic, w których zlokalizowane są podobszary rewitalizacji);
- **spotkanie informacyjno-edukacyjne** o charakterze horyzontalnym względem poszczególnych podobszarów rewitalizacji Katowic, tj. adresowane do właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oraz podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na podobszarach rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych oraz TBS.
- **zgłaszanie propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych** przez interesariuszy rewitalizacji zgodnie z metodyką karty projektu tj. z wykorzystaniem formularzy internetowych i fizycznych, udostępniony na stronie internetowej UM Katowice pozwalających na zgłaszanie pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne;
- **konsultowanie dokumentów** związanych z procesem rewitalizacji, w szczególności Uchwały nr IX/138/24 Rady Miasta Katowice (podjętej w dnia 21 listopada 2024 r.) w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Katowice z Powiatową Radą Działalności Pożytku Publicznego (w skład której wchodzą przedstawiciele organizacji pozarządowych i społecznych), Radami Dzielnic oraz Pełnomocniczką Prezydenta ds. Równego Traktowania;
- **konsultacje projektu GPR Katowice** przeprowadzono od 31 marca do 9 maja 2025 roku. Projekt dokumentu został przedstawiony Radzie ds. Równego Traktowania, Powiatowej Radzie Działalności Pożytku Publicznego, Zespołowi ds. Rewitalizacji oraz Komitetowi Rewitalizacji;
- **spotkania otwarte** prezentujące ustalenia programowe z interesariuszami w ramach konsultacji projektu GPR;
- **opiniowanie projektu** GPR przez podmioty wskazane w ustawie o rewitalizacji, w tym Komitet Rewitalizacji.

Partycypacja społeczna w procesie prowadzenia procesu rewitalizacji.

Istotnym elementem włączenia interesariuszy w proces wdrażania rewitalizacji, będzie realizacja zgłoszonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Dotyczy to zarówno tych, które zostały ujęte na liście planowanych przedsięwzięć podstawowych oraz takich, które będą się mieścić w zakresie

charakterystyk pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań GPR. Ponadto partycypacyjnemu modelowi prowadzenia rewitalizacji odpowiada funkcjonujący w Katowicach budżet obywatelski, budżet zielony i inicjatywy lokalne, oczywiście podejmowane w ramach obszaru rewitalizacji. Nie mniej istotne będą miejskie projekty miękkie, w tym projekty horyzontalne dedykowane poszczególnym grupom interesariuszy, a także inne podejmowane przez miasto inicjatywy, we współpracy z NGO, czy w ramach otwartych konkursów ofert. Partycypacja społeczna na etapie prowadzenia procesu rewitalizacji będzie zapewniona również przez udział przedstawicieli interesariuszy rewitalizacji w Komitecie Rewitalizacji, któremu przypisano zadania, m.in. w zakresie opiniowania i rekomendowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Partycypacja społeczna w procesie oceny rewitalizacji.

Partycypacja społeczna w procesie oceny rewitalizacji będzie zapewniona w pierwszej kolejności poprzez coroczne wypełnienie ankiety monitoringowej przez interesariuszy, których przedsięwzięcia rewitalizacyjne zostały ujęte na liście przedsięwzięć podstawowych. Szczególną rolę w zakresie prowadzonego przez miasto procesu monitorowania i oceny procesu rewitalizacji będzie miał Komitet Rewitalizacji, któremu zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji przypisano kompetencje dotyczące opiniowania oceny aktualności i stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji oraz projektów uchwał dotyczących gminnego programu rewitalizacji. W ramach prac powołanego Zespołu ds. Rewitalizacji przeanalizowane zostaną kolejne możliwości zapewnienia udziału interesariuszy na etapie wdrażania oraz oceny GPR.

10. System monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji.

Niezbędnym elementem prawidłowej realizacji GPR Katowice będą działania związane z monitoringiem i ewaluacją. Odpowiedzialnym za całość procesu monitorowania i ocenę procesów rewitalizacyjnych jest Wydział Rozwoju Miasta we współpracy z Zespołem ds. Rewitalizacji. Gromadzenie i analiza informacji na potrzeby monitoringu i oceny realizacji GPR Katowice realizowane jest przez wydziały UM Katowice oraz jednostki organizacyjne wchodzące w skład Zespołu ds. Rewitalizacji. Obsługa administracyjna i techniczna procesu monitorowania i oceny realizacji GPR Katowice należy do Wydziału Rozwoju Miasta.

Monitoring GPR Katowice

Monitoring GPR Katowice oparty będzie na gromadzeniu informacji o charakterze **jakościowym i ilościowym**. Informacje o charakterze **jakościowym**, obejmują dane o stopniu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych podejmowanych w poszczególnych podobszarach rewitalizacji Katowic przez interesariuszy rewitalizacji, w szczególności przez jednostki organizacyjne Miasta Katowice oraz podmioty zewnętrzne (m.in. instytucje publiczne, sektor biznesu, organizacje pozarządowe). Dane jakościowe będą gromadzone w cyklach rocznych i będą zawierały informacje nt. rzeczowego oraz finansowego stopnia zaawansowania realizacji zadań. Dane **ilościowe**, również będą gromadzone w cyklach rocznych dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji i będą równocześnie podstawą oceny aktualności stopnia realizacji GPR. Za sporządzenie raportów monitoringowych w cyklach dwuletnich pn.: *Sprawozdanie z realizacji GPR Katowice* odpowiedzialny będzie Wydział Rozwoju Miasta we współpracy z wydziałami UM i jednostkami tworzącymi Zespół ds. Rewitalizacji.

Ocena realizacji GPR Katowice

Rezultaty generowane przez działania i projekty rewitalizacyjne realizowane w poszczególnych podobszarach rewitalizacji Katowic będą podlegać ocenie. Konieczność przeprowadzenia procesu oceny realizacji GPR Katowice wynika z potrzeb:

- **rozpoznania i integrowania efektów** przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych w poszczególnych podobszarach rewitalizacji miasta Katowice w latach 2025-2030,
- **rozpoznania skuteczności** działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych z punktu widzenia ich wpływu na:
  - **cele rewitalizacji i kierunki działań** zdefiniowane dla każdego z podobszarów rewitalizacji Katowic w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym,
  - **ewentualnej aktualizacji** GPR Katowice.

Ocena aktualności i stopnia realizacji programu przygotowywana będzie w odniesieniu do poszczególnych podobszarów rewitalizacji co najmniej raz na 3 lata i obejmować będzie:

- **część analityczną** – odnoszącą się do:
  - zmian wartości wskaźników dotyczących diagnozy negatywnych zjawisk w wymiarach społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym w poszczególnych podobszarach rewitalizacji. (por. tabela 17 opracowania);

- postępów w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych podejmowanych w podobszarach rewitalizacji Katowic (informacja wejściowa na podstawie sprawozdań monitoringu rewitalizacji, tj.: *Sprawozdań z realizacji GPR Katowice*);

- **część oceniającą** – odnoszącą się do skuteczności działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych w poszczególnych podobszarach rewitalizacji Katowic, uwzględniającą takie aspekty jak:
  - ocena eliminacji lub minimalizacji negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych dokonana na podstawie wyników analizy wskaźnikowej (por. tabela 17 opracowania);
  - ocena stopnia realizacji celów rewitalizacji oraz kierunków działań w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym;
  - ocena poziomu partycypacji interesariuszy w działaniach i przedsięwzięciach rewitalizacji;
  - ocena poziomu finansowego zaangażowania interesariuszy rewitalizacji w realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- **część rekomendacyjną** – wskazującą postulaty odnośnie ewentualnej aktualizacji zapisów GPR Katowice w tym celów i kierunków działań rewitalizacji.

Ocena będzie opiniowana przez Komitet Rewitalizacji Miasta Katowice, a także przedkładana Prezydentowi Miasta oraz Radzie Miasta Katowice. Za sporządzenie Oceny aktualności i stopnia realizacji programu odpowiedzialny będzie Wydział Rozwoju Miasta we współpracy z wydziałami i jednostkami organizacyjnymi tworzącymi Zespół ds. Rewitalizacji.

Tabela 17. Lista ilościowych wskaźników monitoringu GPR Katowice

Wymiar rewitalizacji	Wymiar monitoringu		Wskaźnik ilościowy dla podobszaru	Cel	Źródło danych	Pożądana tendencja
Społeczny	Demografia	Depopulacja	Procent populacji mieszkańców zamieszkujących podobszar.[61]	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost (>100%)
		Starzenie się	Udział procentowy ludności w wieku powyżej 75 lat.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	spadek
			Indeks starości (liczba osób w wieku 65 i więcej lat przypadająca na 100 osób w wieku 0-14 lat.).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	spadek
		Aktywności zawodowej	Udział procentowy ludności w wieku produkcyjnym (18-59 K, 18-64 M).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost
		Obciążenia demograficznego	Udział procentowy osób w wieku przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym przypadającym na osoby w wieku produkcyjnym.[62]	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	spadek

[61] za poziom bazowy uznaje się stan na 31.12.2024 r.

[62] jako nieprodukcyjny przyjmuje się wiek 0-17 lat (wiek przedprodukcyjny) oraz 60 lat i więcej dla kobiet i 65 lat i więcej dla mężczyzn (wiek poprodukcyjny); wiek produkcyjny to 18-59/64 lata (18-59 lat - dla kobiet i 18-64 lata - dla mężczyzn).

