

BRM.0012.3.9.2024.AM

Protokół nr 6/2024 z posiedzenia Komisji Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice

Data posiedzenia: 18.11.2024 r.

Miejsce posiedzenia: Sala 4-5, Urząd Miasta Katowice, ul. Młyńska 4

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 12:00

Godzina zakończenia posiedzenia: 13:20

Prowadzący obrady: Przewodniczący Komisji Budżetu Miasta Pan Adam LEJMAN - GAŚKA

Biuro Rady Miasta: Pani Alicja MAZUR

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy Radni członkowie Komisji Budżetu Miasta.

Goście obecni na posiedzeniu:

1. Pani Danuta LANGE Skarbnik Miasta Katowice
2. Pan Maciej STACHURA Sekretarz Miasta Katowice
3. Pani Anna MOGWIC Zastępca Skarbnika Miasta Katowice
4. Pani Małgorzata KWAPISZ Wydział Budżetu Miasta
5. Pani Justyna BUCHALIK Wydział Komunikacji Społecznej
6. Pan Grzegorz MAZURKIEWICZ Wydział Kształtowania Środowiska
7. Pani Karina KRAUZ – KETTNER Wydział Podatków i Opłat Lokalnych
8. Pani Dagmara BRODOWSKA Wydział Polityki Społecznej
9. Pani Bożena MICHAŁEK Pełnomocnik Prezydenta Miasta Katowice do spraw Osób z Niepełnosprawnościami
10. Pan Jerzy OPOREK Wydział Gospodarki Mieniem
11. Pani Katarzyna STAŚ Wydział Rozwoju Miasta
12. Pan Roman BUŁA Wydział Budynków i Dróg
13. Pan Rafał MONDRASZEK Wydział Monitorowania Inwestycji
14. Pan Mieczysław WOŁOSZ Zakład Zieleni Miejskiej w Katowicach
15. Pani Iwona BANAŚ Zakład Zieleni Miejskiej w Katowicach
16. Pan Grzegorz ŻĄDŁO katowice24.info

Punkt 1.

Rozpoczęcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GAŚKA przywitał Państwa Radnych członków Komisji Budżetu Miasta oraz pozostałych gości, uczestników posiedzenia. Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił i poddał pod głosowanie porządek obrad posiedzenia.

Porządek obrad:

- 1. Rozpoczęcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.**
- 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**
- 3. Informacja z wykonania budżetu miasta Katowice za trzy kwartały 2024 r.**
- 4. Informacja o realizacji projektów z Budżetu Obywatelskiego i Zielonego Budżetu (stan realizacji wniosków 2023, koszty, relacja faktycznych kosztów do kosztów planowanych).**

5. Opiniowanie projektów uchwał.

- 1) [DS-154/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim prowadzonym przez Miasto Katowice, wysokości dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie.
- 2) [DS-160/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zadań realizowanych w 2024 r. ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
- 3) [DS-159/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2025 obowiązujących na terenie miasta Katowice.
- 4) [DS-168/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości bonifikat udzielanych najemcom przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nabytych od SM DOM Sp. z o.o.
- 5) [DS-170/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Katowice, położonej w Katowicach przy ul. Różyckiego (dz. nr 4/49) na rzecz Archidiecezjalnego Domu Hospicyjnego św. Jana Pawła II w Katowicach.
- 6) [DS-177/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu 5 zwaloryzowanych bonifikat udzielonych od ceny przeniesienia praw do nieruchomości gruntowych w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.
- 7) [DS-169/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oddania w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości gruntowej położonej w Katowicach przy ul. Upadowej.
- 8) [DS-163/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Grażyńskiego /.
- 9) [DS-178/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Kołobrzeskiej /.
- 10) [DS-179/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Górniczej / oraz z tytułu korzystania z zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Piotrowickiej /.
- 11) [DS-174/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zmian budżetu oraz w budżecie miasta Katowice na 2024 rok.
- 12) [DS-175/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Katowice na lata 2024-2045.

6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

7. Zakończenie posiedzenia.

Radni członkowie Komisji, jednogłośnie - 8 głosami „za”, przyjęli przedstawiony porządek posiedzenia.

Punkt 2.

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poinformował uczestników Komisji, że projekt protokołu nr 5/24 (BRM.0012.3.8.2024.AM) z posiedzenia Komisji Budżetu Miasta w dniu 21.10.2024 r. został zamieszczony w materiałach dla Państwa Radnych członków Komisji w aplikacji eSesja.

