

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oddania w dzierżawę  
na okres 10 lat nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Lotnisko.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 t.j. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 t.j. z późn. zm.)

**Rada Miasta Katowice  
uchwała:**

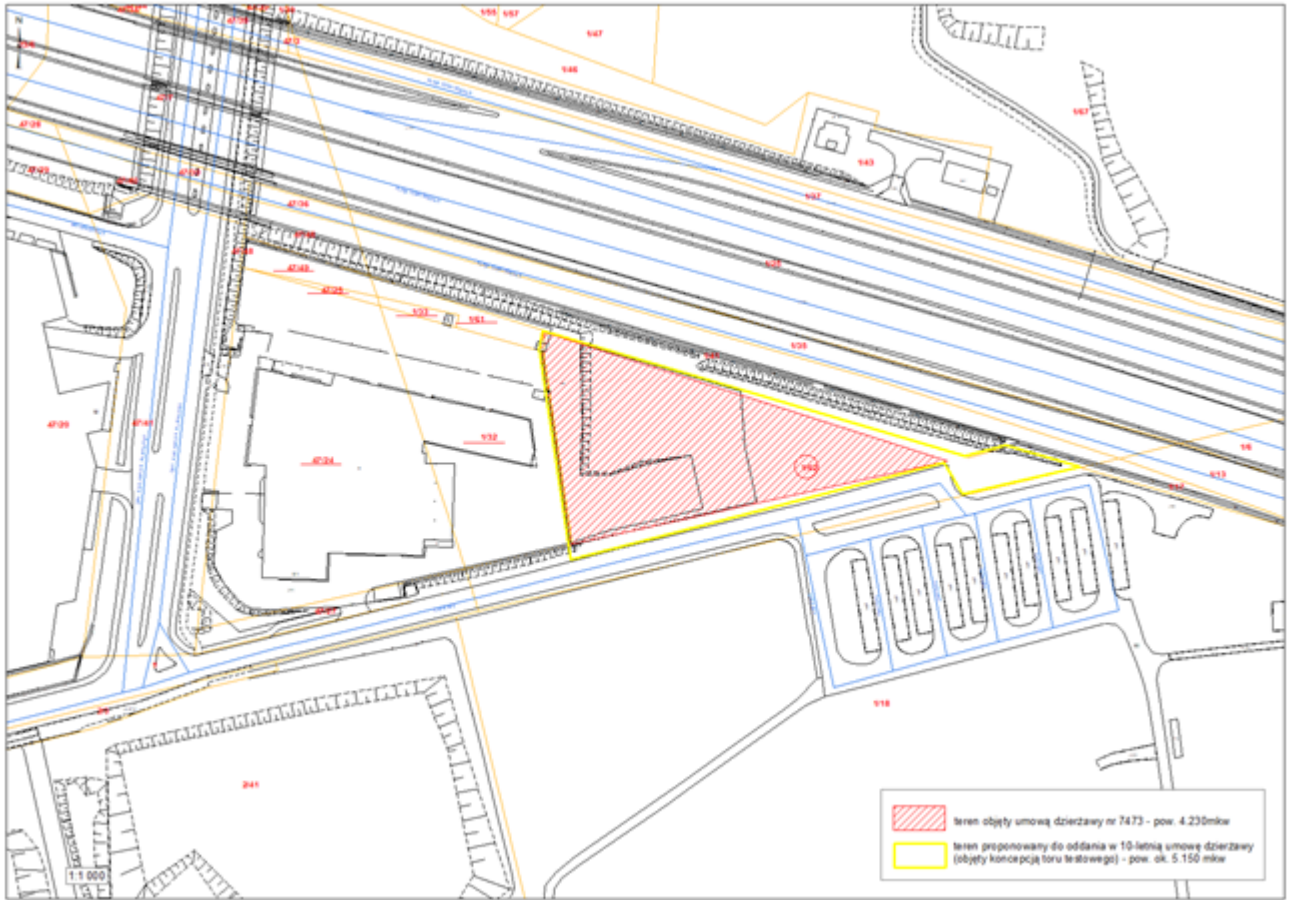
§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oddania w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 1/62 o powierzchni 5.150m<sup>2</sup>, z karty mapy nr 51, obręb Bogucice-Zawodzie, na rzecz M&M Cars Piotr Mozdyniewicz z przeznaczeniem na urządzenie toru testowego dla samochodów terenowych.

§ 2. Oznaczenie zakresu nieruchomości przewidzianej do oddania w dzierżawę określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Katowice  
z dnia.....2024 r.



## UZASADNIENIE

Firma M&M Cars Piotr Mozdyniewicz jako dotychczasowy wieloletni dzierżawca części działki nr 1/62 położonej przy ul. Lotnisko zwróciła się z wnioskiem o zawarcie 10-letniej umowy dzierżawy terenu o powierzchni ok. 5.150m<sup>2</sup>.

Na przedmiotowym terenie Firma planuje urządzenie Toru Testowego dla samochodów terenowych marki Suzuki.

Biorąc pod uwagę wywiązywanie się z dotychczasowych warunków umowy dzierżawy oraz planowaną inwestycję, która zwiększy atrakcyjność terenów rekreacyjnych Doliny Trzech Stawów zasadnym jest umożliwienie M&M Cars zawarcie 10-letniej umowy dzierżawy.