	Rynek pracy	Bezrobocie	Stopa bezrobocia.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	spadek
		Bezrobotne kobiety	Udział procentowy bezrobotnych kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	spadek
		Bezrobotni młodzi	Udział procentowy bezrobotnych w wieku do 25 roku życia w ogólnej liczbie bezrobotnych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	spadek
		Bezrobotni bez kwalifikacji	Udział procentowy bezrobotnych bez kwalifikacji w ogólnej liczbie bezrobotnych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	spadek
		Bezrobotni długotrwale	Udział procentowy bezrobotnych długotrwale w ogólnej liczbie bezrobotnych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	spadek
		Bezrobotni z niepełnosprawnością	Udział osób z niepełnosprawnościami wśród zarejestrowanych bezrobotnych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	spadek
			Liczba ofert pracy dla osób z niepełnosprawnościami.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	PUP	wzrost
		Miejsca pracy	Liczba utworzonych miejsc pracy w prywatnych przedsiębiorstwach (projekty zgłoszone do GPR).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	Projektodawcy	wzrost

	Pomoc społeczna	Korzystający z pomocy społecznej	Liczba rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	MOPS	spadek
			Liczba rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu niepełnosprawności.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	MOPS	spadek
			Liczba rodzin korzystających z pomocy MOPS z tytułu ubóstwa.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	MOPS	spadek
	Edukacja	Poziom edukacji	Poziom zdawalności egzaminu dojrzałości w szkołach zlokalizowanych w podobszarze rewitalizacji w odniesieniu do poziomu zdawalności w mieście Katowice (100%).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	OKE	> 100%
			Poziom zdawalności egzaminu ośmioklasisty w szkołach zlokalizowanych w podobszarze rewitalizacji w odniesieniu do poziomu zdawalności w mieście Katowice (100%).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	OKE	> 100%
	Życie publiczne i kulturalne	Poziom uczestnictwa w życiu publicznym	Liczba złożonych projektów do budżetu obywatelskiego i zielonego budżetu, których lokalizacja obejmowała obszar rewitalizacji lub jego fragment.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost
		Oferta kulturalna, edukacyjna i społeczna	Liczba przeprowadzonych zajęć, szkoleń, warsztatów lub podobnych przedsięwzięć skierowanych do osób starszych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice, MOPS, Projektodawcy	wzrost

			Liczba przeprowadzonych zajęć, szkoleń, warsztatów lub podobnych przedsięwzięć skierowanych do dzieci i młodzieży.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice, MOPS, Projektodawcy	wzrost
Gospodarczy	Przedsiębiorczość	Podstawa przedsiębiorcza mieszkańców	Liczba przedsiębiorstw z siedzibą w podobszarze wg. REGON.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost
		Potencjał gospodarczy	Liczba przedsiębiorstw z adresem jednostki lokalnej w podobszarze wg. REGON.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost
		Aktywność mikroprzedsiębiorstw	Liczba mikroprzedsiębiorstw (liczba pracujących od 0 do 9) z siedzibą w podobszarze wg. REGON.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost
	Potencjał usługodawczy	Potencjał gospodarczy oferty kulturalnej, rozrywkowej i rekreacyjnej	Liczba przedsiębiorstw z adresem jednostki lokalnej wg. REGON związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (sekcja R wg. PKD 2007, sekcja S wg. PKD 2025).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GUS	wzrost
		Potencjał gospodarczy oferty edukacyjnej	Liczba przedsiębiorstw z adresem jednostki lokalnej wg. REGON związanej z edukacją (sekcja P wg. PKD 2007, sekcja Q wg. PKD 2025).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GUS	wzrost
		Potencjał gospodarczy oferty turystycznej i gastronomicznej	Liczba przedsiębiorstw z adresem jednostki lokalnej wg. REGON związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi (sekcja I wg. PKD 2007, PKD 2025).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GUS	wzrost

Środowiskowy	Jakość powietrza	Jakość powietrza - pył zawieszony PM 10	Iloraz stężenia średniorocznego pyłu zawieszonego PM 10 [mg/m3] do poziomu dopuszczalnego [40 mg PM 10/m3] - stacja GIOŚ ul. Kossutha 6 (SlKatoKossut) – (wskaźnik dla podobszarów sąsiadujących: Załęże, Śródmieście).	CGR_Ś, CGR_ZAL	GIOŚ	spadek
		Jakość powietrza - pył zawieszony PM 10	Średnioroczne stężenia pyłu zawieszonego PM10 na podstawie modelu Instytutu Ochrony Środowiska - Państwowy Instytut Badawczy - dla stref w obszarze rewitalizacji (wskaźnik monitoringu dla wszystkich podobszarów OR).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GIOŚ	spadek
		Budynki ze źródłami ciepła paliwo stałe	Udział budynków, dla których źródłem ciepła są źródła zasilane paliwami stałymi[63] w deklaracjach źródeł ciepła.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GUNB (baza CEEB)	spadek
		Budynki z kotłami c.o. poniżej 5 klasy oraz pozaklasowe źródła ciepła	Udział budynków, dla których źródłem ciepła są pozaklasowe źródła na paliwa stałe[64] w deklaracjach źródeł ciepła.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GUNB (baza CEEB)	spadek
		Budynki z ciepłem systemowym	Udział budynków, dla których źródłem ciepła są miejska sieć ciepłownicza, ciepło systemowe, lokalna sieć ciepłownicza w deklaracjach źródeł ciepła.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GUNB (baza CEEB)	wzrost

[63] Źródłami zasilanymi paliwami stałymi przyjmowanymi w ramach wskaźnika są: kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa / zasypowy, kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa / z podajnikiem, kominek / koza/ ogrzewacz powietrza na paliwo stałe, piec kaflowy na paliwo stałe, trzon kuchenny / piecokuchnia / kuchnia węglowa.

[64] Źródłami pozaklasowymi przyjmowanymi w ramach wskaźnika są: kominek / koza / ogrzewacz powietrza na paliwo stałe, piec kaflowy na paliwo stałe, trzon kuchenny piecokuchnia / kuchnia węglowa.

	Zanieczyszczenie hałasem	Hałas drogowy	Udział budynków zagrożonych przekroczeniem wartości dopuszczalnych normy hałasu LDWN - (długookresowy średni poziom dźwięku A wyrażony w decybelach (dB), wyznaczony w ciągu wszystkich dób w roku) w całkowitej liczbie budynków w podobszarze.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	spadek
	Tereny zielone	Zadrzewienia	Liczba drzew[65].	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	BDOT500	wzrost
	Efektywność energetyczna	Wsparcia wymiany źródeł ciepła	Liczba dotacji do wymiany źródeł ciepła.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice	wzrost
		Termomodernizacja	Liczba budynków, w których przeprowadzono termomodernizację.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice, KZGM, TBS, Projektodawcy	wzrost
		Sieć ciepłownicza	Liczba lokali komunalnych podłączonych do sieci ciepłowniczej.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	KZGM	wzrost
Przestrzenno-funkcjonalny	Przestrzenny	Przestrzenie wspólne	Liczba zrewitalizowanych przestrzeni wspólnych o otwartym charakterze.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice, ZZM, Projektodawcy	wzrost
		Nowe funkcje terenów poprzemysłowych	Powierzchnia terenów poprzemysłowych, które zyskały nowe funkcje.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	UM Katowice, KI SA, Projektodawcy	wzrost

[65] Liczba drzew wg. bazy danych obiektów topograficznych BDOT500, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 12 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne.

	Dostępność komunikacyjna	Dostęp do stacji rowerów	Liczba stacji roweru metropolitalnego.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	GZM	wzrost
		Stan techniczny dróg rowerowych	Długość wyremontowanych lub wybudowanych ścieżek rowerowych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	KI SA, MZUM	wzrost
Techniczny	Dostępność infrastrukturalna	Dostępność budynków do potrzeb osób z niepełnosprawnością	Liczba budynków komunalnych oraz prywatnych (projekty zgłoszone do GPR), które zostały dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	TBS, KZGM, Projektodawcy	wzrost
	Degradacja stanu technicznego budynków	Lokale komunalne / społeczne	Liczba oddanych do użytku mieszkań komunalnych (nowych lub wyremontowanych).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	TBS, KZGM	wzrost
		Budynki zabytkowe	Liczba wyremontowanych budynków zabytkowych wpisanych do gminnej ewidencji zabytkowych - komunalnych oraz prywatnych (projekty zgłoszone do GPR).	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	TBS, KZGM, Projektodawcy	wzrost
	Pustostany	Pustostany w lokalach mieszkalnych	Udział pustostanów w komunalnym zasobie mieszkaniowym.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	KZGM	spadek
		Pustostany w lokalach użytkowych	Liczba podmiotów gospodarczych, które rozpoczęły działalność w komunalnych lokalach użytkowych.	CGR_Ś, CGR_Z, CGR_ZAL, CGR_DAB, CGR_W-J, CGR_BG, CGR_DM, CGR_S-B, CGR_J-N	KZGM	wzrost

Źródło: opracowano na podstawie założeń UM Katowice, Wydział Rozwoju Miasta.

11. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725).

Podstawowymi dokumentami regulującymi sprawy gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) są:

- Uchwała nr XLI/916/21 Rady Miasta Katowice z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice na lata 2021- 2025 (z późn. zm.);
- Uchwała Nr VIII/146/19 Rady Miasta Katowice z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie przyjęcia "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice" (z pożn. zm.).

Przedmiotowe uchwały nie będą wymagały zmian w związku z przyjęciem Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice.

12. Określenie niezbędnych zmian w uchwale dotyczącej określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji, o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.

Obecnie nie proponuje się żadnych zmian w uchwale dotyczącej określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji, o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.

13. Wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, o której mowa w art. 25, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania.

Po szczegółowym rozważeniu negatywnych zjawisk i lokalnych potencjałów w poszczególnych podobszarach rewitalizacji, a także przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym przy wykorzystaniu narzędzi partycypacji (m.in. opisanych w pkt 9 opracowania), nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

14. Wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym:

a) wskazanie zakresu niezbędnych zmian w planie ogólnym gminy,

Analiza przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych w Gminnym programie rewitalizacji miasta Katowice wskazuje, iż przyjęcie dokumentu dla zdecydowanej większości przedsięwzięć nie rodzi konsekwencji podjęcia procedury zmiany dokumentów w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Odnosząc się do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w zakresie zamierzenia Fundacji Giesche dotyczącego: Utworzenia centrum holistycznego

profilaktyki zdrowia należy zauważyć, że dokument dla rejonu ul. Porcelanowej sankcjonuje przeznaczenie produkcyjno-usługowe, zgodne z historią i dotychczasowym przeważającym sposobem zagospodarowania tej części miasta. Ze względu na reformę planowania przestrzennego wdrażaną w kraju od 2023 r. nie planuje się wprowadzania zmian do Studium. Powstaje nowy akt planowania przestrzennego – Plan Ogólny Miasta Katowice, w którym uwzględnione zostaną przemiany funkcjonalne dokonane w ostatnich latach w tym obszarze. W Planie Ogólnym ustalone zostaną na nowo gminne standardy urbanistyczne.

b) wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany,

Potrzebę przystąpienia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zidentyfikowano dla zadań zgłoszonych przez:

- Fundacja Giesche („Utworzenie centrum holistycznego profilaktyki zdrowia"); Uchwała nr LII/1065/05 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Murckowska – Porcelanowa w Katowicach;
- Opal sp. z o.o. oraz Maksimum sp. z o.o. Holding s. k. a. („Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie wielofunkcyjnego obiektu usługowego", „Informatorium / Akademia Kultury i / lub Informatorium / Akademia Nowoczesnych Technologii Środowiskowych", „Zintegrowane działania rewitalizacyjne - odbudowa przestrzeni społecznej i gospodarczej na terenie po dawnej KWK Kleofas", „Centrum Biznesowo-Szkoleniowe Zielonej Transformacji NOWY KLEOFAS", „Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali sportowej", „Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali wielofunkcyjno-usługowej", „Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez wybudowanie dwóch hal wielofunkcyjnych", „Rewitalizacja budynków zabytkowych znajdujących się na terenie zdegradowanym po byłej kopalni „Kleofas"), zgłoszonych na działkach, dla których trwa procedura sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego na mocy uchwały nr VII/102/24 Rady Miasta Katowice z dnia 26 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego w rejonie ulicy Obroki w Katowicach.

c) w przypadku wskazania konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wskazanie granic obszarów, dla których plan ten będzie procedowany łącznie z procedurą scaleń i podziałów nieruchomości, a także wytyczne w zakresie ustaleń tego planu.

