

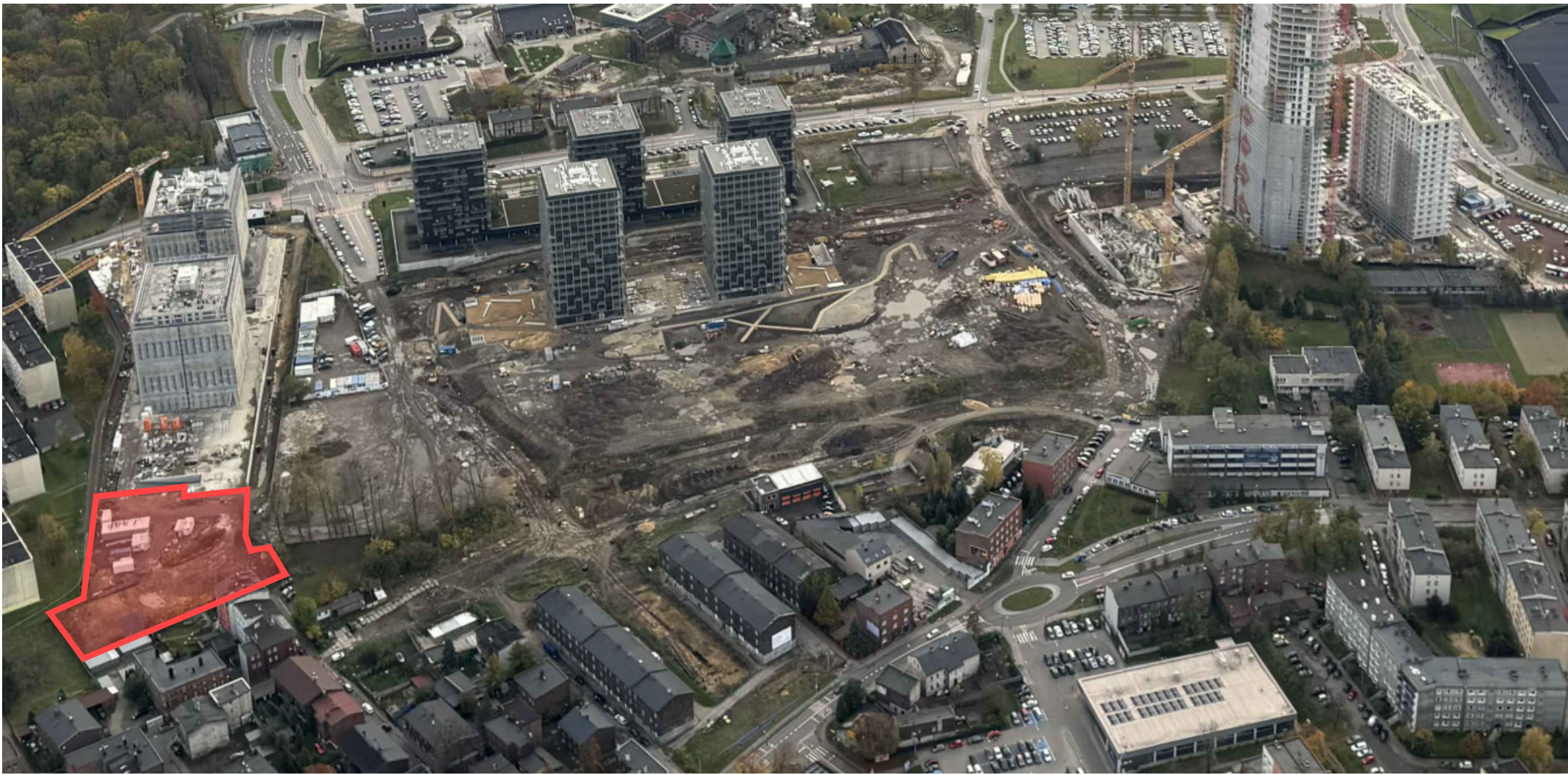
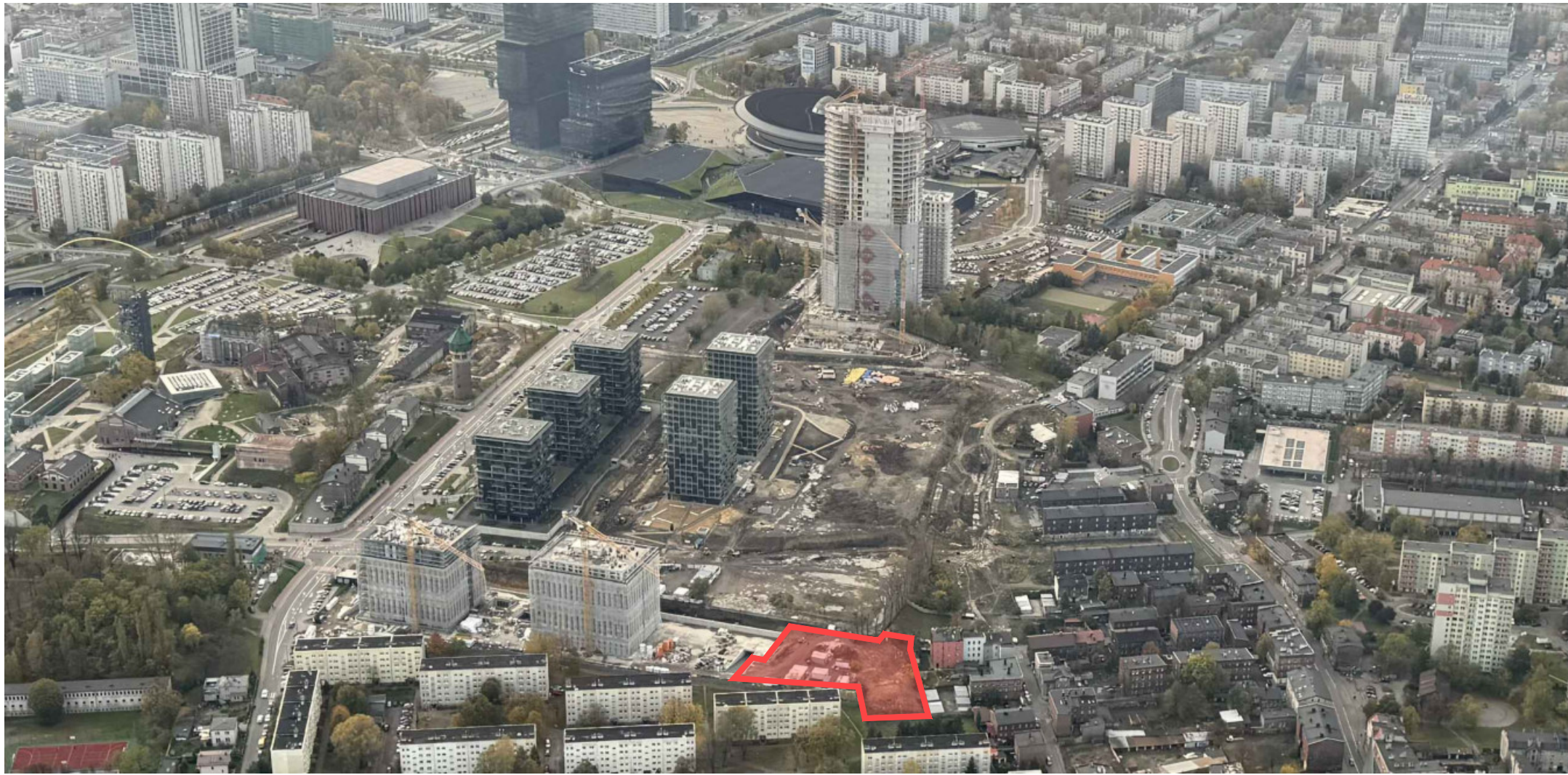


NOHO
INVESTMENT

APARTAMENTOWIEC NOHO

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-064 KATOWICE ul. MODRZYŃSKA 10/11
TEL/FAX: (48 32) 351 82 21 MOBILE: +48 601 440 082
e-mail: wojciechowski@wojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGA BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CEŁÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/04/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020, ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAŃ, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA BINDA, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. LUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIALAS

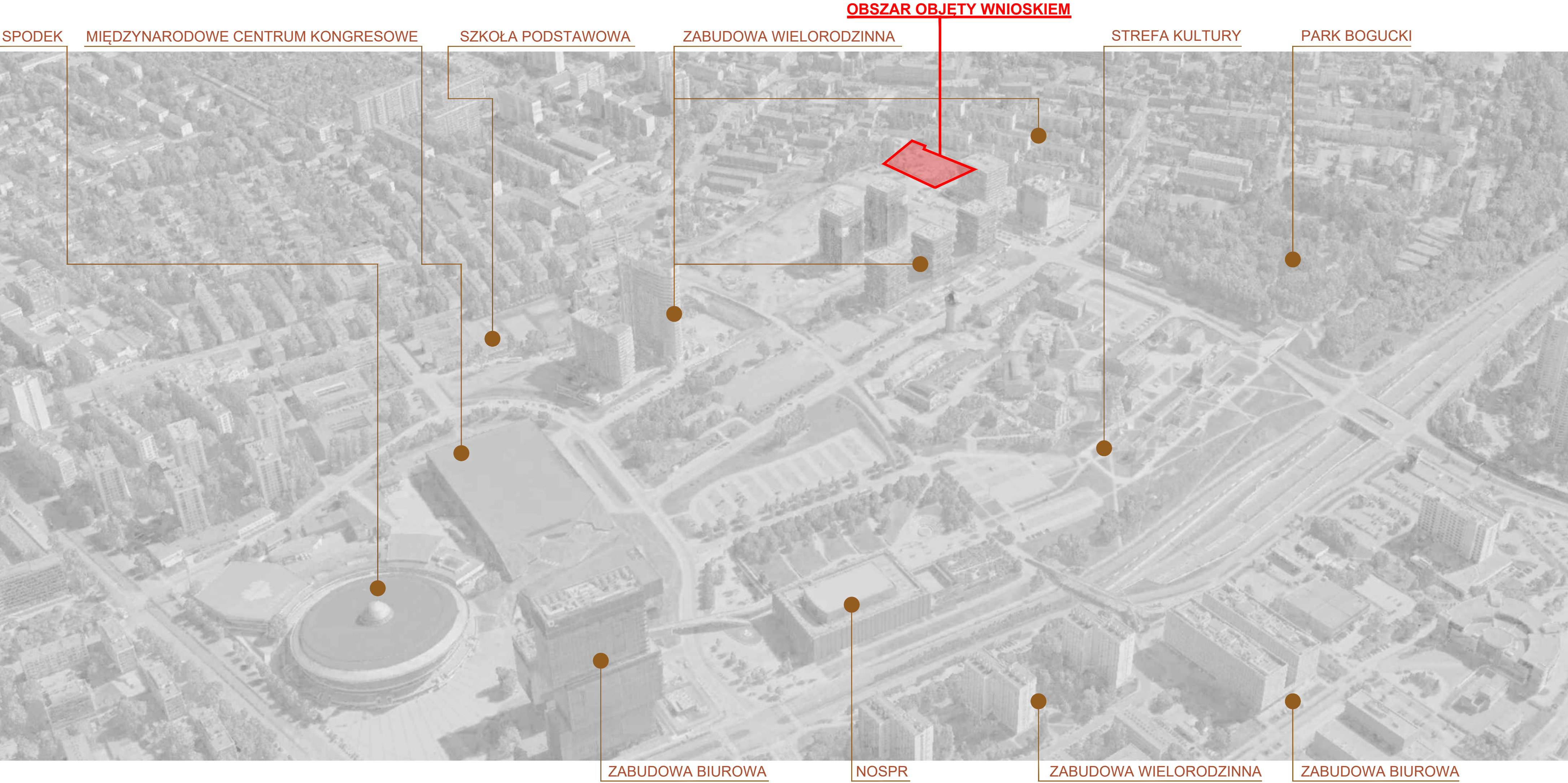


APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CEŁÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 4259491, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23510062017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 141510062020, ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAŁ, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. LUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIEŁORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

ZAŁĄCZNIK NR 04C.1A
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:1000

Charakterystyczne parametry oraz wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycji:

- powierzchnia terenu inwestycji: 3 944 m² w tym:
- powierzchnia zabudowy: min. 1 608 m², nie więcej niż 1 966m² , tj. 40,70 - 49,90 %,
- powierzchnie utwardzone w tym: chodniki, powierzchnia miejsc parkingowych wraz z wewnętrznym układem dróg dojazdowych (łącznie): min. 1 122m², nie więcej niż 1 371m², tj. 28,40 -34,80 % ,
- powierzchnia biologicznie czynna: min. 722 m² (w tym powierzchnia biologicznie czynna 100%, tj. 318 m² oraz powierzchnia biologicznie czynna 50% - 808 m² x 50% tj. 404 m²), tj. 18,30%,
- długość i szerokość zabudowy: długość 48,50 - 56m, szerokość: 28 - 31,50 m,
- wysokość zabudowy: min. 62 m, nie więcej niż 65 m,
- liczba kondygnacji nadziemnych: min. 2, nie więcej niż 18,
- wskaźnik intensywności zabudowy nadziemnej: min. 4,61 nie więcej niż 5,63,
- kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych: dach płaski,

Planowana minimalna i maksymalna powierzchnia użytkowa mieszkań (sumarycznie):

minimalna: 9 822 m²maksymalna: 12 004 m²

Planowana minimalna i maksymalna liczba mieszkań:

minimalna: 160
maksymalna: 196

Powierzchnia użytkowa przeznaczona na działalność handlową i usługową wynosi 362 m²

(Powierzchnia użytkowa przeznaczona na działalność handlową i usługową wynosi od 3,70 do 3,00% powierzchni użytkowej mieszkań)

Liczba miejsc postojowych na lokal mieszkalny oraz sumarycznie dla całej inwestycji:

łącznie na terenie inwestycji planuje się budowę od 244 do 298 miejsc postojowych w zależności od ilości lokali mieszkalnych, w tym:

- 1,5 miejsca postojowego/ 1 lokal mieszkalny, co daje od 240 do 294 miejsc postojowych dla od 160 do 196 lokali mieszkalnych
- 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 100m² pow. całkowitej/użytkowej części budynku (stanowiącego inwestycję mieszkaniową) przeznaczonej na działalność handlową lub usługową co daje 4 MP (dla 362 m²)

Przewidywana liczba miejsc parkingowych dla rowerów:

projektuje się od 84 do 102 miejsc postojowych dla rowerów (w tym 4 miejsca przewidziane dla usług)

Legenda:

- granica terenu objętego wnioskiem
- linia podziału MPZP
- droga pożarowa
- obrys garażu podziemnego
- obrys budynku projektowanego
- wejście główne / wejście do budynku
- wejście do usługi
- opis budynku
- miejsca postojowe dla niepełnosprawnych
- wjazd do garażu podziemnego
- ogrodzenie ogródków
- nawierzchnia dróg utwardzonych
- nawierzchnia chodników
- projektowana zielen o przeznaczeniu rekreacyjnym
- czerpnio - wyrzutnia
- czerpnia
- budynki istniejące - poprzedni etap inwestycji, NOHO Nadgórników 14



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITECT

40-040 KATOWICE
TELEFON: (+48 32) 251 62 21
E-MAIL: wojciech.wojciechowski@noho.pl

UL. BOZANA 15/11
KOD POCZTOWY: 40-040 KATOWICE
E-MAIL: wojciech.wojciechowski@noho.pl

Z/04C.1A

ZAŁĄCZNIK NR 04C.1B
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

Charakterystyczne parametry oraz wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycji:

- powierzchnia terenu inwestycji: 3 944 m² w tym:
- powierzchnia zabudowy: min. 1 608 m², nie więcej niż 1 966m² , tj. 40,70 - 49,90 %,
- powierzchnie utwardzone w tym: chodniki, powierzchnia miejsc parkingowych wraz z wewnętrznym układem dróg dojazdowych (łącznie): min. 1 122m², nie więcej niż 1 371m², tj. 28,40 -34,80 %,
- powierzchnia biologicznie czynna: min. 722 m² (w tym powierzchnia biologicznie czynna 100%, tj. 318 m² oraz powierzchnia biologicznie czynna 50% - 808 m² x 50% tj. 404 m²), tj. 18,30%,
- długość i szerokość zabudowy: długość 48,50 - 56m, szerokość: 28- 31,50 m,
- wysokość zabudowy: min. 62 m, nie więcej niż 65 m,
- liczba kondygnacji nadziemnych: min. 2, nie więcej niż 18,
- wskaźnik intensywności zabudowy nadziemnej: min. 4,61 nie więcej niż 5,63,
- kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych: dach płaski,

Planowana minimalna i maksymalna powierzchnia użytkowa mieszkań (sumarycznie):

minimalna: 9 822 m²
maksymalna: 12 004 m²

Planowana minimalna i maksymalna liczba mieszkań:

minimalna: 160
maksymalna: 196

Powierzchnia użytkowa przeznaczona na działalność handlową i usługową wynosi 362 m²

(Powierzchnia użytkowa przeznaczona na działalność handlową i usługową wynosi od 3,70 do 3,00% powierzchni użytkowej mieszkań)

Liczba miejsc postojowych na lokal mieszkalny oraz sumarycznie dla całej inwestycji:

łącznie na terenie inwestycji planuje się budowę od 244 do 298 miejsc postojowych w zależności od ilości lokali mieszkalnych, w tym:

- 1,5 miejsca postojowego/ 1 lokal mieszkalny, co daje od 240 do 294 miejsc postojowych dla od 160 do 196 lokali mieszkalnych
- 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 100m² pow. całkowitej/użytkowej części budynku (stanowiącego inwestycję mieszkaniową) przeznaczoną na działalność handlową lub usługową co daje 4 MP (dla 362 m²)

Przewidywana liczba miejsc parkingowych dla rowerów:

projektuje się od 84 do 102 miejsc postojowych dla rowerów (w tym 4 miejsca przewidziane dla usług)

Legenda:

- granica terenu objętego wnioskiem
- linia podziału MPZP
- droga pożarowa
- obrys garażu podziemnego
- obrys budynku projektowanego
- wejście główne / wejście do budynku
- wejście do usługi
- ilość kondygnacji budynku
- miejsca postojowe dla niepełnosprawnych
- wjazd do garażu podziemnego
- ogrodzenie ogródków
- nawierzchnia dróg utwardzonych
- nawierzchnia chodników
- projektowana zielen o przeznaczeniu rekreacyjnym
- czernio - wyrzutnia
- czepnia



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGA BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. LUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

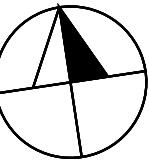
NOHO
INVESTMENT
WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITECT

Z/04C.1B



Legenda:

- projektowana zielen o przeznaczeniu rekreacyjnym ogólnodostępna
- projektowana zielen o przeznaczeniu rekreacyjnym dostępna dla mieszkańców

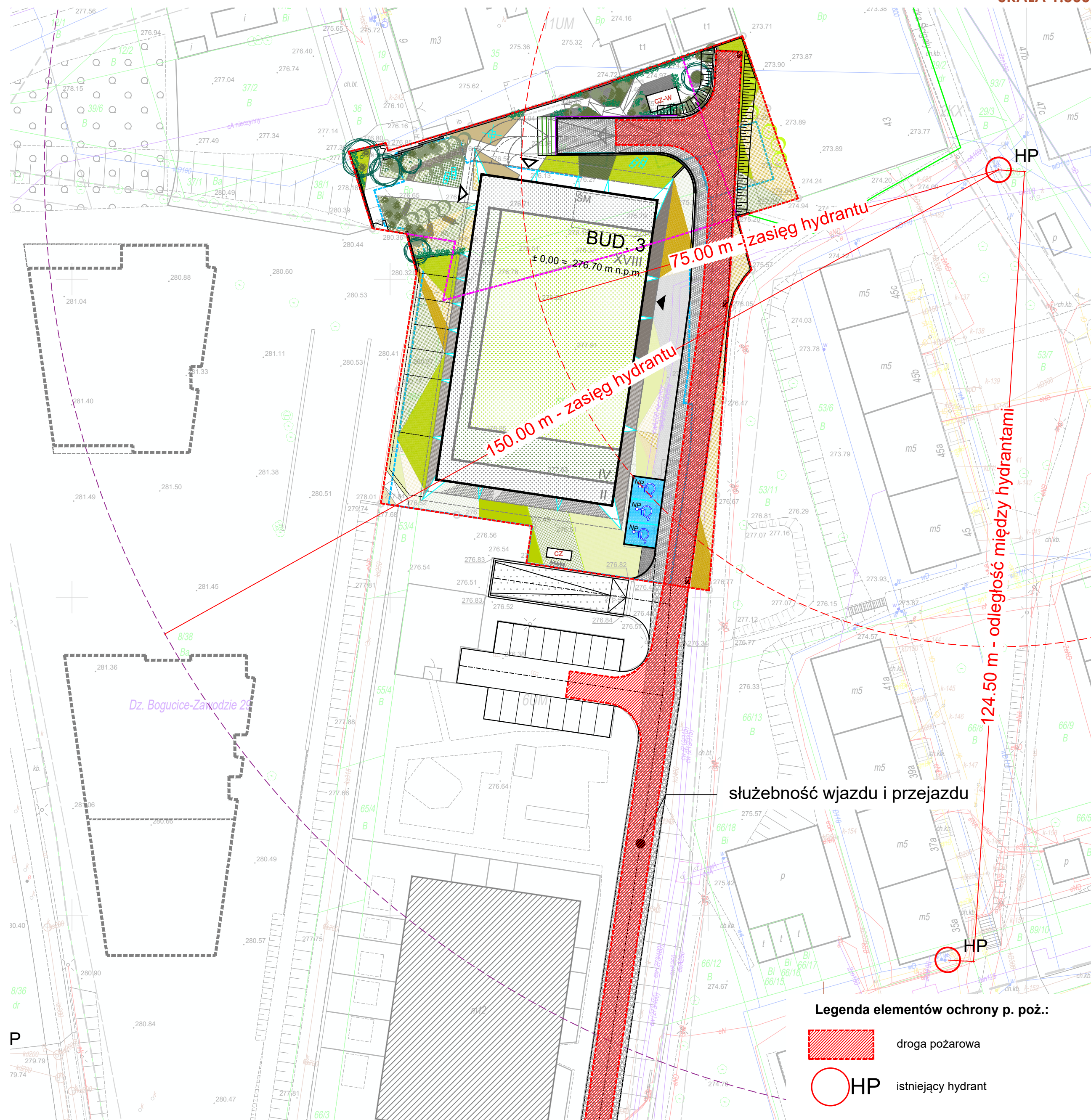


APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

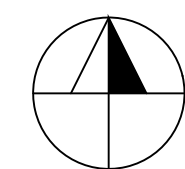
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK I NI ZADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS



Legenda elementów ochrony p. poż.:

-  droga pożarowa
-  HP istniejący hydrant



Z/04C.3

APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

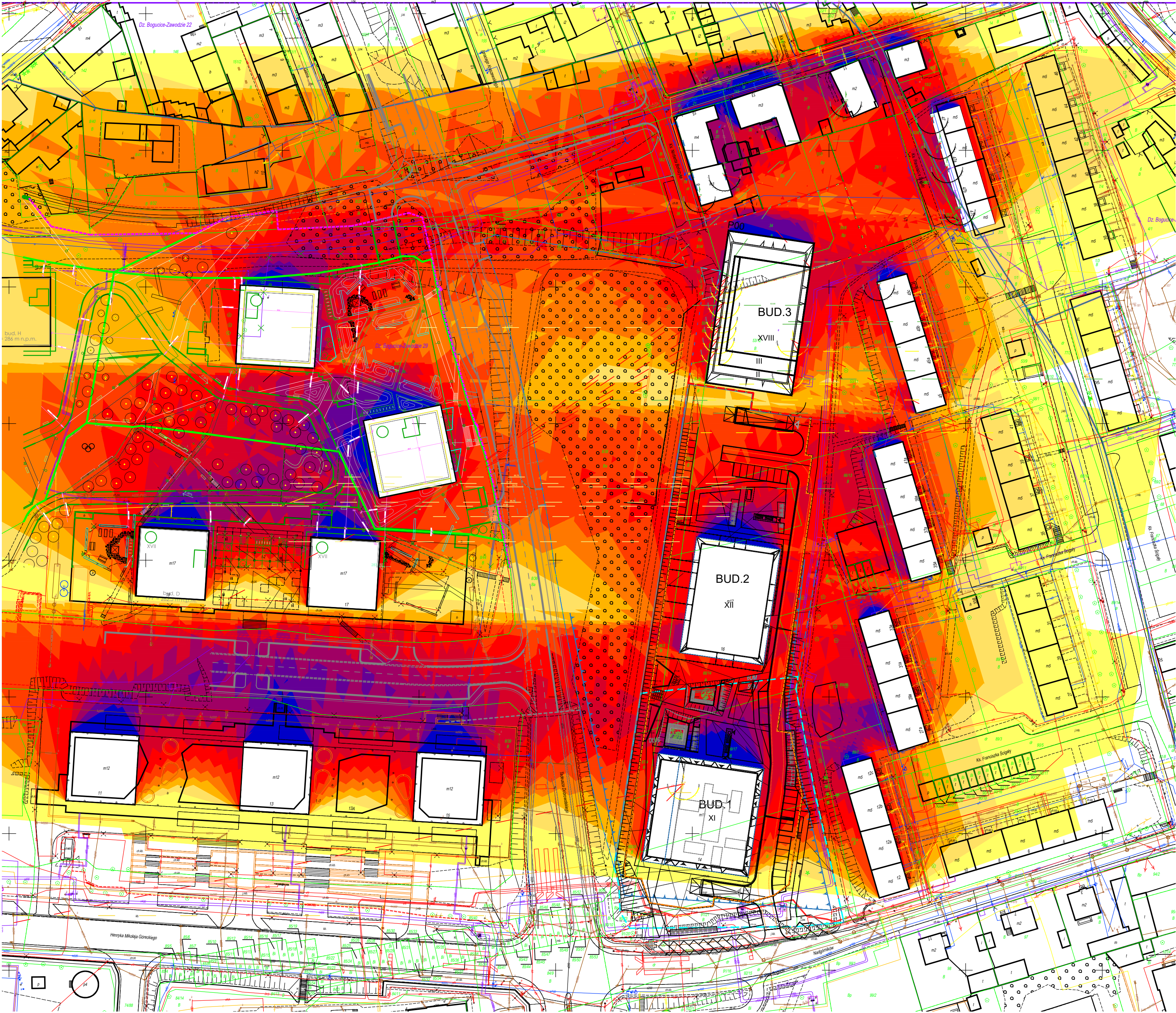
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK I ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-046 KATOWICE UL. HOGANA 18/11
TELEFON: (+48 32) 261 82 21 MOBILNY: +48 601 440 883
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com



LEGENDA:

Analiza: nasłonecznienia
Równonoc: wiosenna
Zakres godzin: 07:00 ÷ 17:00

Obszar Czas (h)

	9÷10
	8÷9
	7÷8
	6÷7
	5÷6
	4÷5
	3÷4
	2÷3
	1÷2
	0÷1

ANALIZA CZASU NASŁONECZNIENIA I ZACIENIANIA

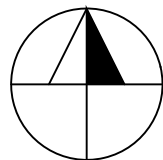
Podstawa opracowania:
Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12.04.2002 (z późniejszymi zmianami)
w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich
usytuowanie.

- (§60 Nasłonecznienie pomieszczeń)
1. Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, klubie dziecięcym, przedszkolu, innych formach opieki przedszkolnej oraz szkole, z wyjątkiem pracowni chemicznej, fizycznej i plastycznej, powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8.00–16.00, natomiast pokoje mieszkalne – w godzinach 7.00–17.00.
 2. W mieszkaniach wielopokojowych wymagania ust. 1 powinny być spełnione przynajmniej dla jednego pokoju.
 3. W przypadku budynków zlokalizowanych w zabudowie śródmiejskiej dopuszcza się ograniczenie wymaganego czasu nasłonecznienia, określonego w ust. 1, do 1,5 godziny, a w odniesieniu do mieszkania jednopokojowego w takiej zabudowie nie określa się wymaganego czasu nasłonecznienia.)

ANALIZA NASŁONECZNIENIA POMIESZCZEŃ MIESZKALNYCH JEST ROZPATRYWANA W PRZEDZIALE CZASOWYM OD GODZINY 7:00 DO 17:00. SCHEMAT PRZEDSTAWIA NAJMNIEJ KORZYSTNĄ SYTUACJĘ, CZYLI MIESZKANIA NA NAJNIŻSZYCH KONDYGNACJACH.