Wobec braku uwag ze strony Państwa Radnych, Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Radni członkowie Komisji, jednogłośnie - 8 głosami „za”, przyjęli protokół nr 5/2024 (BRM.0012.3.8.2024.AM) z posiedzenia Komisji, która odbyła się w dniu 21.10.2024 r.

Punkt 3.

[Informacja z wykonania budżetu miasta Katowice za trzy kwartały 2024 r.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA poprosił Panią Skarbnik D. LANGE o przedstawienie Informacji, będącej przedmiotem obrad Komisji.

Pani Skarbnik D. LANGE szczegółowo omówiła przedłożoną Informację.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie Informacji, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz stwierdził, że Komisja przyjęła do wiadomości przedłożoną Informację.

W tym punkcie porządku obrad na salę obrad weszła Pani Radna E. SADKOWSKA.

Punkt 4.

Informacja o realizacji projektów z Budżetu Obywatelskiego i Zielonego Budżetu (stan realizacji wniosków 2023, koszty, relacja faktycznych kosztów do kosztów planowanych).

[\(Załącznik nr 1, Załącznik nr 2\)](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA poprosił o zabranie głosu Pana Sekretarza M. STACHURĘ.

Pan Sekretarz M. STACHURA wprowadził do tematyki realizacji projektów z Budżetu Obywatelskiego oraz Zielonego Budżetu. Zaznaczył, że Zielony Budżet jest jednym z najciekawszych projektów realizowanych przez Urząd Miasta Katowice, ponadto podkreślił, że jest jednym z niewielu realizowanych w Polsce. Pan Prezydent wdrażając zielony budżet kierował się przede wszystkim chęcią tego, żeby taki proekologiczny rozwój miasta

postępował dynamiczniej i w wielu obszarach. Pan Sekretarz poinformował, że w tym roku zakończył się nabór wniosków w ramach 5 edycji, a równocześnie trwa realizacja projektów z poprzednich edycji. Następnie poprosił Panią Naczelnik J. BUCHALIK o przedstawienie szczegółowych informacji na temat projektów.

Pani Naczelnik J. BUCHALIK przedstawiła informację na temat realizowanych projektów. Przedstawiła zestawienie dotyczące 10 edycji Budżetu Obywatelskiego oraz 4 edycji Zielonego Budżetu, do której głosowanie odbywało się w 2023 roku, a realizacja trwa w tym roku i w przypadku niektórych zadań również w przyszłym roku, ponieważ są dwuletnie.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA podziękował za przedstawienie informacji, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zapytał, w sprawie projektów, które mają status w trakcie realizacji. Poprosił o wskazanie, które mogą być zrealizowane jeszcze w tym roku.

Pani Naczelnik J. BUCHALIK zaznaczyła, że projekty dwuletnie zostały zaznaczone, a te oznaczone jako jednoroczne w trakcie realizacji, powinny być zrealizowane do końca tego roku.

Pan Sekretarz M. STACHURA zaznaczył, że znaczna część projektów, dotyczy nowych nasadzeń. Ze względu na procesy wegetacyjne nasadzenia mogą być realizowane wiosną lub jesienią. Z powodów proceduralnych, muszą się odbyć przetargi, ciężko jest je zrealizować wiosną, w związku z tym te projekty realizowane są jesienią.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz stwierdził, że Komisja przyjęła do wiadomości przedłożoną Informację.

Punkt 5.

Opiniowanie projektów uchwał.

[1\) \[DS-154/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim prowadzonym przez Miasto Katowice, wysokości dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pani Kierownik D. BRODOWSKA przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim prowadzonym przez Miasto Katowice, wysokości dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie, w głosowaniu: w głosowaniu: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” - **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[2\) \[DS-160/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zadań realizowanych w 2024 r. ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pani Pełnomocnik B. MICHAŁEK przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zadań realizowanych w 2024 r. ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, w głosowaniu: jednogłośnie 9 głosów „za” - **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[3\) \[DS-159/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2025 obowiązujących na terenie miasta Katowice.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pani Naczelnik K. KRAUZ – KETTNER przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2025 obowiązujących na terenie miasta Katowice, w głosowaniu: jednogłośnie 9 głosów „za”- **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[4\) \[DS-168/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości bonifikat udzielanych najemcom przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nabytych od SM DOM Sp. z o.o.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik J. OPOREK przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości bonifikat udzielanych najemcom przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nabytych od SM DOM Sp. z o.o., w głosowaniu: jednogłośnie 9 głosów „za”- **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[5\) \[DS-170/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Katowice, położonej w Katowicach przy ul. Różyckiego \(dz. nr 4/49\) na rzecz Archidiecezjalnego Domu Hospicyjnego św. Jana Pawła II w Katowicach.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik J. OPOREK przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Pan Radny B. PRONOBIS zapytał na ile osób jest to hospicjum. Czy oni prowadzą działalność komercyjną, czy tylko charytatywną i przyjmują po prostu osoby potrzebujące, chore, niepełnosprawne. Czy tam są tylko mieszkańcy Katowic, czy też jest tam możliwość umieszczenia osób niepełnosprawnych i potrzebujących z całego Śląska.