Po szczegółowym rozważeniu negatywnych zjawisk, lokalnych potencjałów, projektów rewitalizacyjnych, przy wykorzystaniu narzędzi konsultacji (m.in. opisanych w pkt 9 opracowania) dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji nie przewiduje się konieczności przygotowania miejscowego planu rewitalizacji. Odstąpiono zatem od szczegółowej analizy kosztów i korzyści dla takiego

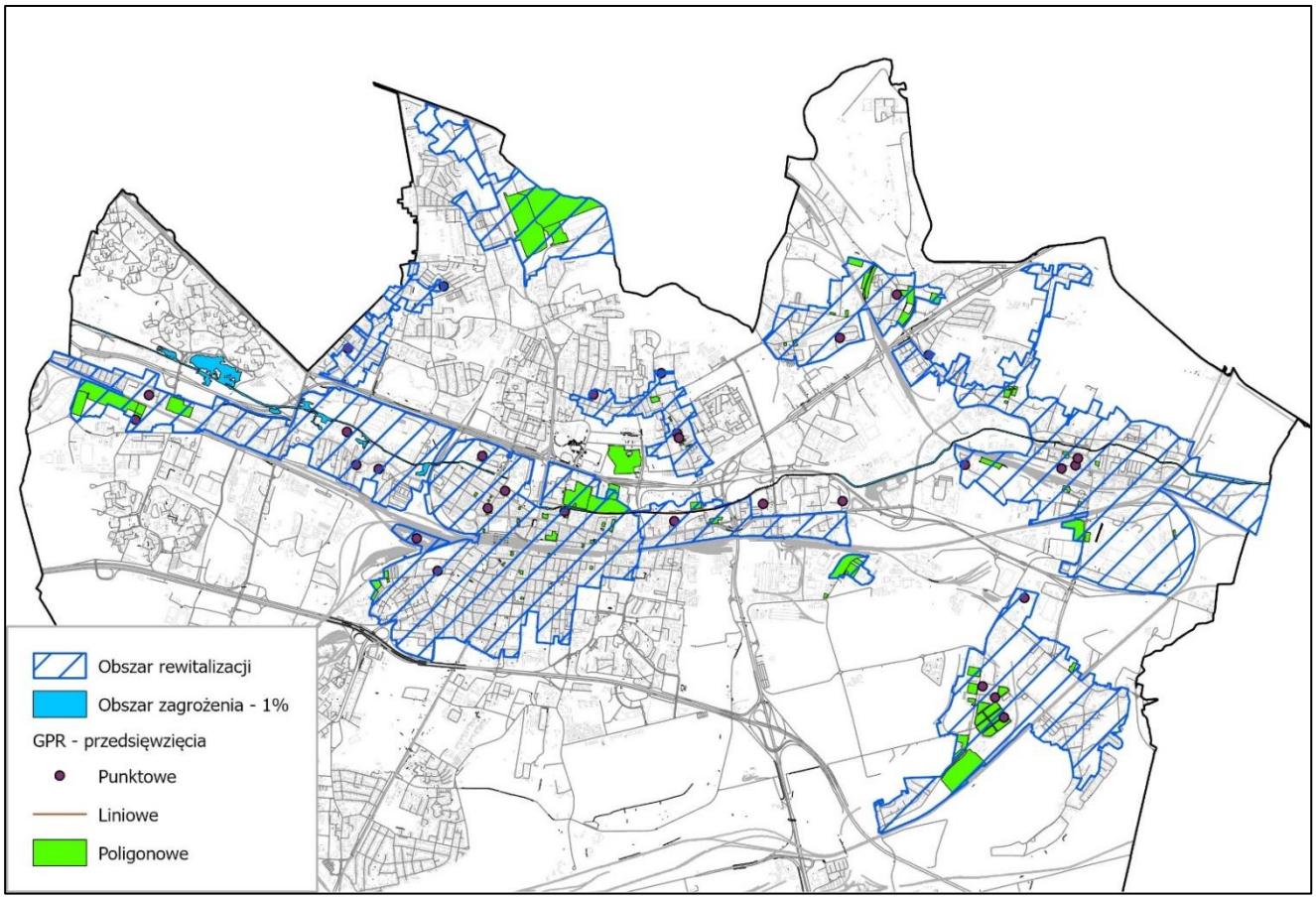
rozwiązania zarówno po stronie Miasta Katowice, jak i potencjalnych inwestorów, a także określenia szczegółowej wizji rozwoju danego podobszaru rewitalizacji wraz z rozpoznaniem zamierzeń inwestorów.

15. Uwarunkowania realizacji przedsięwzięć w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na obszarze rewitalizacji miasta Katowice znajdują się tereny stanowiące obszary szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1087 ze zm.).

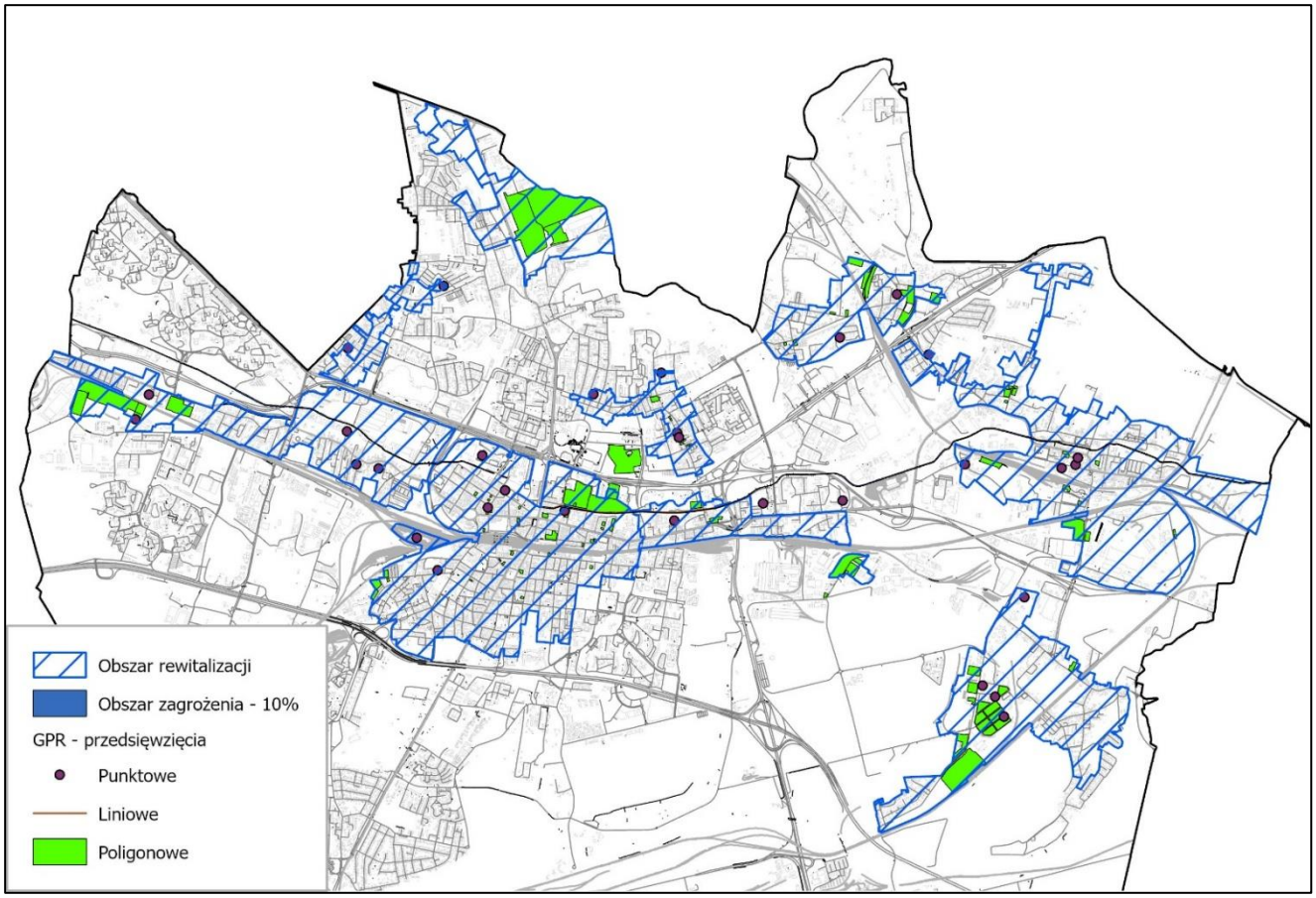
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią zostały przedstawione na poniższych mapach z uwzględnieniem wyznaczonych podobszarów rewitalizacji oraz lokalizacji przedsięwzięć.

Rysunek 11 Mapa obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie map zagrożenia powodziowego.

Rysunek 12 Mapa obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie map zagrożenia powodziowego.

Ochronę przed powodzią realizuje się przez określone kształtowanie zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych lub terenów zalewowych. Dlatego w przypadku przedsięwzięć rewitalizacyjnych o których mowa w pkt 5 lit. a oraz lit. b opracowania, obejmujących zabudowę lub zagospodarowanie terenu w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią na etapie projektowania i realizacji wymagane jest uwzględnienie obowiązujących przepisów prawa dotyczących tych obszarów.

16. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji sporządzony na mapie w skali co najmniej 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej.

Załącznikami graficznymi są mapy:

- Podobszar Śródmieście – załącznik 1;
- Podobszar Bogucice i Podobszar Zawodzie – załącznik 2;
- Podobszar Załęże – załącznik 3;
- Podobszar Dąb i Podobszar Wełnowiec-Józefowiec – załącznik 4;
- Podobszar Dąbrówka Mała – załącznik 5;
- Podobszar Szopienice-Burowiec – załącznik 6;
- Podobszar Janów-Nikiszowiec – załącznik 7.

Wykaz materiałów źródłowych

- Delimitacja (2024), Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Katowice. Materiał po konsultacjach społecznych. Miasto Katowice, 10 maja 2024;
- LPR (2016), Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023. LPR aktualizowany w kwietniu 2022 roku;
- MFPR (2022), Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027". Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, Warszawa 2022;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, Dz. Urz. Woj. Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619;
- Raport 2 (2021), Kompleksowa diagnoza miasta Katowice 2021. Raport 2. Diagnoza strategiczna – wymiar rewitalizacyjny. Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych - Miasto Katowice, Katowice;
- Strategia (2023), Strategia Rozwoju Miasta Katowice 2030 – aktualizacja. Miasto Katowice, Katowice;
- Strategia rozwiązywania problemów społecznych (2022) UM Katowice;
- SUiKZP (2012, 2023) Uchwała nr XXI/483/12 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice oraz Uchwała nr LXIV/1330/23 Rady Miasta Katowice z dn. 25 maja 2023 r. w sprawie zmiany nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice – II edycja;
- Uchwała (2019), Uchwała nr VIII/146/19 Rady Miasta Katowice z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie przyjęcia "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice" (z poźn. zm.);
- Uchwała (2021), Uchwała nr XLI/916/21 Rady Miasta Katowice z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice na lata 2021- 2025 (z późn. zm.);
- Uchwała delimitacyjna (2024), Uchwała nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice;
- Uchwała nr 2327/383/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 21.12.2022 r. w sprawie przyjęcia dokumentu pn.: Regionalna polityka rewitalizacji województwa śląskiego wraz z podsumowaniem i uzasadnieniem;
- Uchwała nr 2703/297/VI/2021 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 15.12.2021 r. w sprawie przyjęcia Regionalnej Polityki Miejskiej Województwa Śląskiego;
- Uchwała nr VI/24/1/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 19 października 2020 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030";
- Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 278).

Spis Tabel

Tabela 1. Obszary kryzysowe Katowic wskazane w Strategii Rozwoju Miasta Katowice 2030 55
Tabela 2. Obszary kryzysowe Katowic wskazane w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Katowice 59
Tabela 3. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych część A: przedsięwzięcia rewitalizacyjne interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice). 74
Tabela 4. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych część B: przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze). 106
Tabela 5. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Śródmieście. 145
Tabela 6. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Zawodzie 151
Tabela 7. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Załęże 154
Tabela 8. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Wełnowiec - Józefowiec 157
Tabela 9. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Dąb 160
Tabela 10. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Bogucice 163
Tabela 11. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Dąbrówka Mała 167
Tabela 12. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Szopienice - Burowiec 170
Tabela 13. Ocena wpływu przedsięwzięć rewitalizacyjnych na realizację kierunków działań – podobszar Janów - Nikiszowiec 174
Tabela 14. Szacunkowe ramy finansowe GPR Katowice 177
Tabela 15. Zgodność GPR Katowice z zasadami realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce 178
Tabela 16. Ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice 185
Tabela 17. Lista ilościowych wskaźników monitoringu GPR Katowice 192

Spis rysunków

Rysunek 1. Obszar rewitalizacji Katowic z uwzględnieniem podobszarów rewitalizacji. 6
Rysunek 2. Podobszar Rewitalizacji Śródmieście 8
Rysunek 3. Podobszar Rewitalizacji Zawodzie 13
Rysunek 4. Podobszar Rewitalizacji Załęże 18
Rysunek 5 Podobszar Rewitalizacji Dąb 23
Rysunek 6. Podobszar Rewitalizacji Wełnowiec-Józefowiec 28
Rysunek 7. Podobszar Rewitalizacji Bogucice 33
Rysunek 8. Podobszar Rewitalizacji Dąbrówka Mała 38
Rysunek 9. Podobszar Rewitalizacji Szopienice-Burowiec 43
Rysunek 10. Podobszar Rewitalizacji Janów-Nikiszowiec 49

Rysunek 11 Mapa obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%.....201
Rysunek 12 Mapa obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%.....202

Aneks 1. Słowniczek pojęć związanych z rewitalizacją

Rewitalizacja - zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. 2024 poz. 278) stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne - to projekt wynikający z gminnego programu rewitalizacji tzn. wpisany do niego wprost, lub zakresowo mieszczący się w ramach potencjalnych kierunkowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujący cele i kierunki działań (logicznie powiązany z treścią i celami gminnego programu rewitalizacji) służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk (o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015, t.j. Dz.U. 2024 poz. 278). Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy o rewitalizacji z dnia. 9 października 2015 (t.j. Dz.U. 2024 poz. 278) gminny program rewitalizacji zawiera listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania.

Interesariusze rewitalizacji zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (tj. Dz. U. 2024 poz. 278) to**:**

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;
6. organy władzy publicznej;
7. podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Partycypacja społeczna - zgodnie z art. 5 ust. 11 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 278) obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Komitet Rewitalizacji - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Obszar zdegradowany – obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa
w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego w przypadku Katowic (prace prowadzone w latach 2023-2024) poza przeglądem dotychczasowych dokumentów planujących rewitalizację i rozwój Katowic, obejmowało:

- Etap 1. Przygotowanie diagnozy, wykonanie praca analitycznych, kalkulację wskaźników diagnozujących negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe, funkcjonalno-przestrzenne i techniczne;
- Etap 2. Sformułowanie propozycji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji do konsultacji społecznych, wraz z uzasadnieniem włączenia terenów zdegradowanych niezamieszkałych;
- Etap 3. Przeprowadzenie konsultacji społecznych, w tym: zbieranie uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej, uwag ustnych, spotkanie otwarte, wykorzystanie grup przedstawicielskich, rozpatrzenie uwag;
- Etap 4. Wyznaczenie finalnego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji po konsultacjach społecznych (por. Uchwała nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice).

Obszar rewitalizacji to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy (por. Uchwała nr III/21/24 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice).

Załącznik 1.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR ŚRÓDMIEŚCIE

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Śródmieście

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- M2 ŚR/M/2 Rozwój zawodowy uczniów kształcących się w zawodzie Technik Hotelarstwa
- M3 ŚR/M/3 SOS 4_Szkolenia Otwartych Szans
- M4 ŚR/M/4 Zawody przyszłości na europejskim poziomie - Ekonomista i Hotelarz. Zagraniczna praktyka zawodowa techników hotelarstwa i techników ekonomistów
- M5 ŚR/M/5 M jak Mickiewicz - bis
- M13 ŚR/M/13 Centra Społecznościowe w Śródmieściu i Zawodziu. W stronę sprawiedliwej transformacji.

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

M6 ŚR/M/6 M7 ŚR/M/7 M8 ŚR/M/8 M9 ŚR/M/9 M10 ŚR/M/10 M11 ŚR/M/11

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- M1 ŚR/M/1 Zielona Strefa Nauki - Rekonstrukcja zielono-niebieskiej infrastruktury na śródmiejskim odcinku doliny rzeki Rawy
- M12 ŚR/M/12 Katowice - Czyste powietrze. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Katowicach

Przedsięwzięcia horyzontalne (społeczne) obejmujące wszystkie podobszary rewitalizacji

- H/M/52.1 Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
- H/M/52.2 Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
- H/M/52.3 JUSTGREEN - włączające zielone polityki
- H/M/52.4 PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
- H/M/52.5 Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
- H/M/52.6 Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
- H/M/52.7 Społeczna transformacja Katowic
- H/M/52.8 TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Śródmieście

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- Z9 ŚR/Z/9 Strefa Parowozownia, Multimodalne Centrum Katowic i GZM

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

Z5 ŚR/Z/5 Z11 ŚR/Z/11 Z12 ŚR/Z/12 Z13 ŚR/Z/13 Z14 ŚR/Z/14 Z15 ŚR/Z/15 Z16 ŚR/Z/16 Z17 ŚR/Z/17 Z21 ŚR/Z/21 Z22 ŚR/Z/22

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalno-usługowych

- Z7 ŚR/Z/7 Kompleksowa rewitalizacja kamienicy przy ul. Młyńskiej 13
- Z8 ŚR/Z/8 Rewitalizacja zespołu kamienic z częściową nadbudową w kwartale ulic: Dworcowa, Dyrekcyjna, Mielęckiego, Staromiejska
- Z10 ŚR/Z/10 Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa kamienicy mieszkalnej przy ul. Szkolnej 8 w Katowicach na cele mieszkalno-usługowe

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- Z1 ŚR/Z/1 Przebudowa (modernizacja) budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Koszarowej 19 w celu dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz poprawy efektywności energetycznej
- Z2 ŚR/Z/2 Przebudowa zabytkowego budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Raciborskiej 37 w Katowicach
- Z3 ŚR/Z/3 Raciborska 44 - rozbudowa infrastruktury dydaktycznej kampusu Akademii Sztuk Pięknych na rzecz sztuki i dizajnu w Katowicach
- Z4 ŚR/Z/4 Zakup wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej przez Akademię Sztuk Pięknych w Katowicach
- Z6 ŚR/Z/6 Kompleksowa rewitalizacja kamienicy przy ul. Wawelskiej 3
- Z18 ŚR/Z/18 Budowa kompleksu domów akademickich
- Z19 ŚR/Z/19 Centrum Biotechnologii i Bioróżnorodności
- Z20 ŚR/Z/20 Śląskie Interdyscyplinarne Centrum Chemii
- Z23 ŚR/Z/23 Stworzenie Zielonej Strefy Nauki - etap I
- Z24 ŚR/Z/24 Nowe życie Teatru Śląskiego na kolejne 120 lat
- Z58 OZ/Z/58 Rewitalizacja terenu byłej kopalni KWK Katowice wraz z adaptacją budynków na funkcje kulturalno-społeczne

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: ŚR/Z/9, ŚR/M/2, ŚR/M/3, ŚR/M/4, ŚR/M/5, ŚR/M/13)