ODNOŚNIE ZACIENIANIA BUDYNKU PROJEKTOWANEGO, PRZEZ BUDYNKI ISTNIEJĄCE SĄSIADUJĄCE ORAZ UWZGLĘDNIJĄC ZACIENIENIE WŁASNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU (PRZEZ ELEMENTY BUDYNKU PROJEKTOWANEGO) ANALIZA WYKAZAŁA, ŻE WE WSZYSTKICH MIESZKANIACH W PROJEKTOWANYM BUDYNKU CO NAJMNIEJ JEDEN POKÓJ JEST NASŁONECZNIONY, PRZEZ CO NAJMNIEJ 1,5 GODZINY W DNIACH RÓWNONOCY, ZATEM JEST SPEŁNIONY WARUNEK DLA ŚRÓDMIEŚCIA MINIMALNEGO NASŁONECZNIENIA, OKREŚLONY W ROZPORZĄDZENIU.

ODNOŚNIE ZACIENIANIA BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH, SĄSIADUJĄCYCH PRZEZ BUDYNEK PROJEKTOWANY ANALIZA WYKAZAŁA, ŻE BUDYNEK PROJEKTOWANY NIE ZACIENIA LUB ZACIENIA BUDYNKI SĄSIADUJĄCE (POMIESZCZENIA W BUDYNKACH SĄSIADUJĄCYCH CO DO KTÓRYCH ISTNIEJĄ OBOWIĄZUJĄCE WYMAGANIA ODNOŚNIE CZASU NASŁONECZNIENIA) W SPOSÓB DOPUSZCZALNY - NINIEJSZYM ZACIENIANIE ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANYM BUDYNKEM NIE WPROWADZA OGRANICZEŃ ZWIĄZANYCH Z ISTNIEJĄCYMI BUDYNKAMI.



Z/04C.5

APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

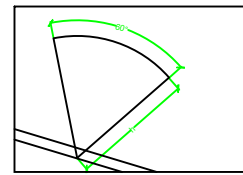
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK I ANI ZADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 82 21
e-mail: wojciech@architektwojciechowski.com
UL. HODZIANA 18/11
KOD 44-100
TEL/FAX: (48 22) 444 883
e-mail: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

LEGENDA:



analiza przesłaniania: między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż: wysokość przesłaniania.

w analizie uwzględniono sytuacje związane z różnymi wysokościami przesłaniania: (oznaczonymi innym kolorem).

ANALIZA PRZESŁANIANIA :

Podstawa opracowania:
Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12.04.2002 (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- § 13.
1. Odległość budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń - co uznaje się za spełnione, jeżeli:
- 1) między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż:
- a) wysokość przesłaniania - dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35 m,
- b) 35 m - dla obiektów przesłaniających o wysokości ponad 35 m;
- 2) zostały zachowane wymagania, o których mowa w § 57 i 60.
2. Wysokość przesłaniania, o której mowa w ust. 1 pkt 1, mierzy się od poziomu dolnej krawędzi najniżej położonych okien budynku przesłanianego do poziomu najwyższej zacieniającej krawędzi obiektu przesłaniającego lub jego przesłaniającej części.
3. Dopuszcza się sytuowanie obiektu przesłaniającego w odległości nie mniejszej niż 10 m od okna pomieszczenia przesłanianego, takiego jak maszt, komin, wieża lub inny obiekt budowlany, bez ograniczenia jego wysokości, lecz o szerokości przesłaniającej nie większej niż 3 m, mierząc ją równoległe do płaszczyzny okna.
4. Odległości, o których mowa w ust. 1 pkt 1, mogą być zmniejszone nie więcej niż o połowę w zabudowie śródmiejskiej.)

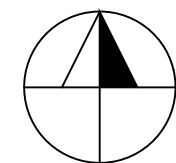
DLA KAŻDEGO BUDYNKU PROJEKTOWANEGO I ISTNIEJĄCEGO NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICH SPEŁNIONY JEST WARUNEK PRZESŁANIANIA (MIĘDZY RAMIONAMI KĄTA 60°, WYZNACZONEGO W PŁASZCZYZNIE POZIOMEJ, Z WIERZCHOŁKIEM USYTUOWANYM W WEWNĘTRZNYM LICU ŚCIANY NA OSI OKNA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO NA POBYT LUDZI NIE ZNAJDUJE SIĘ PRZESŁANIAJĄCA CZĘŚĆ TEGO SAMEGO BUDYNKU LUB INNY OBIEKT PRZESŁANIAJĄCY W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ: WYSOKOŚĆ PRZESŁANIANIA).

PRZESŁANIANIE ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANYM BUDYNKIEM NIE WPROWADZA OGRANICZEŃ ZWIĄZANYCH Z ISTNIEJĄCYMI BUDYNKAMI ORAZ SĄSIADUJĄCYMI DZIAŁKAMI. NINIEJSZY OBSZAR ODDZIAŁYWANIA ZE WZGLĘDU NA PRZESŁANIANIE NIE ZNAJDUJE SIĘ NA DZIAŁKACH SĄSIADUJĄCYCH.

ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PRZEPROWADZONA ZOSTAŁA DLA DZIAŁEK BUDOWLANYCH WRAZ Z BUDYNKAMI.

WNIOSK:

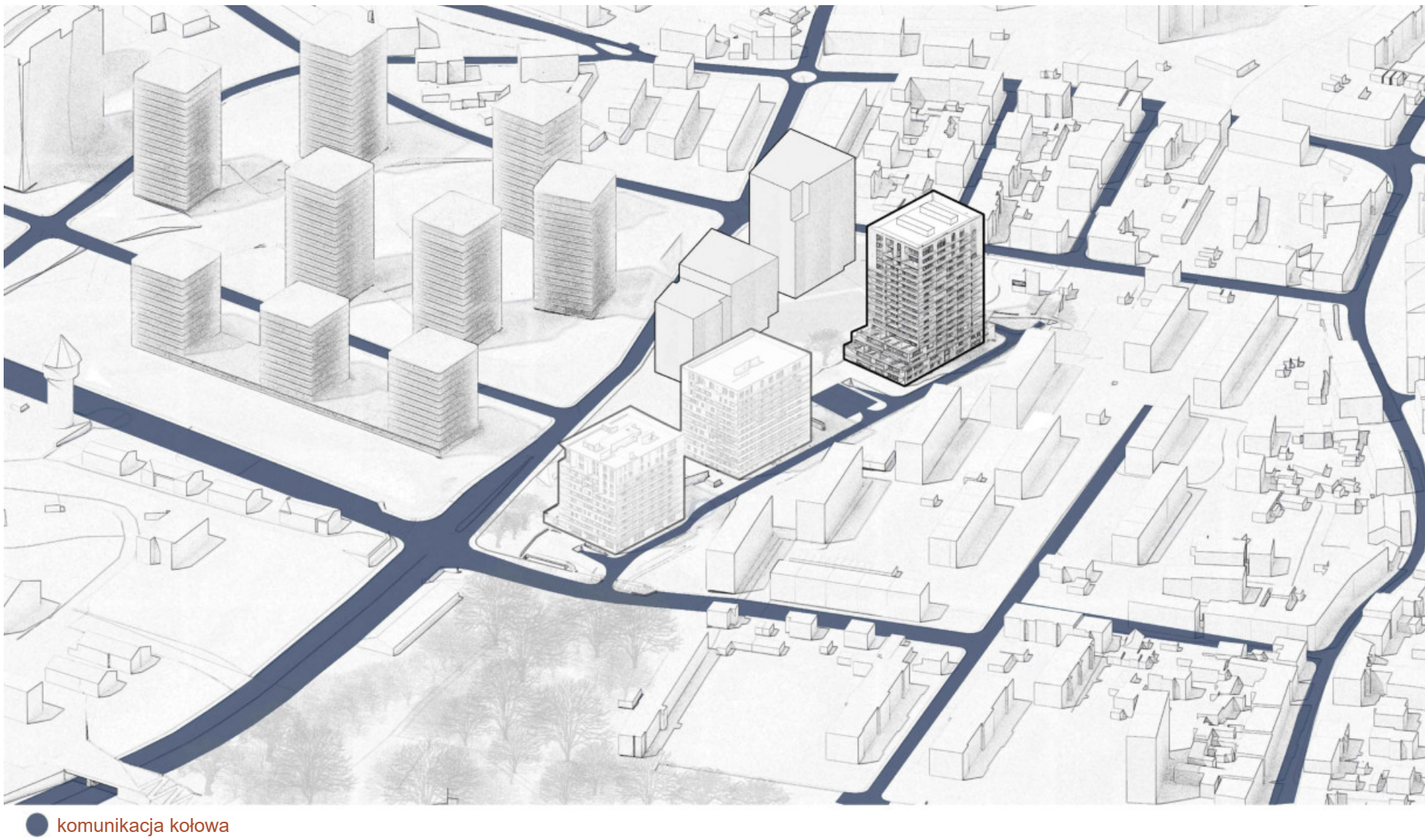
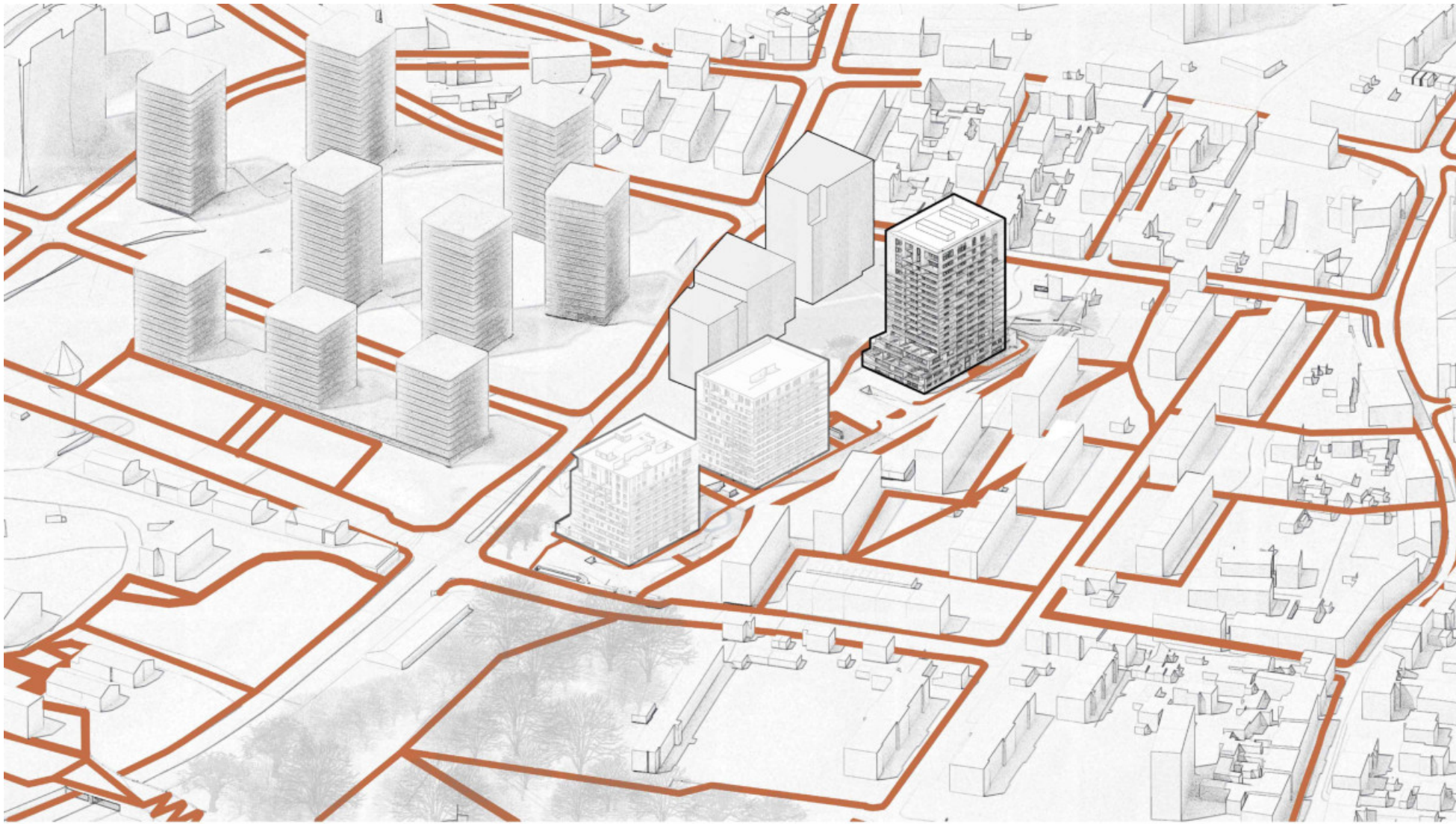
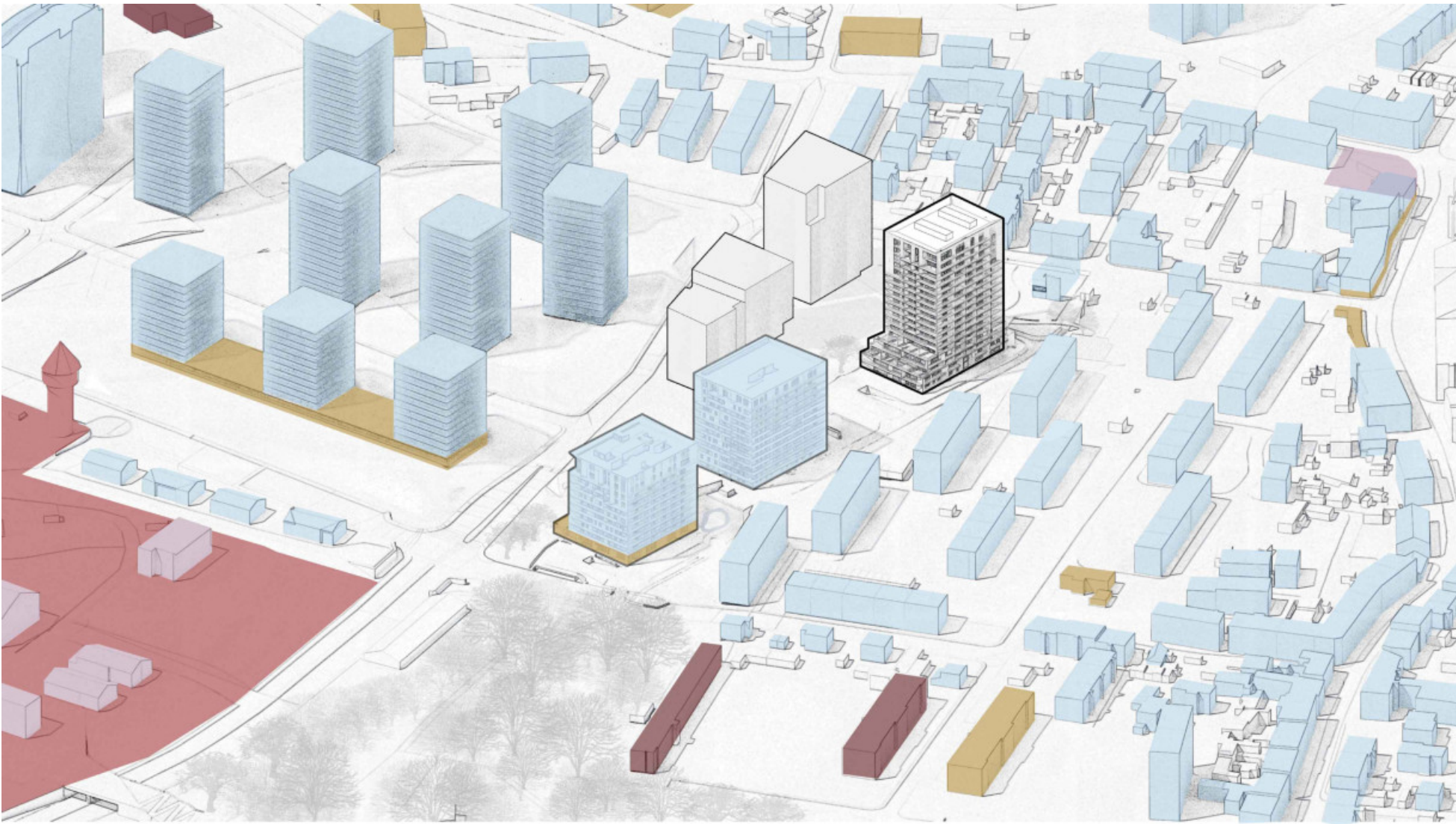
ZGODNIE Z PRZEDSTAWIONĄ ANALIZĄ PROJEKTOWANY BUDYNEK ZACIENIA BUDYNKI ISTNIEJĄCE SĄSIADUJĄCE ORAZ BUDYNEK PROJEKTOWANY (ZACIENIANIE WŁASNE BUDYNKU) W DOPUSZCZALNY SPOSÓB. DLA KAŻDEGO BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO I PROJEKTOWANEGO SPEŁNIONY JEST WARUNEK NASŁONECZNIEŃ. DLA KAŻDEGO BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO I PROJEKTOWANEGO SPEŁNIONY JEST WARUNEK PRZESŁANIANIA. ZGODNIE Z PRZEDSTAWIONĄ ANALIZĄ OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NIE ZNAJDUJE SIĘ NA DZIAŁKACH SĄSIADUJĄCYCH.