Pan Naczelnik J. OPOREK Archidiecezjalny Dom Hospicyjny jest instytucją pożytku publicznego. Zaznaczył, że nie dysponuje informacjami na temat ilości pensjonariuszy i skąd oni są, ale nie będzie problemu i te informacje można szybko pozyskać. Na rzecz domu hospicyjnego dokonywaliśmy zbycia tylko raz w 2005 i teraz to zbycie z 99% bonifikatą. Tamto zbycie w 2005 dotyczyło zabudowanej nieruchomości zlokalizowanej na tej działce. Aktualnie jest propozycja zbycia tej działki z zastosowaniem tej samej bonifikaty.

Pan Radny A. LEJMAN – GĄSKA zapytał czy w ramach tej pomocy, która jest świadczona w tym hospicjum pensjonariusze wnoszą jakiegokolwiek opłaty. Poprosił o wyjaśnienie, jak wygląda dostępność miejsc w tym hospicjum dla mieszkanki i mieszkańców Katowic.

Pan Naczelnik J. OPOREK jeszcze raz podkreślił, że jest to zbycie z 99% bonifikatą. Oczywiście rzeczą jest że w zasadzie wszystkie organizacje pożytku publicznego pobierają jakieś odpłatności za prowadzoną działalność, przy czym te pieniądze przeznaczają na prowadzenie tej działalności. Jeszcze raz podkreślił, że o wszystkie brakujące informacje zwróci się niezwłocznie do hospicjum.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Katowice, położonej w Katowicach przy ul. Różyckiego (dz. nr 4/49) na rzecz Archidiecezjalnego Domu Hospicyjnego św. Jana Pawła II w Katowicach, w głosowaniu: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” przy 2 głosach „wstrzymujących się” - **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[6\) \[DS-177/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu 5 zwaloryzowanych bonifikat udzielonych od ceny przeniesienia praw do nieruchomości gruntowych w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik J. OPOREK przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zauważył, że w uzasadnieniu jest takie stwierdzenie, iż wnioskodawcy podnoszą, że nie mieli świadomości ograniczenie rozporządzenia nieruchomością itd. Zapytał, czy należy przez to rozumieć, że w tych zapisach w ramach tej umowy nie było informacji że w kwestii gruntu obowiązuje okres 10 lat a nie 5 lat.

Pan Naczelnik J. OPOREK zaznaczył, że trudno mu powiedzieć, ponieważ nie analizował w tej chwili tych aktów notarialnych. Zaznaczył, że rzeczywiście może tam być w niezbyt czytelny sposób pokazana ta kwestia. W tych przypadkach analizując odstęp czasu od sprzedaży lokali mieszkalnych do sprzedaży tych udziałów w gruncie otaczającym, to rzeczywiście jest on dość duży i rzeczywiście to może być niezbyt czytelnie pokazane w aktach notarialnych przez notariuszy.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zauważył, że patrząc włącznie na daty zakupu lokali to te 10 lat we wszystkich przypadkach chyba minęło, tutaj wyraźnie jednoznacznie można powiedzieć że sprzedaż tych lokali nastąpiła po upływie 5 lat.

Pan Naczelnik J. OPOREK przekazał informację, informując o datach i podkreślił, że to wszystko odbywa się na bardzo dużym okresie czasu.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

W trakcie głosowania Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zgłosił problem z uruchomieniem głosowania w aplikacji eSesja. Poprosił o zanotowanie w protokole głosu „za” pozytywną opinią Komisji do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu 5 zwaloryzowanych bonifikat udzielonych od ceny przeniesienia praw do nieruchomości gruntowych w celu spełnienia wymogów działki budowlanej, w głosowaniu: jednogłośnie 8 głosów „za”- **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[7\) \[DS-169/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oddania w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości gruntowej położonej w Katowicach przy ul. Upadowej.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik J. OPOREK przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Pan Radny B. PRONOBIS zapytał, czy ta spółka będzie dzierżawiła ten obszar odpłatnie, cyt.: „czy po prostu robią nam przez grzeczność i robią ten maszt na zasadzie obsługi kibiców stadionu miejskiego”.