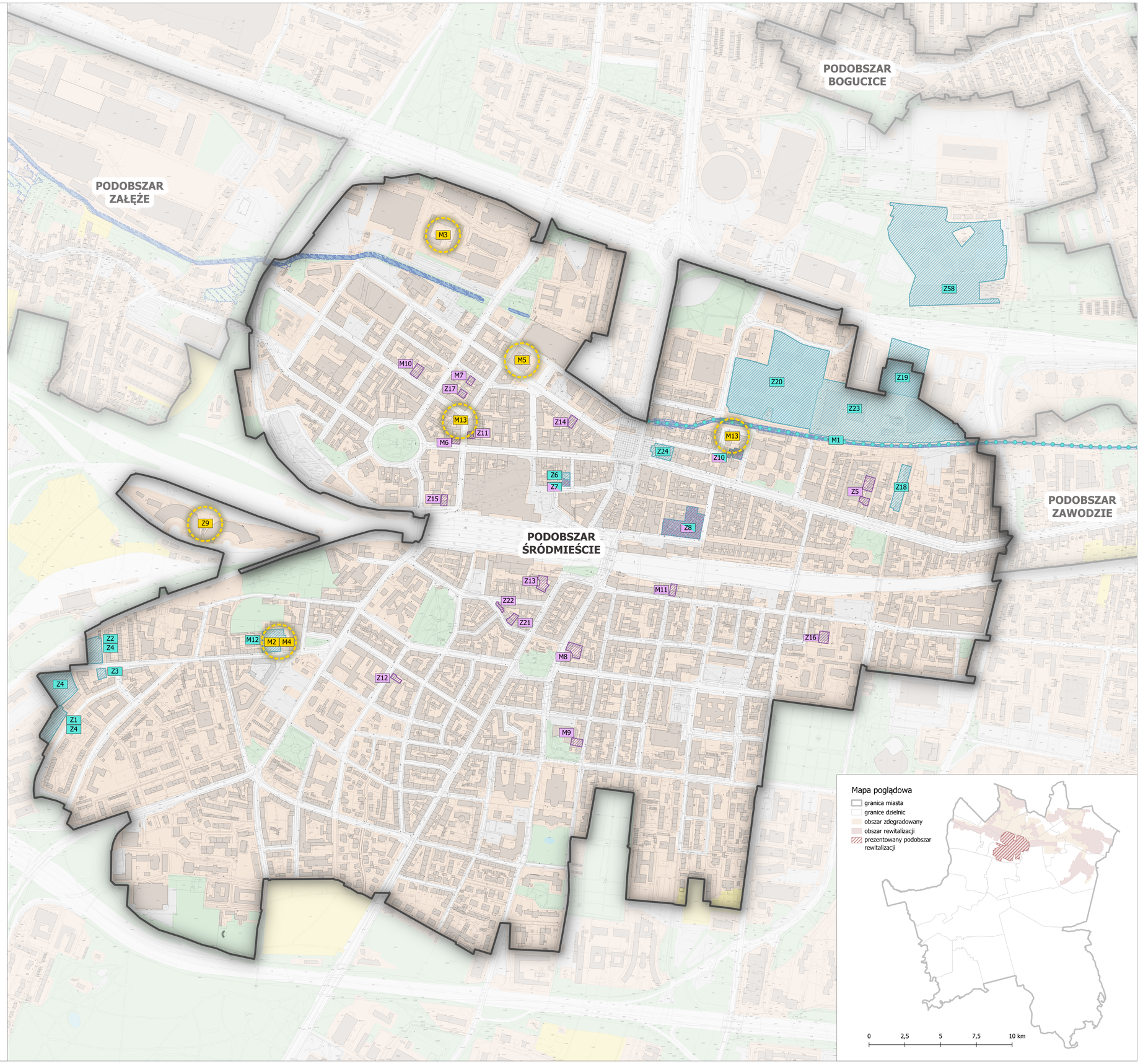
rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: ŚR/Z/1, ŚR/Z/2, ŚR/Z/3, ŚR/Z/4, ŚR/Z/6, ŚR/Z/7, ŚR/Z/8, ŚR/Z/10, ŚR/Z/18, ŚR/Z/19, ŚR/Z/20, ŚR/Z/23, ŚR/Z/24, OZ/Z/58, ŚR/M/1, ŚR/M/12)

rejony modernizacji budynków mieszkalnych oraz modernizacji i przebudowy podwórzy, przestrzeni między budynkami (przedsięwzięcia: ŚR/Z/5, ŚR/Z/7, ŚR/Z/8, ŚR/Z/11, ŚR/Z/12, ŚR/Z/13, ŚR/Z/14, ŚR/Z/15, ŚR/Z/16, ŚR/Z/17, ŚR/Z/21, ŚR/Z/22, ŚR/M/6, ŚR/M/7, ŚR/M/8, ŚR/M/9, ŚR/M/10, ŚR/M/11)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.



Załącznik 2.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR BOGUCICE I PODOBSZAR ZAWODZIE

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarom rewitalizacji Bogucice oraz Zawodzie

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- M13 ŚR/M/13 Centra Społecznościowe w Śródmieściu i Zawodziu. W stronę sprawiedliwej transformacji.
- M14 ZW/M/14 Globalne narzędzia, lokalne umiejętności - międzynarodowa mobilność w edukacji branżowej
- M15 ZW/M/15 Opracowanie gier planszowych wspierających kulturę społeczną i emocjonalną
- M16 ZW/M/16 Środowisko szkolne jako miejsce wszechstronnego wsparcia ucznia
- M28 BG/M/28 Bogucice - moje miejsce na Ziemi. W stronę sprawiedliwej transformacji.
- M29 BG/M/29 Potencjał edukacyjny ucznia nowoczesnej szkoły drogą do sukcesu

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

M30 BG/M/30 M31 BG/M/31 M32 BG/M/32 M33 BG/M/33 M34 BG/M/34 M35 BG/M/35

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- M1 ŚR/M/1 Zielona Strefa Nauki - Rekonstrukcja zielono-niebieskiej infrastruktury na śródmiejskim odcinku doliny rzeki Rawy
- M27 BG/M/27 Centrum Himalaizmu im. Jerzego Kukuczki

Przedsięwzięcia horyzontalne (społeczne) obejmujące wszystkie podobszary rewitalizacji

- H/M/52.1 Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
- H/M/52.2 Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
- H/M/52.3 JUSTGREEN - włączające zielone polityki
- H/M/52.4 PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
- H/M/52.5 Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
- H/M/52.6 Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
- H/M/52.7 Społeczna transformacja Katowic
- H/M/52.8 TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarom rewitalizacji Bogucice oraz Zawodzie

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- Z44 BG/Z/44 Uruchomienie Placówki Opiekuńczo-Rozwojowej. Centrum Rodziny im. św. Józefa "Stowarzyszenie PoMOC dla Kobiet i Dzieci"

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

Z43 BG/Z/43

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- Z25 ZW/Z/25 Adaptacja terenu historycznej fabryki porcelany wraz z postindustrialnym terenem
- Z26 ZW/Z/26 Rewitalizacja przestrzeni Śląskiej Fabryki Urządzeń Górniczych Montana S.A. poprzez adaptację zabudowy przemysłowej do nowych funkcji społecznych i gospodarczych
- Z27 ZW/Z/27 Modernizacja budynku Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 41 w Katowicach
- Z28 ZW/Z/28 Przebudowa budynku E Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 47 wraz z wyburzeniem przyległych budynków G i W
- Z29 ZW/Z/29 Uporządkowanie i przygotowanie terenów wzdłuż ul. Bogucickiej w celu nadania im nowej funkcji prospołecznej (w tym wyburzenie budynku F Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. Bogucickiej 14a) - rewitalizcja terenów wzdłuż ul. Bogucickiej
- Z30 ZW/Z/30 Rozbudowa i modernizacja budynku L Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, przy ul. 1 Maja 45
- Z57 OZ/Z/57 Utworzenie centrum holistycznego profilaktyki zdrowia
- Z58 OZ/Z/58 Rewitalizacja terenu byłej kopalni KWK Katowice wraz z adaptacją budynków na funkcje kulturalno-społeczne

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: BG/Z/44, ŚR/M/13, ZW/M/14, ZW/M/15, ZW/M/16, BG/M/28, BG/M/29)

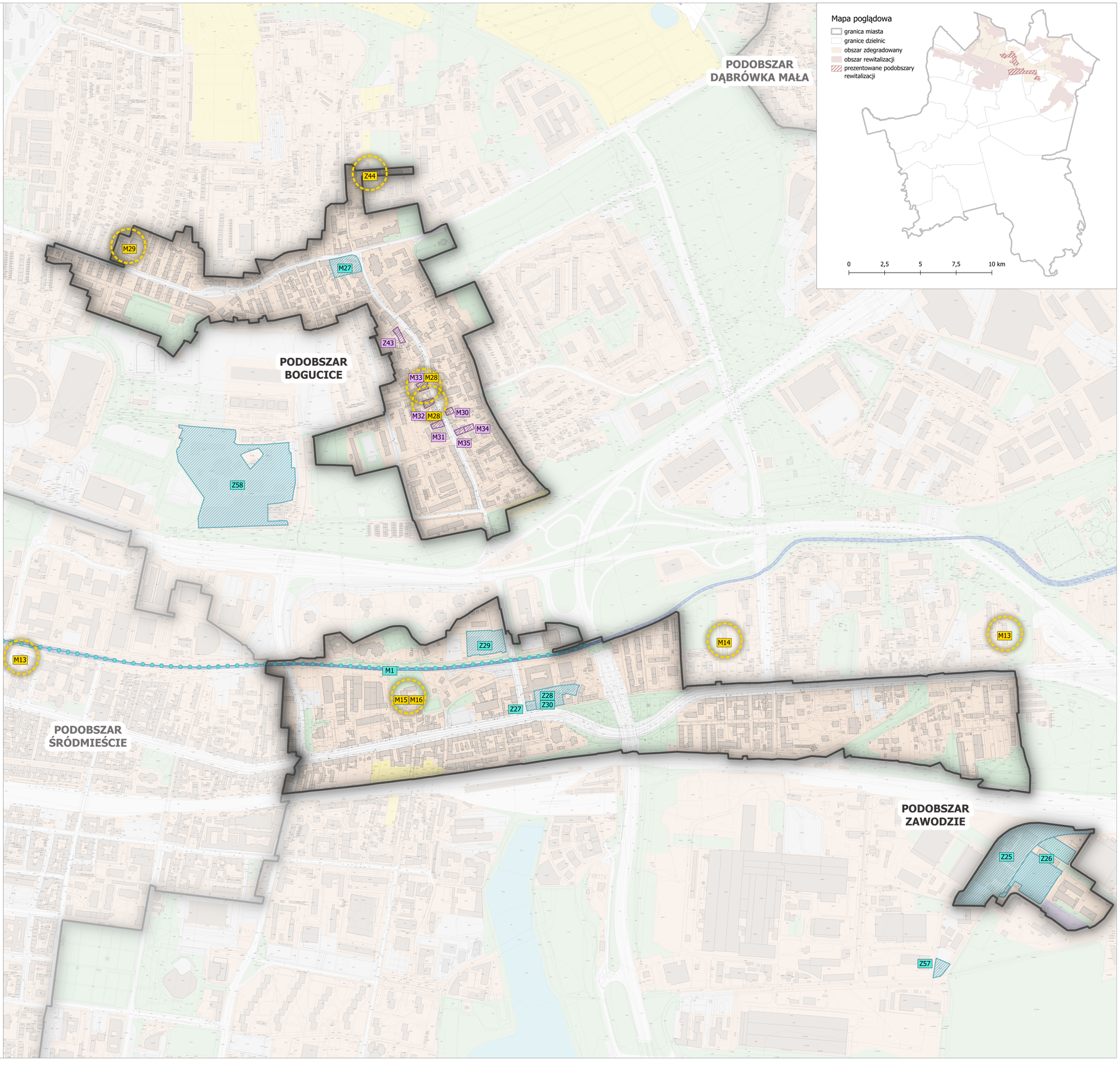
rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: ZW/Z/25, ZW/Z/26, ZW/Z/27, ZW/Z/28, ZW/Z/29, ZW/Z/30, OZ/Z/59, OZ/Z/58, ŚR/M/1, BG/M/27)