Z/04C.6

APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

Niniejszy projekt chroniony jest prawem autorskim. Rysunek ani żaden jego fragment nie mogą być reprodukowane, powielane lub wykorzystywane do innych celów bez pisemnej zgody pracowni.

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 4259491, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23510062017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 141500062020, ZESP. OPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCIAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. LUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

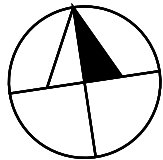
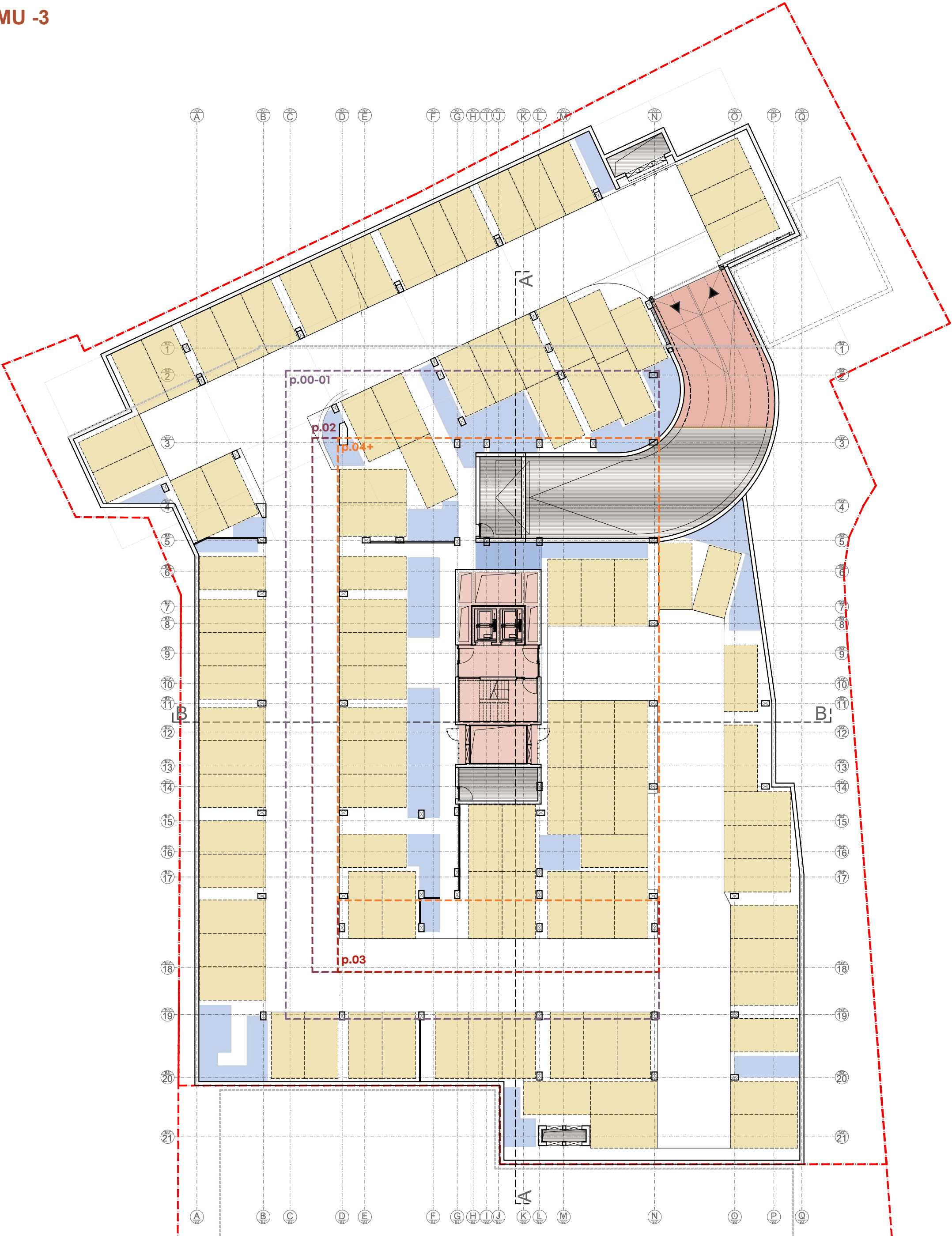


SCHEMAT FUNKCJI

APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

LEGENDA		
OZNACZENIE	TYP	ILOŚĆ
	MIEJSCE POSTOJOWE	100
	POM. TECHNICZNE	
	TRZON KOMUNIKACYJNY	
	RAMPA ZJAZDOWA	
	POM. ZBIERANIA ODPADÓW	
	KOMÓRKA LOKATORSKA	
	ROWEROWNIA / WÓZKOWNIA	
	ZBIORNIK RETENCYJNY	



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

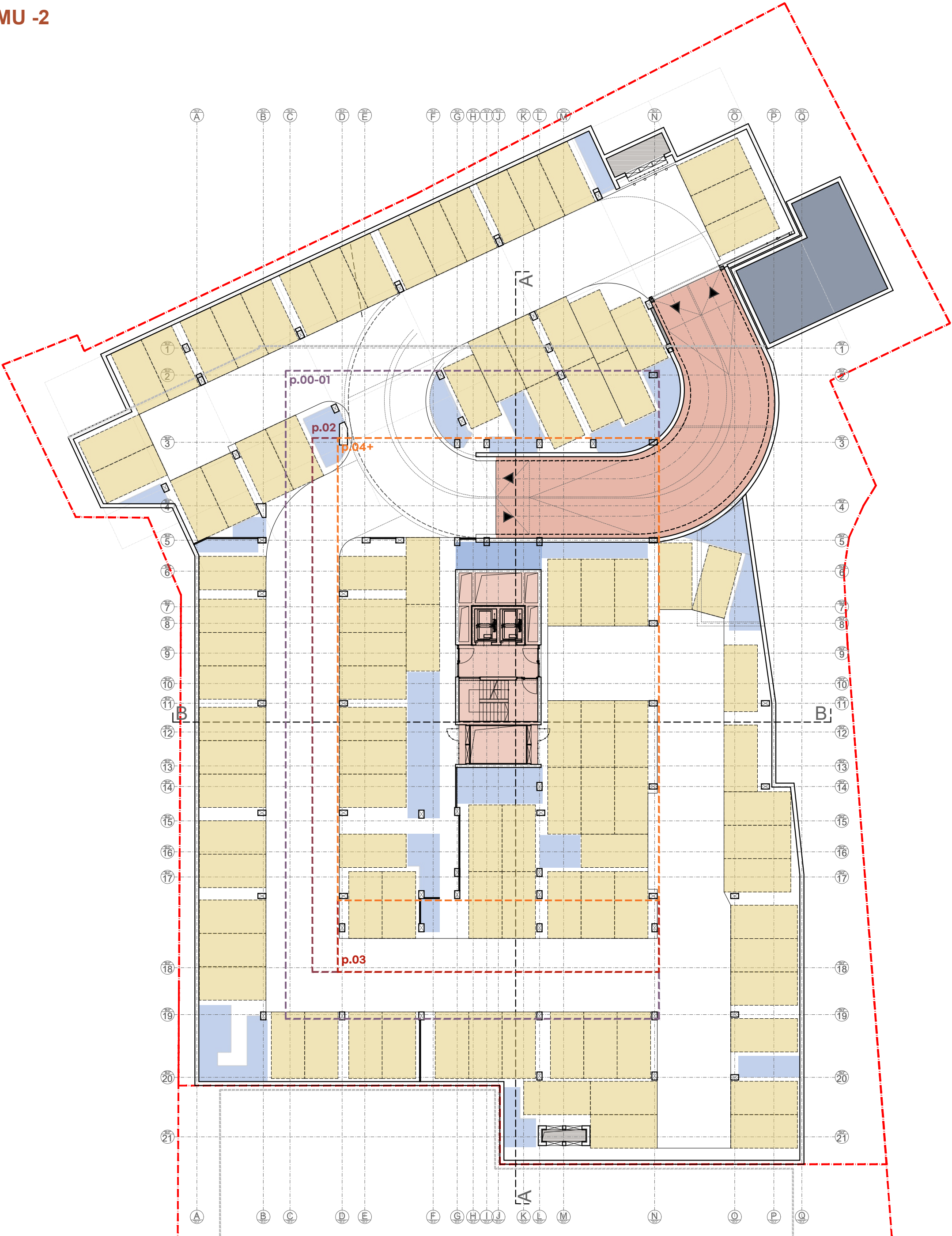
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/04/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
E-MAIL: biuro@architektwojciechowski.com
UL. BOGDANA 10/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
E-MAIL: biuro@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

LEGENDA		
OZNACZENIE	TYP	ILOŚĆ
	MIEJSCE POSTOJOWE	99
	POM. TECHNICZNE	
	TRZON KOMUNIKACYJNY	
	RAMPA ZJAZDOWA	
	POM. ZBIERANIA ODPADÓW	
	KOMÓRKA LOKATORSKA	
	ROWEROWNIA / WÓZKOWNIA	
	ZBIORNIK RETENCYJNY	



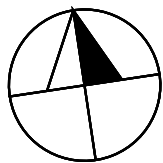
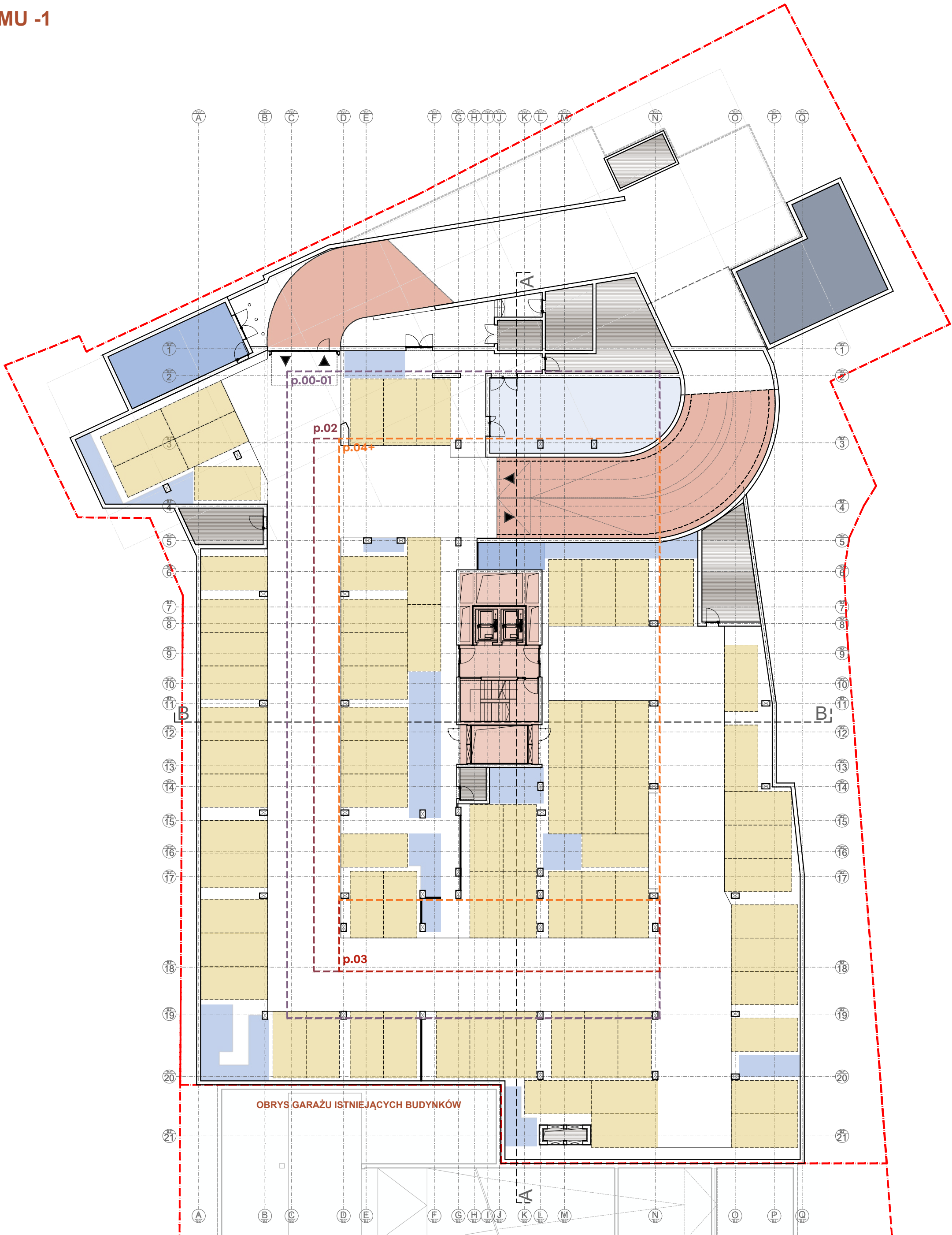
APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/04/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAŃ, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

