



PREZYDENT MIASTA KATOWICE

BD.IV.7146.195.2025.KW

Katowice, dnia 09.12.2025r.

Szanowny Pan
ŁUKASZ BORKOWSKI
Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

Z uwagi na decyzję Rady Polityki Pieniężnej z dnia 02.12.2025r. o obniżeniu stóp procentowych NBP, niniejszym wnoszę o dokonanie autopoprawki w treści projektu uchwały, skierowanej pod obrady Rady Miasta Katowice **w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Zielonogórskiej / (DS-475/25), poprzez:**

a) zmianę brzmienia § 1 - winno być:

„§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie ulgi J O (dalej: J.O.) przez Prezydenta Miasta Katowice poprzez rozłożenie na 48 miesięcznych rat wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach od J.O. i M O (dalej: M.O.) z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Zielonogórskiej / , tj.: 47 rat po 500,00zł każda, a 48 rata w wysokości 116.451,37zł, ustalając termin płatności rat do 15 dnia każdego miesiąca, począwszy od stycznia 2026 roku.

Ogółem kwota zadłużenia za ww. lokal wynosi 139.951,37zł, w tym:

- należność główna: 44.663,66zł (za okres od 14.06.2008r. do 30.08.2008r., od 11.12.2008r. do 30.06.2011r. oraz od 18.09.2013r. do 31.03.2015r.),
- odsetki: 88.173,89zł (należne na dzień 17.12.2025r.),
- należności uboczne: 7.113,82zł.”

b) zmianę brzmienia pierwszego i przedostatniego akapitu uzasadnienia - winno być:

Akapit pierwszy: „Sprawa dot. wyrażenia zgody na udzielenie ulgi J.O. poprzez rozłożenie na raty wierzytelności w łącznej kwocie 139.951,37zł przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach od J.O. i M.O. z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Zielonogórskiej / .”

Akapit przedostatni: „Biorąc pod uwagę sytuację materialną dłużnika oraz chęć spłaty powstałych zaległości uznać należy, że zachodzą przesłanki do udzielenia ulgi w postaci rozłożenia długu w łącznej wysokości 139.951,37zł na 48 miesięcznych rat, tj. 47 rat po 500,00zł każda a 48 rata w kwocie 116.451,37zł, ustalając termin płatności rat do ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od stycznia 2026 roku.”

W załączeniu przesyłam projekt uchwały, zawierający w swej treści ww. zmiany.

Z poważaniem
Bogumił Sobuła
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Prowadząca sprawę: Katarzyna Wawer/Wydział Budynków i Dróg
tel. 32 259 34 02
RBiD aa.