Pan Naczelnik J. OPOREK poinformował, że miasto będzie oczekiwało odpłatności za zlokalizowanie tego masztu na terenie miasta, będą trwały negocjacje odnośnie warunków dzierżawy.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zapytał, czy po tym okresie określonym w projekcie uchwały spółka będzie miała prawo zakupu tego fragmentu działki. Czy przewiduje się takie prawo, prawdopodobnie w umowie znajdują się odpowiednie zapisy, dotyczące tej kwestii.

Pan Naczelnik J. OPOREK ponownie podkreślił, że warunki umowy dzierżawy będą negocjowane. Wyjaśnił, że chodzi tu o fragment działki należącej do Miasta i zaznaczył, że jego wydział przygotowujący projekt umowy na pewno nie będzie przedstawiał możliwości zbycia tego terenu na rzecz operatora, przede wszystkim technicznie wręcz nie byłoby możliwości zbycia części działki.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zaznaczył, że zapytał w związku z obawą, że oni będą chcieli wykupić lub wydzierżawić pozostałą część tej działki.

Pan Naczelnik J. OPOREK poinformował, że nie da się wykluczyć, że oni po upływie tego okresu będą chcieli nadal dzierżawić i jeśli uda się wynegocjować sensowną odpłatność, to z punktu widzenia utrzymania ciągłości pokrycia sygnałem i pobierania pieniędzy byłoby to w pełni logiczne.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oddania w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości gruntowej położonej w Katowicach przy ul. Upadowej, w głosowaniu: jednogłośnie 9 głosów „za” - **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[8\) \[DS-163/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Grażyńskiego /.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik R. BUŁA przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Grażyńskiego /, w głosowaniu: jednogłośnie 8 głosów „za”- **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[9\) \[DS-178/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Kołobrzeskiej /.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik R. BUŁA przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zapytał, czy jest jakaś szansa, żeby renegotjować na korzyść miasta pozostałe umowy, w których dłużnicy płacą niewielkie kwoty.

Pan Naczelnik R. BUŁA wyjaśnił, że umowy są renegotjowane. Zwrócił uwagę na jedną rzecz, która jest też w ustawie o finansach publicznych, a mianowicie, że dochodzenie nie może zagrażać egzystencji dłużnika. Każdorazowo przy zawieraniu takiej umowy czy przygotowywaniu projektu umowy brane są pod uwagę zobowiązania i jednocześnie możliwości finansowe dłużnika.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady

Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Kołobrzeskiej /, w głosowaniu: jednogłośnie 8 głosów „za” - **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

10) [DS-179/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Górniczej / oraz z tytułu korzystania z zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Piotrowickiej /.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pan Naczelnik R. BUŁA przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wierzytelności przysługującej Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z tytułu korzystania z uprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Górniczej / oraz z tytułu korzystania z zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Piotrowickiej /., w głosowaniu: jednogłośnie 8 głosów „za” - **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

11) [DS-174/24] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zmian budżetu oraz w budżecie miasta Katowice na 2024 rok.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pani Skarbnik D. LANGE przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Pan Radny B. PRONOBIS zapytał w sprawie doniesień medialnych na temat dofinansowania samorządów przez rząd kwotą w wysokości 10 miliardów złotych. Poprosił o informację na jaka

kwotę z tej puli mogą liczyć Katowice.

Pani Skarbnik D. LANGE wyjaśniła, że rząd już przekazał te pieniądze i dostaliśmy dokładnie kwotę 86,62 mln zł. Te środki są przeznaczone i podzielone pomiędzy wszystkie samorządy, które znalazły się w tym podziale według klucza, który ustalił Minister Finansów.

Pani Naczelnik M. KWAPISZ przekazała informację na temat procedowania przepisów, dotyczących przekazania tych środków finansowych.

Pan Radny B. PRONOBIS zapytał, czy te kwoty i ten deficyt, który został przedstawiony w projekcie uchwały uwzględniają te przyznane środki.