LEGENDA		
OZNACZENIE	TYP	ILOŚĆ
	MIEJSCE POSTOJOWE	74
	POM. TECHNICZNE	
	TRZON KOMUNIKACYJNY	
	RAMPA ZJAZDOWA	
	POM. ZBIERANIA ODPADÓW	
	KOMÓRKA LOKATORSKA	
	ROWEROWNIA / WÓZKOWNIA	
	ZBIORNIK RETENCYJNY	



APARTAMENTOWIEC NOHO

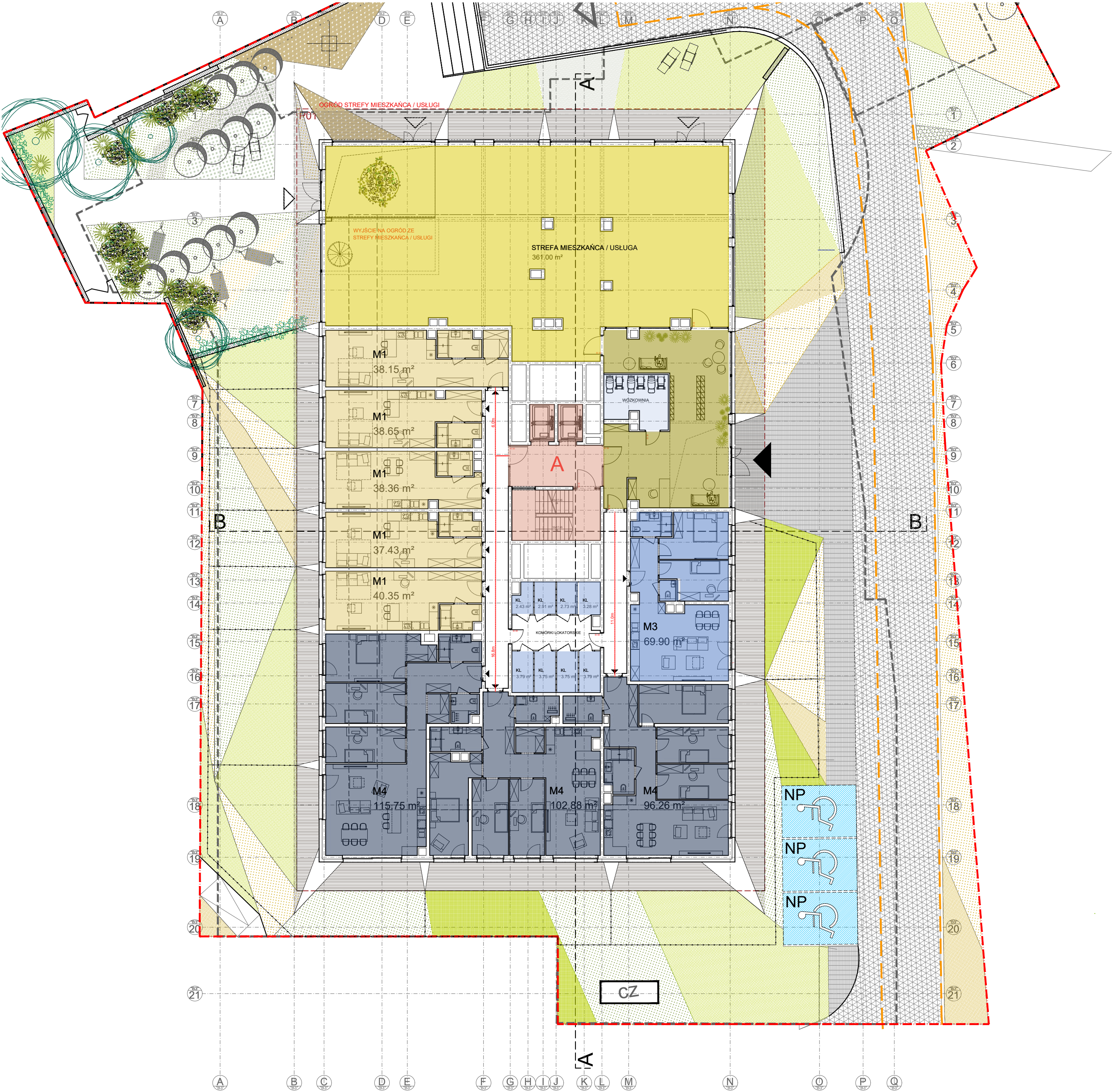
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/04/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

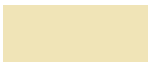
NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
e-mail: biuro@architektwojciechowski.com
UL. HOGANA 10/11
KOD 44-444 888
e-mail: biuro@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com



LEGENDA

OZNACZENIE TYP



M1



M2



M3



M4



APARTAMENT



LOGGIA/BALKON



TRZON KOMUNIKACYJNY



KOMÓRKI LOKATORSKIE



WÓZKOWNIA



STREFA MIESZKAŃCA / USŁUGA



STREFA WEJŚCIOWA

P00 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ TYP

5

M1

0

M2

1

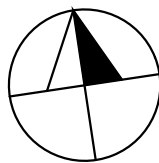
M3

3

M4

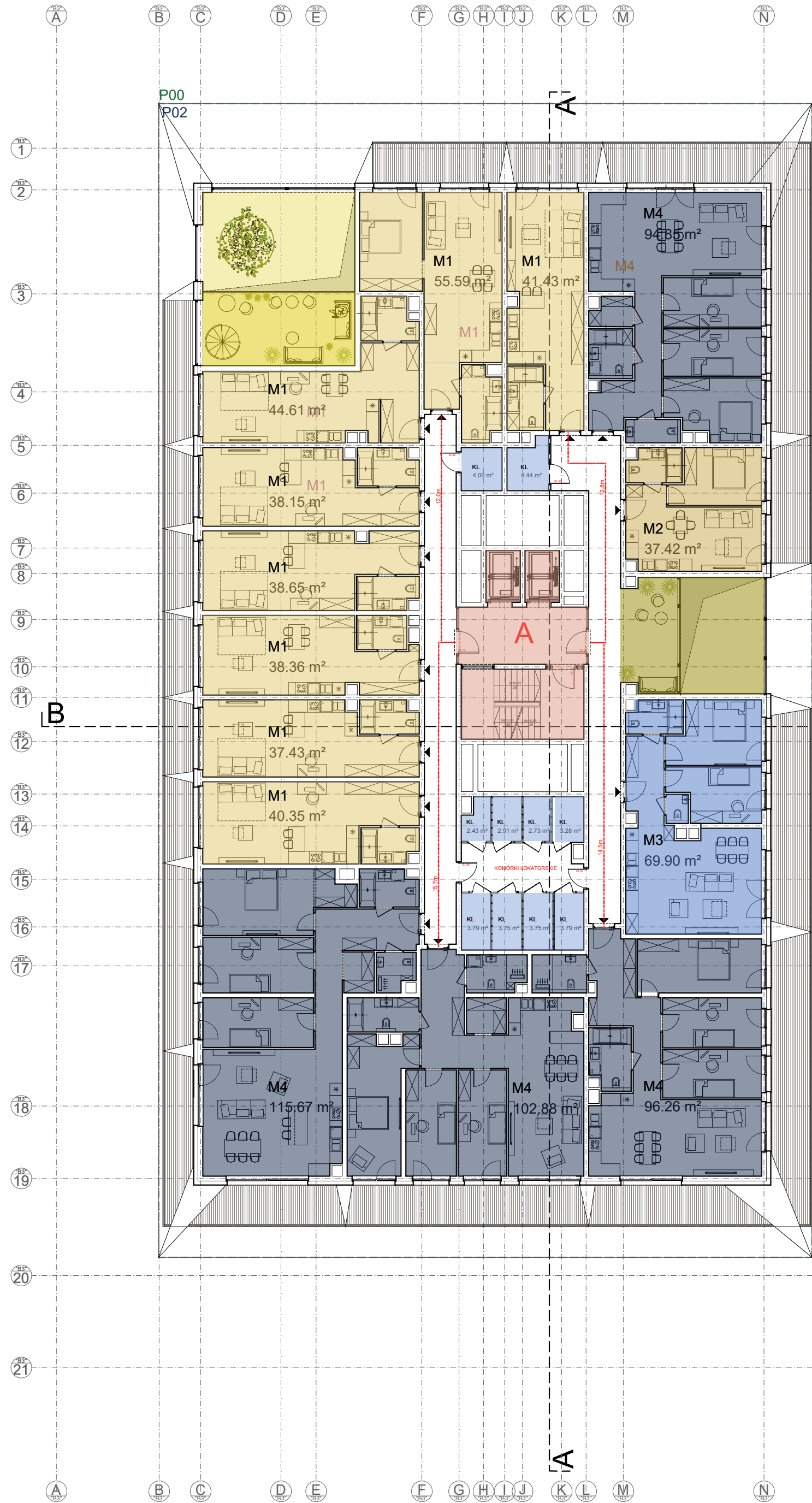
0

APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.



LEGENDA

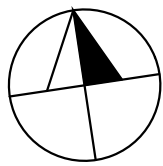
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY
	KOMÓRKI LOKATORSKIE
	WÓZKOWNIA
	STREFA MIESZKAŃCA / USŁUGA
	STREFA WEJŚCIOWA

P01 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
8	M1
1	M2
1	M3
4	M4
0	APARTAMENT

P02 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
4	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZICE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.



LEGENDA

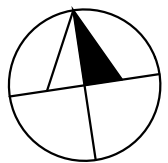
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY
	KOMÓRKI LOKATORSKIE

P03 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
4	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT

P04 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT



RZUT POZIOMU 05



RZUT POZIOMU 06



LEGENDA

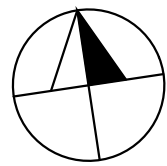
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY

P05 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT

P06 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

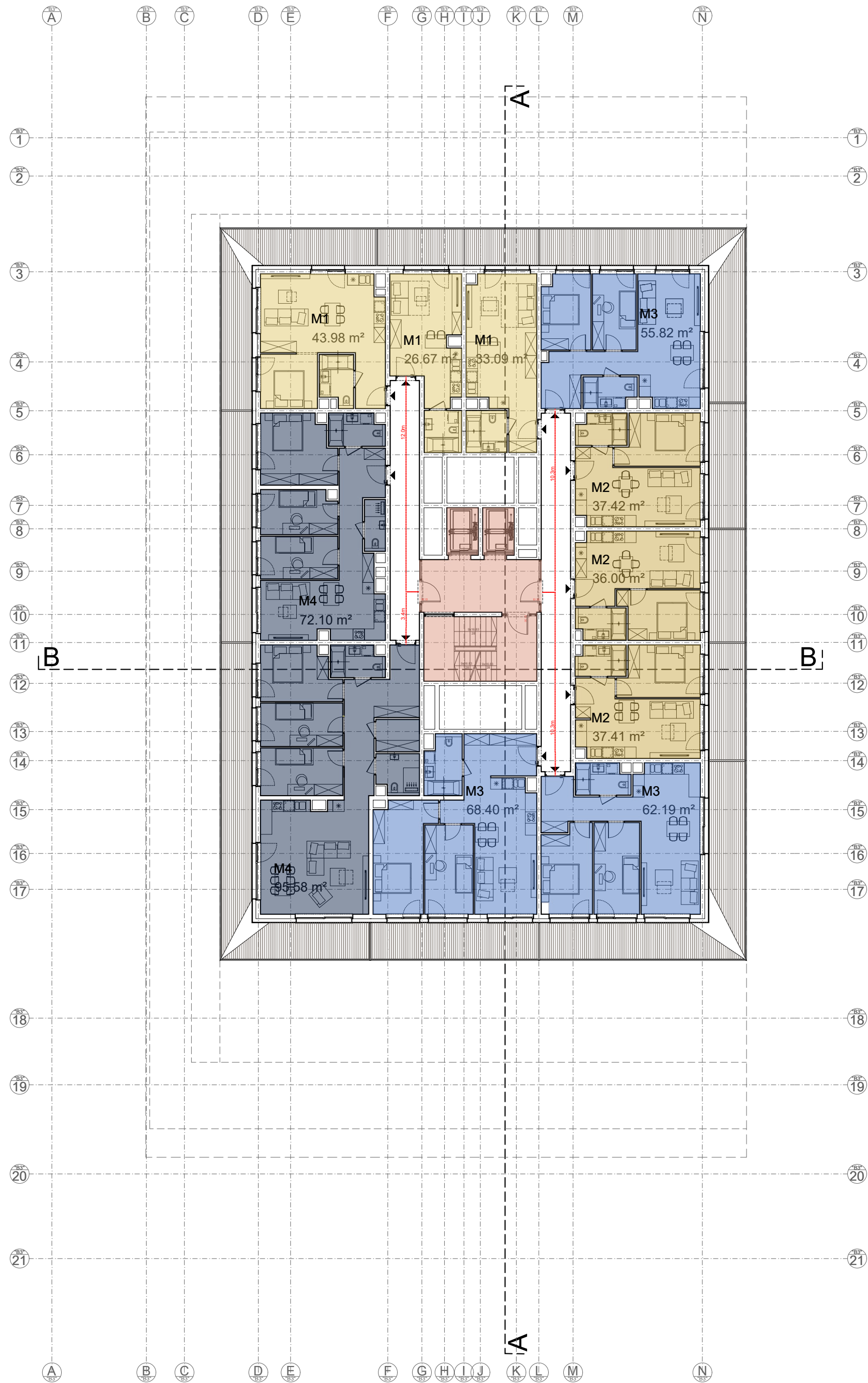
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