rejony modernizacji budynków mieszkalnych oraz modernizacji i przebudowy podwórzy, przestrzeni między budynkami (przedsięwzięcia: BG/Z/43, BG/M/30, BG/M/31, BG/M/32, BG/M/33, BG/M/34, BG/M/35)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.



Załącznik 3.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR ZAŁĘŻE

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Załęże

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- M17 Zł/M/17 Centrum Społecznościowe Nasze Załęże. W stronę sprawiedliwej transformacji.
- M18 Zł/M/18 Nowoczesne kształcenie zawodowe szansą na lepszy start

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- M19 Zł/M/19 Modernizacja placu zabaw w Parku Załęskim

Przedsięwzięcia horyzontalne (społeczne) obejmujące wszystkie podobszary rewitalizacji

- H/M/52.1 Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
- H/M/52.2 Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
- H/M/52.3 JUSTGREEN - włączające zielone polityki
- H/M/52.4 PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
- H/M/52.5 Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
- H/M/52.6 Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
- H/M/52.7 Społeczna transformacja Katowic
- H/M/52.8 TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Załęże

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- Z32 Zł/Z/32 Informatorium/Akademia Kultury i/lub Informatorium/Akademia Nowoczesnych Technologii Środowiskowych

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Załęże

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- Z31 Zł/Z/31 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie wielofunkcyjnego obiektu usługowego
- Z33 Zł/Z/33 Zintegrowane działania rewitalizacyjne - odbudowa przestrzeni społecznej i gospodarczej na terenie po dawnej KWK Kleofas
- Z34 Zł/Z/34 Centrum Biznesowo-Szkoleniowe Zielonej Transformacji NOWY KLEOFAS
- Z35 Zł/Z/35 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali sportowej
- Z36 Zł/Z/36 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez utworzenie hali wielofunkcyjno-usługowej
- Z37 Zł/Z/37 Rewitalizacja terenów zdegradowanych po byłej kopalni węgla kamiennego Kleofas poprzez wybudowanie dwóch hal wielofunkcyjnych
- Z38 Zł/Z/38 Rewitalizacja budynków zabytkowych znajdujących się na terenie zdegradowanym po byłej kopalni "Kleofas"

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: Zł/Z/32, Zł/M/17, Zł/M/18)

rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: Zł/Z/31, Zł/Z/33, Zł/Z/34, Zł/Z/35, Zł/Z/36, Zł/Z/37, Zł/Z/38, Zł/M/19)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Granica Miasta Katowice

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.

Mapa poglądowa

- granica miasta
- granice dzielnic
- obszar zdegradowany
- obszar rewitalizacji
- prezentowany podobszar rewitalizacji

0 2,5 5 7,5 10 km

PODOBSZAR DĄB

PODOBSZAR ZAŁĘŻE

PODOBSZAR ŚRÓDMIEŚCIE

Z31 Z34 Z37 Z35 Z36 M18 M19 Z32 Z33 Z38 M17 M17 M17

Załącznik 4.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR DĄB I PODOBSZAR WEŁNOWIEC - JÓZEFOWIEC

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarom rewitalizacji Dąb oraz Wełnowiec - Józefowiec

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

M20	W-J/D/M/20	Program Aktywności Lokalnej Wełnowiec Józefowiec i Dąb. W stronę sprawiedliwej transformacji
M21	D/M/21	Aby start był łatwiejszy 3 - Lepszy start z pasją
M22	D/M/22	Erasmus szansą na lepszą jakość - II

Przedsięwzięcia horyzontalne (społeczne) obejmujące wszystkie podobszary rewitalizacji

H/M/52.1	Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
H/M/52.2	Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
H/M/52.3	JUSTGREEN - włączające zielone polityki
H/M/52.4	PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
H/M/52.5	Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
H/M/52.6	Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
H/M/52.7	Społeczna transformacja Katowic
H/M/52.8	TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarom rewitalizacji Dąb oraz Wełnowiec-Józefowiec

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

Z39	W-J/Z/39	ECO CITY KATOWICE - Budowa 4 budynków biurowych (EC01, EC02, EC03, EC04) wraz z garażami o dwóch kondygnacjach podziemnych oraz z naziemnymi miejscami postojowymi
Z40	W-J/Z/40	Nowy Wełnowiec - realizacja zrównoważonej przestrzeni - park
Z41	W-J/Z/41	Nowy Wełnowiec - kompleksowa modernizacja i adaptacja budynku kompresorowni na cele informacyjno-wystawiennicze
Z42	W-J/Z/42	Centrum Redukcji Stresu (CRS)

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: W-J/D/M/20, D/M/21, D/M/22)

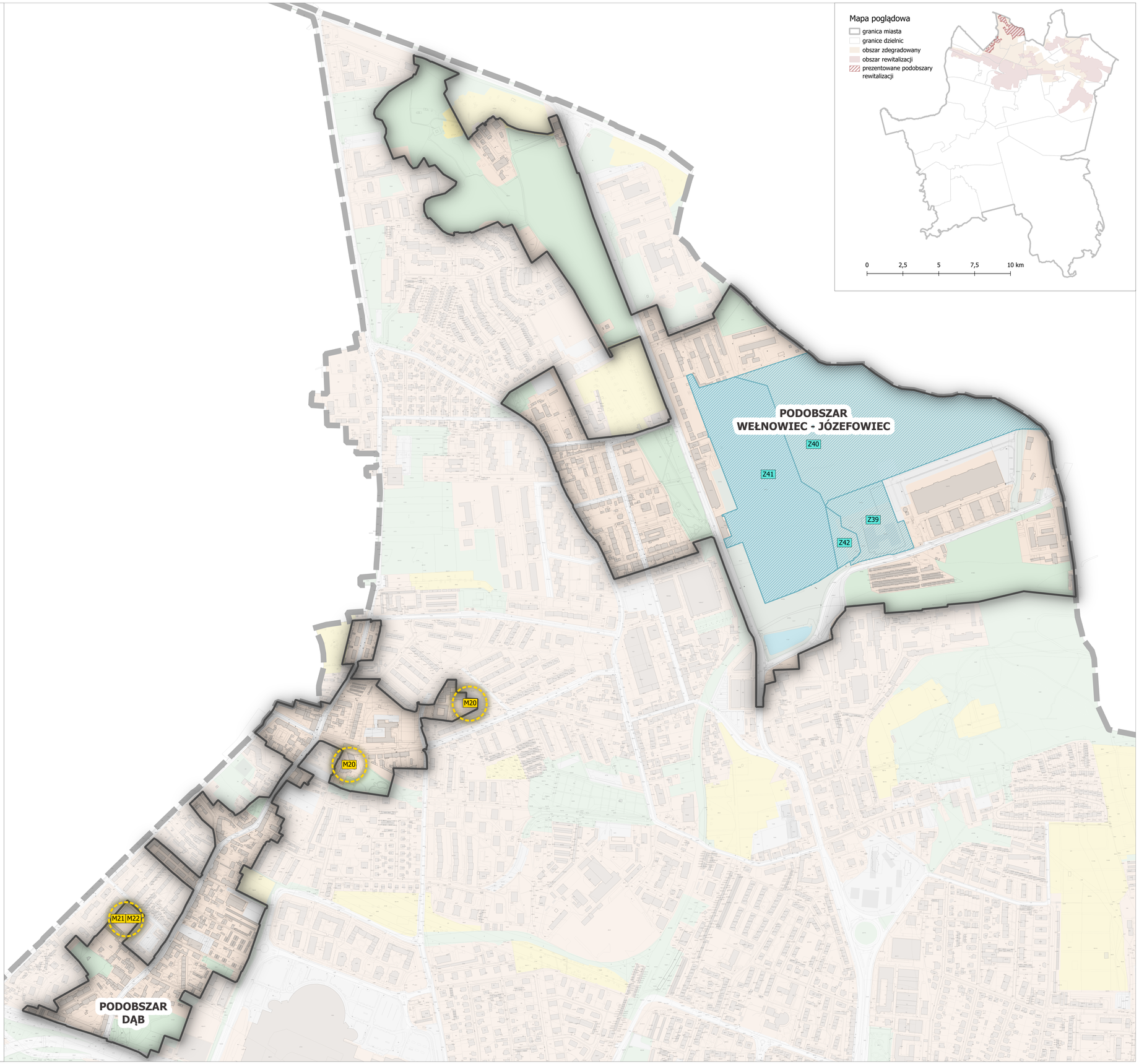
rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: W-J/Z/39, W-J/Z/40, W-J/Z/41, W-J/Z/42)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Granica Miasta Katowice

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.