Pani Skarbnik D. LANGE potwierdziła, że deficyt operacyjny, o którym mówiła uwzględnia te dodatkowe środki. Dzięki tym dodatkowym środkom mogliśmy zapłacić i wprowadzić do planu składkę zmienną na rzecz komunikacji do GZM- u.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zapytał w sprawie dofinansowania szkół niepublicznych. Poprosił o wyjaśnienie, czy trwają jakieś rozmowy mające na celu zmianę przepisów, dotyczących dofinansowania szkół niepublicznych. Zapytał w sprawie renowacji drewnianego kościółka w Parku Kościuszki. Czy koszty związane z renowacją tego kościoła są w jakiejś części pokrywane przez podmioty, związane z kościołem/ archidiecezją. Czy koszty renowacji pokrywają tylko miasto Katowice oraz Skarb Państwa.

Pani Skarbnik D. LANGE poinformowała o zmienionych przepisach ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, nadmieniła, że na najbliższej sesji Rady Miasta Katowice Pan Prezydent lub ona osobiście przekaza Państwu Radnym szczegółowe informacje w tej sprawie. Podkreśliła, że od przyszłego roku nie będziemy otrzymywali subwencji oświatowej. Wszystkie potrzeby wydatkowe będą regulowane poprzez wyliczenie przez Ministra Finansów tzw. potrzeb i w tych potrzebach będzie również kwestia oświaty. W tych potrzebach są również określone potrzeby szkół niepublicznych. Podkreśliła, że w trakcie prac legislacyjnych nad nową ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego wszystkie samorządy bardzo mocno apelowały o kwestię uregulowania szkół niepublicznych. Jest to bolączka która odzwierciedla się w dużych dotacjach, które muszą przekazywać wszystkie samorządy, na terenie których działają te podmioty. Sytuację na dzień 1.01.2025 r. mamy status quo. W dalszym ciągu będziemy finansować szkoły, które są zarejestrowane na terenie miasta. Samorządy nadal zamierzają lobbować na rzecz zmiany przepisów w tym zakresie. Poprosiła Panią Naczelnik K. STAŚ o wyjaśnienie sytuacji związanej z kwestią renowacji kościółka w Parku Kościuszki.

Pani Naczelnik K. STAŚ przekazała szczegółowe informacje na temat finansowania tego zadania. Zadanie zostało wprowadzone do budżetu w momencie, kiedy uzyskaliśmy promesę z Rządowego Programu Odbudowa Zabytków. Przekazała szczegółowe informacje, dotyczące poszczególnych etapów oraz środków pozyskanych na ich realizację. Pani Naczelnik podkreśliła, że kościół jest własnością miasta, dlatego też nie występowaliśmy do strony kościelnej o dofinansowanie.

Wobec braku dalszych uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

W trakcie głosowania Pan Radny B. PRONOBIS zgłosił problem techniczny z uruchomieniem głosowania w aplikacji eSesja. Poprosił o odnotowanie w protokole głosu „za” pozytywną opinią Komisji do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zmian budżetu oraz w budżecie miasta Katowice na 2024 rok, w głosowaniu: jednogłośnie 9 głosów „za”- **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

[12\) \[DS-175/24\] Projekt uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Katowice na lata 2024-2045.](#)

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA poprosił o przedstawienie projektu uchwały będącego przedmiotem obrad Komisji.

Pani Skarbnik D. LANGE przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GĄSKA podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad.

Wobec braku uwag oraz pytań ze strony Radnych członków Komisji Budżetu Miasta Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie porządku obrad oraz poddał pod głosowanie pozytywną opinię Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu Miasta Rady Miasta Katowice, po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miasta Katowice w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Katowice na lata 2024-2045, w głosowaniu: jednogłośnie 9 głosów „za”- **pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

Punkt 6.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA poinformował, że na posiedzenie do wiadomości Komisji nie wpłynęła żadna korespondencja.

Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN – GĄSKA zapytał, czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos w tym punkcie porządku obrad, a wobec braku zgłoszeń poinformował, że na skrzynki e-mail Państwa Radnych zostanie wysłany ramowy Plan pracy Komisji Budżetu Miasta na 2025 r. Poprosił o zgłaszanie propozycji tematów do planu pracy w terminie do dnia 29.11.2024r.

Punkt 7.

Zakończenia posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad **Przewodniczący Komisji Pan A. LEJMAN - GAŚKA** podziękował wszystkim za udział i aktywność w dyskusji podczas posiedzenia Komisji, a następnie zamknął obrady.

Przewodniczący
Komisji Budżetu Miasta

Adam LEJMAN - GAŚKA

Protokołowała: Alicja MAZUR