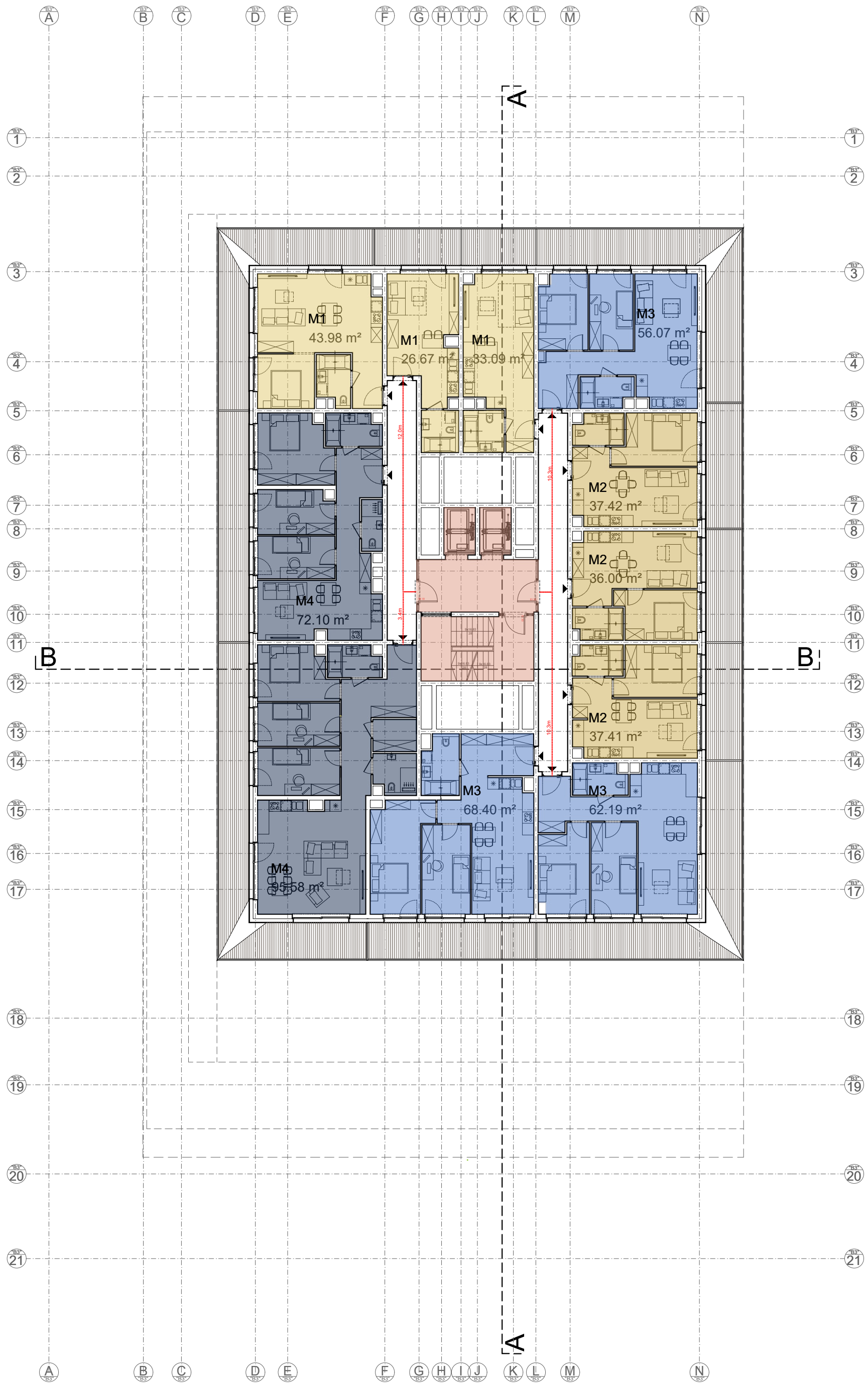
WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-045 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com
UL. BOGANA 18/11
KOD: 40-045 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

Z/04E.7

RZUT POZIOMU 07



RZUT POZIOMU 08



LEGENDA

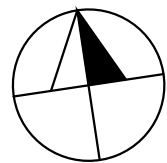
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY

P07 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT

P08 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

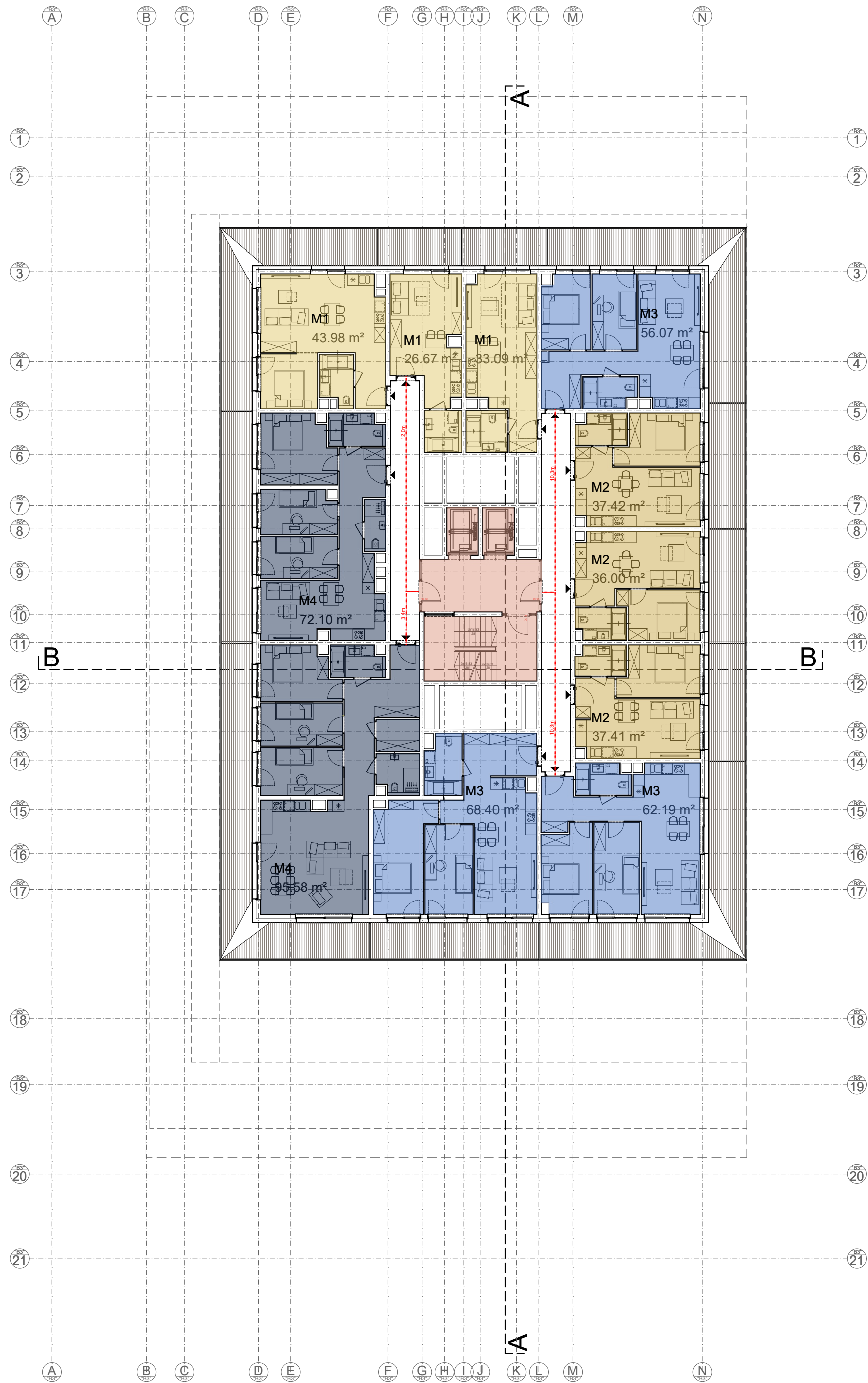
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 62 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com
UL. BOGANA 18/11
KOD: 40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 62 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

Z/04E.8

RZUT POZIOMU 09



RZUT POZIOMU 10



LEGENDA

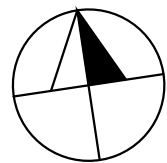
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY

P09 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT

P10 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

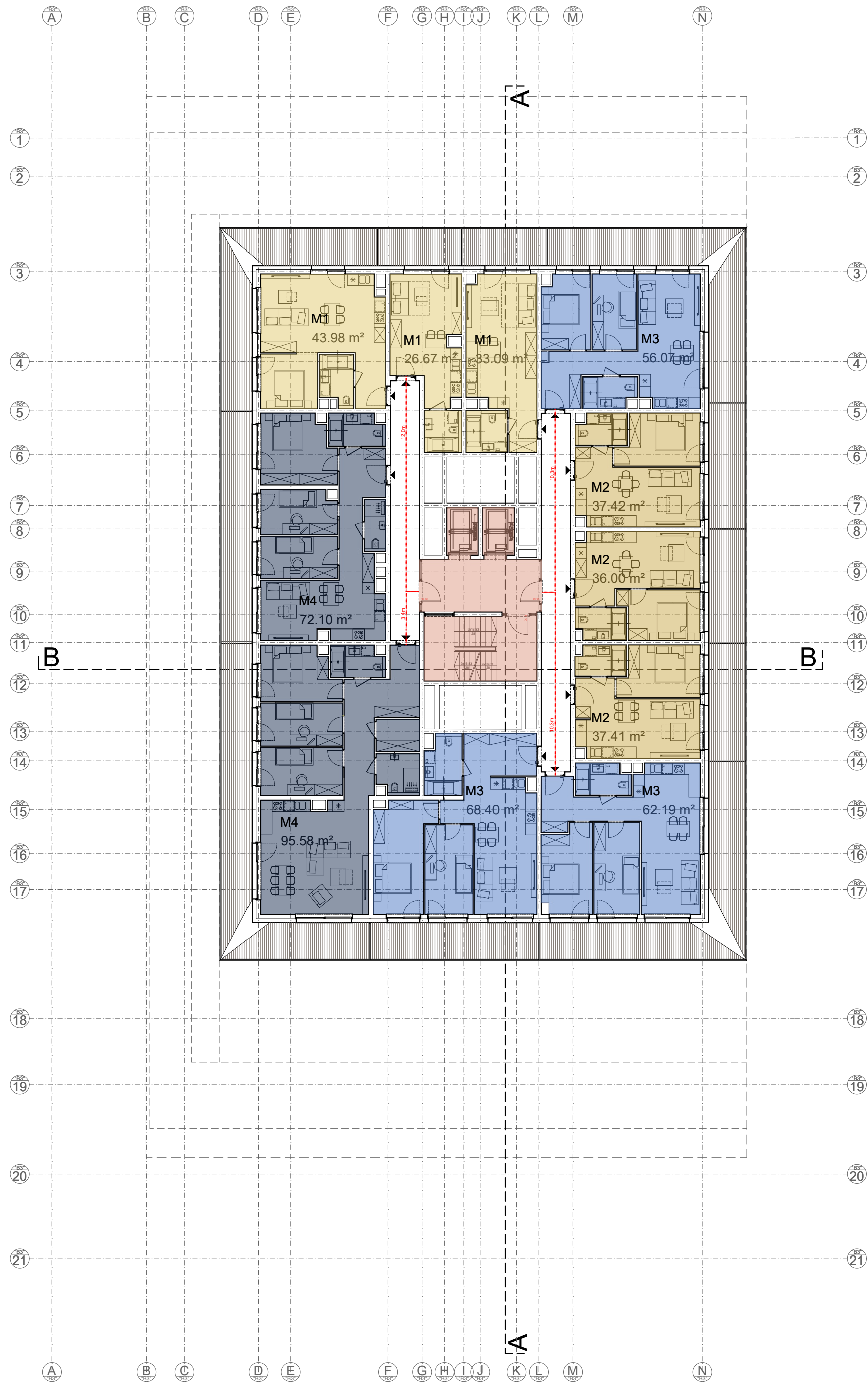
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

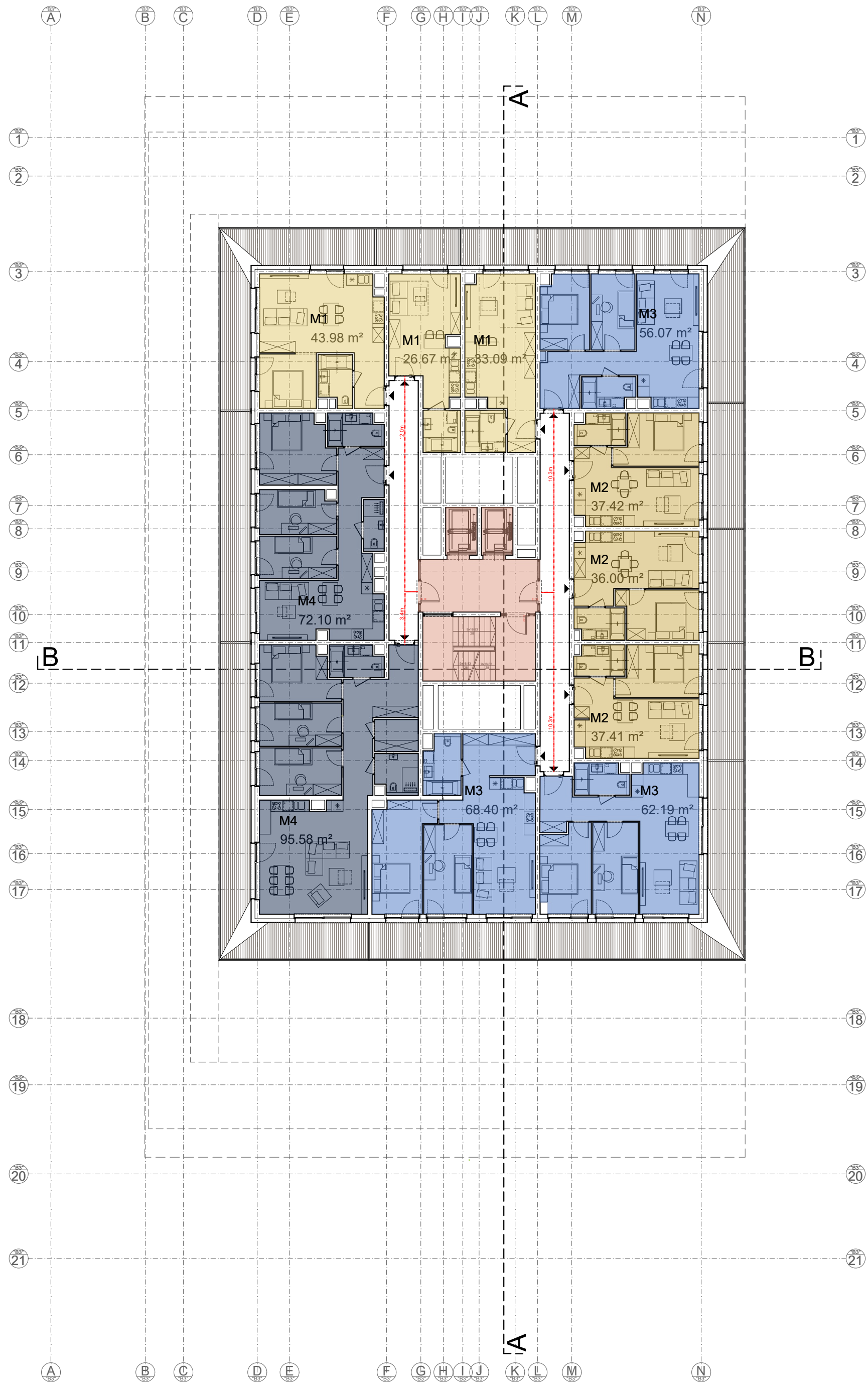
WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 82 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com
UL. HOGANA 18/11
NOBLE: +48 601 440 883
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