Załącznik 5.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR DĄBRÓWKA MAŁA

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Dąbrówka Mała

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

M23 DM/M/23 Nowe Centrum Społecznościowe w Dąbrówce Małej. W stronę sprawiedliwej transformacji.
M24 DM/M/24 Młodzi zawodowcy w Europie
M25 DM/M/25 Międzynarodowy rozwój nauczycieli i uczniów KCEZ

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

M26 DM/M/26 Park w Dąbrówce - strefa integracji pokoleń

Przedsięwzięcia horyzontalne (społeczne) obejmujące wszystkie podobszary rewitalizacji

H/M/52.1 Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
H/M/52.2 Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
H/M/52.3 JUSTGREEN - włączające zielone polityki
H/M/52.4 PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
H/M/52.5 Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
H/M/52.6 Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
H/M/52.7 Społeczna transformacja Katowic
H/M/52.8 TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Dąbrówka Mała

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

Z45 DM/Z/45

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

Z46 DM/Z/46 Nadanie nowych funkcji gospodarczych i społecznych zmodernizowanemu zabytkowemu kompleksowi przy ul. Żyznej w Katowicach

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: DM/M/23, DM/M/24, DM/M/25)

rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: DM/Z/46, DM/M/26)

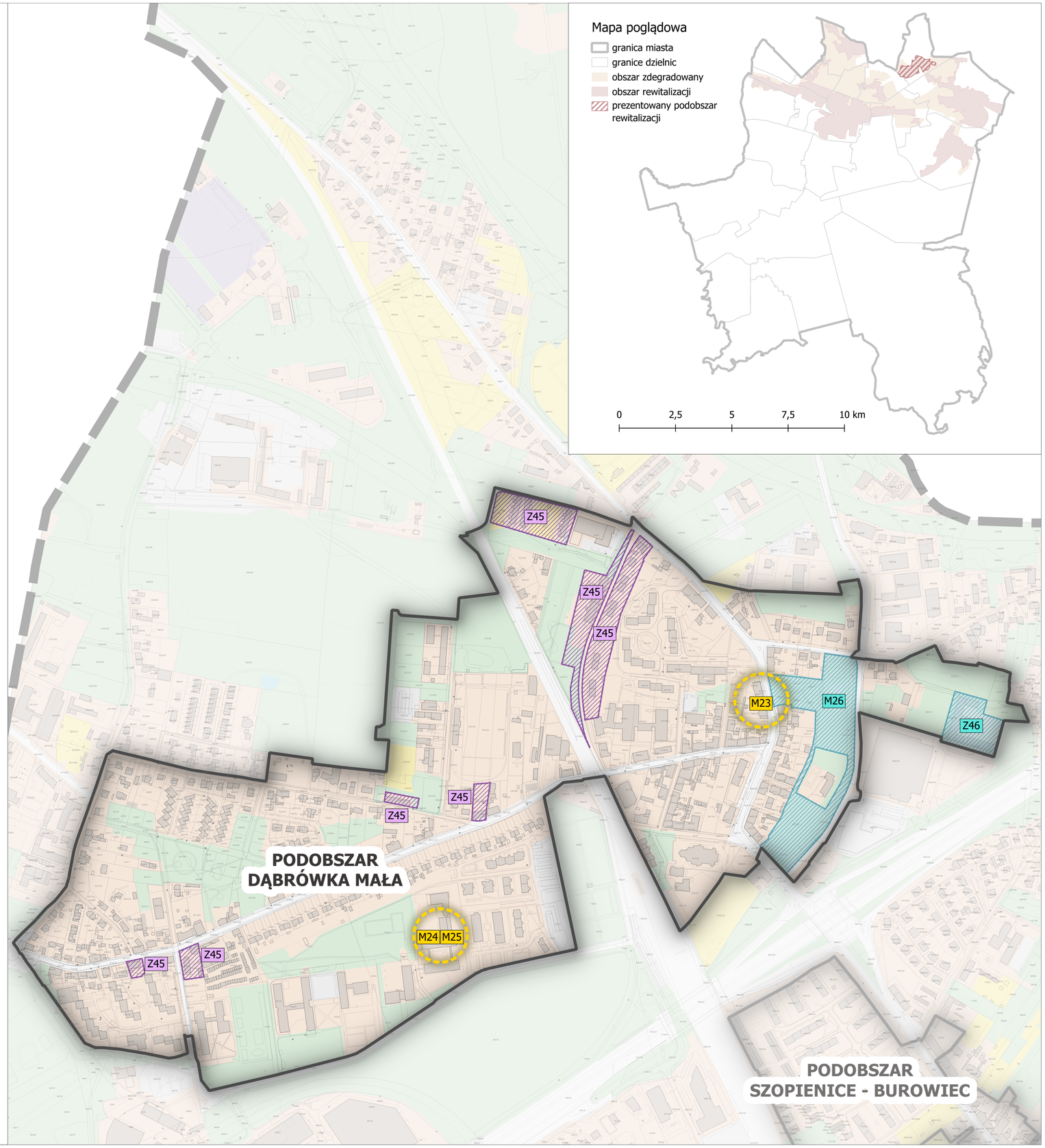
rejony modernizacji budynków mieszkalnych oraz modernizacji i przebudowy podwórzy, przestrzeni między budynkami (przedsięwzięcia: DM/Z/45)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Granica Miasta Katowice

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.



Załącznik 6.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR SZOPIENICE - BUROWIEC

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Szopienice - Burowiec

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- M37 SZ-B/M/37 Centrum Społecznościowe Szopki w Szopienicach. W stronę sprawiedliwej transformacji.
- M38 SZ-B/M/38 Czas na staż - staże dla uczniów Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach
- M39 SZ-B/M/39 Zawodowcy na topie - III
- M40 SZ-B/M/40 Na fali Erasmusa - Hiszpania
- M41 SZ-B/M/41 Handel, który uczy zmieniać świat

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

M42 SZ-B/M/42 M43 SZ-B/M/43 M44 SZ-B/M/44

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- M36 SZ-B/M/36 Adaptacja budynku przy ul. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowaniem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne
- M45 SZ-B/M/45 Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstukcji przy Szkole Podstawowej nr 45 w Katowicach
- M46 SZ-B/M/46 Katowice - Czyste powietrze. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych w Katowicach

Przedsięwzięcia horyzontalne (społeczne) obejmujące wszystkie podobszary rewitalizacji

- H/M/52.1 Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
- H/M/52.2 Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
- H/M/52.3 JUSTGREEN - włączające zielone polityki
- H/M/52.4 PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
- H/M/52.5 Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
- H/M/52.6 Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
- H/M/52.7 Społeczna transformacja Katowic
- H/M/52.8 TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Szopienice - Burowiec

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

- Z47 SZ-B/Z/47 Letnie Kino Plenerowe w Szopienicach

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

Z48 SZ-B/Z/48 Z49 SZ-B/Z/49

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

- Z50 SZ-B/Z/50 Rewitalizacja budynku Starej Huty Uthemann przy ul ks. Karola Woźniaka 27
- Z51 SZ-B/Z/51 Muzeum Hutnictwa Cynku WALCOWNIA - modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalno-turystycznej

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: SZ-B/Z/47, SZ-B/M/37, SZ-B/M/38, SZ-B/M/39, SZ-B/M/40, SZ-B/M/41)

rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: SZ-B/Z/50, SZ-B/Z/51, SZ-B/M/36, SZ-B/M/45, SZ-B/M/46)

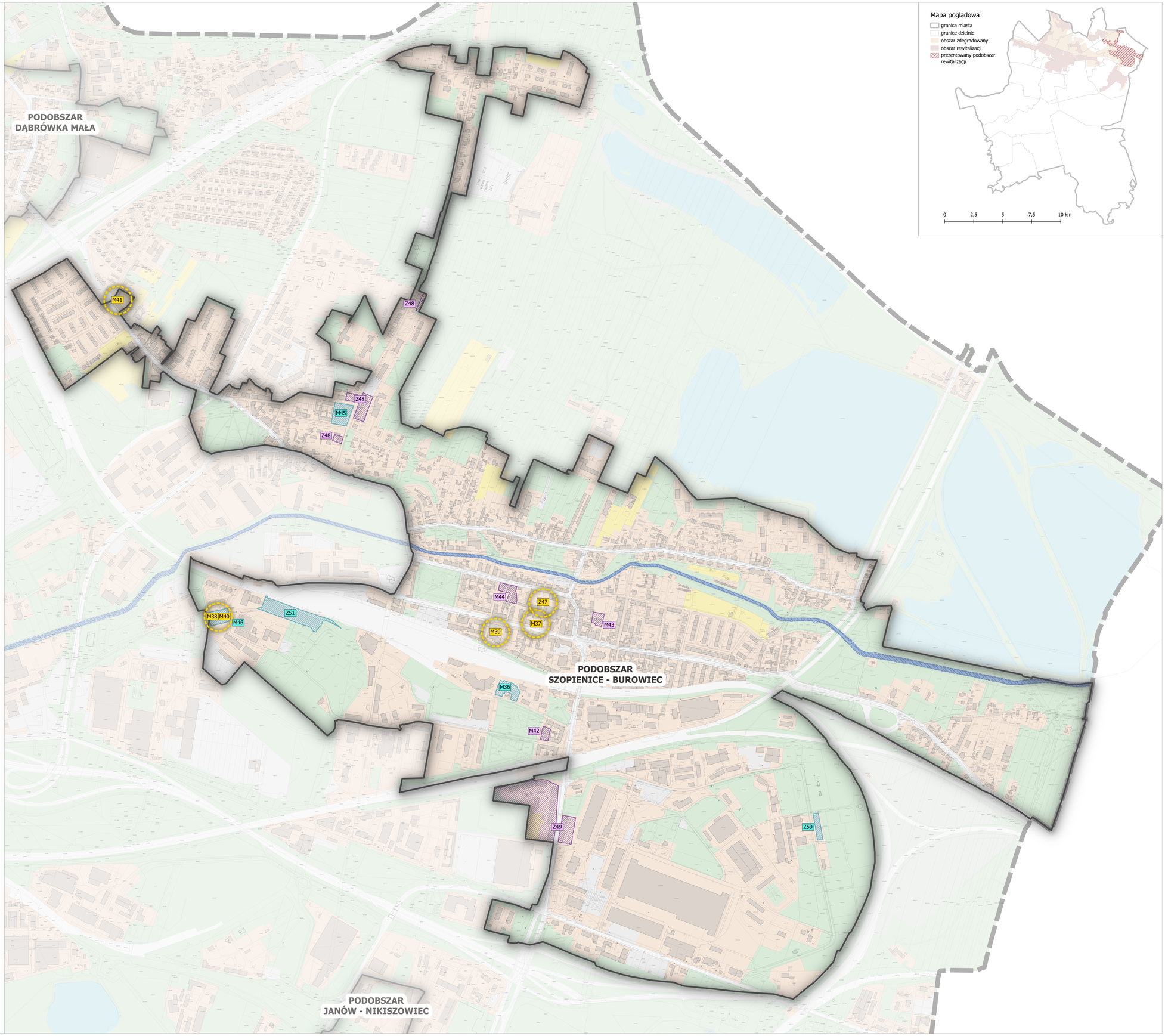
rejony modernizacji budynków mieszkalnych oraz modernizacji i przebudowy podwórzy, przestrzeni między budynkami (przedsięwzięcia: SZ-B/Z/48, SZ-B/Z/49, SZ-B/M/42, SZ-B/M/43, SZ-B/M/44)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Granica Miasta Katowice

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.