Z/04E.9

RZUT POZIOMU 11



RZUT POZIOMU 12



LEGENDA

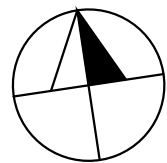
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY

P11 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT

P12 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
3	M1
3	M2
3	M3
2	M4
0	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

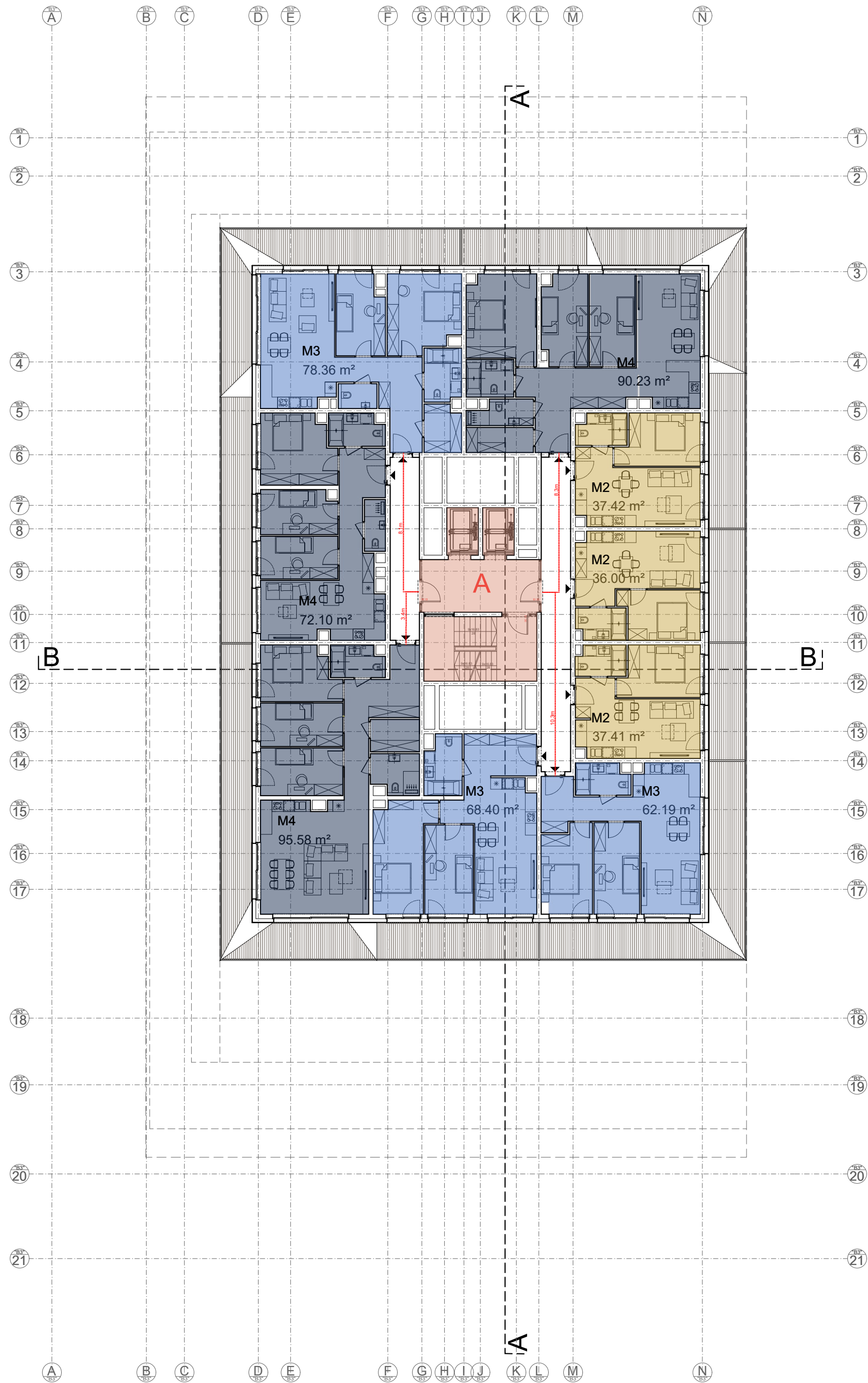
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 62 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
UL. HOGANA 10/11
KOD: 40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 62 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

RZUT POZIOMU 13



RZUT POZIOMU 14



LEGENDA

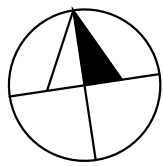
OZNACZENIE	TYP
M1	M1
M2	M2
M3	M3
M4	M4
APARTAMENT	APARTAMENT
LOGGIA/BALKON	LOGGIA/BALKON
TRZON KOMUNIKACYJNY	TRZON KOMUNIKACYJNY

P13 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILÓŚĆ	TYP
0	M1
3	M2
3	M3
3	M4
0	APARTAMENT

P14 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILÓŚĆ	TYP
0	M1
2	M2
3	M3
2	M4
1	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

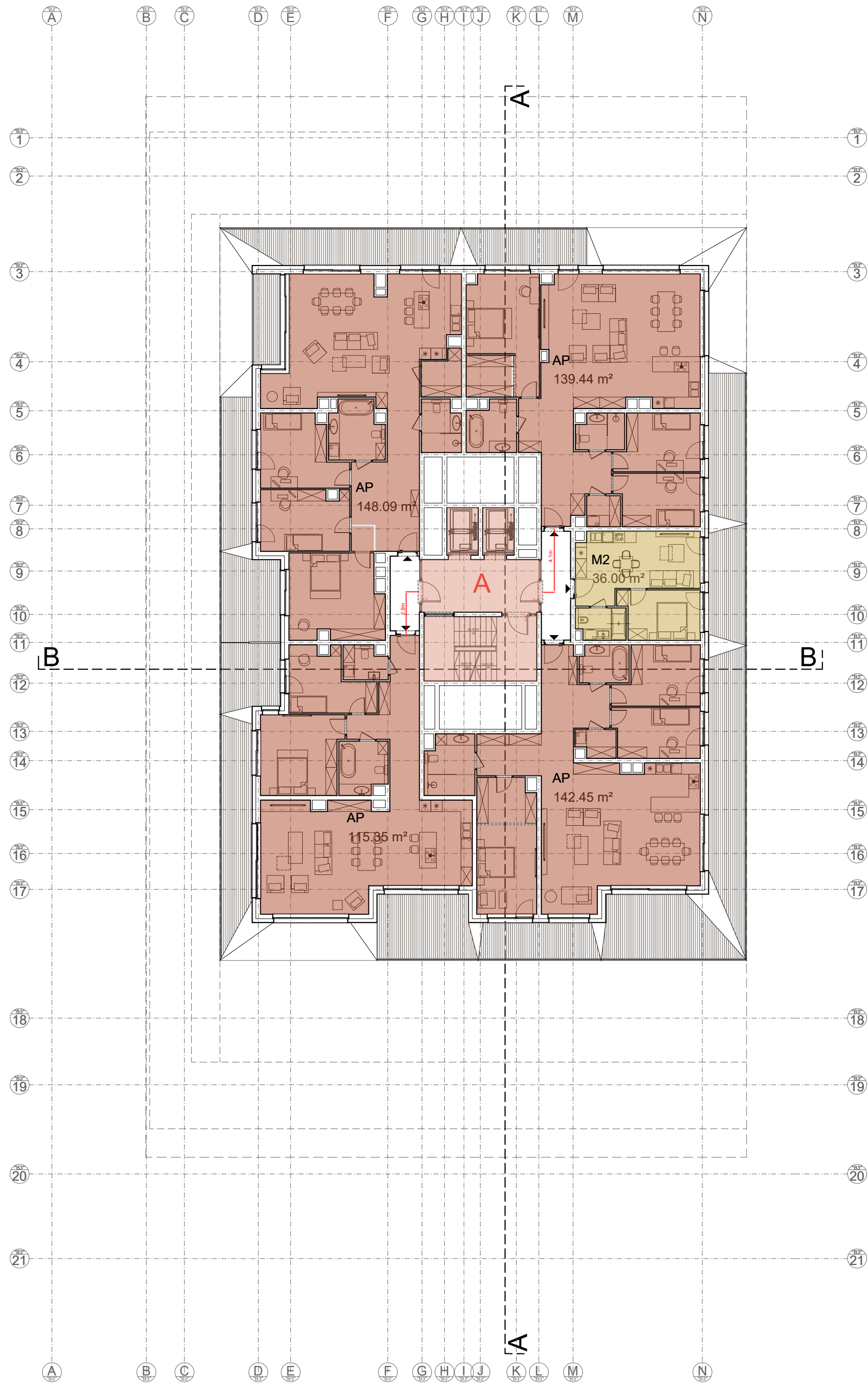
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

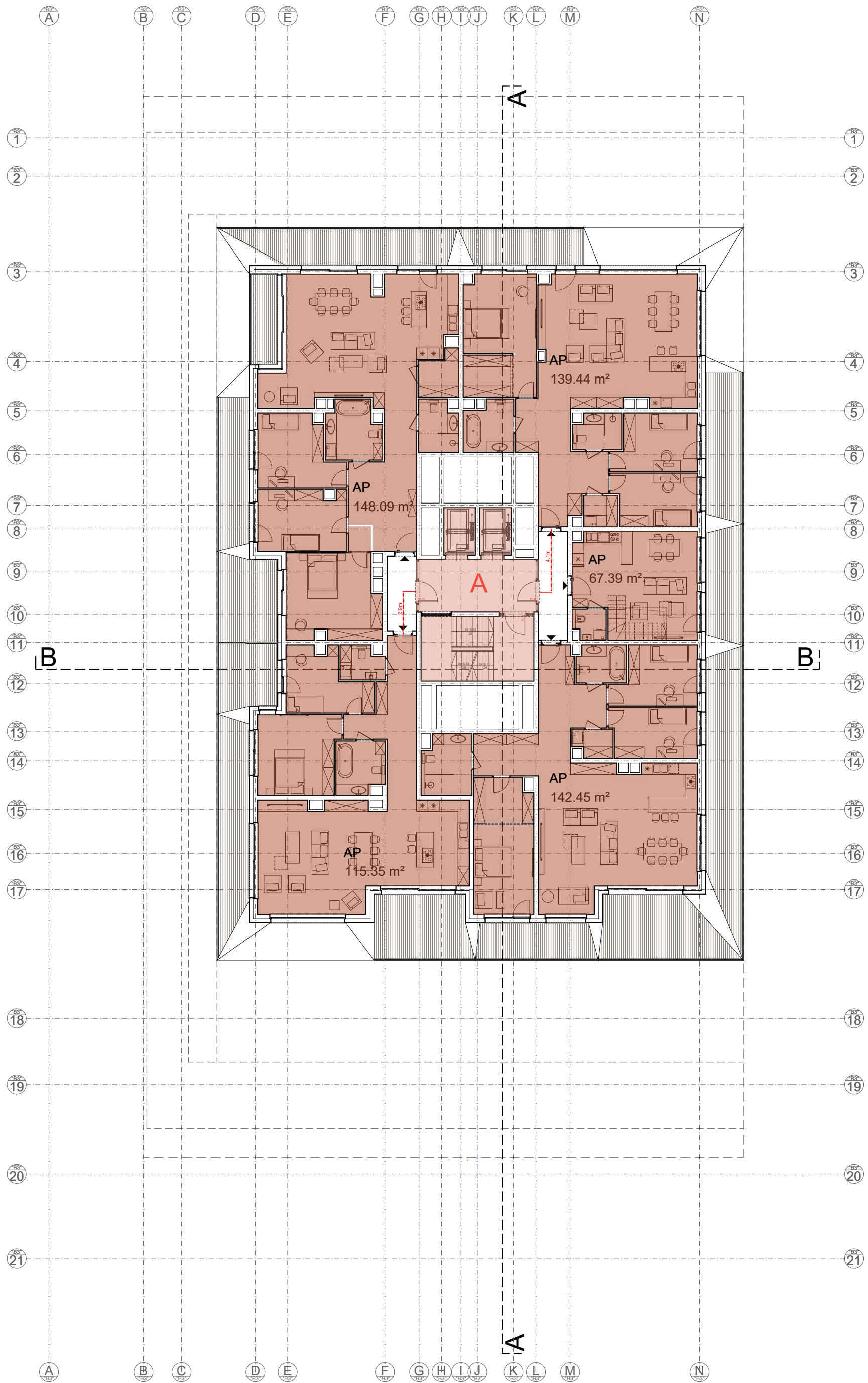
WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 62 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com
UL. BOGDANA 18/11
KOD: 40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 62 21
E-MAIL: projekty@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

Z/04E.11

RZUT POZIOMU 15



RZUT POZIOMU 16



LEGENDA

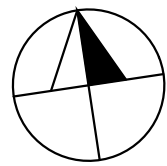
OZNACZENIE	TYP
M1	M1
M2	M2
M3	M3
M4	M4
APARTAMENT	APARTAMENT
LOGGIA/BALKON	LOGGIA/BALKON
TRZON KOMUNIKACYJNY	TRZON KOMUNIKACYJNY

P15 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
0	M1
1	M2
0	M3
0	M4
4	APARTAMENT

P16 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
0	M1
0	M2
0	M3
0	M4
5	APARTAMENT