Załącznik 7.

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR JANÓW - NIKISZOWIEC

1 : 5 000

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (Miasto Katowice) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Janów - Nikiszowiec

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

M49 J-N/M/49 Nikiszowickie Centrum Sprawiedliwej Transformacji

M50 J-N/M/50 Specjaliści przyszłości to MY

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynku mieszkalno-usługowego

M51 J-N/M/51 Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Oswobodzenia 61

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

M47 J-N/M/47 Dzielnica nowych technologii - Katowicki HUB gamingowo-technologiczny

M48 J-N/M/48 Dzielnica nowych technologii - zagospodarowanie terenu szybu Poniatowski etap IV

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

H/M/52.1 Senior w wielkim mieście - rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej poprzez sieć Klubów Seniora
H/M/52.2 Katowice Miasto Otwarte - Pomocna dłoń dla rodziny
H/M/52.3 JUSTGREEN - włączające zielone polityki
H/M/52.4 PRAKTYKANT - doświadczenie na wagę złota
H/M/52.5 Postaw na rozwój - podnieś kwalifikacje
H/M/52.6 Ramię w ramię - rozwój usług asystenckich w Katowicach
H/M/52.7 Społeczna transformacja Katowic
H/M/52.8 TworzyMy rodziny - wsparcie, rozwój i promocja rodzinnej pieczy zastępczej w Katowicach

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji (inni interesariusze) dedykowane podobszarowi rewitalizacji Janów - Nikiszowiec

Przedsięwzięcia nieinwestycyjne

Z53 J-N/Z/53 Model platformy partycypacji dla podobszarów rewitalizacji

Z56 J-N/Z/58 Nikiszowskie Centrum Sprawiedliwej Transformacji

Przedsięwzięcia związane z kompleksową modernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych i/lub zagospodarowania ich otoczenia

Z54 J-N/Z/54

Przedsięwzięcia dotyczące modernizacji infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych

Z52 J-N/Z/52 Rewitalizacja zabudowań dawnego Urzędu Gminy Janów przy ul. Szopienickiej 59

Z55 J-N/Z/57 Rewitalizacja budynku straży pożarnej położonej w Katowicach przy ul. Szopienickiej 58

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

miejsca związane z działalnością nieinwestycyjną skierowaną do lokalnej społeczności (przedsięwzięcia: J-N/Z/53, J-N/Z/56, J-N/M/49, J-N/M/50)

rejony związane z modernizacją infrastruktury społecznej, gospodarczej i przestrzeni publicznych (przedsięwzięcia: J-N/Z/52, J-N/Z/55, J-N/M/51, J-N/M/47, J-N/M/48)

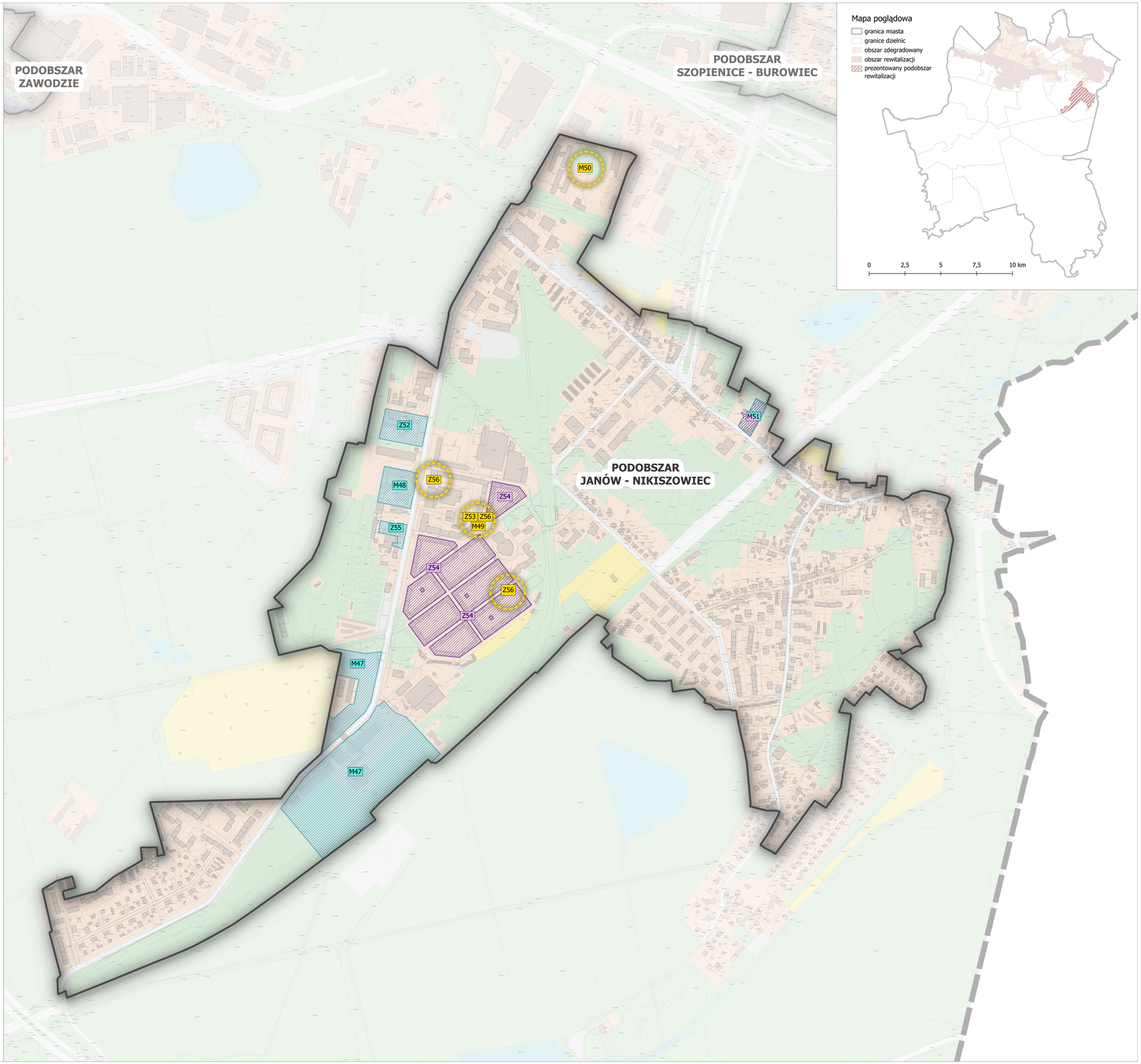
rejony modernizacji budynków mieszkalnych oraz modernizacji i przebudowy podwórzy, przestrzeni między budynkami (przedsięwzięcia: J-N/Z/54, J-N/M/51)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest średnie i wynosi 1%

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi rzecznej jest wysokie i wynosi 10%

Granica Miasta Katowice

Sporządzono z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (BDOT10k: pokrycie terenu), Map Zagrożenia Powodziowego.



UZASADNIENIE

Do końca 2023 roku proces rewitalizacji był prowadzony na podstawie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice na lata 2016-2023 przyjętego uchwałą Rady Miasta nr XLVII/1043/22 z dnia 28 kwietnia 2022 r. (aktualizacja). Zgodnie z art. 52. ustawy o rewitalizacji, po 31 grudnia 2023 r. w celu dalszej realizacji działań z zakresu rewitalizacji konieczne jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz uchwalenie gminnego programu rewitalizacji.

Uchwałą nr V/63/24 z dnia 25 lipca 2024 r. przystąpiono do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji dla obszarów wyznaczonych uchwałą Rady Miasta Katowice nr III/21/24 z dnia 29 maja 2024 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice. W wyniku prac z udziałem interesariuszy z podobszarów rewitalizacji (Śródmieście, Zawodzie, Załęże, Dąb, Wełnowiec-Józefowiec, Bogucice, Dąbrówka Mała, Szopienice-Burowiec, Janów-Nikiszowiec) opracowano dokument, który zawiera szczegółową - pogłębioną diagnozę obszaru rewitalizacji, wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk.

Zgodnie z art. 5, art. 6 i art. 6a ustawy o rewitalizacji dokument, został poddany konsultacjom społecznym. Konsultacje odbyły się w terminie 40 dni tj. od 31 marca do 9 maja 2025 r., podczas których m.in. odbyły się spotkania otwarte w wyznaczonych podobszarach rewitalizacji. Ponadto projekt dokumentu został przedstawiony Radzie ds. Równego Traktowania oraz Powiatowej Radzie Działalności Pożytku Publicznego.

Równocześnie, zgodnie z art. 7 ustawy o rewitalizacji wystąpiono o zaopiniowanie projektu dokumentu. Uzyskano pozytywne opinie od: Zarządu Województwa Śląskiego; Wojewody Śląskiego; właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa; Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej; Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego; Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej; operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych; Krajowego Zasobu Nieruchomości, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska; Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; Okręgowego Urzędu Górniczego; Geologa Powiatowego; Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego; Wód Polskich oraz Nadleśnictwa. Projekt dokumentu otrzymał również pozytywną opinię od Zespołu ds. Rewitalizacji w ramach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego oraz Komitetu Rewitalizacji Miasta Katowice.

Zgodnie z art. 166 ustawy Prawo wodne, uzyskano uzgodnienie od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Przyjęcie „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice” umożliwi Miastu Katowice i innym interesariuszom rewitalizacji aplikowanie o zewnętrzne środki finansowe na realizację zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.