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

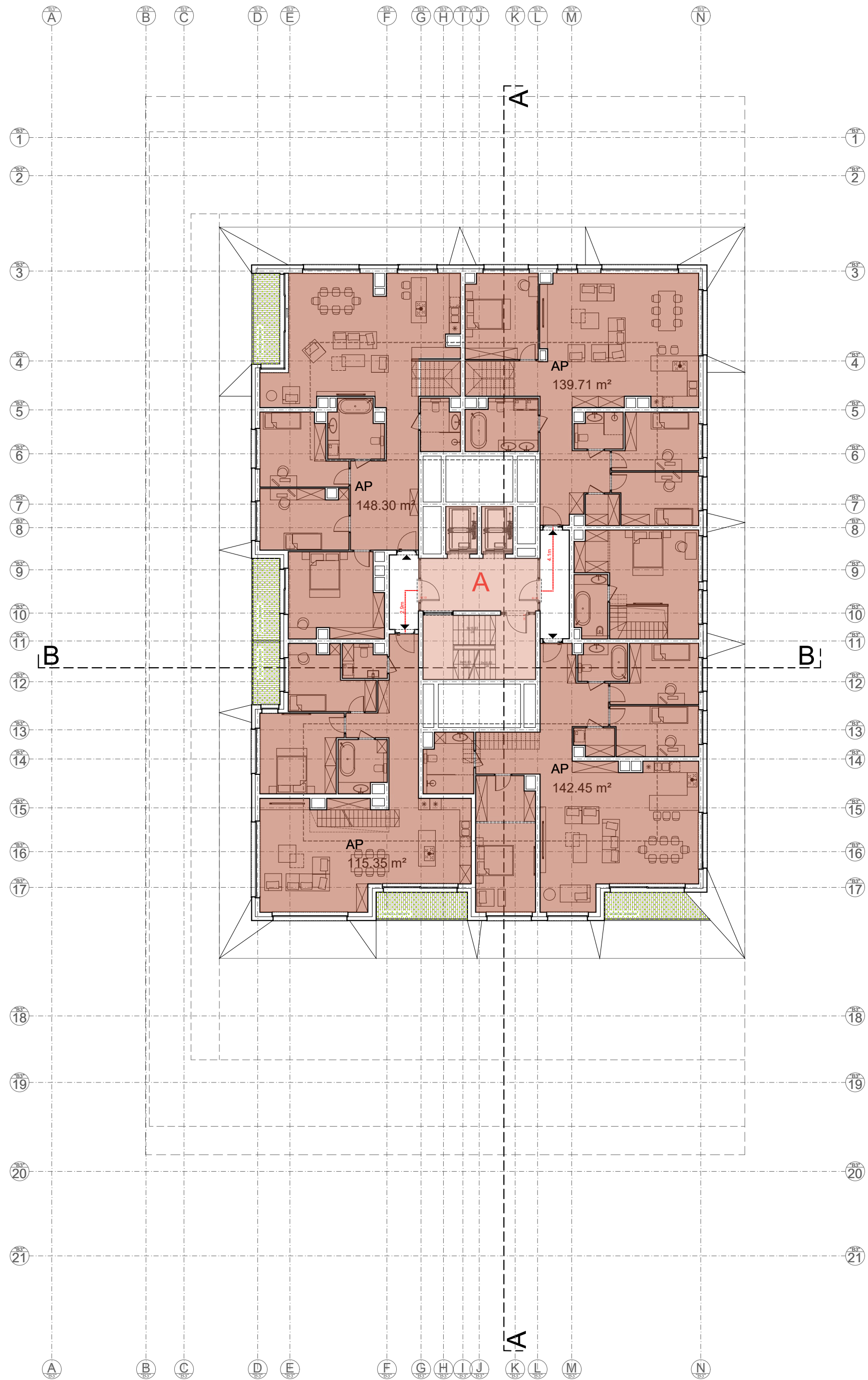
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

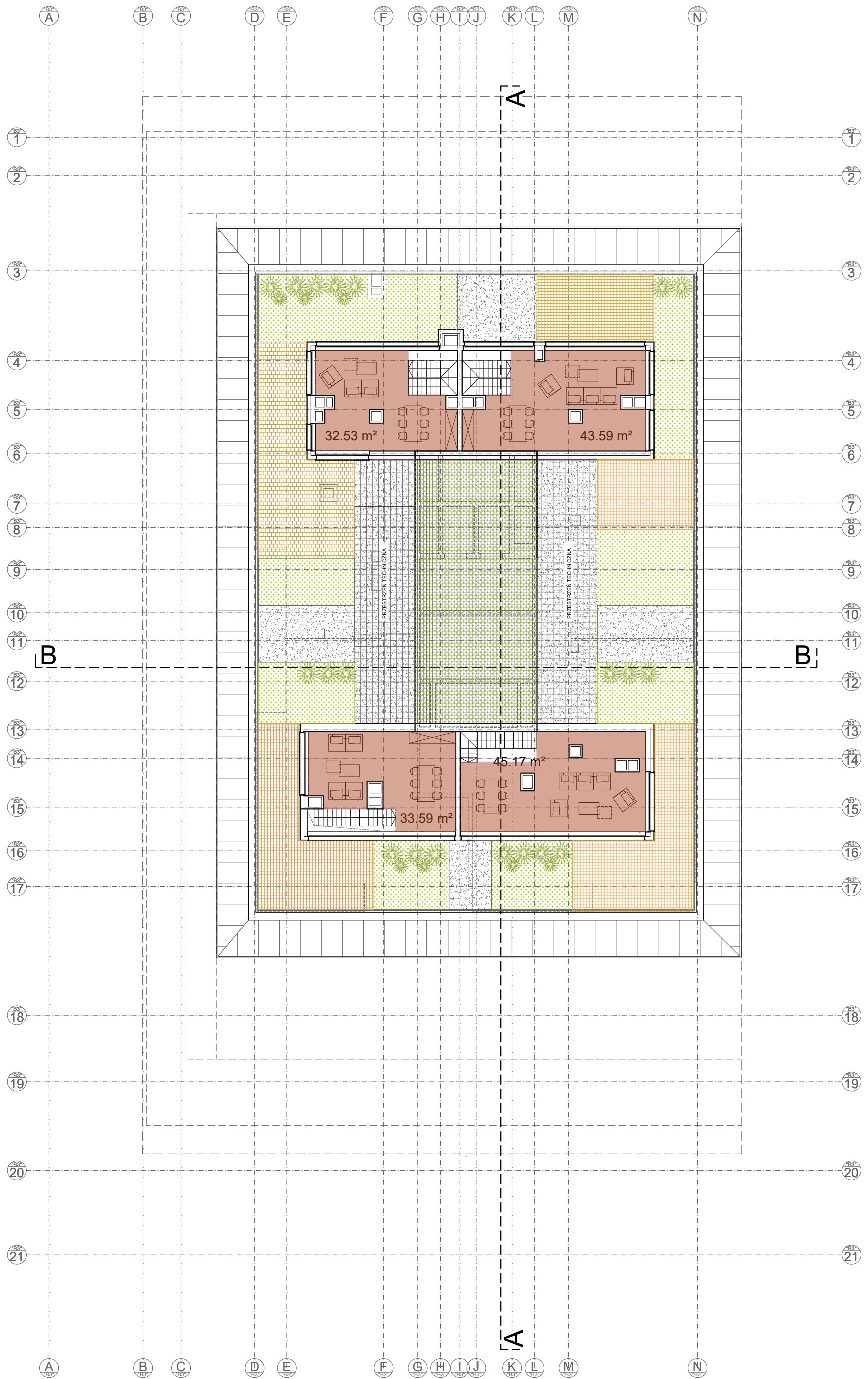
WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (48 32) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
UL. HOGANA 18/11
KOD: 40-046 883
WWW: www.architektwojciechowski.com

Z/04E.12

RZUT POZIOMU 17



RZUT POZIOMU DACHU



LEGENDA

OZNACZENIE	TYP
[Yellow square]	M1
[Orange square]	M2
[Blue square]	M3
[Dark blue square]	M4
[Brown square]	APARTAMENT
[Green dotted square]	TARAS
[Orange dotted square]	TARAS
[Pink square]	TRZON KOMUNIKACYJNY

P17 - ILOŚĆ MIESZKAŃ

ILOŚĆ	TYP
0	M1
0	M2
0	M3
0	M4
4	APARTAMENT

APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

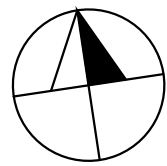
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SLOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SLOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

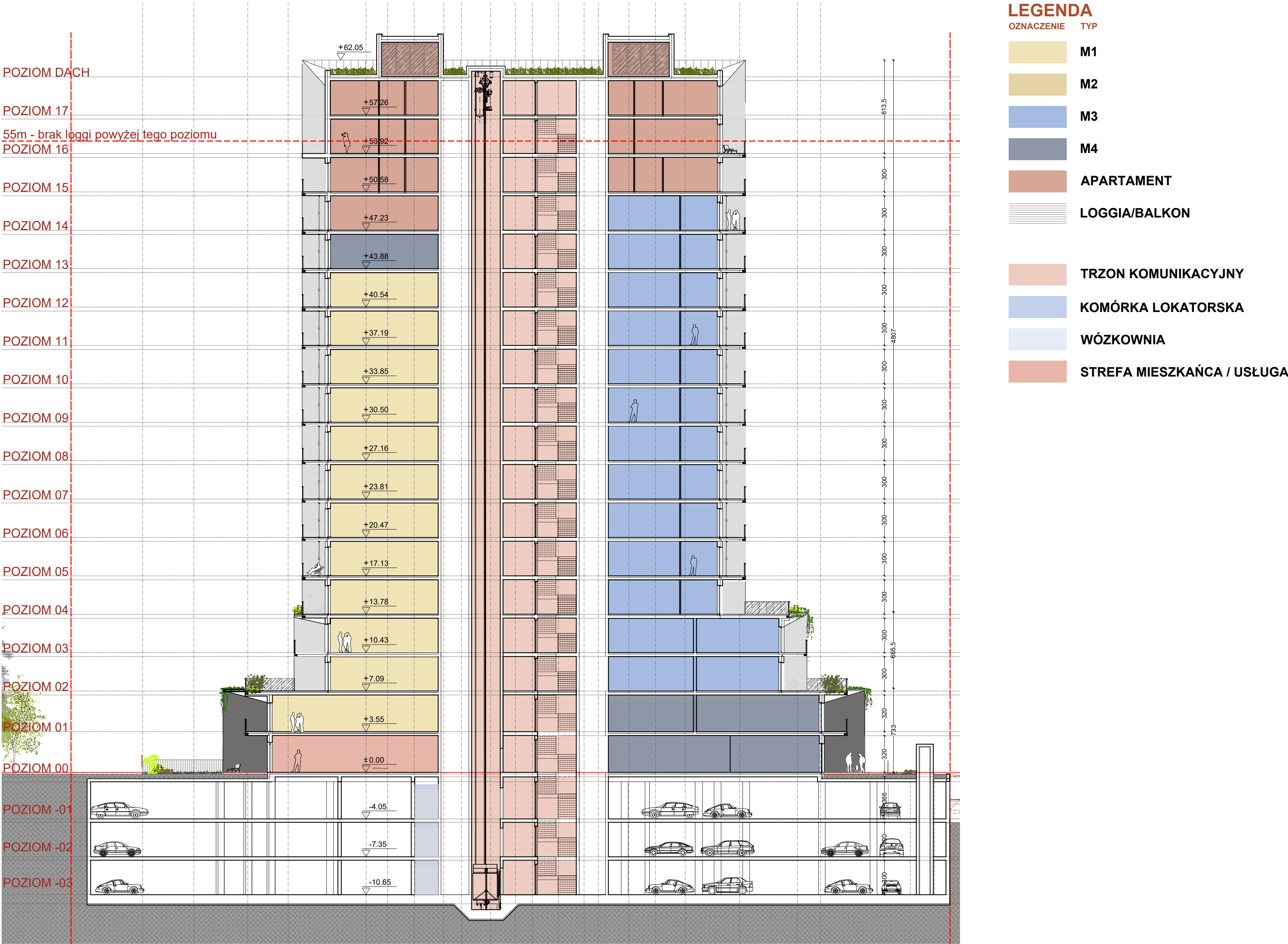
NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-046 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
e-mail: projekty@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

UL. HOGANA 18/11
NOHO.PL
+48 601 442 882
projekty@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com





APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAŃ, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. LUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS



LEGENDA	
OZNACZENIE	TYP
	M1
	M2
	M3
	M4
	APARTAMENT
	LOGGIA/BALKON
	TRZON KOMUNIKACYJNY
	KOMÓRKA LOKATORSKA
	WÓZKOWNIA
	STREFA MIESZKAŃCA / USŁUGA

ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ZAŁĄCZNIK NR 4G.1
ELEWACJE
SKALA 1:250

ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYC REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
UL. BOGDANA 18/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

Z/04G.1

ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ZAŁĄCZNIK NR 4G.2
ELEWACJE
SKALA 1:250

ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
e-mail: wojciech@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

Z/04G.2



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

UL. BOZANA 10/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWELENA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.2

NOHO

INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI

ARCHITEKT

40-040 KATOWICE UL. BOGANA 10 / 11

TELEFON: (+48 33) 261 82 21 MOBILNY: +48 601 440 883

E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYC REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.3

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

UL. BOGANA 18/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYC REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.4

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

UL. BOZANA 10/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYC REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.5

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

UL. BOZANA 18/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIEŁORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYC REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/Kt, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.6

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
e-mail: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

UL. BOZANA 10/11
KOD 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
e-mail: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.7

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT
40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 62 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com

UL. BOZANA 10/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 32) 261 62 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
WWW: www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EVELINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.8

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

UL. BOGANA 18/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: kontakt@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com



APARTAMENTOWIEC NOHO

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WRAZ Z 3 POZIOMOWYM GARAŻEM PODZIEMNYM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ NA DZIAŁCE NR 30/4, 34, 30/6, 50/4, 53/4, 53/12 (DECYZJA PODZIAŁOWA NR 118/2024 JAKO DZIAŁKA 53/17), OBRĘB 0002 BOGUCICE - ZAWODZIE, PRZY UL. NADGÓRNIKÓW W KATOWICACH.

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH WOJCIECHOWSKI 425/94/K1, mgr inż. arch. MACIEJ ANDRZEJEWSKI 23/SŁOKK/2017, mgr inż. arch. MAGDALENA STOMPOR 14/SŁOKK/2020.
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. EWEŁINA KOCJAN, mgr inż. arch. KRZYSZTOF SŁOTA, mgr inż. arch. ZUZANNA POŚPIECH, mgr inż. arch. MICHAŁ SŁOTA, mgr inż. arch. ŁUKASZ ŚWIERCZEK, mgr inż. arch. PAWEŁ BIAŁAS

Z/04H.9

NOHO
INVESTMENT

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
ARCHITEKT

40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com

UL. BOGANA 10/11
KOD: 40-040 KATOWICE
TEL/FAX: (+48 33) 261 82 21
E-MAIL: wojciech@architektwojciechowski.com
www.architektwojciechowski.com